

Nr zamówienia: IGN.271.1.2014

Odpowiedź : dotyczy zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na „Przebudowę i rozbudowę ul. Szerokiej w Miastkowie.

W związku z pytaniem zadany przez zainteresowanego wykonawcę w dniu 22 stycznia br do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia /SIWZ/ w prowadzonym postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. Przebudowa i rozbudowa ul. Szerokiej w Miastkowie dodaje się załączniki do SIWZ pod nazwą:

1. Tabela Robót Ziemnych;
2. Tabela Humusu.
3. Prawomocna decyzja – pozwolenie na budowę

TABELA ROBÓT ZIEMNYCH trasal etap I

PIKIETAŻ	POWIERZCHNIE [m2]		ODLEGŁOŚĆ [m]	OBJĘTOŚCI [m3]		ZUŻYCIE NA MIEJSCU		BILANS
	NASYP	WYKOP		NASYP	WYKOP	NADMIAR (*)		
2,82	0,00	6,48						0,00
			6,78	1,36	24,00	1,36	22,64	
9,60	0,40	0,60						22,64
			21,88	21,43	13,70	13,70	-7,72	
31,48	1,56	0,66						14,91
			24,83	33,15	13,41	13,41	-19,74	
56,31	1,11	0,42						-4,82
			25,22	26,57	15,91	15,91	-10,66	
81,53	0,99	0,84						-15,49
			25,72	23,20	20,69	20,69	-2,51	
107,25	0,81	0,77						-18,00
			25,72	23,45	14,86	14,86	-8,59	
132,97	1,01	0,38						-26,60
			24,15	18,22	14,35	14,35	-3,87	
157,12	0,50	0,80						-30,47
			27,17	6,82	24,72	6,82	17,91	
184,29	0,01	1,02						-12,56
			25,08	0,74	21,68	0,74	20,95	
209,37	0,05	0,71						8,39
			31,41	6,50	19,85	6,50	13,35	
240,78	0,36	0,55						21,74
			22,67	11,30	13,27	11,30	1,98	
263,45	0,64	0,62						23,71
			22,24	11,27	14,17	11,27	2,90	
285,69	0,38	0,65						26,61
			23,50	7,30	24,44	7,30	17,15	
309,19	0,24	1,43						43,76
			23,09	3,57	46,39	3,57	42,81	
332,28	0,07	2,59						86,57
			27,92	13,33	38,15	13,33	24,82	
360,20	0,89	0,14						111,39
			24,17	53,38	1,71	1,71	-51,68	
384,37	3,53	0,00						59,71
			24,88	83,86	0,00	0,00	-83,86	
409,25	3,21	0,00						-24,14
			24,84	77,88	0,00	0,00	-77,88	
434,09	3,06	0,00						-102,02
			25,58	58,50	0,00	0,00	-58,50	
459,67	1,51	0,00						-160,52
			24,33	31,60	0,17	0,17	-31,43	
484,00	1,08	0,01						-191,95
			25,23	33,96	2,09	2,09	-31,87	
509,23	1,61	0,15						-223,82
			23,62	35,16	5,21	5,21	-29,95	
532,85	1,37	0,29						-253,77
RAZEM				582,54	328,78	164,28		

Nadmiar NASYP 253,77m3

TABELA HUMUSU trasal etap I

PIKIETAŻ	POWIERZCHNIE		ODLEGŁOŚĆ [m]	OBJĘTOŚCI	
	HUM. ISTN. [m2]	HUM. PROJ. [m2]		OBJ. HUM. ISTN. [m3]	OBJ. HUM. PROJ. [m3]
2,82	0,00	0,00			
9,60	0,40	0,00	6,78	1,37	0,00
31,48	0,86	0,00	21,88	13,78	0,00
56,31	0,66	0,00	24,83	18,85	0,00
81,53	0,65	0,00	25,22	16,52	0,00
107,25	0,56	0,00	25,72	15,57	0,00
132,97	0,59	0,00	25,72	14,84	0,00
157,12	0,49	0,00	24,15	13,03	0,00
184,29	0,00	0,00	27,17	6,63	0,00
209,37	0,00	0,00	25,08	0,00	0,00
240,78	0,25	0,00	31,41	3,86	0,00
263,45	0,47	0,00	22,67	8,06	0,00
285,69	0,35	0,00	22,24	9,01	0,00
309,19	0,50	0,00	23,50	9,98	0,00
332,28	0,66	0,00	23,09	13,44	0,00
360,20	0,41	0,00	27,92	14,87	0,00
384,37	0,52	0,00	24,17	11,17	0,00
409,25	0,53	0,00	24,88	13,02	0,00
434,09	0,37	0,00	24,84	11,18	0,00
459,67	0,31	0,00	25,58	8,67	0,00
484,00	0,00	0,00	24,33	3,72	0,00
509,23	1,34	0,00	25,23	16,84	0,00
532,85	1,40	0,00	23,62	32,24	0,00
SUMY : HUMUS ISTNIEJĄCY [m3] = 256,65 PROJEKTOWANY [m3] = 0,00					

Łomża, 26 listopada 2013 r.

.....
(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

ROŚB.6740.2.7.2013

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA NR 9/2013

O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

Na podstawie art. 11 a ust. 1, art. 11 f ust. 1, art. 12, art. 17 ust. 1 i 3 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008r., Nr 193, poz. 1194 ze zm.) zwanej dalej „specustawą drogową”; art. 123 ust. 1 i art. 124 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz art. 104, art. 107 § 1 – 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 tekst jednolity) po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Miastkowo z dnia 7 października 2013 r. w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na zadanie: przebudowa i rozbudowa drogi gminnej Nr 153003B - ul. Szeroka w Miastkowie – etap I, odcinek I długości 527,59 (km 0+002,49 – 0+530,08) wraz z zatwierdzeniem podziału nieruchomości i projektu budowlanego, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu, droga gminna klasy D nr 105714 B:

- a. oznaczenie nieruchomości lub ich części według katastru nieruchomości objętych wnioskiem: działki istniejącego pasa drogowego nr ew.: 1134/9, 1134/8, 1206 (droga gminna) oraz nr ewid.: 1207 (droga powiatowa) obręb Miastkowo, jednostka ewidencyjna Miastkowo, części działek nie wchodzących w pas drogowy (do wyłączenia) nr ew.: 1135/5, 1131/3, 1132, 1133 obręb Miastkowo, jednostka ewidencyjna Miastkowo;
- b. oznaczenie nieruchomości według projektu podziału i według katastru nieruchomości przeznaczonych pod realizację inwestycji drogowej: 1134/9, 1134/8, 1206, 1132/1, 1131/19, 1133/1, 1135/6 obręb Miastkowo, jednostka ewidencyjna Miastkowo;
- c. oznaczenie nieruchomości według projektu podziału i katastru nieruchomości, które staną się własnością Gminy Miastkowo: działki nr ewid.: 1132/1, 1131/19, 1133/1, 1135/6 obręb Miastkowo, jednostka ewidencyjna Miastkowo;
- d. oznaczenie według projektu podziału i według katastru nieruchomości działek poza liniami rozgraniczającymi, na których przewiduje się przebudowę istniejącej sieci uzbrojenia terenu lub przebudowę dróg innych kategorii: w ramach przebudowy pasa drogowego w liniach rozgraniczających drogi przewiduje się:
 - budowę kablowej linii nn oświetlenia drogowego na odcinku długości 460 mb,
 - przebudowę hydrantu kolidującego z projektowaną nawierzchnią jezdni;wraz z zatwierdzeniem projektu podziału nieruchomości nr ew.: 1135/5, 1131/3, 1132, 1133 obręb Miastkowo, jednostka ewidencyjna Miastkowo i zatwierdzeniem projektu budowlanego na przebudowę i rozbudowę drogi.

I. Udzielam Wójtowi Gminy Miastkowo

- właściwemu zarządcy drogi-

ZEZWOLENIA NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ:

przebudowa i rozbudowa drogi gminnej nr 153003 B ul. Szeroka w Miastkowie – etap I, odcinek I długości 527,59 (km 0+002,49 – 0+530,08), w zakresie:

1. przebudowy i rozbudowy istniejącej gruntowo – zwirowej nawierzchni jezdni na nawierzchnię bitumiczną – *kategoria obiektu XXV*,
2. przebudowa zjazdów na posesje i pola w ilości 28 szt. – *kategoria obiektu IV*;
3. budowa w km 0 + 000 – 0 + 361 SL linii nn komunalno – oświetleniowej – *kategoria obiektu XXVI*,
4. przebudowa hydrantu kolidującego z projektowaną przebudową nawierzchni w km 0+363 SP) – *kategoria obiektu VIII*,

Inwestycja będzie realizowana na działkach o numerach ewidencyjnych:

1. stanowiących obecnie pas drogi gminnej:

- działki o nr ew. : 1134/9, 1134/8, 1206 (droga gminna), obręb Miastkowo,
- działka o nr ew. : 1207 (droga powiatowa) obręb Miastkowo,

2. działki objęte podziałem obręb Miastkowo:

- działka o nr ew. 1131/3 dzielona na działki: **1131/18** o pow. 0,0810 ha (pod drogę), **1131/19** o pow. 0,0328 ha (pod drogę) i 1131/20 pow. 0,0456 ha;
- działka o nr ew. 1132 dzielona na działki: **1132/1** o pow. 0,0204 ha (pod drogę) i 1132/2 pow. 4,2836 ha;
- działka o nr ew. 1133 dzielona na działki: **1133/1** o pow. 0,0150 ha (pod drogę) i 1133/2 pow. 4,0061 ha;
- działka o nr ew. 1135/5 dzielona na działki: **1135/6** o pow. 0,0389 ha (pod drogę) i 1135/7 pow. 2,6550 ha;

1. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii:

a) Parametry techniczne projektowanej drogi:

- klasa drogi - dojazdowa D,
- prędkość projektowa – 30 km/h,
- obciążenie ruchem – KR1,

w km 0+002,49 – 0+348,50

- przekrój poprzeczny – szlakowy,
- szerokość jezdni – 4,50 m;
- spadek poprzeczny jezdni na prostej – 2% (daszkowy)
- szerokość poboczy – 2 x 1,00 m
- spadek poprzeczny poboczy – 6 %,

w km 0+348,50 – 0+373,50

- przekrój poprzeczny – szlakowy,
- szerokość jezdni – 4,50 m – 3,50 m;
- spadek poprzeczny jezdni na prostej – 2% (daszkowy)
- szerokość poboczy – zmienna – 1,0 m do 1,5 m
- spadek poprzeczny poboczy – 6 %,

w km 0+373,50 – 0+530,08

- przekrój poprzeczny – szlakowy,
- szerokość jezdni – 3,50 m;
- spadek poprzeczny jezdni na prostej – 2% (daszkowy)
- szerokość poboczy – 1,5 m
- spadek poprzeczny poboczy – 6 %

b) Analiza powiązania drogi z innymi drogami publicznymi.

Odcinek drogi gminnej objęty niniejszym opracowaniem położony jest na terenie gminy Miastkowo, powiat łomżyński, na terenie gruntów wsi Miastkowo ul. szeroka. Początek robót na odcinku I przyjęto na krawędzi istniejącej nawierzchni drogi powiatowej Nr 1953B (Miastkowo – Tarnowo – Kraska – Młynnik – Szczepankowo) – ul. Cendrowizna w Miastkowie (km rob. 0+002,49), a koniec przyjęto około 20 m przed granicą działki pasa drogowego nr 620 (km rob. 0+530,08). Skrzyżowanie projektowanej drogi gminnej z drogą powiatową będzie przebudowane i powstanie skrzyżowanie trójwylotowe. Krawędź jezdni na skrzyżowaniu wyokrąglono łukami kołowymi o promieniach $R=9,0m$ i $R=7,0m$.

Projektowana droga gminna służy do bezpośredniej obsługi przyległych posesji oraz jako dojazd do pól uprawnych. Na odcinku objętym opracowaniem droga krzyżuje się wyłącznie z drogą powiatową Nr 1953B (ul. Cendrowizna) w km 0+002,49.

2. Określenie linii rozgraniczającej teren:

Linie rozgraniczające teren inwestycji pokazane zostały na projekcie zagospodarowania terenu. Linia przerywaną koloru fioletowego – oznaczono granicę opracowania, linią przerywaną koloru zielonego – oznaczono granicę wyłączeń – docelowa granica pasa drogowego opracowania.

Linia rozgraniczająca teren ustalona niniejszą decyzją stanowi linię podziału nieruchomości, zgodnie z zatwierdzonymi niniejszą decyzją mapami z projektami podziału nieruchomości.

3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na odcinku o łącznej długości 527,59m. Teren objęty inwestycją nie leży w obszarze Natura 2000. Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 60 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r., Nr 213, poz. 1397 ze zm.) tylko drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km należą do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z planowaną przebudową i rozbudową drogi nie zachodzi konieczność wycinki drzew i krzewów.

4. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa:

Teren, na którym zlokalizowana jest niniejsza inwestycja nie jest wpisany do rejestru zabytków. W granicach opracowania nie znajduje się żaden obiekt podlegający ochronie zabytków.

Projektowana inwestycja nie jest związana z bezpieczeństwem i potrzebami obronności państwa.

5. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich:

W trakcie prowadzenia robót inwestor winien zwrócić uwagę na zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zadbać by prowadzone roboty budowlane nie stwarzały uciążliwości dla środowiska. Inwestycję należy wykonywać:

- a/ zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym przepisami techniczno – budowlanymi, to jest:
- rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie /Dz.U. z 1999 r., Nr 43, poz. 430/,
 - rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie /Dz. U. z 2000 r. nr 63, poz. 735/,
- b/ w sposób zapewniający poszanowanie występujących w obszarze oddziaływania obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej.

II. ZATWIERDZAM PROJEKT PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI

Położonych w jednostce ewidencyjnej Łomża, powiat łomżyński, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 30 września 2013 r. pod numerem ewidencyjnym 1995-36/2013, przedstawionych na mapach z projektem podziału nieruchomości w skali 1:1000 oznaczonych w ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Łomży:

1. działka nr ew. 1131/3, obręb ewidencyjny Miastkowo, o powierzchni 0,1594 ha, będąca własnością Wiśniewskiego Wiesława (s. Aleksandra i Leokadii) i Wiśniewskiej Jadwigi (c. Eugeniusza i Natali), udział 1/1, dzielona na działki:
 - 1131/18 o powierzchni 0,0810 ha – przeznaczona pod drogę w/w inwestycji,
 - 1131/19 o powierzchni 0,0810 ha – przeznaczona pod drogę w/w inwestycji,
 - 1131/20 o powierzchni 0,0456 ha – pozostającej w dotychczasowym władaniu;
2. działka nr ew. 1132, obręb ewidencyjny Miastkowo, o powierzchni 4,3040 ha, będąca własnością Bednarczyk Pawła (s. Józefa i Łucji), udział 1/1, dzielona na działki:
 - 1132/1 o powierzchni 0,0204 ha – przeznaczona pod drogę w/w inwestycji,
 - 1132/2 o powierzchni 4,2836 ha – pozostającej w dotychczasowym władaniu;
3. działka nr ew. 1133, obręb ewidencyjny Miastkowo, o powierzchni 4,0211 ha, będąca własnością Ustaszewskiego Edwarda (s. Kazimierza i Janiny) i Ustaszewskiej Reginy (c. Franciszka i Ireny), udział 1/1, dzielona na działki:
 - 1133/1 o powierzchni 0,0150 ha – przeznaczona pod drogę w/w inwestycji,
 - 1133/2 o powierzchni 4,0061 ha – pozostającej w dotychczasowym władaniu;
4. działka nr ew. 1135/5, obręb ewidencyjny Miastkowo, o powierzchni 2,6550 ha, będąca własnością Sobocińskiego Leszka (s. Mieczysława i Virginii) i Sobocińskiej Zofii (c. Kazimierza i Jadwigi), udział 1/1, dzielona na działki:
 - 1135/6 o powierzchni 0,0389 ha – przeznaczona pod drogę w/w inwestycji,
 - 1135/7 o powierzchni 2,6550 ha – pozostającej w dotychczasowym władaniu;

Mapy stanowiące projekty podziału nieruchomości stanowią **załączniki nr 2 do niniejszej decyzji**.

Zgodnie z art. 12 ust. 4 specustawy nieruchomości o numerach ewidencyjnych: 1131/18, 1131/19, 1132/1, 1133/1 i 1135/6 powstałe z podziału działek, stana się z mocy prawa własnością Gminy Łomża z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej oraz katastrze nieruchomości – zgodnie z art. 12 ust. 3 specustawy.

Wysokość odszkodowania za w/w nieruchomości będzie ustalana w odrębnej decyzji zgodnie z art. 12 ust. 4a i 4b specustawy.

III. OKREŚLAM TERMIN WYDANIA NIERUCHOMOŚCI

Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych określam termin wydania nieruchomości na 120 dzień od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna.

IV. ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY

na przebudowę i rozbudowę drogi gminnej nr 153003 B ul. Szeroka w Miastkowie – etap I, odcinek I długości 527,59 (km 0+002,49 – 0+530,08) – opracowany przez Adama Łazarskiego posiadającego uprawnienia projektowe nr UAN.7342-38/92 w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej w zakresie dróg oraz wpis do Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem PDL/BD/1800/01 - **stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.**

Inwestycję należy realizować z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm.):

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- zachować wszelkie warunki zawarte w uzgodnieniach projektu budowlanego.
- budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji zatwierdzonym projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zapewnić dojazd do działek, budynków i urządzeń z nimi związanymi w trakcie wykonywania robót.
- istotne odstępianie od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: -----,

3. Terminy rozbiórki :

- 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:---,
- 2) tymczasowych obiektów budowlanych: -----,

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: *należy ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego* - zgodnie z § 2 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przez których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. Nr 138, poz.1554).

5. Inwestor jest zobowiązany:

- 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;²⁾
- 2) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.~~²⁾

6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany:

~~przewodzący dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.~~²⁾

Obszar oddziaływania obiektu (-ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- a) działki na których zlokalizowana została inwestycja: nr ew.: 1134/9, 1134/8, 1206, 1207, 1135/5, 1133, 1132 i 1131/3 obręb Miastkowo;
- b) działki przyległe do przedmiotowej inwestycji: 1131/11, 1131/12, 1131/13, 1131/14, 1131/14, 1131/15, 1131/16, 1131/17, 1134/4, 1134/3, 1134/13, 1134/12, 1135/1, 1135/3, 1135/5, 619, 620, 621 i 623 obręb Miastkowo, gm. Miastkowo.

UZASADNIENIE

Dnia 7 października 2013 r. Wójt Gminy Miastkowo złożył wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na przebudowę i rozbudowę drogi gminnej nr 153003 B ul. Szeroka w Miastkowie – etap I, odcinek I długości 527,59 (km 0+002,49 – 0+530,08), droga gminna klasy D nr 105714 B:

- e. oznaczenie nieruchomości lub ich części według katastru nieruchomości objętych wnioskiem: działki istniejącego pasa drogowego nr ewid.: 1134/9, 1134/8, 1206 (droga gminna) oraz nr ewid.: 1207 (droga powiatowa) obręb Miastkowo, jednostka ewidencyjna Miastkowo, części działek nie wchodzących w pas drogowy (do wywłaszczenia) nr ewid.: 1135/5, 1131/3, 1132, 1133 obręb Miastkowo, jednostka ewidencyjna Miastkowo;
 - f. oznaczenie nieruchomości według projektu podziału i według katastru nieruchomości przeznaczonych pod realizację inwestycji drogowej: 1134/9, 1134/8, 1206, 1132/1, 1131/19, 1133/1, 1135/6 obręb Miastkowo, jednostka ewidencyjna Miastkowo;
 - g. oznaczenie nieruchomości według projektu podziału i katastru nieruchomości, które staną się własnością Gminy Miastkowo: działki nr ewid.: 1132/1, 1131/19, 1133/1, 1135/6 obręb Miastkowo, jednostka ewidencyjna Miastkowo;
 - h. oznaczenie według projektu podziału i według katastru nieruchomości działek poza liniami rozgraniczającymi, na których przewiduje się przebudowę istniejącej sieci uzbrojenia terenu lub przebudowę dróg innych kategorii: w ramach przebudowy pasa drogowego w liniach rozgraniczających drogi przewiduje się:
 - budowę kablowej linii nn oświetlenia drogowego na odcinku długości 460 mb,
 - przebudowę hydrantu kolidującego z projektowaną nawierzchnią jezdni;
- wraz z zatwierdzeniem projektu podziału nieruchomości nr ew.: 1135/5, 1131/3, 1132, 1133 obręb Miastkowo, jednostka ewidencyjna Miastkowo, i zatwierdzeniem projektu budowlanego na przebudowę i rozbudowę drogi.

Ze względu na poszerzenie pasa drogowego, inwestycja realizowana jest na podstawie specustawy drogowej. Wniosek inwestora, zawiera wymagane przepisami art. 11b ust. 1 i 11d ust. 1 specustawy drogowej dokumenty i opinie:

- mapę w skali 1:1000 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu – 2 egz.,
- analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi,
- określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,
- mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami – 4 egz.,
- cztery egzemplarze projektu budowlanego na przebudowę drogi wraz z zaświadczeniami zespołu projektowego, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane,
- oświadczenie o posiadanym prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane na działce nr ew. 1207 (droga powiatowa) obręb Miastkowo,
- oryginał mapy do celów projektowych – 1 egzemplarz;
- projekt stałej organizacji ruchu – 2 egz.,
- kserokopię opinii Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Białymstoku, Delegatura w Łomży z dnia 11 września 2013 r., znak:ZNŁ.5161.60.2013.MK,

- postanowienie (opinia) Wójta Gminy Miastkowo z dnia 5.09.2013r., znak: IGN.7011.3.2013.AS,
- kserokopia pisma z dnia 4.09.2013r. znak: IGN.7011.2.2013.AS z ksero potwierdzenia odbioru pisma adresowanego do Zarządu Województwa Podlaskiego w Białymstoku,
- kserokopia pisma z dnia 4.09.2013r. znak: IGN.7011.2.2013.AS z ksero potwierdzenia odbioru pisma adresowanego do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Białymstoku, Delegatura w Łomży,
- kserokopia pisma z dnia 4.09.2013r. znak: IGN.7011.2.2013.AS z ksero potwierdzenia odbioru pisma adresowanego do Zarządu Powiatu Łomżyńskiego,
- kopia decyzji Wójta Gminy Miastkowo z dnia 20.07.2013 znak:IGN.6220.5.2012.AS o umorzeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia,
- kopia wypisu uproszczonego działek,

Załączony do wniosku projekt budowlany sprawdzono pod względem wymagań określonych w art. 32 ust. 1 i 4, art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Projekt budowlany został wykonany przez uprawnionego projektanta zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 1999 nr 43 poz. 430), a mapa do celów projektowych została wykonana przez uprawnionego geodetę oraz zaewidencjonowana w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej dnia 20.11.2011 r. z klauzulą „może służyć do celów projektowych”.

Zakres projektowanej inwestycji położony jest na terenie gminy Miastkowo, powiat łomżyński, na terenie gruntów wsi: Miastkowo – ul. Szeroka na odcinku od krawędzi istniejącej nawierzchni bitumicznej drogi powiatowej nr 1935 B. Projektowany odcinek drogi przebiega w terenie równinnym, zabudowanym oraz częściowo obecnie użytkowanym rolniczo (przeznaczonym pod zabudowę). Ze względu na zmienną szerokość pasa drogowego od 5,50 m do 10,00 m w terenie zabudowanym, projekt budowlany zawiera analizę szerokości pasa drogowego w pkt. 5.5 (strona 8) opisu do projektu zagospodarowania terenu zgodną z § 7 drogowy ma szerokość z nie urządzoną jezdnią i stanowi głównie dojazd do posesji i pól. Odprowadzenie wód opadowych z jezdni i poboczy przedmiotowego odcinka drogi zaprojektowano powierzchniowo poprzez spadki poprzeczne i podłużne poza koronę drogi do istniejących rowów oraz przepustu drogowego. W pasie drogowym wzdłuż projektowanej drogi występują sieci infrastruktury technicznej: napowietrzna linia nn komunalno – oświetleniowa (przejścia poprzeczne), kablowa linia telekomunikacyjna i sieć wodociągowa, które nie kolidują z projektowaną nawierzchnią drogi, natomiast projekt budowlany uzgodniono z właścicielami i zarządcami sieci.

Projektowana inwestycja o całkowitej długości poniżej 1 km zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 60 w związku z § 3 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U nr 213, poz. 1397 ze zm.) nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Wójt Gminy Miastkowo decyzją z dnia 20.07.2013 znak: IGN.6220.5.2012.AS umorzył postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 11 d ust. 5 w/w specustawy o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie oraz możliwości składania uwag i wniosków, co do zebranych dowodów w sprawie zawiadomieniem z dnia 23 października 2013 r. znak: ROŚB.6740.2.7.2013 poinformowano wnioskodawcę i właścicieli nieruchomości ulegających podziałowi. Pozostałe strony postępowania zawiadomiono w drodze obwieszczenia zamieszczonego w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Łomży i Urzędu Gminy Miastkowo oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Miastkowo.

W prowadzonym postępowaniu administracyjnym nie wpłynęły do tut. organu żadne uwagi i zastrzeżenia stron.

Rozpatrując przedmiotowy wniosek stwierdzono spełnienie wymagań formalnych wynikających z obowiązujących przepisów w zakresie niezbędnym do realizacji wnioskowanej inwestycji. Wobec powyższego, wniosek inwestora rozstrzygnięto jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Podlaskiego za pośrednictwem Starosty Łomżyńskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



(pieczęć okrągła)

STAROSTA

Lech Marek Szablowski

(pieczęć imienna i podpis
osoby upoważnionej do wydania decyzji)

POUCZENIE

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia doręczenia decyzji wnioskodawcy, a dla pozostałych stron po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia tj. ukazania się obwieszczenia o wydaniu decyzji.

Niniejszą decyzję doręcza się wnioskodawcy oraz zawiadamia się o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Miastkowo i Starostwa Powiatowego w Łomży, opublikowanego na stronie internetowej Urzędu Gminy Miastkowo oraz w prasie lokalnej (Tygodnik Kontakty). Zawiadomienie o wydaniu niniejszej decyzji zostanie ponadto wysłane dotychczasowym właścicielom i użytkownikom wieczystym na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

Zgodnie z art. 12 ust. 5a specustawy, na wniosek osoby uprawnionej do otrzymania odszkodowania, za nieruchomości, o których mowa w ust. 4, wypłaca się zaliczkę w wysokości 70% odszkodowania ustalonego przez organ pierwszej instancji w decyzji ustalającej wysokość odszkodowania, o której mowa w ust. 4g. Wypłata zaliczki następuje jednorazowo w terminie 30 dni od dnia złożenia wniosku.

Zgodnie z art. 12 ust. 5b specustawy osoba, której wypłacono zaliczkę, lub jej spadkobiercy są obowiązani do zwrotu zaliczki po jej waloryzacji na dzień zwrotu, jeżeli decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej została zmieniona, uchylona w całości lub w części dotyczącej tej osoby, lub stwierdzono jej nieważność.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e specustawy w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

- 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17,
- 2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
- 3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna
- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Opieczętowany, przez tutejszy Urząd jeden komplet projektu budowlanego znajduje się w aktach Starostwa Powiatowego w Łomży, jeden zostanie przekazany Powiatowemu

Inspektorowi Nadzoru Budowlanego, gdy niniejsza decyzja stanie się ostateczna, a dwa egzemplarze wydaje się inwestorowi.

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenia kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez Starostę Łomżyńskiego.
3. W przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59 a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.²⁾~~

1) Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba – skreślić.

2) Niepotrzebne skreślić.

Opłaty skarbowej nie pobrano zgodnie z art. 7 pkt. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2012 r. , poz. 1282 ze zm.) jednostki budżetowe są zwolnione z opłaty skarbowej.

Załączniki:

- Zał. Nr 1 – Projekt budowlany
Zał. Nr 2 – Mapy projektu podziału nieruchomości
Zał. Nr 3 – Projekt stałej organizacji ruchu

STAROSTWO POWIATOWE
w Łomży
ul. Szosa Zambrowska 1/27
18-400 Łomża
tel. 86 215 69 80, fax. 215 69 04
skr. poczt. 80

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Miastkowo
2. Gmina Miastkowo
3. Zarząd Dróg Powiatowych w Łomży
4. Urząd Gminy Miastkowo,
5. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Łomży (+1 egz. projektu budowlanego),
6. Pozostałe strony postępowania – w drodze obwieszczenia zamieszczonego w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Urzędu Gminy Łomża oraz na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Łomży
7. Właściciele działek – w drodze zawiadomienia.
8. a/a

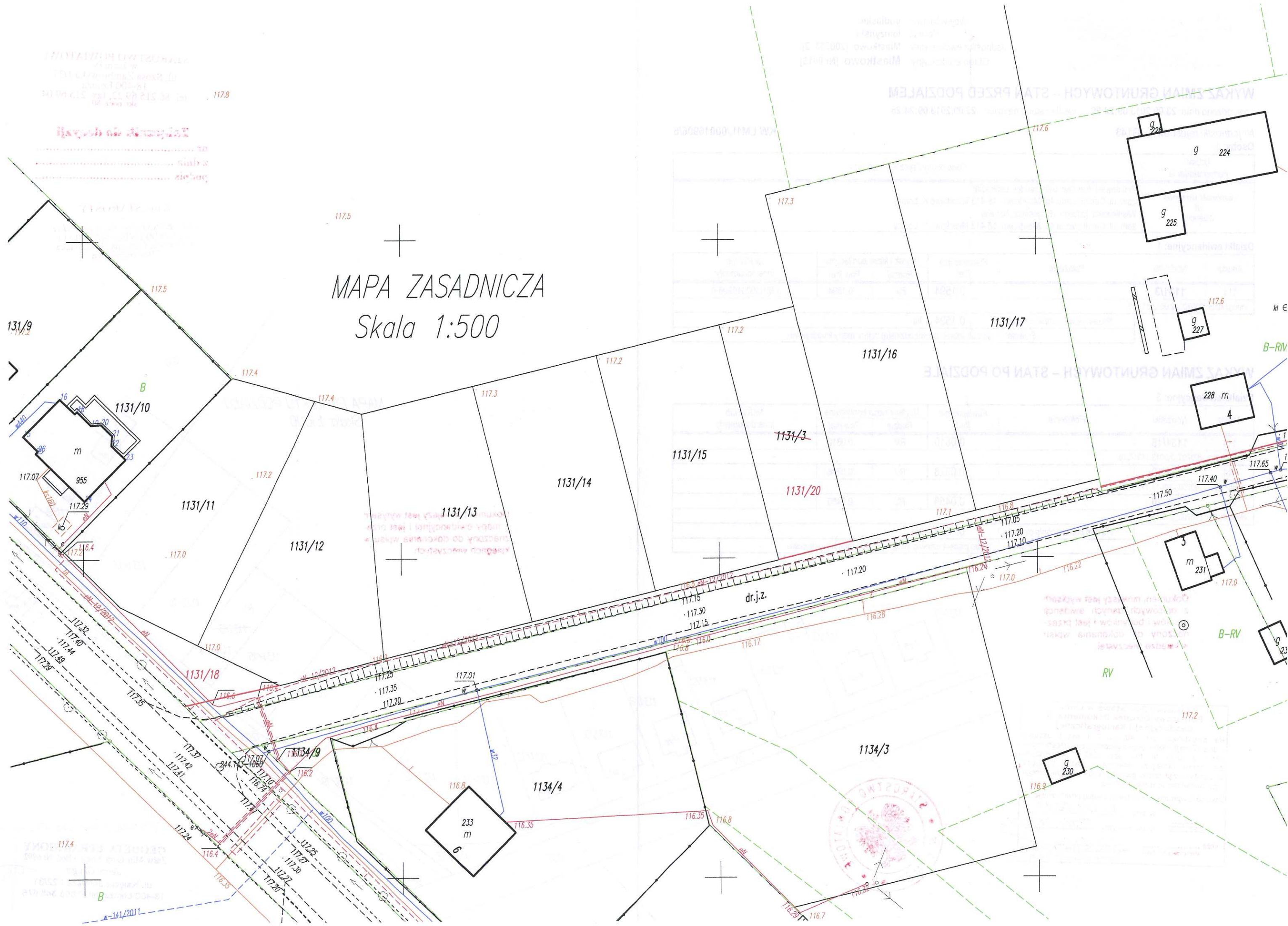
**DECYZJA NINIEJSZA
STAŁA SIĘ OSTATECZNA**
DNIA 20.12.2013,
Łomża dnia 30.12.2013

NACZELNIKA WYDZIAŁU
Inicjatywa, Ochrony Środowiska
i Budownictwa
Krzyszna Gosiewska

Do wiadomości:

1. Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami w/m (+2 egz. decyzji i 1 egz. podziału nieruchomości)
2. a/a

MAPA ZASADNICZA
Skala 1:500



WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH – STAN PRZED PODZIAŁEM

sporządzono dnia: **23.09.2013 09:24:26** według stanu na dzień: **23.09.2013 09:24:26**

Nr jednostki rejestrowej: **G143**

KW LM1L/00016906/6

Osoby: 1

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
wspólność ustawowa 1/1 właściciel	Wiśniewski Wiesław (Aleksander, Leokadia) zam. ul. Cendrowizna 4a, Miastkowo, 18-413 Miastkowo K. Łomży Wiśniewska Jadwiga (Eugeniusz, Natalia) zam. ul. Cendrowizna 4a, Miastkowo, 18-413 Miastkowo K. Łomży

Działki ewidencyjne: 1

Arkusz	Nr działki	Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Rodzaj	Pow [ha]	
114	1131/3	-	0.1594	RV	0.1594	LM1L/00016906/6
Identyfikator: 200703_2.0013.1131/3						
Razem powierzchnia działek:			0.1594	ha		
Słownie:			tysiąc pięćset dziewięćdziesiąt cztery metry kwadratowe			

WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH – STAN PO PODZIALE

Działki ewidencyjne: 3

Arkusz	Nr działki	Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Rodzaj	Pow [ha]	
114	1131/18	-	0.0810	RV	0.0810	
Identyfikator: 200703_2.0013.1131/318						
114	1131/19	-	0.0328	RV	0.0328	
Identyfikator: 200703_2.0013.1131/19						
114	1131/20	-	0.0456	RV	0.0456	
Identyfikator: 200703_2.0013.1131/20						
Razem powierzchnia działek:			0.1594	ha		
Słownie:			tysiąc pięćset dziewięćdziesiąt cztery metry kwadratowe			

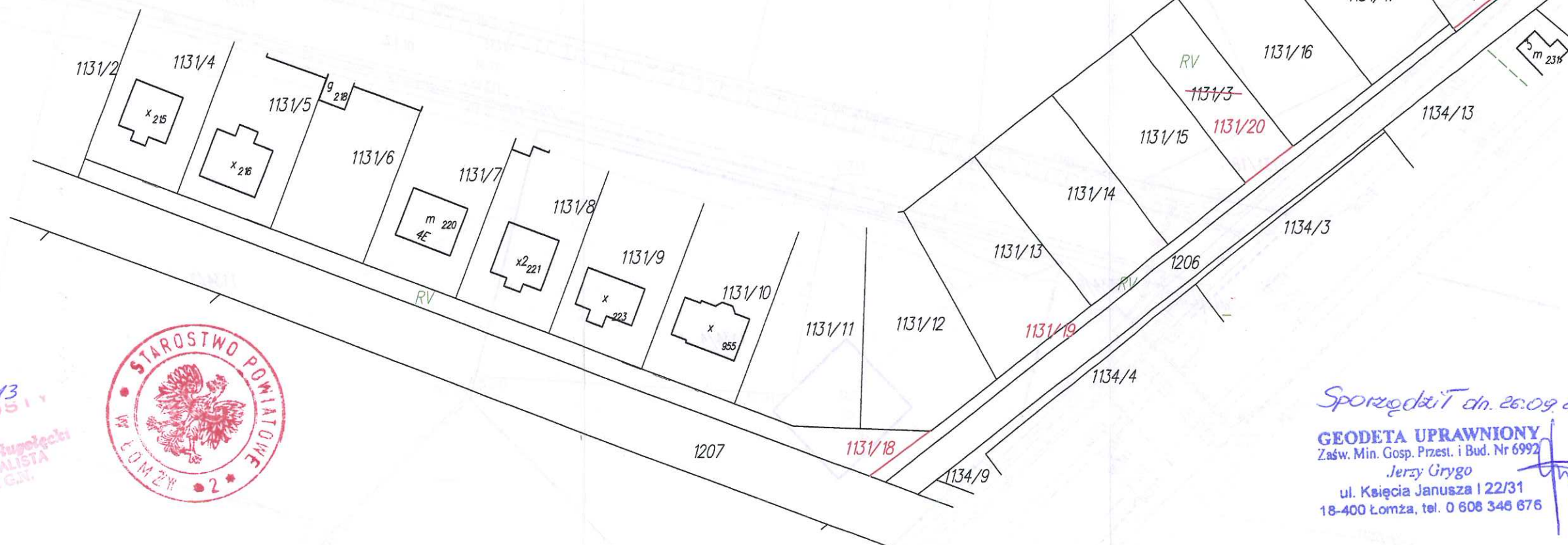
Dokument niniejszy jest wypisem
z opisowych danych ewidencji
gruntów i budynków i jest prze-
znaczony do dokonania wpisu
w księgach wieczystych.

Starostwo Powiatowe w Łomży
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
Na podstawie art. 40 ust.2 i ust.3 ustawy
z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne
(Dz.U. z 2010r. Nr 193, poz. 1287 z późniejszymi
zmianami) niniejszy dokument został przyjęty
do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
i stanowi własność Skarbu Państwa.
Dokument wpisano do ewidencji zasobu powiatowego
w dniu **30.09.2013**
nr ewidencyjny **1995-36/2013**
Łomża
Miejscowość i data
Imię i nazwisko, podpis, stanowisko
służbowe osoby upoważnionej



MAPA PROJEKTU PODZIAŁU
Skala 1:1000

Dokument niniejszy jest wypisem
z mapy ewidencyjnej i jest prze-
znaczony do dokonania wpisu w
księgach wieczystych



Załącznik do decyzji

nr **8/2013**
z dnia **26.11.2013**
podpis

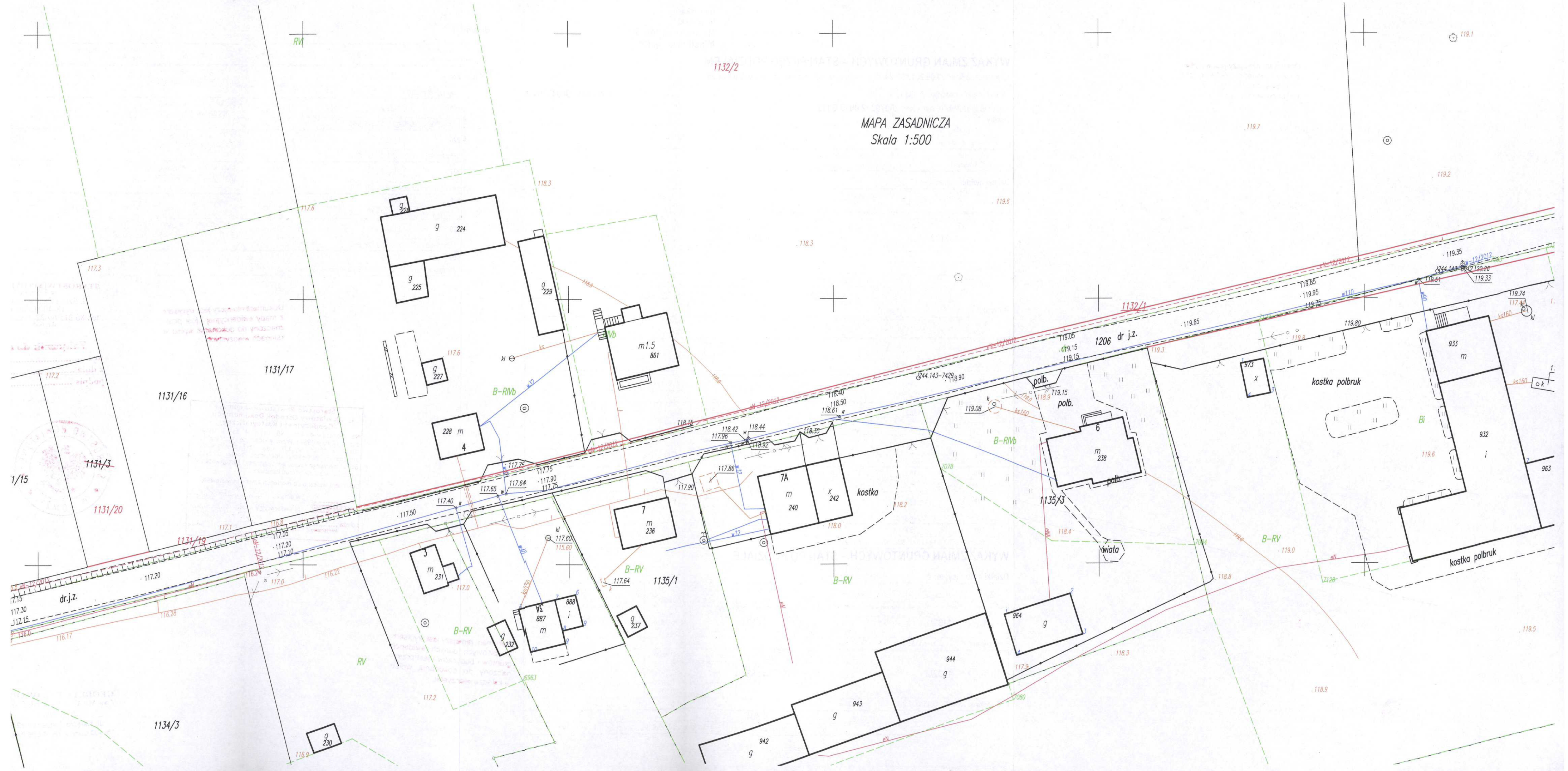
Z up. STAROSTY

inż. Krystyna Gosiewska
-ca NACZELNIKA WYDZIAŁU
Rolnictwa, Ochrony Środowiska
i Budownictwa

Sporządz. dn. 26.09.2013

GEODETA UPRAWNIONY
Zaśw. Min. Gosp. Przem. i Bud. Nr 6992
Jerzy Grygo
ul. Księcia Janusza 1 22/31
18-400 Łomża, tel. 0 608 346 676

1132/2





STAROSTWO POWIATOWE
WYDZIAŁ GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU
I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
18-400 ŁÓMŻA
ul. Szosa Zambrowska 1/27
tel. 066/ 215 69 29, fax. 066/ 215 69 30
skr. pocz. 89

Województwo: **podlaskie**
Powiat: **łomżyński**
Jednostka ewidencyjna: **Miastkowo [200703_2]**
Obręb ewidencyjny: **Miastkowo [Nr 0013]**

WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH – STAN PRZED PODZIAŁEM

sporządzono dnia: **23.09.2013 09:24:26** według stanu na dzień: **23.09.2013 09:24:26**

Nr jednostki rejestrowej: **G112**

KW LM1L/00042394/4

Pozycja kartoteki budynków: **200703_2.0013.G112**

Osoby: 1

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 właściciel	Bednarczyk Paweł (Józef, Lucja) zam. ul. Szeroka 4, Miastkowo, 18-413 Miastkowo K. Łomży

Działki ewidencyjne: 1

Arkusz	Nr działki	Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Rodzaj	Pow [ha]	
114	1132	-	4.3040	RIVa RIVb RV RVI B-RIVb	0.1206 0.3125 3.3531 0.2581 0.2597	LM1L/00042394/4
Identyfikator: 200703_2.0013.1132						
Razem powierzchnia działek:			4.3040	ha		
Słownie:			cztery hektary trzy tysiące czterdzieści metrów kwadratowych			

Budynki: 7

Nr ewidencyjny budynku	Działka	Adres lub położenie	Funkcja	Kondygn. nad. / pod.	Pow. zab. [m²]	Nr KW
224	1132	-	produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	1 / -	212	-
Identyfikator: 200703_2.0013.224_BUD						
225	1132	-	produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	1 / -	43	-
Identyfikator: 200703_2.0013.225_BUD						
226	1132	-	produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	1 / -	9	-
Identyfikator: 200703_2.0013.226_BUD						
227	1132	-	produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	1 / -	17	-
Identyfikator: 200703_2.0013.227_BUD						
228	1132	Miastkowo 4	mieszkalne	1 / -	60	-
Identyfikator: 200703_2.0013.228_BUD						
229	1132	-	produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	1 / -	89	-
Identyfikator: 200703_2.0013.229_BUD						
861	1132	-	mieszkalne	1,5 / -	132	-
Identyfikator: 200703_2.0013.861_BUD Konstr. ścian zewn.: mur						

WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH – STAN PO PODZIALE

Działki ewidencyjne: 2

Arkusz	Nr działki	Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Rodzaj	Pow [ha]	
114	1132/1	-	0.0204	RIVb B-RIVb RV	0.0017 0.0030 0.0157	
Identyfikator: 200703_2.0013.1132/1						
114	1132/2	-	4.2836	RIVa RIVb RV RVI B-RIVb	0.1206 0.3108 3.3374 0.2581 0.2567	
Identyfikator: 200703_2.0013.1132/2						
Razem powierzchnia działek:			4.3040	ha		
Słownie:			cztery hektary trzy tysiące czterdzieści metrów kwadratowych			

Budynki: 7

Nr ewidencyjny budynku	Działka	Adres lub położenie	Funkcja	Kondygn. nad. / pod.	Pow. zab. [m²]	Nr KW
224	1132/2	-	produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	1 / -	212	-
Identyfikator: 200703_2.0013.224_BUD						
225	1132/2	-	produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	1 / -	43	-
Identyfikator: 200703_2.0013.225_BUD						
226	1132/2	-	produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	1 / -	9	-
Identyfikator: 200703_2.0013.226_BUD						
227	1132/2	-	produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	1 / -	17	-
Identyfikator: 200703_2.0013.227_BUD						
228	1132/2	Miastkowo 4	mieszkalne	1 / -	60	-
Identyfikator: 200703_2.0013.228_BUD						
229	1132/2	-	produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	1 / -	89	-
Identyfikator: 200703_2.0013.229_BUD						
861	1132/2	-	mieszkalne	1,5 / -	132	-
Identyfikator: 200703_2.0013.861_BUD Konstr. ścian zewn.: mur						

Dokument niniejszy jest wyrysowany z mapy ewidencyjnej i jest przeznaczony do dokonania wpisu w księgach wieczystych



STAROSTWO POWIATOWE
w Łomży
ul. Szosa Zambrowska 1/27
18-400 Łomża
tel. 86 215 69 22, fax. 215 69 04
skr. pocz. 89

Załącznik do decyzji

nr **8.1.2013**

z dnia **26.09.2013**

podpis

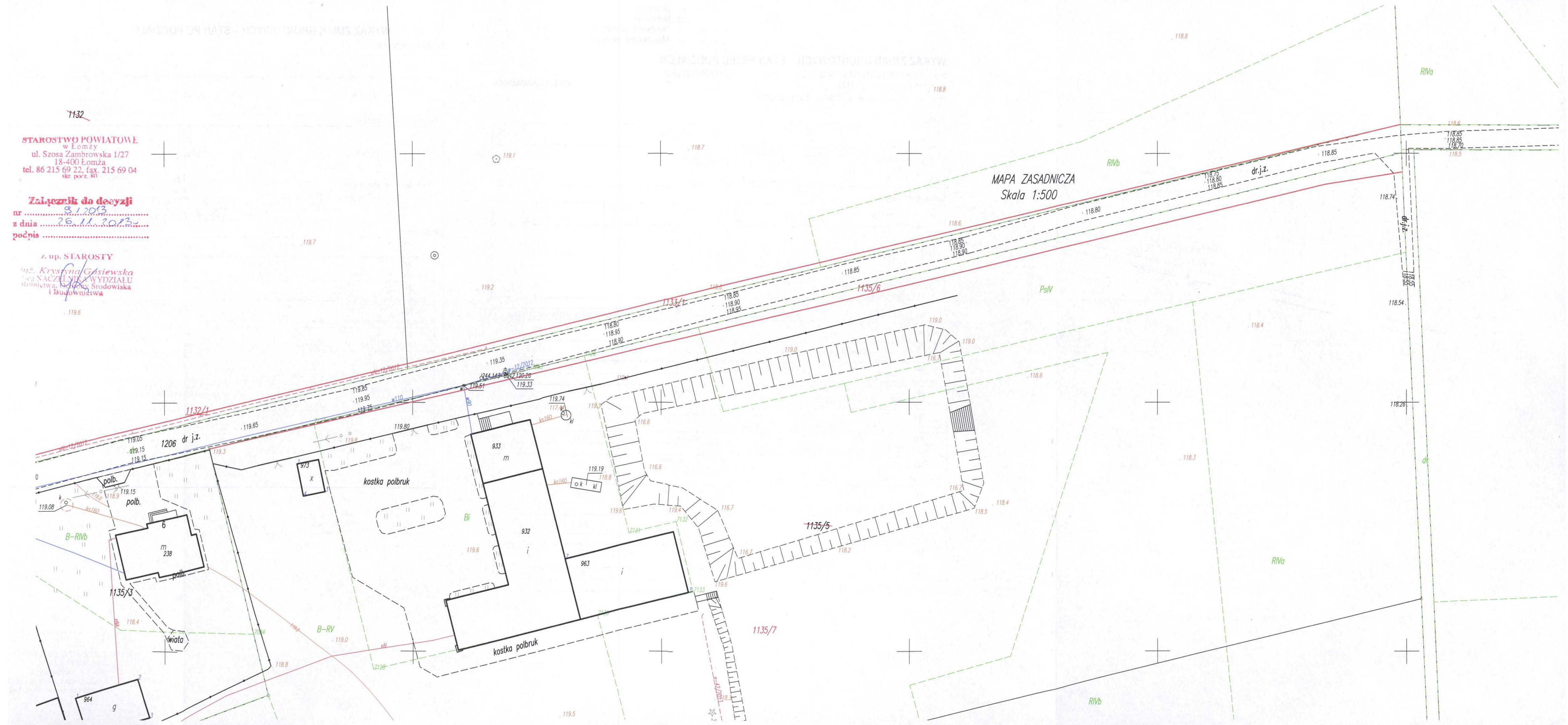
Z up. STAROSTY



Sporządził dn. 26.09.2013

GEODETA UPRAWNIONY
Zaśw. Min. Gosp. Przest. i Bud. Nr 6992
Jerzy Grygo
ul. Księcia Janusza 1 22/31
18-400 Łomża, tel. 0 606 346 676

Z up. STAROSTY
inż. Krystyna Gosiewska
-ca NACZELNIKA WYDZIAŁU
Rolnictwa, Górnictwa i Budownictwa



Województwo: **podlaskie**
Powiat: **łomżyński**
Jednostka ewidencyjna: **Miastkowo [200703_2]**
Obręb ewidencyjny: **Miastkowo [Nr 0013]**

WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH – STAN PRZED PODZIAŁEM

sporządzono dnia: **23.09.2013 09:24:26** według stanu na dzień: **23.09.2013 09:24:26**

Nr jednostki rejestrowej: **G122**

KW LM1L/00044280/6

Pozycja kartoteki budynków: **200703_2.0013.G122**

Osoby: 1

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
współność ustawowa 1/1 właściciel	Sobociński Leszek (Mieczysław, Wirginia) zam. ul. Szeroka 7, Miastkowo, 18-413 Miastkowo K. Łomży Sobocińska Zofia (Kazimierz, Jadwiga) zam. ul. Szeroka 7, Miastkowo, 18-413 Miastkowo K. Łomży

Działki ewidencyjne: 1

Arkusz	Nr działki	Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Rodzaj	Pow [ha]	
114	1135/5	-	2.6939	RIVa RIVb RV PsIV B-RV Bi	0.2895 0.2653 0.9055 0.2674 0.6640 0.3022	LM1L/00044280/6
Identyfikator: 200703_2.0013.1135/5 UWAGA: Działka była wyłączana z produkcji rolnej.						
		Razem powierzchnia działek:		2.6939 ha		
		Słownie:		dwa hektary sześć tysięcy dziewięćset trzydzieści dziewięć metrów kwadratowych		

Budynki: 9

Nr ewidencyjny budynku	Działka	Adres lub położenie	Funkcja	Kondygn. nad. / pod.	Pow. zab. [m²]	Nr KW
240	1135/5	ul. Cendrowizna 7A	mieszkalne	1 / -	104	-
Identyfikator: 200703_2.0013.240_BUD Konstr. ścian zewn.: mur						
242	1135/5	-	nieokreślone	1 / -	71	-
Identyfikator: 200703_2.0013.242_BUD Konstr. ścian zewn.: inne						
932	1135/5	-	inne niemieszkalne	1 / -	517	-
Identyfikator: 200703_2.0013.932_BUD Rok zakończ. budowy: 2010 Konstr. ścian zewn.: mur						
933	1135/5	-	mieszkalne	1 / -	125	-
Identyfikator: 200703_2.0013.933_BUD Rok zakończ. budowy: 2010 Konstr. ścian zewn.: mur						
942	1135/5	-	produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	1 / -	159	-
Identyfikator: 200703_2.0013.942_BUD Konstr. ścian zewn.: mur						
943	1135/5	-	produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	1 / -	182	-
Identyfikator: 200703_2.0013.943_BUD Konstr. ścian zewn.: mur						
944	1135/5	-	produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	1 / -	306	-
Identyfikator: 200703_2.0013.944_BUD Rok zakończ. budowy: 2009 Konstr. ścian zewn.: mur						
963	1135/5	-	inne niemieszkalne	1 / 0	284	-
Identyfikator: 200703_2.0013.963_BUD Rok zakończ. budowy: 2012 Konstr. ścian zewn.: mur						
973	1135/5	-	nieokreślone	1 / 0	29	-
Identyfikator: 200703_2.0013.973_BUD Konstr. ścian zewn.: mur						

WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH – STAN PO PODZIALE

Działki ewidencyjne: 2

Arkusz	Nr działki	Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Rodzaj	Pow [ha]	
114	1135/6	-	0.0389	RV PsIV B-RV Bi	0.0031 0.0310 0.0004 0.0044	
Identyfikator: 200703_2.0013.1135/6						
114	1135/7	-	2.6550	RIVa RIVb RV PsIV B-RV Bi	0.2895 0.2653 0.9024 0.2364 0.6636 0.2978	
Identyfikator: 200703_2.0013.1135/7						
UWAGA: Działka była wyłączana z produkcji rolnej.						
Razem powierzchnia działek:			2.6939	ha		
Słownie:			dwa hektary sześć tysięcy dziewięćset trzydzieści dziewięć metrów kwadratowych			

Budynki: 9

Nr ewidencyjny budynku	Działka	Adres lub położenie	Funkcja	Kondygn. nad. / pod.	Pow. zab. [m²]	Nr KW
240	1135/7	ul. Cendrowizna 7A	mieszkalne	1 / -	104	-
Identyfikator: 200703_2.0013.240_BUD Konstr. ścian zewn.: mur						
242	1135/7	-	nieokreślone	1 / -	71	-
Identyfikator: 200703_2.0013.242_BUD Konstr. ścian zewn.: inne						
932	1135/7	-	inne niemieszkalne	1 / -	517	-
Identyfikator: 200703_2.0013.932_BUD Rok zakończ. budowy: 2010 Konstr. ścian zewn.: mur						
933	1135/7	-	mieszkalne	1 / -	125	-
Identyfikator: 200703_2.0013.933_BUD Rok zakończ. budowy: 2010 Konstr. ścian zewn.: mur						
942	1135/7	-	produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	1 / -	159	-
Identyfikator: 200703_2.0013.942_BUD Konstr. ścian zewn.: mur						
943	1135/7	-	produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	1 / -	182	-
Identyfikator: 200703_2.0013.943_BUD Konstr. ścian zewn.: mur						
944	1135/7	-	produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	1 / -	306	-
Identyfikator: 200703_2.0013.944_BUD Rok zakończ. budowy: 2009 Konstr. ścian zewn.: mur						
963	1135/7	-	inne niemieszkalne	1 / 0	284	-
Identyfikator: 200703_2.0013.963_BUD Rok zakończ. budowy: 2012 Konstr. ścian zewn.: mur						
973	1135/7	-	nieokreślone	1 / 0	29	-
Identyfikator: 200703_2.0013.973_BUD Konstr. ścian zewn.: mur						

Dokument niniejszy jest wypisem
z opisowych danych ewidencyjnych
gruntów i budynków i jest prze-
znaczony do dokonania wpisu
w księgach wieczystych.

Sporządzony dnia: 26.09.2013

GEODETA UPRAWNIONY
Za w. Min. Gosp. Przest. i Bud. Nr 6992
Jerzy Grygo
ul. Księcia Janusza 1 22/31
18-400 Łomża, tel. 0 808 348 676

Dokument niniejszy jest wypisem
z mapy ewidencyjnej i jest prze-
znaczony do dokonania wpisu w
księgach wieczystych

MAPA PROJEKTU PODZIAŁU
Skala 1:2000



Starostwo Powiatowe w Łomży
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
Na podstawie art. 40 ust. 2 i ust. 3 ustawy
z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne
(Dz.U. z 2010r. Nr 193, poz. 1287 z późniejszymi
zmianami) niniejszy dokument został przyjęty
do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
i stanowi własność Skarbu Państwa.
Dokument wpisano do ewidencji zasobu powiatowego
w dniu 30.09.2013
nr ewidencyjny 1995-36/2013
Łomża
Miejscowość i data
mgr inż. Bogdan Bielecki
GŁÓWNY SPECJALISTA
G.E. i G.N.

WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH – STAN PRZED PODZIAŁEM

sporządzono dnia: **23.09.2013 09:24:26** według stanu na dzień: **23.09.2013 09:24:26**

Nr jednostki rejestrowej: **G125**

KW LM1L/00032811/1

Osoby: 1

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
współność ustawowa 1/1 właściciel	Ustaszewski Edward (Kazimierz, Janina) zam. Rybaki 1, 18-413 Miastkowo K. Łomży Ustaszewska Regina (Franciszek, Irena) zam. Rybaki 1, 18-413 Miastkowo K. Łomży

Działki ewidencyjne: 1

Arkusz	Nr działki	Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Rodzaj	Pow [ha]	
114	1133	-	4.0211	RIVb RV RVI	0.1807 3.2503 0.5901	LM1L/00032811/1
Identyfikator: 200703_2.0013.1133						
		Razem powierzchnia działek:	4.0211	ha		
		Słownie:	cztery hektary dwieście jedenaste metrów kwadratowych			

WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH – STAN PO PODZIALE

Arkusz	Nr działki	Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Rodzaj	Pow [ha]	
114	1133/1	-	0.0150	RIVb RV	0.0057 0.0093	
Identyfikator: 200703_2.0013.1133/1						
114	1133/2	-	4.0061	RIVb RV RVI	0.1750 3.2410 0.5901	
Identyfikator: 200703_2.0013.1133/2						
		Razem powierzchnia działek:	4.0211	ha		
		Słownie:	cztery hektary dwieście jedenaste metrów kwadratowych			

Dokument niniejszy jest wypisem
z opisowych danych ewidencji
gruntów i budynków i jest prze-
znaczony do dokonania wpisu
w księdze wieczystej

Starostwo Powiatowe w Łomży
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

Na podstawie art. 40 ust.2 i ust.3 ustawy
z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne
(Dz.U. z 2010r. Nr 193, poz. 1287 z późniejszymi
zmianami) niniejszy dokument został przyjęty
do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
i stanowi własność Skarbu Państwa.

Dokument wpisano do ewidencji zasobu powiatowego
w dniu 30.09.2013
nr ewidencyjny 1995-36/2013

Miejscowość i data: Łomża
Imię i nazwisko, podpis, stanowisko:
służbowo osobisty: [podpis]



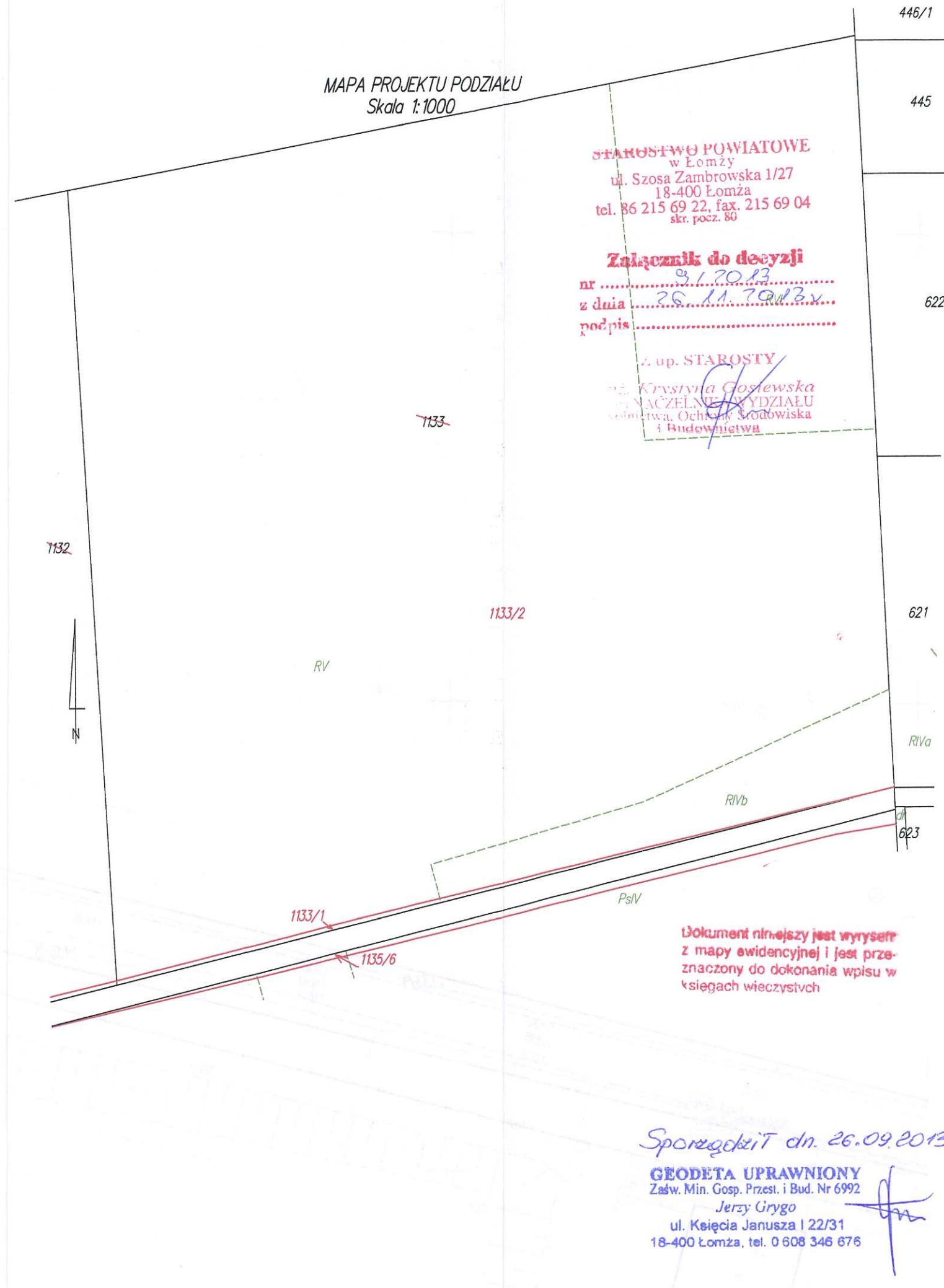
wzr. inż. Bogdan
GŁÓWNY SPECJALISTA
Wzr. G.E.Z. i G.N.

MAPA PROJEKTU PODZIAŁU
Skala 1:1000

STAROSTWO POWIATOWE
w Łomży
ul. Szosa Zambrowska 1/27
18-400 Łomża
tel. 86 215 69 22, fax. 215 69 04
skr. pocz. 80

Załącznik do decyzji
nr 9.170.13
z dnia 26.11.2013 r.
podpis [podpis]

Z up. STAROSTY
[podpis]
Krystyna Gosiewska
NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji, Ochrony Środowiska
i Budownictwa



Dokument niniejszy jest wypisem
z mapy ewidencyjnej i jest prze-
znaczony do dokonania wpisu w
księgach wieczystych

Sporządził dn. 26.09.2013

GEODETA UPRAWNIONY
Zaśw. Min. Gosp. Przem. i Bud. Nr 6992
Jerzy Grygo
ul. Księcia Janusza 1 22/31
18-400 Łomża, tel. 0 608 346 676

