

P r o t o k ó ł
kontroli przeprowadzonej przez Komisję Budżetową
Rady Gminy Miastkowo

Kontroli dokonano w obiektach komunalnych Gminy Miastkowo.

W kontroli uczestniczył przedstawiciel jednostki Wójt Gminy – Lidia Małgorzata Grzejka pełniąca swoją funkcję od 4 grudnia 2006 r. (data złożenia ślubowania).

Kontrolę przeprowadziła Komisja Budżetowa Rady Gminy Miastkowo w dniu 7 czerwca 2010 r. w składzie:

- | | |
|-------------------------------|--------------------------|
| 1. Maria Jadwiga Czartoryjska | - Przewodniczący Komisji |
| 2. Katarzyna Chojnowska | - Członek Komisji |
| 3. Szczepan Stefański | - Członek Komisji |
| 4. Wojciech Ustaszewski | - Członek Komisji |

Przedmiot kontroli:

Przegląd stanu technicznego budynków komunalnych na terenie gminy.

Ustalenia kontroli:

Zakres kontroli obejmował ocenę stanu wybranych przez Komisję budynków będących w zasobie mienia komunalnego Gminy Miastkowo a mianowicie:

- Publiczne Gimnazjum w Miastkowie,
- Przychodnia dla Zwierząt w Miastkowie,
- Dróżniczówka w Miastkowie,
- nieruchomości przy ul. Długiej 7 w Miastkowie,
- świetlica przy Urzędzie Gminy.

Publiczne Gimnazjum

Obiekt Publicznego Gimnazjum w Miastkowie jest w dobrym stanie technicznym. Wymaga jedynie remontu bieżącego w dwóch salach polegającego na malowaniu ścian, odgrzybieniu ścian przy krawędzi podłogi.

Komisja widzi potrzebę rozbudowy obiektu tj. dobudowa kotłowni, szatni, świetlicy, części magazynowej, pokoju nauczycielskiego oraz 3-4 sal lekcyjnych.

Przychodnia dla Zwierząt

Na działce usytuowane są dwa budynki. W jednym z nich znajduje się Przychodnia dla Zwierząt oraz lokale mieszkalne. Budynek jest w dobrym stanie technicznym. W trakcie przeglądu odbywał się remont kominów.

Drugi to budynek gospodarczy, którego część jest wynajęta pod działalność gospodarczą a pozostałą część stanowią pomieszczenia magazynowe Urzędu Gminy oraz garaż. Na stropie dachowym budynku widoczne są liczne przecieki.

Dróżniczówka

W budynku tym znajdują się dwa lokale: zamieszkały lokal mieszkalny oraz niezamieszkały lokal socjalny. Stan zewnętrzny budynku jest dobry. Na dzień kontroli dach przy kominie wymaga remontu, ponieważ w pomieszczeniu mieszkalnym widoczne są zacieki na suficie i ścianie.

Budynek gospodarczy, który znajduje się na tej działce jest w złym stanie technicznym – grozi zawaleniem i kwalifikuje się do rozbiórki.

Nieruchomość przy ul. Długiej 7 w Miastkowie

Budynki znajdujące się na działce nie wymagają remontu. Są w dobrym stanie technicznym, natomiast w złym stanie jest ogrodzenie nieruchomości, które od wielu lat nie było wymieniane.

Świetlica przy Urzędzie Gminy

Budynek świetlicy wymaga remontu.

Pani Wójt wyjaśniła, że został złożony wniosek do Urzędu Marszałkowskiego celem pozyskania środków na remont świetlicy polegający na ułożeniu nowego pokrycia dachu z przemurowaniem komina, ocieplenie stropu i ścian zewnętrznych, wykonanie elewacji budynku oraz wymianę stolarki okiennej wraz z parapetami.

Komisja uważa, iż budynki będące w słabym stanie technicznym oraz wskazane ogrodzenie wymagają remontu, więc należy zadbać o ich poprawę poprzez zabezpieczenie środków finansowych w budżecie gminy na następne lata.

Zalecenia pokontrolne:

Komisja nie zgłaszała żadnych zaleceń pokontrolnych


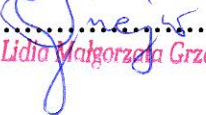
Uwagi jednostki kontrolowanej

.....




Zgodnie z § 68 Statutu Gminy, Kierownik kontrolowanej jednostki może złożyć na ręce Przewodniczącego Rady uwagi dotyczące kontroli w ciągu 3 dni od daty podpisania protokołu.

Niniejszy protokół sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których po jednym przekazano: Wójtowi Gminy, Przewodniczącemu Rady.

**Przedstawiciel
 jednostki kontrolowanej**

.....


 mgr Lidia Malgorzata Grzejko

Członkowie Komisji:

1. 
2. 
3. 
4. 