

Protokół
kontroli przeprowadzonej przez Komisję Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego
Rady Gminy Miastkowo

Kontroli dokonano w Urzędzie Gminy Miastkowo, 18-413 Miastkowo ul. Łomżyńska 32.

W kontroli uczestniczył przedstawiciel jednostki Wójt Gminy – mgr Lidia Małgorzata Grzejka pełniącą swoją funkcję od 4 grudnia 2006 r. (data złożenia ślubowania).

Kontrolę przeprowadziła Komisja Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy Miastkowo w dniu 16 marca 2009 r. w składzie:

- | | |
|-----------------------------------|--------------------------|
| 1. Radosław Szczubełek | - Przewodniczący Komisji |
| 2. Danuta Małgorzata Zająchkowska | - Członek Komisji |
| 3. Jarosław Kadłubowski | - Członek Komisji |

Przedmiot kontroli:

Stan budynków będących w zasobie mienia komunalnego Gminy Miastkowo.

Ustalenia kontroli:

Zakres kontroli obejmował ocenę stanu wybranych przez Komisję budynków będących w zasobie mienia komunalnego Gminy Miastkowo a mianowicie:

- budynek mieszkalny w miejscowości Łuby Kurki 2,
- Przychodnia dla Zwierząt w Miastkowie ul. Łomżyńska 18,
- Drożniczówka w Miastkowie ul. Łomżyńska 26.

Budynek mieszkalny – Łuby Kurki

Budynek w miejscowości Łuby – Kurki 2 posiada 2 lokale mieszkalne o łącznej powierzchni użytkowej 84 m² tj. po 42 m² każdy. Jest zamieszkały przez 2 lokatorów. Budynek jest parterowy z płaskim stropodachem. Lokale mieszkalne przegradza od siebie wspólna ściana. Część wschodnia budynku zamieszkała była na bieżąco remontowana przez lokatorów we własnym zakresie. Elewacja części wschodniej budynku jest odnowiona, okna oraz orynnowanie wymienione.

Część zachodnia budynku wymaga remontu. Stolarka okienna oraz drzwiowa jest w bardzo złym stanie. Rynny oraz rury spustowe wymagają wymiany, są zużyte (nieszczelne), przeciekają zalewając ściany budynku. Elewacja jest zniszczona, brudna i zawilgocona.

Przychodnia dla Zwierząt

W budynku znajdują się: Przychodnia dla Zwierząt oraz mieszkania. Na piętrze usytuowane są mieszkania, w których wydzielone są dwa lokale o powierzchni użytkowej 65,2 m² i 54,0 m². Stolarka okienna na piętrze była wymieniona i nie budzi zastrzeżeń.

Na parterze budynku znajduje się Przychodnia, która zajmuje powierzchnię 119 m². Stolarka okienna wymaga remontu jest zniszczona i nieszczelna.

Elewacja budynku wymaga remontu, ponieważ jest popękana miejscami odstaje farba i odpada tynk. Miejscami ściany są zawilgocone i mokre, co spowodowane jest niedrocznym orynnowaniem budynku. Przewody wentylacyjne i kominowe nad połacią dachową są zniszczone, odpada z nich tynk oraz cegły z ostatnich jego warstw.

