

SPRAWOZDANIE

z realizacji uchwały Nr XVI/ 87/08 Rady Gminy w Miastkowie z dnia 14 listopada 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony.

Realizując zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania określające sposób gospodarowania zasobem Gminy Miastkowo w roku sprawozdawczym 2014 załatwiono następujące sprawy;

I. Zgodnie z zasadami nabywania i obciążania nieruchomości (rozdział II) przejęto na rzecz Gminy Miastkowo od osób fizycznych nieruchomości – działki na potrzeby inwestycyjne poszerzenie istniejących dróg gminnych w obrębie:

- Rydzewo ul. Piaskowa , Kościelna, Długa - 20 działek o powierzchni 294 m²
- Sulki 1 działka o pow. 24 m² ;
- Miastkowo ul. Spokojna 2 działki o pow. 667 m²;

Nabycia dokonano na podstawie decyzji o realizacji celu publicznego i art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami oraz sporządzonego protokołu uzgodnień z rokowań.

Ponadto Gmina przejęła nieodpłatnie od Skarbu Państwa działki o numerach 617,620, 623,627,629,630 użytkowane jako drogi publiczne, częściowo ul. Szeroka Miastkowie.

II. W oparciu o zasady zbywania nieruchomości gruntowych z zasobu gminnego ogłoszono ponownie przetarg ustny nieograniczony na zbycie niezabudowanej nieruchomości, położonej w obrębie wsi Tarnowo, oznaczonej nr ewid. 542/5 o powierzchni 1000 m² , przetarg odbył się, jednak kandydat na nabywcę zrezygnował z kupna.

III. Realizując ustalenia rozdziału IV uchwały „dzierżawa i najem nieruchomości” oddano w najem:

- lokal użytkowy wydzielony w budynku GOK, umowę zawarto na okres 3 lat z dotychczasowym najemcą Poczta Polska S.A. Oddział Białystok.

Ponadto udostępniono nieruchomości na podstawie umowy, na cele budowy infrastruktury technicznej lub obiektów budowlanych przedsiębiorstwom przesyłowym i innym podmiotom realizującym inwestycje niezależnie od Gminy, zgodnie z zasadami określonymi w zarządzeniu Nr 40.2013 Wójta Gminy Miastkowo z dnia 16 października 2013 roku. w sprawie zasad udostępniania nieruchomości gminnych, jak niżej:

- dz. nr 195 (droga wewnętrzna) w Sulkach na umieszczenie urządzenia w ramach budowy „Sieci Szerokopasmowej Polski Wschodniej – województwo podlaskie”;

- dz. nr 83 w Rydzewie ul. Mazurska na umieszczenie urządzenia w ramach budowy „Sieci Szerokopasmowej Polski Wschodniej – województwo podlaskie”;
- nr 600,591(drogi wewnętrzne) w Miastkowie na umieszczenie urządzenia w ramach budowy „Sieci Szerokopasmowej Polski Wschodniej – województwo podlaskie”;
- nr 121,645 (drogi wewnętrzne) Czartoria na umieszczenie urządzenia w ramach budowy „Sieci Szerokopasmowej Polski Wschodniej – województwo podlaskie”;
- nr 82 (droga wewnętrzna) w Podosiu celem umieszczenia kabla elektroenergetycznego;
- nr 419,342/2,342/1,344 (drogi wewnętrzne) w Zaruziu celem umieszczenia kabla elektroenergetycznego;
- nr 54/1 w Chojnach-Naruszczkach celem umieszczenia kabla elektroenergetycznego.

Reasumując powyższe stwierdzam, że gospodarując zasobem gminnym stale są przestrzegane zasady określone przez Radę Gminy Miastkowo w powyższej uchwale.

Miastkowo, 2015. 05.12

Sporządziła: Bogumiła Małż