

Wzór umowy

Zawarta w dniu w Miastkowie pomiędzy Gminą Miastkowo z siedzibą w Miastkowie przy ul. Łomżyńskiej 32, 18-413 Miastkowo zwaną w dalszej części umowy **„ZAMAWIAJĄCYM”**

NIP 718-209-59-60, REGON 450669950
reprezentowana przez:

1. Wójta Gminy Miastkowo - Pana Jerzego Wróblewskiego,
2. przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Miastkowo – Pani Bożeny Wilk

a

.....,
z siedzibą w przy ul., NIP
REGON zarejestrowaną w rejestrze prowadzonym przez Sąd
..... Wydział w, posiadającą kapitał zakładowy w
wysokości w całości opłacony,

reprezentowaną przez:

..... -
zwanym w dalszej części umowy **„WYKONAWCĄ”**

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późniejszymi zmianami) – zwanej dalej „Pzp”,

o następującej treści:

„Dostawa energii elektrycznej na potrzeby oświetlenia ulic i miejsc publicznych Gminy Miastkowo”

Wspólny Słownik Zamówień: (CPV): 09310000-5 (Elektryczność)

W razie wątpliwości co do zakresu umowy, zakres przedmiotu zamówienia określa oferta Wykonawcy i SIWZ dla postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

§ 1

Przedmiot Umowy i Postanowienia ogólne

1. Przedmiotem Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron, związanych ze sprzedażą energii elektrycznej na potrzeby oświetlenia ulic i miejsc publicznych Gminy Miastkowo na zasadach określonych w ustawie Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 89 poz. 625 z późniejszymi zmianami) oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych.
2. Umowa nie obejmuje spraw związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem, opomiarowaniem i jakością energii wchodzących w zakres odrębnej umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartej przez Zamawiającego z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego.
3. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:
 - a. OSD - Operator Systemu Dystrybucyjnego - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się świadczeniem usług dystrybucyjnych;



- b. Generalna Umowa Dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej Umowy;
- c. Umowa – niniejsza umowa,
- d. Standardowy profil zużycia – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez obiekty Zamawiającego;
- e. Umowa o świadczenie usług dystrybucji – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
- f. punkt poboru – miejsce dostarczania energii elektrycznej;
- g. okres rozliczeniowy – okres, w którym na podstawie odczytów urządzeń pomiarowych następuje rozliczenie zużytej energii elektrycznej;
- h. bilansowanie handlowe – zgłaszanie operatorowi systemu dystrybucyjnego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.

§ 2

Podstawowe zasady sprzedaży energii elektrycznej

- 1.
2. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia OSD, w imieniu Zamawiającego, zgłoszenia o zawarciu umowy na sprzedaż energii elektrycznej.
3. Planowana wysokość zużycia energii elektrycznej w okresie trwania umowy dla poszczególnych punktów poboru określanych w Załączniku nr 1 szacuje się łącznie w wysokości 331 MWh.
4. Ewentualna zmiana szacowanego zużycia nie będzie skutkowała dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość energii wg cen określonych w dokumentacji przetargowej.
5. Moc umowna, warunki jej zmiany oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej określana jest każdorazowo w Umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD.
6. Wykonawca zobowiązuje się również do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej Umowy.
7. Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Zamawiającego na podstawie standardowego profilu zużycia o mocy umownej określonej w załączniku nr 1.
8. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej.
9. Wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym wynikające z niniejszej Umowy, w tym zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przechodzą na Wykonawcę.
10. Energia elektryczna kupowana na podstawie Umowy używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego, co oznacza, że Zamawiający nie jest przedsiębiorstwem energetycznym w rozumieniu ustawy Prawo Energetyczne.

§ 3

Standardy jakości obsługi

1. Standardy jakości obsługi klienta zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne.
2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Zamawiającemu przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w § 42 Rozporządzenia

Ministra Gospodarki z dnia 18 sierpnia 2011 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. 2011 nr 189 poz. 1126) lub w każdym później wydanym akcie prawnym dotyczącym jakościowych standardów obsługi.

§ 4

Podstawowe obowiązki Zamawiającego.

Na mocy Umowy Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:

1. Pobierania energii elektrycznej, zgodnie z warunkami Umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa,
2. Terminowego regulowania należności za zakupioną energią elektryczną,
3. Zawiadamiania Wykonawcy o zmianie wielkości mocy elektrycznej i planowanej wysokości rocznego zużycia.

§ 5

Zasady rozliczeń

1. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według ceny jednostkowej określonej w ofercie Wykonawcy, która wynosi:

cena jednostkowa za sprzedaż jednej 1 MWh w kwociezłotych
łącznie z podatkiem VAT (słownie:.....). Cena bez podatku VAT wynosi
.....zł (słownie.....), podatek VAT wynosizł.

2. Cena, wg której rozliczana będzie sprzedaż energii elektrycznej pozostanie niezmienna przez cały czas obowiązywania umowy.
3. Należność Wykonawcy za zużytą energią elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej określonej w Umowie.
4. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy należny podatek VAT według obowiązującej stawki.
5. Rozliczanie zobowiązań wynikających z tytułu zarówno sprzedaży energii elektrycznej jak i z tytułu dystrybucji energii elektrycznej (z OSD) odbywać się będzie według jednego, wspólnego układu pomiarowo – rozliczeniowego.
6. Wykonawca nie przewiduje zainstalowania innego lub dodatkowego układu pomiarowego z tytułu świadczenia usługi dystrybucji oraz sprzedaży energii elektrycznej przez dwa odrębne podmioty.
7. Odczyty rozliczeniowe układów pomiarowo-rozliczeniowych i rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą w okresach stosowanych przez OSD.

§ 6

Płatności

1. Płatnikiem należności za energią elektryczną jest **Urząd Gminy Miastkowo, Łomżyńska 32, 18-413 Miastkowo.**
2. Należności wynikające z faktur VAT są płatne w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty wystawienia faktury VAT oraz nie krótszym niż 7 dni od daty wpływu na adres wskazany w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Za przekroczenie terminów płatności określonych w fakturach, Wykonawcy przysługuje prawo do naliczania odsetek w wysokości ustawowej.
5. Reklamacje nie zwalniają Zamawiającego od obowiązku płatności należności za dostarczoną energią elektryczną.



6. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP: 718-209-59-60
7. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP:
8. Wierzytelność wynikająca z Umowy nie może być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.

§ 7

Obowiązywanie Umowy, wypowiedzenie Umowy, wstrzymanie dostaw.

1. Umowa wchodzi w życie w zakresie każdego punktu poboru z dniem 01.04.2012 r. lecz nie wcześniej niż z dniem upływu ważności skutecznie wypowiedzianej umowy kompleksowej i pozytywnie przeprowadzonej procedury zmiany sprzedawcy.
2. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony do dnia 31.12.2013 r.
3. Dzień wejścia Umowy w życie jest dniem rozpoczynającym sprzedaż energii elektrycznej przez Wykonawcę.
4. Dla realizacji Umowy w zakresie każdego punktu poboru konieczne jest jednocześnie obowiązywanie umów:
 - a. Umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD,
 - b. Generalnej umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD,
 - c. Umowy zawartej przez Wykonawcę z OSD umożliwiającej bilansowanie handlowe Zamawiającego przez Wykonawcę.
5. Zamawiający oświadcza, że Umowa o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa powyżej będzie ważna przez cały okres obowiązywania Umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Zamawiający zobowiązany jest poinformować o tym Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucji, pod rygorem rozwiązania Umowy.
6. W przypadku gdy Wykonawca poweźmie wiadomość iż umowa o świadczenie usług dystrybucji została rozwiązana bądź wygasła, a Zamawiający nie poinformuje go o tym w trybie wskazanym powyżej, Umowa ulega natychmiastowemu rozwiązaniu w zakresie punktów poboru, do których dostarczana jest energia elektryczna w ramach umowy o świadczenie usług dystrybucji z dniem jej rozwiązania.
7. Wykonawca może wypowiedzieć Umowę bądź wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej w przypadku gdy Zamawiający opóźnia się z zapłatą za pobraną energię elektryczną o co najmniej miesiąc od upływu terminu płatności, pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o zamiarze wypowiedzenia umowy i wyznaczenia dodatkowego dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych i obecnych należności.
8. Przedstawicielem Wykonawcy w ramach realizacji niniejszej umowy jest....., tel., fax, e-mail.....
9. Przedstawicielem Zamawiającego w ramach realizacji niniejszej umowy jest tel., fax, e-mail.....

§ 8

Kary umowne.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10% wartości netto oferty, na podstawie której podpisana zostaje niniejsza umowa.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający,

w wysokości 10% wartości netto oferty, na podstawie której podpisana zostaje niniejsza umowa.

3. Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy odszkodowanie w wysokości poniesionych kosztów zakupu energii elektrycznej kupionej od sprzedawcy rezerwowego na skutek odstąpienia Wykonawcy od wykonania Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub nieprzystąpienia Wykonawcy do podpisania umowy.
4. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa do wypowiedzenia umowy, odstąpienia od umowy, lub wygaśnięcia umowy z innych przyczyn leżących po stronie Klienta, przed terminem wskazanym w § 7 ust. 2, Zamawiający zobowiązany będzie do zapłaty odszkodowania, którego wysokość zostanie wyznaczona na podstawie wzoru określonego poniżej. W przypadku, gdy wartość odszkodowania będzie ujemna, wówczas Wykonawca odstępuje od obciążenia Zamawiającego odszkodowaniem.

$$W_o = (E_z - E_w) * (C_e - K)$$

gdzie:

W_o - wysokość odszkodowania

E_z - wolumen energii zakontraktowanej przez Zamawiającego, określony w SIWZ

E_w - wolumen energii wykorzystanej przez Zamawiającego

C_e - cena energii określona w umowie

K - aktualna wartość podatku akcyzowego + cena minimalna energii elektrycznej na rynku bilansującym określona w IRIESP + koszt obowiązków wynikających z art. 9a ust. 1 oraz 8 Prawa energetycznego.

5. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

Zmiana Umowy

1. Zgodnie z art. 144 ustawy - Prawo zamówień publicznych, Zamawiający dopuszcza zmiany umowy w zakresie:
 - 1.1 Zmiana miejsca dostawy,
 - 1.2 Zmniejszenie lub zwiększenie ilości dostaw w związku z faktycznym zużyciem energii elektrycznej (zmiana ilości punktów poboru energii).
 - 1.3 Terminu realizacji umowy – wskutek wystąpienia okoliczności niezależnych od stron umowy, (w szczególności gdy uzgodnienia w instytucjach opiniujących będą trwały dłużej niż jest to określone w przepisach).
 - 1.4 Aktualizacja rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów.
 - 1.5 Inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia dostaw.
 - 1.6 Zmiany osobowe: zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca i Zamawiający realizuje przedmiot umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami i kwalifikacjami.
 - 1.7 Pozostałe zmiany:
 - a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ,
 - b) zmiana obowiązującej stawki VAT. Jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez wykonawcę,
 - c) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz wykonawcy

- d) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy w przypadkach, o których mowa w ust. 1 wymagają formy pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 10

Postanowienia końcowe.

1. Wszelkie sprawy sporne wynikłe na tle realizacji Umowy, rozstrzygać będzie Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Integralną częścią niniejszej umowy jest wykaz punktów poboru energii elektrycznej (załącznik nr 1 do Umowy).
3. Zamawiający dla realizacji umowy i dokonania czynności związanymi z wprowadzeniem jej do systemu OSD udziela Wykonawcy pełnomocnictwa o treści zawartej w załączniku nr 2 do niniejszej umowy.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

Załączniki do umowy

1. Załącznik nr 1 –Wykaz punktów poboru energii elektrycznej
2. Załącznik nr 2 - pełnomocnictwo.



Załącznik nr 1 do umowy sprzedaży energii elektrycznej.

L.p.	Kod	Miejscowość	Lokalizacja	Nr licznika	Grupa taryfowa	Moc umowna [kW]	Szacunkowe zużycie w okresie trwania umowy [MWh]
1	18-413	Miastkowo	Cmentarna	24946114	C12b	3	9,1
2	18-413	Miastkowo	Czartoria	4247741	C12b	2	15,1
3	18-413	Miastkowo	Rybaki	17129723	C12b	2	4,7
4	18-413	Miastkowo	Kacpra Wielocha	9298243	C12b	2	19,8
5	18-413	Miastkowo	Kacpra Wielocha	16772357	C12b	2	6,1
6	18-413	Miastkowo	Rybaki	11780650	C12b	2	1,9
7	18-413	Miastkowo	Łomżyńska	24191421	C12b	2	28,9
8	18-413	Miastkowo	Korytki Leśne	29813272	C12b	2	6,1
9	18-413	Miastkowo	Warszawska	24133244	C12b	2	15,8
10	18-413	Miastkowo	Zaruzie 2	13157314	C12b	2	7,4
11	18-413	Miastkowo	Zaruzie 1	11298349	C12b	4	9,3
12	18-413	Miastkowo	Łuby Kiertany	1842025	C12b	2	4,0
13	18-413	Miastkowo	Łuby Kurki	4257575	C12b	2	6,1
14	18-413	Miastkowo	Rydzewo	15447584	C12b	2	32,6
15	18-413	Miastkowo	Rydzewo	26299315	C12b	6	19,1
16	18-413	Miastkowo	Sosnowiec	17742310	C12b	3	5,1
17	18-413	Miastkowo	Kuleszka	9946127	C12b	4	8,1
18	18-413	Miastkowo	Nowosiedliny	4267219	C12b	2	4,4
19	18-413	Miastkowo	Łuby Kiertany	26296626	C12b	2	5,8
20	18-413	Miastkowo	Kraska	29831665	C12b	2	2,6
21	18-413	Miastkowo	Podosie	25011338	C12b	2	4,7
22	18-413	Miastkowo	Nowogrodzka	24999260	C12b	2	7,7
23	18-413	Miastkowo	Nowogrodzka	25045173	C12b	2	1,9
24	18-413	Miastkowo	Drogoszewo	22742	C12b	3	22,9
25	18-413	Miastkowo	Sulki	25153766	C12b	3	6,3
26	18-413	Miastkowo	Chojny Naruszczy	25011091	C12b	2	3,7
27	18-413	Miastkowo	Leopoldowo	29925141	C12b	2	3,0
28	18-413	Miastkowo	Leopoldowo	29812841	C12b	2	6,0
29	18-413	Miastkowo	Kraska	18126462	C12b	2	1,6
30	18-413	Miastkowo	Drogoszewo	19256899	C12b	2	29,1
31	18-413	Miastkowo	Tarnowo II	34675568	C12b	3	13,8
32	18-413	Miastkowo	Tarnowo I	34675587	C12b	3	13,0
33	18-413	Miastkowo	Osetno	29242710	C12b	2	6,0

Załącznik nr 2 do umowy sprzedaży energii elektrycznej.

Miastkowo, dnia

Nazwa Sprzedawcy

ul.nr.....

Kod pocztowy , miasto

Nr NIP:.....

Nr REGON:

PEŁNOMOCNICTWO

Niniejszym udzielamy pełnomocnictwa do dokonania następujących czynności związanych ze zmianą sprzedawcy energii elektrycznej:

- 1) zgłoszenia właściwemu Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego do realizacji umowy sprzedaży energii elektrycznej,
- 2) doprowadzenia do podpisania z właściwym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej,
- 3) reprezentowania przed właściwym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego w sprawach związanych z procedurą zmiany sprzedawcy,
- 4) dokonywania wszelkich czynności, które będą konieczne do przeprowadzenia działań, o których mowa w pkt. 1-3,
- 5) udzielania dalszych pełnomocnictw w w/w zakresie, pracownikom Wykonawcy.

Pełnomocnictwo jest ważne w okresie trwania umowy sprzedaży energii elektrycznej nr _____.

Upoważniający: