

**PROTOKÓŁ NR XVI/08
RADY GMINY MIASTKOWO
z dnia 14 listopada 2008 roku**

Obrady XVI Sesji Rady Gminy Miastkowo odbyły się dnia 14 listopada 2008 r., w godz. 10⁰⁰ – 14⁰⁰ w sali widowiskowej Gminnego Ośrodka Kultury w Miastkowie. Sesję prowadził Przewodniczący Rady Gminy – Henryk Rupacz. Na 15 osobowy skład Rady w sesji udział wzięło 14 radnych.

Radni obecni na sesji:

1. Boryszewski Andrzej
2. Chojnowska Katarzyna
3. Chojnowski Marcin
4. Czartoryjska Maria Jadwiga
5. Długozima Stanisław
6. Kadłubowski Jarosław
7. Kamiński Paweł
8. Małkowska Janina
9. Rudnicka Ewa
10. Rupacz Henryk
11. Stefański Szczepan Stanisław
12. Szczubełek Radosław
13. Ustaszewski Wojciech
14. Zajączkowska Danuta Małgorzata

Radni nieobecni nieusprawiedliwieni:

1. Rogula Przemysław

Ponadto w sesji uczestniczyli:

- | | |
|-----------------------------|--------------------------------------|
| 1. Rydel Pelagia | - Skarbnik Gminy |
| 2. Grzejka Lidia Małgorzata | - Wójt Gminy |
| 3. Cwalina Janina | - Sekretarz Gminy |
| 4. Prytuła Dorota | - inspektor UG |
| 5. Sawicka Katarzyna | - pracownik socjalny OPS |
| 6. Dulewicz Agnieszka | - inspektor UG |
| 7. Stepnowski Edmund | -Prezes Zarządu Gminnego Związku OSP |
| 8. Korytkowski Janusz | - Sołtys wsi Chojny - Naruszczyki |
| 9. Ciemnowicz Krzysztof | - Sołtys wsi Czartoria |
| 10. Małkowska Janina | - Sołtys wsi Drogoszewo |
| 11. Korytkowski Mieczysław | - Sołtys wsi Korytki Leśne |
| 12. Murawski Sylwester | -Sołtys wsi Kuleszka |
| 13. Buczyński Jerzy | - Sołtys wsi Leopoldowo |
| 14. Łuba Wiesław | - Sołtys wsi Łuby - Kurki |
| 15. Czaplicka Jolanta | - Sołtys wsi Łuby – Kiertany |
| 16. Prażych Antoni | - Sołtys wsi Miastkowo |
| 17. Brzostek Teresa | - Sołtys wsi Rydzewo |
| 18. Kazimierczyk Kazimierz | - Sołtys wsi Rydzewo - Gozdy |
| 19. Ustaszewska Bożena | - Sołtys wsi Rybaki |
| 20. Bacisz Irena | - Sołtys wsi Sosnowiec |

- | | |
|------------------------|----------------------|
| 21. Sulkowski Janusz | -Sołtys wsi Sulki |
| 22. Rydelski Zdzisław | -Sołtys wsi Tarnowo |
| 23. Brzostek Krzysztof | - Sołtys wsi Zaruzie |
- listy obecności w załączeniu.

Przewodniczący Rady – Henryk Rupacz dokonał otwarcia XVI Sesji Rady Gminy Miastkowo witając wszystkich zebranych. Na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad i zapoznał z porządkiem dziennym. Radni otrzymali projekty uchwał oraz materiały będące przedmiotem obrad. Na wniosek Przewodniczącego odbyło się głosowanie jawne przyjęcia porządku dziennego. Na 15 osobowy skład Rady Gminy w sesji uczestniczyło 14 radnych, głosowało 14 radnych. Za przyjęciem porządku dziennego głosowało 14 radnych, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było. Przewodniczący stwierdził, że Rada jednogłośnie przyjęła porządek obrad do realizacji.

PORZĄDEK OBRAD:

1. **Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.**
2. **Sprawozdanie Wójta Gminy z działalności między sesjami oraz przedstawienie realizacji uchwał Rady Gminy.**
3. **Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2008 rok.**
4. **Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2009 rok.**
5. **Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych na 2009 rok.**
6. **Ustalenie wymiaru podatku rolnego i leśnego na 2009 r.**
7. **Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Miastkowo na lata 2008 -2020.**
8. **Podjęcie uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony.**
9. **Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego w budynku Urzędu Gminy Miastkowo.**
10. **Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wydzielonych w budynku „Sześciorak” w Tarnowie.**
11. **Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu za udział w działaniach ratowniczych lub szkoleniach pożarniczych dla członków Ochotniczych Straży Pożarnych działających na terenie gminy Miastkowo.**
12. **Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustalenie wartości jednego punktu w złotych wynagrodzenia zasadniczego pracowników Ośrodka Pomocy Społecznej w Miastkowie.**
13. **Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosku o usunięcie niezgodności z prawem uchwały Nr XV/78/08 Rady Gminy Miastkowo z dnia 25 września 2008 r. w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych, zasad usytuowania na terenie gminy miejsc sprzedaży oraz warunków sprzedaży tych napojów.**
14. **Informacja o wynikach analizy oświadczeń o stanie majątkowy przeprowadzonej przez uprawnione podmioty.**
15. **Zapytania i wolne wnioski.**

PRZEBIEG OBRAD:

Ad.1. Przewodniczący Rady zapoznał zebranych z protokołem z poprzedniej sesji. Do przedstawionego protokołu nie wnoszono żadnych uwag. W związku z powyższym na wniosek Przewodniczącego odbyło się głosowanie jawne przyjęcia protokołu z poprzedniej sesji. Na 15 osobowy skład Rady obecnych na sesji było 14 radnych, głosowało 14 radnych. Za przyjęciem protokołu z poprzedniej sesji głosowało 14 radnych, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było. Przewodniczący stwierdził, że protokół z poprzedniej sesji został przyjęty jednogłośnie. **Informacja o protokole z poprzedniej sesji w załączeniu.**

Ad.2. Sprawozdanie z działalności między sesjami za okres od dnia 25 września 2008 r. do dnia 14 listopada 2008 r. oraz realizację uchwał Rady Gminy za ten okres przedstawiła Wójt Gminy – Lidia Małgorzata Grzejka.

Do przedstawionych tematów radni nie wnosili żadnych zastrzeżeń.

Przewodniczący przyjęcie sprawozdania poddał pod głosowanie jawne. Na 15 osobowy skład Rady obecnych na sesji było 14 radnych, głosowało 14 radnych. Za przyjęciem sprawozdania głosowało 14 radnych, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było. Przewodniczący stwierdził, że sprawozdanie zostało przyjęte jednogłośnie. **Sprawozdanie oraz realizacja uchwał w załączeniu.**

Ad.3. Skarbnik Gminy Pelagia Rydel zapoznała wszystkich z projektem uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2008 rok. Jednocześnie wyjaśniła, że po przekazaniu projektów uchwał radnym, Podlaski Urząd Wojewódzki przekazał dotację na realizację zadań na kwotę 37.708 zł (są to dotacje na :22.300 zł- doksztalcanie młodocianych pracowników; 1.100 zł – ubezpieczenia społeczne; 9.000 zł- zasiłki stałe; 2.642 zł - wypłatę stypendiów o charakterze socjalnym; 2.666 zł – zakup podręczników szkolnych), które proponuje się wprowadzić do projektu uchwały. Powyższą propozycje Przewodniczący poddał pod głosowanie jawne. Za wprowadzeniem dodatkowych zmian głosowało jednogłośnie 14 radnych obecnych na sesji. Skarbnik przekazała radnym dodatkowe propozycje zmian.

Następnie szczegółowo omówiono każdą zmianę. Zmiany polegają na zwiększeniu planu dochodów i wydatków o kwotę 175.764 zł w związku z przekazanymi dotacjami oraz na przeniesieniu wydatków między paragrafami w ramach rozdziału na kwotę 16.000 zł. Po dokonanych zmianach plan dochodów będzie wynosił 11.179.509 zł, natomiast plan wydatków 12.529.609 zł.

Radni do przedmiotowych zmian nie wnosili żadnych uwag. Komisja również nie wносиła żadnych zastrzeżeń do projektu uchwały i zaopiniowała go pozytywnie.

Następnie projekt uchwały Przewodniczący poddał pod głosowanie jawne. Na 15 osobowy skład Rady obecnych na sesji było 14 radnych, głosowało 14 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było. Przewodniczący stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

Uchwała XVI/82/08 Rady Gminy Miastkowo z dnia 14 listopada 2008 r. w sprawie zmian w budżecie gminy na 2008 rok w załączeniu.

Ad.4. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2009 r. przedstawił Wójt Gminy- Lidia Grzejka. Zapoznała obecnych ze stawkami zawartymi w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych..

Następnie Komisję przedstawiły swoje opinie i propozycje. Szczegółowo przeanalizowano każdą pozycję.

W związku z powyższym Przewodniczący zarządził głosowanie nad poszczególnymi propozycjami, wyjaśniając, że każdy radny ma do dyspozycji jeden głos.

W przypadku równej liczby głosów głosowanie zostanie powtórzone, a jeżeli powtórzy się ta sama sytuacja głosowanie nie zostanie rozstrzygnięte. Przystąpiono do głosowania:

§1 pkt 1 –od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,50 zł od 1 m² powierzchni, - propozycje Wójta zaakceptowały wszystkie Komisje – za stawką głosowało 14 radnych obecnych na sesji,

b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 3,90 zł od 1 ha powierzchni – propozycje Wójta zaakceptowały wszystkie Komisje – za stawką głosowało 14 radnych obecnych na sesji,

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni –

- propozycja Wójta - 0,30 zł, otrzymała 5 głosów,

- Komisji Budżetowej - 0,16 zł, otrzymała 4 głosy,

- Komisji Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego – 0,25 zł, otrzymała 5 głosów,

- Komisja Rewizyjna poparła propozycje Wójta.

W związku z sytuacją, że dwie propozycje mają równą liczbę głosów ponowiono głosowanie stawek 0,30 zł i 0, 25 zł.

Głosowanie II

1) 0,30 zł, otrzymało 5 głosów,

2) 0,25 zł, otrzymało 9 głosów,

2) od budynków lub ich części od 1 m² powierzchni użytkowej:

a) mieszkalnych:

– propozycja Wójta 0,50 zł,otrzymała 5 głosów,

- propozycja Komisji Budżetowej oraz Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego – 0,45 zł, otrzymała 9 głosów

- Komisja Rewizyjna poparła propozycje Wójta.

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 18,00 zł - propozycje Wójta zaakceptowały wszystkie Komisje – za stawką głosowało 14 radnych obecnych na sesji,

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,24 zł, - za propozycją głosowało 4, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było,

d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 4,00 zł – propozycje Wójta zaakceptowały wszystkie Komisje – za stawką głosowało 14 radnych obecnych na sesji,

e) pozostałych, w tym związanych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego -

- propozycja Wójta - 4,50 zł otrzymała 3 głosy

- propozycja Komisji Budżetowej oraz Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego -4,00 zł otrzymała 11 głosów

- Komisja Rewizyjna poparła propozycje Wójta.

3) od budowli:

a) służących zaopatrzeniu wsi w wodę – 1% wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7, - propozycje Wójta zaakceptowały wszystkie Komisje – za stawką głosowało 14 radnych obecnych na sesji,

b) pozostałych – 2% wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 – propozycje Wójta zaakceptowały wszystkie Komisje – za stawką głosowało 14 radnych obecnych na sesji,

Następnie na wniosek Przewodniczącego odbyło się głosowanie jawne w sprawie podjęcia uchwały. Na 15 osobowy skład Rady obecnych na sesji było 14 radnych, głosowało 14 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było. Przewodniczący stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie. **Uchwała Nr XVI/83/08 Rady Gminy Miastkowo z dnia 14 listopada 2008 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2009 rok w załączeniu.**

Ad.5. Podobnie jak w punkcie poprzednim projekt uchwały przedstawił Wójt Gminy kolejną omawiając każdą pozycję. Następnie Pani Wójt poprosiła o pytania.

Przewodniczący poinformował, że Komisje pracowały nad tym projektem w związku z powyższym poprosił o opinię.

Komisja Rewizyjna i Budżetowa poparły propozycje Wójta i pozytywnie zaopiniowały przedmiotowy projekt uchwały. Natomiast Komisja Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego proponuje obniżyć wszystkie stawki w załączniku nr 1 do projektu uchwały – stawki od środków transportowych dla samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton o 100,00 zł.

Więcej propozycji nie zgłaszano, więc Przewodniczący zarządził głosowanie propozycji informując, że każdy radny ma jeden głos do dyspozycji. Przystąpiono do głosowania:

- 1) propozycja Wójta (stawki określone w projekcie uchwały), otrzymała 9 głosów,
- 2) propozycja Komisji obniżenie o 100 zł stawek w załączniku 1, otrzymała 5 głosów

Przewodniczący stwierdził, że przyjęto stawki przygotowane przez Wójta. Następnie przystąpiono do głosowania uchwały. Na 15 osobowy skład Rady obecnych na sesji było 14 radnych, głosowało 14 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było. Przewodniczący stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie. **Uchwała Nr XVI/84/08 w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych na 2009 rok w załączeniu.**

Ad.6. Pani A. Dulewicz zapoznała wszystkich z ustawą o podatku rolnym, informując, że cena skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2008 r. ogłoszona przez Prezesa GUS wynosi 55,80 zł za 1 dt.. Wójt proponuje przyjąć tę kwotę do wymiaru podatku rolnego na 2009 r.

Zdania radnych w tej sprawie były rozbieżne w związku z tym Przewodniczący poprosił Komisje o opinie. Wszystkie Komisje przygotowały projekty uchwał proponując obniżyć średnią cenę skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2008 roku przyjętej do wymiaru podatku rolnego, na 2009 r do kwoty:

1. Komisja Rewizyjna – 50,00 zł za 1 dt,
2. Komisja Budżetowa 36,00 zł za 1 dt,
3. Komisja Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego- 45,00 zł za 1 dt.

Przedstawione propozycje Przewodniczący poddał pod głosowanie jawne jednocześnie informując, że każdy radny ma jeden głos, czyli musi oddać głos na jedną z czterech propozycji.

Rozpoczęto głosowanie i tak:

1. propozycja Wójta kwota 55,80 zł nie otrzymała żadnego głosu,
2. propozycja Komisji Rewizyjnej kwota 50,00 zł otrzymała 6 głosów,
3. propozycja Komisji Budżetowej kwota 36,00 zł otrzymała 4 głosy,
4. propozycja Komisji Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego kwota 45,00 zł otrzymała 4 głosy,

W związku z powyższym Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie całą uchwałę.

Na 15 osobowy skład Rady obecnych na sesji było 14 radnych, głosowało 14 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 12 radnych, przeciw było 2 radnych,, wstrzymujących się od głosu nie było. Przewodniczący stwierdził, że uchwała została podjęta zwykłą większością głosów **Uchwała Nr XVI/85/08 Rady Gminy Miastkowo z dnia 14 listopada 2008 r. w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2008 roku przyjętej do wymiaru podatku rolnego na rok 2009 w załączeniu.**

Następnie inspektor- A. Dulewicz poinformowała, o średniej cenie sprzedaży drewna obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2008 r. ogłoszonej przez GUS, która wynosi 152,53 zł za 1 m³. Jednocześnie wyjaśniła, że wymiarem podatku leśnego objęte są lasy powyżej 40 lat.

Propozycją Pani Wójt jest przyjęcie tej kwoty do wymiaru podatku leśnego na 2009 r.

Radni poparli propozycję Pani Wójt. Komisje również zaakceptowały tę propozycję.

Następnie odbyło się głosowanie. Za przyjęciem kwoty 152,53 zł głosowało jednogłośnie 14 radnych obecnych na sesji, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było.

Przewodniczący stwierdził, że stawka została przyjęta jednogłośnie. Przewodniczący poinformował, że w związku z tym, iż cena drewna została przyjęta w kwocie takiej jak ogłosił Prezesa GUS uchwały nie podejmuje się.

Przewodniczący zarządził 10 minutową przerwę w obradach. Po przerwie wznowił obrady sesji.

Ad.7. Katarzyna Sawicka - koordynator Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych poinformowała, że Gmina Miastkowo znalazła się pośród wielu gmin z województwa podlaskiego, które mogą skorzystać z Funduszy Unijnych Poakcesyjnego Programu Wsparcia Obszarów Wiejskich. Na realizację Programu otrzymaliśmy 63.400 euro. Do tej pory mogliśmy wykorzystać 30 % kwoty, czyli 68.130 zł. Istniejąca Gminna Strategia Problemów Społecznych musi zostać zaktualizowana po to ażeby móc skorzystać z pozostałych 70 % przyznanej kwoty tj. 158.968 zł. W trakcie opracowywania strategii odbyły się 4 warsztaty aktualizacyjne gdzie uczestnicy zgłaszali istniejące potrzeby społeczne oraz określili cele, dzięki którym problemy zostaną rozwiązane w części bądź też w całości. Tak powstała Strategia, która z jednej strony dostarcza informacji o gminie, z drugiej zaś określa kierunki i zadania długofalowej polityki społecznej oraz rozwiązywanie problemów społecznych.

Następnie Pani Sawicka poprosiła o pytania.

Do przedstawionego projektu nie zgłaszano żadnych pytań. Komisja Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego również bez zastrzeżeń zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Następnie na wniosek Przewodniczącego odbyło się głosowanie jawne w sprawie podjęcia uchwały. Na 15 osobowy skład Rady obecnych na sesji było 14 radnych, głosowało 14 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było. Przewodniczący stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie. **Uchwała Nr XVI/86/08 Rady Gminy Miastkowo z dnia 14 listopada 2008 r. w sprawie przyjęcia Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Miastkowo na lata 2008 -2020 w załączeniu.**

Ad. 8. Sekretarz Gminy – Janina Cwalina przedstawiła projekt uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, uzasadniając, iż podjęcie takiej uchwały usprawni pracę gminy dając możliwości podejmowania decyzji Wójtowi w indywidualnych sprawach z zakresu gospodarki nieruchomościami z zasobu gminnego.

Do przedstawionego projektu uchwały radni nie zgłaszali żadnych uwag. Komisja również bez uwag pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt.

Następnie przystąpiono do głosowania w sprawie podjęcia uchwały. Na 15 osobowy skład Rady obecnych na sesji było 14 radnych, głosowało 14 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było. Przewodniczący stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie. **Uchwała Nr XVI/87/08 Rady Gminy Miastkowo z dnia 14 listopada 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony w załączeniu.**

Ad.9. Przewodniczący wyjaśnił, że w związku z tym, iż została podjęta uchwała w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, w której to Rada upoważniła Wójta do wydzierżawiania nieruchomości i lokali, podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego w budynku Urzędu Gminy Miastkowo stało się bezprzedmiotowe.

Ad.10. Sekretarz Gminy – Janina Cwalina przedstawiła projekt uchwały w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wydzielonych w budynku „Sześciorak” w Tarnowie informując, że na ostatniej sesji Rada Gminy podjęła uchwałę o sprzedaży lokali mieszkalnych w budynku wielorodzinnym „sześciorak” w Tarnowie. Najemcy lokali zwrócili się do Wójta Gminy o zastosowanie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali. Ustawa o gospodarce nieruchomościami przewiduje takie możliwości. W związku z tym przygotowano projekt uchwały proponując zastosowanie 50 % bonifikaty dla każdego lokalu oraz udziału w prawie własności gruntu, na którym zlokalizowane są przedmiotowe lokale. Bonifikata obejmuje wszystkiej jej składniki w jednakowej wysokości.

Na sesję przybyli lokatorzy, którzy wyrazili swoją opinię informując, że budynek jest w złym stanie technicznym. Gmina 8 lat temu remontowała dach, który zaraz po remoncie przeciekał. Lokatorzy remonty wykonywali we własnym zakresie z ramach środków własnych. W związku z tym zwracają się do Rady Gminy o wzięcie tego pod uwagę i zastosowanie im maksymalnej bonifikaty przy sprzedaży. Jedna z lokatorek nadmieniła, że zna przypadki sprzedaży mieszkań komunalnych w mieście z 90 % bonifikatą.

Zdania radnych w tym temacie były podzielone.

W związku z powyższym Przewodniczący poprosił Komisję o opinię do przedmiotowego projektu.

Komisja Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, natomiast Komisja Budżetowa proponuje zastosować mieszkańcom 30 % bonifikatę.

Następnie Przewodniczący zarządził głosowanie nad poszczególnymi propozycjami, wyjaśniając, że każdy radny ma do dyspozycji oddanie jednego głosu. W przypadku równej liczby głosów głosowanie zostanie powtórzone, a jeżeli powtórzy się ta sama sytuacja głosowanie nie zostanie rozstrzygnięte. Poprosił o zastanowienie się.

Przystąpiono do głosowania nad propozycjami:

- 1) Wójta– zastosowania 50 % bonifikaty, które otrzymało 7 głosów,

2) Komisji Budżetowej – zastosowania 30 % bonifikaty, które otrzymało 7 głosów, Komisja Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego poparła propozycje Wójta. Przewodniczący stwierdził, że obydwie propozycje otrzymały po 7 głosów, w związku z tym głosowanie należy powtórzyć.

W tym momencie Przewodniczący zarządził 10 minutową przerwę. Po przerwie wznowił obrady i przystąpiono do ponownego głosowania propozycji.

Głosowanie II.

- 1) zastosowanie 50 % bonifikaty, które otrzymało 7 głosów,
- 2) zastosowanie 30 % bonifikaty, które otrzymało 7 głosów.

Przewodniczący stwierdził, że głosowanie nie zostało rozstrzygnięte.

Radna D. Zajączkowska zaproponowała rozstrzygnięcie sprawy odłożyć do następnej sesji, niech Komisje jeszcze raz temat przedyskutują. Propozycje te Przewodniczący poddał pod głosowanie jawne. Za taką propozycją głosowało jednogłośnie 14 radnych obecnych na sesji. Przewodniczący stwierdził, że do tematu powrócimy na następnej sesji.

Ad.11. Inspektor – Dorota Prytuła wyjaśniła, że zgodnie ze zmianą ustawy o ochronie przeciwpożarowej Rada Gminy zobligowana jest do ustalenia wysokości ekwiwalentu dla strażaków za udział w działaniach ratowniczych i szkoleniach pożarniczych, w związku z tym przygotowano projekt uchwały proponując stawkę 10,00 zł za każdą godzinę udziału w działaniach ratowniczych oraz 3,00 zł za każdą godzinę udziału w szkoleniu pożarniczym

Obecny na sesji – E. Stepnowski - Prezes Zarządu Gminnego Związku OSP zabrał głos wyjaśniając, że jako strażacy pracują społecznie, a praca podczas udziału w akcjach jest bardzo ciężka i niebezpieczna. Często występują warunki zagrażające zdrowiu i życiu. Pan Stepnowski rozumie potrzeby gminy, ale chodzi również o to by pozyskać i zaangażować młodych ludzi do straży.

Pani Wójt proponując takie stawki kierowała się również innymi względami tj. całokształtem wydatków na działalność ochotniczych straży pożarnych.

Radna D. Zajączkowska, stwierdziła, że doszły ją „słuchy”, że mieszkańcy wsi Chojny-Naruszczki chcą powołać nową jednostkę. Po co powoływać nowe jednostki skoro istniejące nie działają tak jak potrzeba, a wydatki na ich utrzymanie są ogromne, skąd brać środki na wszystko. Zdaniem radnej powinna działać jedna jednostka a nie 10 i byle jakich. Kwota 3, 00 zł za godzinę szkolenia to śmieszna suma. Czy aż tyle jest szkoleń, że to będzie taka ogromna suma? Właściwie mamy jedną jednostkę KSRG w Miastkowie, która wyjeżdża na akcje i uczestniczy w szkoleniach. Dać tym, którzy biorą udział.

Inspektor wyjaśniła, że podstawowym aktem prawnym regulującym zasady tworzenia i działalności stowarzyszeń jest ustawa prawo o stowarzyszeniach.

Stowarzyszenie to dobrowolne, samorządne, trwałe zrzeszenie tworzone w celach niezarobkowych. Swoją pracę opiera na działalności społecznej swoich członków.

Dobrowolne oznacza brak jakiegokolwiek przymusu prawnego w sprawach zakładania i należenia do stowarzyszeń. Nadzór nad stowarzyszeniem sprawuje starosta właściwy ze względu na siedzibę stowarzyszenia. Dlatego też ani Wójt, ani Rada Gminy nie może decydować o zawiązaniu OSP.

Następnie Przewodniczący poprosił Komisje o opinie do przedmiotowego projektu.

Komisja Budżetowa pozytywnie zaopiniowała propozycje Wójta.

Komisja Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego nie zaakceptowała propozycji Wójta i zaproponowała następujące stawki – 12,00 zł, za każdą godzinę udziału w działaniach ratowniczych oraz 10,00 zł za każdą godzinę udziału w szkoleniu pożarniczym.

W związku z powyższą sytuacją Przewodniczący zarządził głosowanie propozycji wyjaśniając jednocześnie, że każdy z radnych ma jeden głos.

Przystąpiono, więc do głosowania:

- 1) stawki, za każdą godzinę udziału w działaniach ratowniczych
- propozycja Wójta 10,00 zł, która otrzymała 9 głosów,
- propozycja Komisji – 12,00 zł, która otrzymała 5 głosów,
- 2) za każdą godzinę udziału w szkoleniu pożarniczym:
- propozycja Wójta – 3,00 zł, która otrzymała 8 głosów,
- propozycja Komisji – 10,00 zł, która otrzymała 6 głosów.

Następnie przystąpiono do głosowania w sprawie podjęcia uchwały. Na 15 osobowy skład Rady obecnych na sesji było 14 radnych, głosowało 14 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych, przeciwnych nie było, wstrzymał się od głosu 1 radny. Przewodniczący stwierdził, że uchwała została podjęta. **Uchwała Nr XVI/88/08 Rady Gminy Miastkowo z dnia 14 listopada 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu za udział w działaniach ratowniczych lub szkoleniach pożarniczych dla członków Ochotniczych Straży Pożarnych działających na terenie Gminy Miastkowo w załączeniu.**

Ad.12. Sekretarz Gminy przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustalenie wartości jednego punktu w złotych wynagrodzenia zasadniczego pracowników Ośrodka Pomocy Społecznej w Miastkowie wyjaśniając, że Kierownik OPS złożyła wniosek o akceptację wartości jednego punktu w wysokości 6,00 zł, ponieważ dotychczas obowiązująca wartość punktu w wysokości 4,00 zł jest niewystarczająca, nie daje możliwości podwyższenia wynagrodzenia. Wartość jednego punktu ustala pracodawca po wyrażeniu zgody przez Radę Gminy. Ustalenie wartości jest niezbędne do sporządzenia siatki płac dla pracowników OPS. W związku z tym przygotowano projekt uchwały. Z uwagi na lepszą przejrzystość tytuł uchwały zostanie rozszerzony, co zupełnie nie zmienia meritum sprawy.

Do przedstawionego projektu radni nie wnosili żadnych uwag.

Komisje Budżetowa oraz Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego również bez zastrzeżeń zaopiniowały przedmiotowy projekt uchwały.

W związku z powyższym na wniosek Przewodniczącego odbyło się głosowanie jawne. Na 15 osobowy skład Rady obecnych na sesji było 14 radnych, głosowało 14 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było. Przewodniczący stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie. **Uchwała Nr XVI/89/08 Rady Gminy Miastkowo z dnia 14 listopada 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustalenie wartości jednego punktu będącego podstawą do sporządzenia tabeli wynagrodzenia zasadniczego dla pracowników Ośrodka Pomocy Społecznej w Miastkowie w załączeniu.**

Ad.13. Przewodniczący Rady poinformował, że BT Spółka cywilna Zenon Borkowski Krzysztof Tafiłowski, Miastkowo 18-413, ul. Łomżyńska 7 wystosowali wniosek o usunięcie niezgodności z prawem z uchwały Nr XV/78/08 ich zdaniem błędów legislacyjnych i prawnych. Wnioskodawcy zarzucają, iż w treści uchwały został popełniony błąd polegający na objęciu zbyt szerokiego zakresu regulacji prawnej. Przewodniczący poinformował, że do dnia dzisiejszego Wojewoda nie kwestionował zgodności z prawem powyższej uchwały. Wniosek do rozpatrzenia został przekazany Komisji Rewizyjnej. W związku, z czym poprosił o przedstawienie sprawy.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej – Ewa Rudnicka wyjaśniła, że wniosek dotyczący powyższej kwestii był jednym z punktów posiedzenia Komisji. Przewodnicząca wyjaśniła, że Komisja analizując wniosek uznała go za niezasadny, a tym samym przygotowała projekt uchwały w powyższej sprawie.

Następnie pracownik do Obsługi Rady Gminy przekazał obecny na sesji po 1 egzemplarzu projektu uchwały wraz z uzasadnieniem.

Przewodnicząca Komisji odczytała treść przygotowanego projektu.

Do powyższego projektu radni nie zgłaszali żadnych uwag stwierdzając, że odzwierciedla on ich stanowisko.

Następnie na wniosek Przewodniczącego odbyło się głosowanie jawne w sprawie podjęcia uchwały.

Na 15 osobowy skład Rady obecnych na sesji było 14 radnych, głosowało 14 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych, przeciwnych nie było, wstrzymał się od głosu 1 radny. Przewodniczący stwierdził, że uchwała została podjęta zwykłą większością głosów.

Uchwała Nr XVI/90/08 Rady Gminy Miastkowo z dnia 14 listopada 2008 r. w sprawie rozpatrzenia wniosku o usunięcie niezgodności z prawem uchwały Nr XV/78/08 Rady Gminy Miastkowo z dnia 25 września 2008 r. w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych, zasad usytuowania na terenie gminy miejsc sprzedaży oraz warunków sprzedaży tych napojów w załączeniu.

Ad.14. Informacje o złożonych oświadczeniach majątkowych za rok 2007 przez radnych oraz pracowników samorządowych i kierowników jednostek organizacyjnych Gminy przedstawił Przewodniczący Rady Gminy wyjaśniając, iż w ubiegłorocznych oświadczeniach nie stwierdzono żadnych nieprawidłowości.

Wojewoda oraz Urząd Skarbowy również nie stwierdzili, żadnych usterek **(Informacje w załączeniu).**

Przewodniczący zarządził 10 minutową przerwę w obradach. Po przerwie wznowił obrady sesji.

Ad.15. W punkcie zapytania i wolne wnioski Pani Wójt poinformowała, że Miasto Łomża do tej pory nie wypowiedziało się odnośnie dalszej dzierżawy wysypiska. W korespondencji oraz rozmowach, jakie się toczą poinformowali, nas, że potrzebują kilku tygodni na udzielenie odpowiedzi. Temat ten muszą przedstawić radnym oraz na komisjach. Pani Wójt stwierdziła, że zostanie wystosowane pismo o zajęcie konkretnego stanowiska w trybie natychmiastowym.

Radny W. Ustaszewski zapytał „czy gmina musi wydzierżawiać to wysypisko, czy może byśmy sami przyjmowali nieczystości”. Chodzi tylko i wyłącznie o same przyjmowanie

Pani Wójt wyjaśniła, że takie zadania musiałby wykonywać zakład komunalny, a nie zakład budżetowy.

Radny Ustaszewski stwierdził, że trzeba byłoby przekształcić zakład a dla Miasta wypowiedzieć umowę i róbmy to sami. Temat ten należy przemyśleć.

W związku z brakiem zgłoszeń do dyskusji oraz wyczerpaniem porządku dziennego Przewodniczący zamknął obrady XVI Sesji Rady Gminy Miastkowo.

Protokolowała:

Barbara Kalinowska

PRZEWODNICZĄCY RADY

Henryk Rupacz