

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIASTKOWO PRZEZNAZCZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

- 1. Adres nieruchomości :** wieś Tarnowo ul. Sosnowa , Gmina Miastkowo.
- 2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.**
 - Własność Gminy Miastkowo, powiat Łomżyński, KW Nr LM/L/000 2, prowadzona w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Łomży.
 - Działka zabudowana oznaczona numerem ewidencyjnym 649/2 o powierzchni. 0,1426 ha, rodzaj użytków – BR VI, SR VI.
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.**
 - W obrębie wsi Tarnowo brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego a zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Miastkowo nieruchomość leży w terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową zagrodową i jednorodzinną z usługami.
 - Przedmiotem dzierżawy jest działka zabudowana drewnianym budynkiem mieszkalnym i dwoma budynkami gospodarczymi, które stanowią odrębny przedmiot własności od gruntu. Dotychczasowy dzierżawca Pani Lilla Dmoch ubiega się o dalszą dzierżawę i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, na cel mieszkalno-rolny.
- 4. Przewiduje się termin oddania w dzierżawę na okres 10 lat.**
- 5. Roczny czynsz dzierżawny wynosi kwotę: 98,40 zł z VAT(dziewięćdziesiąt osiem 40/100)**
- 6. Termin płatności : do dnia 15 kwietnia każdego roku.**

Wysokość czynszu może ulec podwyższeniu bez zgody dzierżawcy o wskaźnik inflacji.
- 7. Po upływie okresu wywieszenia niniejszego wykazu przy braku jakichkolwiek uwag zostanie zawarta umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Miastkowo, ul. Łomżyńska 32, pokój nr 18. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Miastkowo, sołectwie, prasie a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Miastkowo.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 19 stycznia do dnia 9 lutego 2011 roku.