

**P r o t o k ó ł**  
**kontroli przeprowadzonej przez Komisję Budżetową**  
**Rady Gminy Miastkowo**

Kontroli dokonano w obiektach komunalnych Gminy Miastkowo.

W kontroli uczestniczył przedstawiciel jednostki Wójt Gminy – Jerzy Wróblewski pełniący swoją funkcję od 2 grudnia 2010 r. (data złożenia ślubowania).

Kontrolę przeprowadziła Komisja Budżetowa Rady Gminy Miastkowo w dniu 30 marca 2011 r. w składzie:

- |                         |                          |
|-------------------------|--------------------------|
| 1. Szczepan Stefański   | - Przewodniczący Komisji |
| 2. Katarzyna Chojnowska | - Członek Komisji        |
| 3. Stefan Grabowski     | - Członek Komisji        |
| 4. Przemysław Rogula    | - Członek Komisji        |
| 5. Danuta Pawelczyk     | - Członek Komisji        |

Przedmiot kontroli:

Przegląd stanu technicznego budynków komunalnych na terenie gminy.

Ustalenia kontroli:

Zasób komunalny Gminy Miastkowo stanowi 27 budynków w tym 6 budynków jest w zarządzie kierowników jednostek. Komisja kontrolą objęła wybrane budynki komunalne na terenie Gminy Miastkowo a mianowicie:

- świetlica przy Urzędzie Gminy,
- nieruchomości przy ul. Długiej 7 w Miastkowie,
- Dróżniczówka w Miastkowie,
- Przychodnia dla Zwierząt w Miastkowie,
- budynek kuźni.

Świetlica przy Urzędzie Gminy

W budynku świetlicy został wykonany remont polegający na:

- wymianie więźby dachowej wraz ze zmianą pokrycia dachowego na blachodachówkę trapezową,
- przemurowaniu kominów,
- ociepleniu stropów i ścian zewnętrznych,
- wyminie stolarki okiennej wraz z parapetami,
- wykonaniu elewacji,
- malowaniu pomieszczeń,
- częściowej wymianie posadzek.

Nieruchomość przy ul. Długiej 7 w Miastkowie

Budynki znajdujące się na działce nie wymagają remontu. Są w dobrym stanie technicznym, natomiast w złym stanie jest ogrodzenie nieruchomości, które zostanie wykonane w bieżącym roku. Na jego realizację zostały zabezpieczone środki w budżecie gminy w wysokości 50.000 zł.

Dróżniczówka

Stan zewnętrzny budynku jest dobry na chwile obecną nie wymaga remontu.

Budynek gospodarczy, usytuowany na tej działce jest w złym stanie technicznym kwalifikuje się wyłącznie do rozbiórki.

**Przychodnia dla Zwierząt**

Na działce znajdują się dwa budynki. W jednym na parterze znajduje Przychodnia dla Zwierząt na piętrze zaś są dwa lokale mieszkalne. Drugi to budynek gospodarczy. Budynki są w dobrym stanie technicznym nie wymagają gruntownych remontów, Jedynie w budynku Przychodni dla Zwierząt Komisja widzi potrzebę wymiany stolarki okiennej w ilości 8 szt. okien.

Budynek gospodarczy, stanowi pomieszczenia magazynowe Urzędu Gminy oraz garaż natomiast pozostała część budynku jest wynajęta pod działalność gospodarczą.

**Budynek kuźni**

Budynek jest w bardzo złym stanie technicznym. Stanowi zagrożenie dla ludzi, grozi zawaleniem. Budynek wymaga jak najszybszej rozbiórki.

Zdaniem Komisji, co roku w miarę możliwości należy zabezpieczać środki finansowe w budżecie gminy na remonty i bieżące utrzymanie budynków komunalnych.

**Zalecenia pokontrolne:**

Komisja nie zgłaszała żadnych zaleceń pokontrolnych.

**Uwagi jednostki kontrolowanej**

.....  
 .....  
 .....  
 .....

Zgodnie z § 68 Statutu Gminy, Kierownik kontrolowanej jednostki może złożyć na ręce Przewodniczącego Rady uwagi dotyczące kontroli w ciągu 3 dni od daty podpisania protokołu.

Niniejszy protokół sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których po jednym przekazano: Wójtowi Gminy, Przewodniczącemu Rady.

**Przedstawiciel  
jednostki kontrolowanej**

**WÓJT**  
 .....  
*Jerzy Wróblewski*

**Członkowie Komisji:**

1. ....  
*[Signature]*
2. ....  
*[Signature]*
3. ....  
*[Signature]*
4. ....  
*[Signature]*
5. ....  
*[Signature]*