



NADZORY I PROJEKTOWANIE KRYSZYNA LIPIŃSKA

18-404 Łomża, ul. B. Prusa 15/48, NIP: 718-127-04-21, tel. 606 637 634, e-mail: krylip@op.pl

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

1. Nazwa przedmiotu zamówienia:

PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ RYDZEWO – DROGOSZEWO NA DZIAŁCE NR 423 I 186

2. Adres przedmiotu zamówienia:

wieś Rydzewo i Drogoszewo, gmina Miastkowo, powiat łomżyński

3. Nazwy i kody CPV:

- 71 32 00 00-7 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
- 45 23 31 20-6 – Roboty w zakresie budowy dróg
- 45 23 22 10-7 – Roboty budowlane w zakresie budowy linii napowietrznych
- 45 23 23 00-5 – Roboty budowlane i pomocnicze w zakresie linii telefonicznych i ciągów komunikacyjnych

4. Kategorie obiektów:

- IV – elementy dróg publicznych i kolejowych dróg szynowych, jak: skrzyżowania i węzły, wjazdy, zjazdy, przejazdy, perony, rampy,
- XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe,
- XXVI – sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe,
- XXVIII – drogowe i kolejowe obiekty mostowe, jak: mosty, estakady, kładki, przejścia podziemne, wiadukty, przepusty, tunele

5. Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Miastkowo

ul. Łomżyńska 32, 18-413 Miastkowo

6. Opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego:

inż. Krystyna Lipińska

Łomża 28 lipca 2021 r.

SPIS ZAWARTOŚCI
PROGRAMU FUNKCJONALNO – UŻYTKOWEGO

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO – UŻYTKOWEGO	– str. 3
1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	– str. 3
1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakresu robót budowlanych	– str. 3
1.1.1. lokalizacja odcinka drogi	– str. 3
1.1.2. opis stanu istniejącego	– str. 3
1.1.3. przewidywany zakres robót	– str. 4
1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	– str. 4
1.2.1. uwarunkowania prawne	– str. 4
1.2.2. dodatkowe uwarunkowania	– str. 6
1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe (charakterystyka komunikacyjna)	– str. 6
1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe	– str. 6
1.4.1. powierzchnie użytkowe i parametry zadania	– str. 6
1.4.2. wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe	– str. 7
1.4.3. inne powierzchnie	– str. 7
1.4.4. określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszenia przyjętych parametrów powierzchni	– str. 7
2. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	– str. 7
2.1. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	– str. 7
2.1.1. Przygotowanie terenu budowy	– str. 7
2.1.1.1. wymagania dotyczące dokumentacji projektowej,	
2.1.1.2. wymagania dotyczące materiałów do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia,	
2.1.1.3. wymagania dotyczące operatu wodnoprawnego,	
2.1.1.4. wymagania dotyczące projektu architektoniczno-budowlanego,	
2.1.1.5. wymagania dotyczące przedmiarów i kosztorysów,	
2.1.1.6. wymagania dotyczące szczegółowych specyfikacji wykonania i odbioru robót,	
2.1.1.7. wymagania dotyczące projektów organizacji ruchu.	
2.1.2. Architektura	– str. 11
2.1.3. Konstrukcja	– str. 12
2.1.3.1. jezdnia,	
2.1.3.2. pobocza,	
2.1.3.3. zjazdy na pola,	
2.1.3.4. chodniki,	
2.1.3.5. zjazdy na posesje,	
2.1.4. Instalacje	– str. 12
2.1.4.1. obiekty inżynierskie,	
2.1.4.2. odwodnienie,	
2.1.4.3. infrastruktura techniczna w pasie drogowy.	
2.1.5. Wykończenia	– str. 13
2.1.5.1. wymagania dotyczące robót budowlanych,	
2.1.5.2. wymagania dotyczące dokumentacji powykonawczej.	
2.1.6. Zagospodarowanie terenu	– str. 13
2.1.6.1. wymagania dotyczące parametrów i lokalizacji zadania,	
2.1.6.2. geometria drogi.	
2.2. Szczegółowy opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	– str. 14

Program Funkcjonalno – Użytkowy

Przebudowa drogi gminnej *Drogoszewo – Rydzewo (ulica Piękna)* na działkach nr 423 i 186

2.2.1.	Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych	– str. 14
2.2.2.	Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych	– str. 14
II.	CZĘŚĆ INFORMACYJNA	– str. 14
3.1.	Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów	– str. 14
3.2.	Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	– str. 14
3.3.	Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego	– str. 15
3.4.	Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych	– str. 15
3.4.1.	Kopia mapy zasadniczej	– str. 15
3.4.2.	Wyniki badań gruntowo-wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów	– str. 15
3.4.3.	Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków	– str. 15
3.4.4.	Inwentaryzacja zieleni	– str. 15
3.4.5.	Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska	– str. 15
3.4.6.	Pomiaru ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości	– str. 15
3.4.7.	Inwentaryzacja lub dokumentacja obiektów budowlanych podlegających przebudowie	– str. 15
3.4.8.	Porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci infrastruktury technicznej	– str. 15
3.4.9.	Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem	– str. 15
3.5.	Oświadczenie Wójta Gminy Miastkowo o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	– str. 17
III.	SZACUNKOWE ZESTAWIENIE KOSZTÓW	– str. 19
IV.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	– str. 20
4.1.	Szkic lokalizacji przedsięwzięcia	– str. 20
4.2.	Koncepcja rozwiązań sytuacyjnych	– str. 21

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO – UŻYTKOWEGO

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakresu robót budowlanych:

Przedmiotem przedsięwzięcia jest zaprojektowanie i przebudowa drogi gminnej na działkach nr 423 i 186 *Drogoszewo – Rydzewo (ulica Piękna)*.

Operacja polega na:

- budowie jezdni o nawierzchni bitumicznej o szerokości 5,5 m dla obciążenia ruchem KR2,
- budowie jednostronnego chodnika w granicach terenu zabudowanego miejscowości Rydzewo,
- budowie obustronnych poboczy poza terenem zabudowanym,
- przebudowie zjazdów na posesje i pola,
- przebudowie przepustu pod koroną drogi,
- budowie przepustów pod zjazdami,
- przebudowie i rozbudowie oświetlenia na odcinku o przekroju półulicznym, to jest w granicach terenu zabudowanego miejscowości Rydzewo.
- Ewentualnej przebudowie telekomunikacji.

Przebudowywany odcinek drogi położony jest w województwie podlaskim, na terenie powiatu łomżyńskiego w gminie Miastkowo.

Zadanie polega na zaprojektowaniu i budowie odcinka drogi w istniejącym pasie drogowym. Przed przystąpieniem do projektowania należy przeprowadzić badania geotechniczne w celu ustalenia warunków gruntowych i wodnych na danym terenie.

Uzyskanie niezbędnych ostatecznych decyzji lub zezwoleń należy do Zamawiającego, na podstawie stosownych opracowań, które winien przygotować i przekazać Wykonawca.

1.1.1. Lokalizacja odcinka drogi:

Całość zadania dotyczy odcinka drogi gminnej na działkach nr 423 i 186 *Drogoszewo – Rydzewo (ulica Piękna)* na odcinku od krawędzi istniejącej krawędzi jezdni bitumicznej drogi gminnej w odległości ok. 10 m od granicy pasa drogowego drogi krajowej nr 61 do krawędzi istniejącej jezdni drogi gminnej we wsi Drogoszewo, to jest od km 0+000 do km **ok. 1+302**, na gruntach wsi Rydzewo i wsi Drogoszewo.

1.1.2. Opis stanu istniejącego:

Projektowana droga znajduje się w sieci dróg gminnych gminy Miastkowo, powiat łomżyński, województwo podlaskie. Przedmiotowa droga gminna zlokalizowana jest na działkach stanowiących własność Inwestora, tj. Gminy Miastkowo. Szerokość pasa drogowego jest zmienna i wynosi od 11,90 do 12,00 m.

Droga w stanie istniejącym ma na odcinku ok. 10 m od granicy pasa drogowego drogi krajowej nawierzchnię bitumiczną o szerokości ok. 6,4 m, a na pozostałym odcinku nawierzchnię gruntową o szerokości jezdni od 4,2 do 5,1 m. Jezdnia na całej długości jest w złym stanie technicznym z licznymi ubytkami nawierzchni, a także z wieloma nierównościami, bez zachowania spadków podłużnych i poprzecznych. Pobocza na całej długości są porośnięte i zniszczone, a wody opadowe nie są odprowadzane prawidłowo, co powoduje powstawanie zastoisk wodnych. Korona drogi na odcinku od ok. km 0+870 do ok. km 1+160 jest w nasypie, wyniesiona od ok. 0,20 m do ok. 0,60 m nad teren przyległy. Na pozostałym odcinku jest w poziomie przyległego terenu i dostosowana jest do zagospodarowania przyległych posesji i pól.

W km 0+996 pod koroną drogi jest przepust z rury stalowej Ø 100 cm długości 9,4 m. Przepust jest zakończony ściankami czołowymi, które są w złym stanie technicznym. Przepust wymaga przebu-

dowy. Część przelotowa przepustu – na podstawie oględzin wizualnych – jest w dobrym stanie technicznym, jednak ze względu na planowany przebieg jezdni i poboczy, będzie wymagał przebudowy.

Posesje na zabudowanym terenie wsi Rydzewo i Drogoszewo wzdłuż projektowanej do przebudowy drogi w większości są ogrodzone. Zjazdy na posesje mają różne szerokości i nawierzchnie.

W pasie drogowym i w jego bezpośrednim sąsiedztwie są następujące sieci infrastruktury technicznej:

- komunalna sieć energetyczna napowietrzna,
- sieć oświetlenia drogowego,
- sieci telekomunikacyjne,
- sieć internetowa,
- wodociąg rozdzielczy.

1.1.3. Przewidywany zakres robót:

- opracowanie dokumentacji technicznej na przebudowę drogi – materiałów do zgłoszenia robót,
- przebudowa i rozbudowa sieci oświetlenia drogowego,
- ewentualna przebudowa sieci telekomunikacyjnej,
- zabezpieczenie kabli telefonicznych i energetycznych rurami osłonowymi,
- korytowanie pod jezdnię, chodniki i zjazdy na posesje,
- budowa przepustów pod zjazdami,
- przebudowa istniejącego przepustu pod koroną drogi,
- wykonanie konstrukcji jezdni o nawierzchni bitumicznej,
- ustawienie krawężników,
- regulacja wysokości urządzeń – zasuw wodociągowych itp.,
- wykonanie chodników z kostki betonowej – jednostronnie, na długości zabudowy wsi Rydzewo,
- wykonanie zjazdów na posesje z kostki betonowej – na długości chodnika,
- wykonanie zjazdów na pola o nawierzchni bitumicznej,
- wykonanie poboczy z pospółki,
- budowa rowów przydrożnych,
- opracowanie materiałów do wystąpienia Wójta Gminy Miastkowo do Ministra Cyfryzacji o zwolnienie z obowiązku projektowania i budowy kanału technologicznego,
- w przypadku braku zgody Ministra Cyfryzacji – zaprojektowanie i wykonanie kanału technologicznego,
- oznakowanie drogi zgodnie z projektem stałej organizacji ruchu.

1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia:

1.2.1. Uwarunkowania prawne:

Zaprojektowanie i wykonanie inwestycji musi spełniać wymagania obowiązującego prawa, w szczególności:

1. ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (j. t. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) i przepisów wykonawczych,
2. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (j. t. Dz.U. z 2021 r. poz. 741) i przepisów wykonawczych,
3. ustawy z dnia 25 marca 1985 r. *O drogach publicznych* (j. t. Dz.U. z 2020 r. poz. 470 ze zm.) i przepisów wykonawczych,
4. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (j. t. Dz.U. z 2021 r. poz. 1129) i przepisów wykonawczych,

Program Funkcjonalno – Użytkowy

Przebudowa drogi gminnej Drogoszewo – Rydzewo (ulica Piękna) na działkach nr 423 i 186

5. ustawy z dnia 3 października 2008 *O udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (j. t. Dz.U z 2021 r. poz. 247) i przepisów wykonawczych,
6. ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (j. t. Dz. U. z 2021 r. poz. 624 ze zm.),
7. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (j. t. Dz.U. z 2020 r. poz. 1290 ze zm.) i przepisów wykonawczych,
8. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *O ochronie przyrody* (j. t. Dz.U. z 2021 r. poz. 1098) i przepisów wykonawczych,
9. ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. *O ruchu drogowym* (j. t. Dz. U. z 2021 r. poz. 450),
10. ustawy z dnia 17 maja 1989 r. *Prawo geodezyjne i kartograficzne* (j.t. Dz.U. z 2020 poz. 2052 ze zm.) i przepisów wykonawczych,
11. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (j.t. Dz.U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.).

Spśród przepisów wykonawczych, należy przestrzegać w szczególności:

12. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz.1839),
13. rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (j.t. Dz.U. z 2016 r. poz. 124 ze zm.),
14. rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (j.t. Dz.U. z 2000 r. nr 63, poz. 735 ze zm.),
15. rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 1609 ze zm.),
16. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (j.t. Dz.U. z 2019 r. poz. 2181 ze zm.),
17. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (j.t. Dz.U. z 2017 r. poz. 784 ze zm.),
18. rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r. poz. 1278, ze zm.),
19. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (j.t. Dz.U. z 2005 r. nr 219 poz.1864 ze zm.),
20. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 2003 r. nr 47 poz. 401 ze zm.),
21. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U. z 2004 r. nr 130 poz. 1389 ze zm.),
22. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (j.t. Dz.U. z 2013 r. poz. 1129, ze zm.),
23. rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1429),

24. rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r. poz.463),

1.2.2. Dodatkowe uwarunkowania:

Operacja jest uwzględniona w dokumencie planistycznym, jakim jest Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miastkowo. Planowana inwestycja jest spójna z dokumentem strategicznym, czyli Programem Rewitalizacji Gminy Miastkowo na lata 2017 – 2027.

Zamierzenie budowlane będzie łączyć jednostki osadnicze określone w ustawie z dnia 29 sierpnia 2003 r. *O urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych* (j.t. Dz.U. z 2019 poz. 1443), to jest miejscowość Rydzewo i miejscowość Drogoszewo oraz z istniejącą drogą publiczną o wyższej kategorii, to jest drogą krajową nr 61.

Operacja zawiera elementy wpływające na poprawę bezpieczeństwa w ruchu drogowym – poprawa parametrów technicznych drogi (szerokość jezdni, konstrukcja nawierzchni, odwodnienie, chodnik i pobocza), a dzięki temu warunków jazdy. Wybudowanie chodnika oraz wykonanie odblaskowego oznakowania pionowego i poziomego zwiększy bezpieczeństwo wszystkich użytkowników drogi, a w szczególności pieszych.

Ze względu na to, że obecny pas drogowy ma bardzo niemal jednakową szerokość i wynosi od 11,90 do 12,00 m, operacja nie wymaga rozbudowy drogi, to jest powiększenia pasa drogowego.

Wykonawca zobowiązany jest do opracowania pełnej dokumentacji pozwalającej Zamawiającemu występować z wnioskami o uzyskanie wszystkich niezbędnych decyzji i zezwoleń i uzyskać wszystkie niezbędne uzgodnienia.

1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno–użytkowe (charakterystyka komunikacyjna):

Operacja, to przebudowa drogi gminnej na działkach nr 423 i 186 *Drogoszewo – Rydzewo (ulica Piękna)*, która należy do sieci dróg gminnych gminy Miastkowo, powiat łomżyński, województwo podlaskie – we wsi Rydzewo i Drogoszewo. Jest to obiekt liniowy o całkowitej długości ok. 1 160 m. Obecnie oraz po zakończeniu budowy droga będzie służyła obsłudze komunikacyjnej mieszkańców. Drogą odbywa się głównie ruch maszyn rolniczych i samochodów osobowych.

Przewiduje się wykonanie jezdni o szerokości 5,50 m, z wykonaniem na odcinku zabudowanym wsi Rydzewo po jednej stronie chodnika o szerokości 2,0 m, a na pozostałym odcinku obustronnych poboczy z pospółki. Na całym odcinku należy wykonać zjazdy na posesje o nawierzchni z kostki betonowej, a na pola o nawierzchni bitumicznej – po jednym na każdą działkę. Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie uzgodnienie z właścicielami nieruchomości lokalizacji zjazdów na pola.

Konieczna będzie również przebudowa i rozbudowa sieci oświetleniowej i ewentualnie teletechnicznej oraz zabezpieczenie kabli doziemnych rurami osłonowymi. Przewiduje się również poprawę odwodnienia drogi poprzez przebudowę przepustu pod drogą oraz wykonanie rowów przydrożnych. Szczegółowe zestawienie szacowanych powierzchni poszczególnych elementów zagospodarowania zawiera punkt 1.4. PFU.

1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe:

1.4.1. Powierzchnie użytkowe i parametry zadania – szacowane:

- powierzchnia objęta inwestycją – ok. 10 467 m²,
- długość nowego przepustu pod koroną drogi – ok. 11,5 m,
- długość przepustów pod zjazdami – ok. 63 m,
- długość krawężnika – ok. 307 m,
- długość obrzeża – ok. 338 m,
- powierzchnia jezdni z masy bitumicznej o szerokości 5,50 m – ok. 7 305 m²,

Program Funkcjonalno – Użytkowy

Przebudowa drogi gminnej Drogoszewo – Rydzewo (ulica Piękna) na działkach nr 423 i 186

- powierzchnia zjazdów z kostki betonowej o szerokości 5,0 m – ok. 152 m²,
- powierzchnia zjazdów z masy mineralno-bitumicznej o szerokości 3,5 – 5,0 m – ok. 443 m²,
- powierzchnia chodnika z kostki betonowej o szerokości 2,0 m – ok. 529 m²,
- powierzchnia pobocza żwirowego o szerokości 1,0 m – ok. 2 038 m²,
- długość sieci energetycznej oświetleniowej do przebudowy – ok. 310 m,
- długość ewentualnej przebudowy sieci telekomunikacyjnej – ok. 245 m,
- kanał technologiczny – ok. 1 302 m.

1.4.2. Wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe:

Nie dotyczy – droga jest obiektem liniowym.

1.4.3. Inne powierzchnie:

Nie dotyczy.

1.4.4. Określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszenia przyjętych parametrów powierzchni:

Dopuszcza się zwiększenie szerokości jezdni, jeżeli będzie to wynikało z warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie lub konieczności właściwego połączenia jezdni drogi gminnej projektowanej z jezdnią istniejącą i w rejonie skrzyżowania z drogą krajową i a drogą gminną we wsi Drogoszewo.

2. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:

2.1.1. Przygotowanie terenu budowy:

2.1.1.1. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej:

Dokumentacja, którą należy przewidzieć do wykonania, to:

- a) opracowanie **mapy do celów projektowych**,
- b) wykonanie **badania geologicznych**,
- c) opracowanie **materiałów do wniosku** o wydanie decyzji o **środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia** – 4 egzemplarze w wersji papierowej i 4 egzemplarze w wersji elektronicznej na płytach CD,
- d) opracowanie **materiałów** do uzyskania decyzji o **pozwoleniu wodnoprawnym** na wszystkie zaprojektowane urządzenia wodne – 2 egzemplarze w wersji papierowej i 2 egzemplarze w wersji elektronicznej na płytach CD,
- e) opracowanie **projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego** na przebudowę drogi z uwzględnieniem: przebudowy i rozbudowy oświetlenia, ewentualnie przebudowy sieci telekomunikacyjnej i budowy odwodnienia dróg rowami odkrytymi lub krytymi, sporządzonego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego [1.2.1.14] – 5 egzemplarzy w wersji papierowej i 1 egzemplarz w wersji elektronicznej,
- f) opracowanie **projektów technicznych**, sporządzonych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego [1.2.1.14] – po 3 egzemplarze w wersji papierowej i po 1 egzemplarz w wersji elektronicznej – na:
 - przebudowę z rozbudową drogi wraz z odwodnieniem,

Program Funkcjonalno – Użytkowy

Przebudowa drogi gminnej Drogoszewo – Rydzewo (ulica Piękna) na działkach nr 423 i 186

- przebudowę i rozbudowę oświetlenia,
- ewentualnie przebudowę sieci telekomunikacyjnej,
- g) opracowanie, wraz z uzyskaniem opinii oraz zatwierdzeniem, **projektu stałej organizacji ruchu**, sporządzonego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie *szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem* [1.2.1.15] – 4 egzemplarze w wersji papierowej i 1 egzemplarz w wersji elektronicznej,
- h) opracowanie – w 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej, zapisanej w pdf – **materiałów** do wystąpienia przez Zamawiającego do Ministra Cyfryzacji o wyrażenie **zgody na odstąpienie** od konieczności projektowania i wykonania **kanału technologicznego**, to jest:
 - projekt zagospodarowania terenu,
 - kosztorys inwestorski na cały zaprojektowany zakres robót,
 - oddzielny kosztorys na kanał technologiczny,
 - zestawienie kosztów zadania z wyszczególnieniem udziału procentowego wartości poszczególnych robót w koszcie całego zadania,
- i) opracowanie **szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót** na wszystkie branże – po 2 egz. w wersji papierowej oraz po 1 egz. w wersji elektronicznej – zapisany w pdf,
- j) opracowanie **przedmiarów robót** i sporządzenie zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie *określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym* [1.2.1.20] **kosztorysów inwestorskich** oddzielnie na: roboty drogowe wraz z odwodnieniem, budowę oświetlenia i ewentualnie przebudowę sieci telekomunikacyjnej – po 1 egz. w wersji papierowej i po 1 egz. w wersji elektronicznej – zapisanych w pdf i wersji edytowalnej.

Do obowiązków Wykonawcy należy uzyskanie wszelkich uzgodnień, opinii i zatwierdzeń ww. dokumentacji wymaganych obowiązującymi przepisami branżowymi oraz zapłata faktur za wszystkie uzgodnienia branżowe, w tym naradę koordynacyjną oraz wykaz właścicieli nieruchomości w zakresie niezbędnym do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia i pozwolenia wodnoprawnego. Opłata za pozwolenie wodnoprawne należy do Zamawiającego.

Dokumentacja przekazana Zamawiającemu powinna być kompletna i zgodna z obowiązującymi przepisami. Wykonawca przekazując dokumentację Zamawiającemu przekaże także na Zamawiającego wszelkie prawa autorskie i majątkowe.

Wykonawca zobowiązany będzie **do przekazania** Zamawiającemu:

- **materiałów** do wystąpienia o wydanie **decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia** – w ciągu **60 dni** od podpisania umowy,
- **materiałów** do wystąpienia o wydanie **decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym** – w ciągu **6 miesięcy** od podpisania umowy,
- **materiałów** do wystąpienia o wydanie przez **Ministra Cyfryzacji** decyzji o zwolnieniu z obowiązku projektowania i wykonania kanału technologicznego – w ciągu **6 miesięcy** od podpisania umowy,
- pozostałej **dokumentacji**, pozwalającej wystąpić Zamawiającemu do Starosty Łomżyńskiego ze zgłoszeniem o zamiarze prowadzenia robót – w ciągu **10 miesięcy** od podpisania umowy.

Po opracowaniu kompletnej dokumentacji Wykonawca przekaże ją Zamawiającemu w celu uzyskania wstępnej opinii o zgodności opracowanej dokumentacji z przedmiotem zamówienia w zakresie ogólnych rozwiązań projektowych. Zamawiający w ciągu 7 dni wyda opinię w sprawie otrzymanych dokumentów i jeśli nie będzie zastrzeżeń do projektu, wystąpi do Starostwa Powiatowego w Łomży ze

zgłoszeniem zamiaru wykonywania robót nie później, jak w ciągu 10 dni od daty otrzymania od Wykonawcy projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego.

Obiekty budowlane i urządzenia należy projektować i wykonać tak, aby zapewnić optymalną ekonomiczność budowy, eksploatacji, konserwacji i remontów oraz zgodnie z obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej.

2.1.1.2. Wymagania dotyczące materiałów do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia:

Materiały do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia muszą spełniać wymagania obowiązującego prawa – w szczególności art. 59 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *O udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* [1.2.1.5]. Materiały muszą zawierać:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia,
- kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz przewidywany obszar, na który będzie ono oddziaływać,
- mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- wypis z rejestru gruntów lub inny dokument, wydany przez Starostwo Powiatowe, pozwalający na ustalenie stron postępowania, zawierający co najmniej numer działki ewidencyjnej oraz, o ile zostały ujawnione: numer jej księgi wieczystej, imię i nazwisko albo nazwę oraz adres podmiotu ewidencyjnego, obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujący obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- wykaz działek przewidzianych do prowadzenia prac przygotowawczych polegających na wycince drzew i krzewów, o ile prace takie przewidziane są do realizacji,

2.1.1.3. Wymagania dotyczące operatu wodnoprawnego:

Operat wodnoprawny musi być opracowany w celu określenia warunków rozbiórki i wykonania urządzeń wodnych określonych w art. 16 pkt 65 lit. f ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. *Prawo wodne* [1.2.1.6], na które użytkownik winien uzyskać zgodę wodnoprawną. Wykonanie urządzeń – zgodnie z art. 389 pkt 6 – wymaga zgody wodnoprawnej, a – zgodnie z art. 17 ust. pkt 4 – zgody wodnoprawnej wymaga również rozbiórka urządzeń wodnych.

Operat musi zawierać:

2.1.1.3.1. Oznaczenie zakładu ubiegającego się o wydanie pozwolenia, jego siedziba i adres,

2.1.1.3.2. Informacje określające:

- cel i zakres zamierzonego korzystania z wód,
- cel i rodzaj planowanych do wykonania urządzeń wodnych lub robót,
- rodzaj urządzeń pomiarowych oraz znaków żeglownych,
- rodzaj i zasięg oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych,
- stan prawny nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych, z podaniem siedzib i adresów ich właścicieli, zgodnie z ewidencją gruntów i budynków,
- obowiązki ubiegającego się o wydanie pozwolenia w stosunku do osób trzecich,

2.1.1.3.3. Opis urządzenia wodnego, w tym podstawowe parametry charakteryzujące to urządzenie i warunki jego wykonania, oraz jego lokalizacja i informacje o nazwie lub numerze obrębu ewidencyjnego z numerem lub numerami działek ewidencyjnych oraz współrzędnych,

2.1.1.3.4. Charakterystykę wód objętych pozwoleniem wodnoprawnym,

Program Funkcjonalno – Użytkowy

Przebudowa drogi gminnej Drogoszewo – Rydzewo (ulica Piękna) na działkach nr 423 i 186

- 2.1.1.3.5. Charakterystykę odbiornika ścieków lub wód opadowych lub roztopowych objętego pozwoleniem wodnoprawnym,
- 2.1.1.3.6. Ustalenia wynikające z
 - planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza,
 - planu zarządzania ryzykiem powodziowym,
 - planu przeciwdziałania skutkom suszy,
 - programu ochrony wód morskich,
 - krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych,
 - planu lub programu rozwoju śródlądowych dróg wodnych o szczególnym znaczeniu transportowym,
- 2.1.1.3.7. Określenie wpływu planowanych do wykonania urządzeń wodnych lub korzystania z wód na wody powierzchniowe oraz podziemne, w szczególności na stan tych wód i realizację celów środowiskowych dla nich określonych,
- 2.1.1.3.8. Wielkość przepływu nienaruszalnego, sposób jego obliczania oraz odczytywania jego wartości w miejscu korzystania z wód,
- 2.1.1.3.9. Wielkość średniego niskiego przepływu z wielolecia (SNQ) lub zasobu wód podziemnych,
- 2.1.1.3.10. Planowany okres rozruchu, sposób postępowania w przypadku rozruchu, zatrzymania działalności lub awarii urządzeń istotnych dla realizacji pozwolenia wodnoprawnego, a także rozmiar i warunki korzystania z wód oraz urządzeń wodnych w tych sytuacjach wraz z maksymalnym, dopuszczalnym czasem ich trwania,
- 2.1.1.3.11. Informacje o formach ochrony przyrody utworzonych lub ustanowionych na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *O ochronie przyrody* [1.2.1.8], występujących w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych,
- 2.1.1.3.12. Rysunek lokalizacji przedsięwzięcia,
- 2.1.1.3.13. Rysunek planowanych do wykonania urządzeń wodnych wraz z ich powierzchnią, naniezione na mapę sytuacyjno-wysokościową terenu, z oznaczeniem nieruchomości – projekt zagospodarowania terenu,
- 2.1.1.3.14. Rysunki zasadniczych przekrojów podłużnych i poprzecznych urządzeń wodnych, a w szczególności:
 - profil podłużny,
 - przepust pod koroną drogi,
 - przepust pod zjazdem,
 - przekroje poprzeczne rowów przydrożnych odkrytych,
- 2.1.1.3.15. Opis działalności w języku nietechnicznym,
- 2.1.1.3.16. Oryginały lub potwierdzone zgodnie z art. 76a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* [1.2.1.11] wypisy z rejestru gruntów lub innego dokumentu, wydanego przez Starostwo Powiatowe, pozwalającego na ustalenie stron postępowania, zawierającego co najmniej numery ewidencyjne działek oraz imię i nazwisko albo nazwę oraz adres podmiotu ewidencyjnego, obejmujące przewidywany teren, na którym będą realizowane urządzenia wodne oraz obszar, na który będą one oddziaływać.

2.1.1.4. Wymagania dotyczące projektu architektoniczno-budowlanego:

Projekt budowlany musi spełniać wymagania obowiązującego prawa – w szczególności rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* [1.2.1.15]. Projekt musi zawierać usunięcie ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą.

2.1.1.5. Wymagania dotyczące przedmiarów i kosztorysów:

Program Funkcjonalno – Użytkowy

Przebudowa drogi gminnej Drogoszewo – Rydzewo (ulica Piękna) na działkach nr 423 i 186

Kosztorys powinien być sporządzony dla każdej branży oddzielnie i każdy kosztorys powinien zawierać zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem (lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis) oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót drogowych. Spis działów przedmiaru robót powinien przedstawiać podział wszystkich robót budowlanych na grupy robót według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV). Kosztorys musi spełniać wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. *w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym* [1.2.1.21].

2.1.1.6. Wymagania dotyczące szczegółowych specyfikacji wykonania i odbioru robót:

Szczegółowe specyfikacje wykonania i odbioru robót należy opracować na cały zakres robót przewidziany w projekcie. Specyfikacje muszą spełniać wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. *w sprawie szczegółowego zakresu dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego* [1.2.1.22]. i następujące wymagania:

- należy je opracować jako ogólnie stosowane dziesięciopunktowe,
- mają podawać informacje pominięte w dokumentacji projektowej, a wpływające na jakość robót,
- mają wskazywać na ściśle określoną technologię wykonawstwa,
- mają zapewniać uzyskanie właściwych parametrów jakościowych, określonych w dokumentacji projektowej i specyfikacji, co oznacza, że w należy w nich zamieścić wymagania niezbędne do określenia standardów i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót, właściwości wyrobów oraz oceny prawidłowości wykonania robót i wyrobów,
- mają zawierać wszystkie wymagania zawarte w Programie Funkcjonalno – Użytkowym,
- tekst specyfikacji ma uwzględniać wymagania norm i przepisów:
 - związanych z tematem ST,
 - wymienionych w PFU,
 - powołanych przez projektanta w dokumentacji projektowej,
 - przepisów nadrzędnych.

Szczegółowe Specyfikacje Techniczne należy opracować na podstawie Ogólnych Specyfikacji Technicznych opracowanych i rozprowadzanych przez Branżowy Zakład Doświadczalny Budownictwa Drogowego i Mostowego Sp. z o.o. ul. Mińska 25, 03-808 Warszawa.

2.1.1.7. Wymagania dotyczące projektów organizacji ruchu:

Wykonawca jest zobowiązany do opracowania, uzyskania opinii i zatwierdzenia:

- projektu stałej organizacji ruchu,
- projektu organizacji ruchu na czas budowy.

Projekt stałej organizacji ruchu należy opracować zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. *w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem* [1.2.2.16]. W projekcie należy uwzględnić zastosowanie znaków pionowych odblaskowych z folią II generacji.

2.1.2. Architektura:

Chodniki należy wykonać z kostki betonowej lub płyt betonowych w kolorze szarym. Nawierzchnię zjazdów na posesje należy wyodrębnić, stosując kostkę betonową w innym kolorze, niż kolor nawierzchni chodnika – wstępnie określa się w kolorze bordowym.

Słupy oświetlenia drogowego projektować metalowe, lampy – energooszczędne.

2.1.3. Konstrukcja:

2.1.3.1. Jezdnia:

Należy zaprojektować i wykonać konstrukcję jezdni dla kategorii obciążenia ruchem KR2.

- konstrukcja musi spełniać warunek mrozoodporności,
- podłoże gruntowe należy doprowadzić do G1,
- podbudowa zasadnicza – wskazane, aby była z mieszanki kruszywa niezwiązanego, ale ostateczne rozwiązanie pozostawia się do decyzji projektanta, po uzgodnieniu z Zamawiającym,
- warstwa wiążąca z masy mineralno-bitumicznej,
- warstwa ścieralna z masy mineralno-bitumicznej,
- ewentualne pozostałe warstwy – według obliczeń projektanta w zależności od rodzaju podłoża.

2.1.3.2. Pobocza:

Zaleca się, aby pobocza projektować i wykonać o szerokości 1,0 m, ale dopuszcza się inną w przypadku niemożliwości wykonania drogi w istniejącym pasie drogowym albo w związku z koniecznością zastosowania barier – o konstrukcji:

- ewentualne uzupełnienie do rzędnych dna konstrukcji – grunt przepuszczalny,
- nawierzchnia poboczy z pospółki.

2.1.3.3. Zjazdy na pola:

Zjazdy na pola należy projektować i wykonać o szerokości jezdni 5,0 m i konstrukcji:

- przepusty z rur PCV lub innych, zakończone prefabrykowanymi ściankami czołowymi – na zjazdach w ciągu rowów przydrożnych,
- podbudowa – wskazane, aby była z mieszanki kruszywa niezwiązanego, ale ostateczne rozwiązanie pozostawia się do decyzji projektanta, po uzgodnieniu z Zamawiającym,
- warstwa wiążąca z masy mineralno-bitumicznej,
- warstwa ścieralna z masy mineralno-bitumicznej,

2.1.3.4. Chodniki:

Chodniki należy zaprojektować i wykonać o szerokości 2,0 m i konstrukcji:

- uzupełnienie nasypu między dnem koryta po usunięciu humusu a podsypką z kruszywa naturalnego stabilizowanego mechanicznie,
- podsypka piaskowa – 5 cm,
- nawierzchnia z koski betonowej 6 cm lub inna – po uzgodnieniu z Zamawiającym.

2.1.3.5. Zjazdy na posesje:

Zjazdy na posesje należy projektować i wykonać o szerokości dostosowanej do istniejących bram, ale nie więcej, jak szerokość jezdni i konstrukcji:

- podbudowa – wskazane, aby była z mieszanki kruszywa niezwiązanego, ale ostateczne rozwiązanie pozostawia się do decyzji projektanta, po uzgodnieniu z Zamawiającym,
- podsypka cementowo–piaskowa – 5 cm,
- nawierzchnia z kostki betonowej 8 cm lub inna – po uzgodnieniu z Zamawiającym.

2.1.4. Instalacje:

2.1.4.1. Obiekty inżynierskie

Na projektowanym do przebudowy odcinku drogi – ok. km 0+996 – pod koroną drogi jest czynny przepust z rur stalowych Ø 100 cm długości L = 9,4 m. Przepust ma wlot i wylot umocniony, ale

umocnienie jest w bardzo złym stanie technicznym. Część przelotowa przepustu jest w dobrym stanie technicznym, jednak ze względu na planowany przebieg jezdni i poboczy, wymaga on przebudowy.

Zamawiający zaleca, aby przewidzieć wykonanie przepustu z rur PCV zakończonego ściankami czołowymi. Dopuszcza się jednak wykonanie przepustu z innych materiałów (rury żelbetowe lub stalowe) – po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym.

Zabezpieczenie skarp nasypu w pobliżu przepustu zaleca się wykonać z barier stalowych.

2.1.4.2. Odwodnienie

Korona drogi na odcinku od ok. km 0+870 do ok. km 1+160 jest w nasypie, wyniesiona od ok. 0,20 m do ok. 0,60 m nad teren przyległy. Na pozostałym odcinku jest w poziomie przyległego terenu i dostosowana jest do zagospodarowania przyległych posesji. Na tym odcinku nie ma odwodnienia.

W celu właściwego odwodnienia korpusu drogowego zaleca się zaprojektowanie i wykonanie rowów przydrożnych – na odcinkach i w lokalizacji wynikającej z rozwiązań projektowych.

2.1.4.3. Infrastruktura techniczna w pasie drogowym

Droga jest zlokalizowana na obszarze, gdzie wykonana jest infrastruktura techniczna, to jest wodociąg, linie energetyczne niskiego napięcia, część oświetlenia drogowego, sieć telefoniczna. Droga łączy ponadto miejscowości, w których jest wykonana podobna infrastruktura techniczna.

Projektowana przebudowa drogi wymaga przebudowy i rozbudowy sieci energetycznej oświetlenia drogowego – na odcinku zabudowy wsi Rydzewo. Ze względu jednak na lokalizację istniejącej infrastruktury i projektowane w związku z przebudową drogi rowy, może zajść konieczność przebudowy sieci teletechnicznej. Wymagana jest także regulacja wysokościowa zasuw na sieci wodociągowej.

2.1.5. Wykończenia:

2.1.5.1. Wymagania dotyczące robót budowlanych:

Na etapie projektowania oraz wykonania robót Wykonawca uwzględni:

- chodniki należy zabezpieczyć od strony posesji obrzeżem betonowym wibroprasowanym w kolorze szarym,
- zjazdy na posesje należy zabezpieczyć od strony posesji obrzeżem betonowym wibroprasowanym na całej szerokości na tych odcinkach, gdzie nie ma ogrodzeń w linii granicy pasa drogowego. Na tych odcinkach, gdzie nawierzchnia zjazdu będzie przylegać do bramy należy przewidzieć wykonanie zjazdu aż do bramy, z zabezpieczeniem szczeliny między nawierzchnią zjazdu a fundamentem pod bramą materiałem szczelnym (zaprawa cementowa, masa uszczelniająca lub tp.),
- wloty i wyloty przepustów pod zjazdami na pola zabezpieczyć prefabrykowanymi ściankami żelbetowymi,
- wlot i wylot przepustu pod koroną drogi zabezpieczyć żelbetowymi ściankami czołowymi.

2.1.5.2. Wymagania dotyczące dokumentacji powykonawczej:

Wykonawca najpóźniej w dniu odbioru przekaze Zamawiającemu:

- wyniki badań wbudowanych materiałów (kruszywo, masa bitumiczna itp.),
- atesty i certyfikaty wbudowanych towarów i prefabrykatów (rury, krawężniki, obrzeża, kostka itp.),
- wyniki pomiarów zagęszczenia warstw konstrukcyjnych i nośności podłoża,
- wyniki pomiarów równości nawierzchni,
- inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.

2.1.6. Zagospodarowanie terenu:

2.1.6.1. Wymagania dotyczące parametrów i lokalizacji zadania:

Należy zaprojektować i wykonać jezdnię o przekroju szlaku, a na odcinku od km 0+000 do ok. km 0+305 półlicznym – z chodnikiem po prawej stronie. Chodniki projektować o szerokości 2,00 m.

Operacja ma być wykonana na działkach położonych w jednostce Miastkowo nr:

- 423 obręb Rydzewo i 186 obręb Drogoszewo – główny ciąg drogi gminnej,
- 411 obręb Rydzewo, 146 i 194 obręb Drogoszewo – pasy drogowe dróg wewnętrznych – tylko w zakresie niezbędnym do przebudowy skrzyżowań z projektowaną drogą gminną.

2.1.6.2. Geometria drogi:

Geometria drogi w planie (oś drogi) powinna przebiegać w miarę możliwości środkiem pasa drogowego, by możliwe było wykonanie obustronnych poboczy o szerokości 0,75 – 1,5 m – w zależności od możliwości terenowych tak, aby nie powiększać pasa drogowego. Niweletę drogi należy dostosować do stanu istniejącego – ze szczególnym zwróceniem uwagi na zagospodarowanie istniejących wzdłuż drogi posesji.

Lokalizację zjazdów na posesje należy dostosować do istniejących bram i furtek. Na działki, na które nie ma zjazdów, należy zaprojektować po jednym zjeździe o szerokości 5,0 m. Wykonawca ma obowiązek uzgodnić lokalizację zjazdów na pola i posesje nieogrodzone z właścicielami nieruchomości.

2.2. Szczegółowy opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:

2.2.1. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych:

Realizacja operacji w opisanym wyżej zakresie wpłynie na poprawę następujących wskaźników:

- zmniejszenie hałasu,
- zmniejszenie zapylenia,
- skrócenie czasu przejazdu do okolicznych miejscowości,
- podniesienie bezpieczeństwa w ruchu drogowym,
- poprawa komfortu i jakości życia mieszkańców,
- skrócenie czasu przejazdu i podniesienie bezpieczeństwa w ruchu drogowym poprzez poprawę stanu nawierzchni i oznakowanie drogi,
- podniesienie bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego poprzez zmianę oznakowania pionowego na odblaskowe, wyznaczenie i oznakowanie przejść dla pieszych, budowę chodników i rozbudowę oświetlenia.

2.2.2. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych:

Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych wykonawca zawrze w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (zwane dalej ST) dla wszystkich robót i urządzeń. Specyfikacje techniczne ST mają być ściśle powiązane z Dokumentami Wykonawcy i spełniać wymagania PF-U.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

3.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów:

Nie dotyczy.

3.2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane:

Program Funkcjonalno – Użytkowy

Przebudowa drogi gminnej Drogoszewo – Rydzewo (*ulica Piękna*) na działkach nr 423 i 186

Działki nr 423, 411 obręb Rydzewo KW nr LM1L/00018883/2, 186, 146 i 194 obręb Drogoszewo stanowią własność Gminy Miastkowo KW nr LM1L/00018882/5.

W załączniku nr 1 do PF-U jest oświadczenie Wójta Gminy Miastkowo o prawie dysponowania ww. nieruchomościami na cele budowlane.

3.3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego:

Wymienione w punkcie 1.2.1 niniejszego Programu Funkcjonalno-Użytkowego.

3.4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych:

3.4.1. Kopia mapy zasadniczej:

W załączniku nr 4 do Programu Funkcjonalno – Użytkowego jest mapa do celów projektowych sporządzona w maju 2019 r., która jest częściowo nieaktualna, na której wysowna jest wstępna koncepcja rozwiązań sytuacyjnych.

3.4.2. Wyniki badań gruntowo-wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów:

Na obecnym etapie nie dotyczy. Badania takie wykona Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie, ponieważ będzie on zobowiązany do wykonania badań przed opracowaniem projektu architektoniczno-budowlanego.

3.4.3. Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków:

Nie dotyczy – teren nie jest położony na terenach objętych ochroną konserwatorską.

3.4.4. Inwentaryzacja zieleni:

Na obecnym etapie nie dotyczy. Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie, będzie zobowiązany do wykonania inwentaryzacji drzew do wycinki przed opracowaniem materiałów do wystąpienia o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia i projektu budowlanego.

3.4.5. Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska:

Nie dotyczy.

3.4.6. Pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości:

Nie dotyczy.

3.4.7. Inwentaryzacja lub dokumentacja obiektów budowlanych podlegających przebudowie:

Na obecnym etapie nie dotyczy – inwentaryzację istniejących obiektów wykona Wykonawca, który zostanie wyłoniony w przetargu, ponieważ będzie zobowiązany do sporządzenia mapy do celów projektowych.

3.4.8. Porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne Związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci infrastruktury technicznej:

Na obecnym etapie nie dotyczy – ewentualne zgody będą uzyskane w późniejszym czasie, to jest po opracowaniu projektu i zobowiązany jest je uzyskać Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie.

3.4.9. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem:

Program Funkcjonalno – Użytkowy

Przebudowa drogi gminnej *Drogoszewo – Rydzewo (ulica Piękna)* na działkach nr 423 i 186

Na obecnym etapie nie ustala się. Ewentualne wytyczne zostaną określone po opracowaniu mapy do celów projektowych i będą przekazane Wykonawcy, któremu zostanie udzielone zamówienie.

OŚWIADCZENIE
o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
(PB-5)

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: **Gmina Miastkowo**, Kraj: **Polska**, Województwo: **podlaskie**, Powiat: **łomżyński**, Gmina: **Miastkowo**, Ulica: **Łomżyńska**, Nr domu: **32**, Nr lokalu: **nie dotyczy**, Miejscowość: **Miastkowo**, Kod pocztowy: **18-413**, Poczta: **Miastkowo**

2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Kazimierz Górski**, Kraj: **Polska**, Województwo: **podlaskie**, Powiat: **łomżyński**, Gmina: **Miastkowo**, Ulica: **Piękna**, Nr domu: **1**, Nr lokalu: **nie dotyczy**, Miejscowość: **Rydzewo**, Kod pocztowy: **18-413**, Poczta: **Miastkowo**,

3. DANE NIERUCHOMOŚCI²⁾

Województwo: **podlaskie**, Powiat: **łomżyński**, Gmina: **Miastkowo**, Ulica: **Szkolna**, Nr domu: **nie dotyczy**, Miejscowość: **Tarnowo**, Kod pocztowy: **18-413**.

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: nr **423 i 411**, obręb **Rydzewo**.

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia):

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny.

.....

¹⁾ Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik. Dziennik Ustaw – 3 – Poz. 1170

²⁾ W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

³⁾ W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

OŚWIADCZENIE
o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
(PB-5)

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: **Gmina Miastkowo**, Kraj: **Polska**, Województwo: **podlaskie**, Powiat: **łomżyński**, Gmina: **Miastkowo**, Ulica: **Łomżyńska**, Nr domu: **32**, Nr lokalu: **nie dotyczy**, Miejscowość: **Miastkowo**, Kod pocztowy: **18-413**, Poczta: **Miastkowo**

2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Kazimierz Górski**, Kraj: **Polska**, Województwo: **podlaskie**, Powiat: **łomżyński**, Gmina: **Miastkowo**, Ulica: **Piękna**, Nr domu: **1**, Nr lokalu: **nie dotyczy**, Miejscowość: **Rydzewo**, Kod pocztowy: **18-413**, Poczta: **Miastkowo**,

3. DANE NIERUCHOMOŚCI²⁾

Województwo: **podlaskie**, Powiat: **łomżyński**, Gmina: **Miastkowo**, Ulica: **Lipowa**, Nr domu: **nie dotyczy**, Miejscowość: **Tarnowo**, Kod pocztowy: **18-413**.

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: nr **186, 146 i 194**, obręb **Drogoszewo**.

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia):

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny.

.....

¹⁾ Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik. Dziennik Ustaw – 3 – Poz. 1170

²⁾ W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

³⁾ W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

III. SZACUNKOWE ZESTAWIENIE KOSZTÓW

lp	wyszczególnienie zakresu rzeczowego	mierniki czasowe		koszty operacji	
		jedn. miary	Ilość [liczba]	Całkowite [zł]	źródło
I	koszty inwestycyjne				
1	urządzenia infrastruktury technicznej				
1.1.	przebudowa przepustu	m	11,50		wstępny kosztorys inwestorski
1.2.	przebudowa sieci energetycznej oświetleniowej	m	310		wstępny kosztorys inwestorski
1.3.	przebudowa sieci telekomunikacyjnej	m	245		wstępny kosztorys inwestorski
1.4.	kanal technologiczny	m	1 302		wstępny kosztorys inwestorski
2	roboty drogowe				
2.1.	roboty pomiarowe	m	1 302		wstępny kosztorys inwestorski
2.2.	jezdnia	m ²	7 305		wstępny kosztorys inwestorski
2.3.	zjazdy na pola	m ²	443		wstępny kosztorys inwestorski
2.4.	pobocza	m ²	2 038		wstępny kosztorys inwestorski
2.5.	elementy ulic – krawężniki	m	307		wstępny kosztorys inwestorski
2.6.	elementy ulic – obrzeża	m	338		wstępny kosztorys inwestorski
2.7.	chodnik	m ²	529		wstępny kosztorys inwestorski
2.8.	zjazdy na posesje	m ²	152		wstępny kosztorys inwestorski
2.9.	rowy	m	788		wstępny kosztorys inwestorski
2.10.	organizacja ruchu	szt.	11		wstępny kosztorys inwestorski
suma kosztów inwestycyjnych					
II	koszty ogólne				
1	program funkcjonalno-użytkowy	kpl.	1		rozeznanie rynku
2	dokumentacja techniczna	kpl.	1		rozeznanie rynku
3	inspektorzy nadzoru	szt.	3		rozeznanie rynku
suma kosztów ogólnych					
III	suma kosztów operacji				

IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Szkic lokalizacji zadania

