

Protokół Nr 12/2012
Komisji Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy Miastkowo
z dnia 29 sierpnia 2012 r.

Posiedzenie Komisji odbyło się dnia 29 sierpnia 2012 r. w lokalu Urzędu Gminy – pokój nr 9 w godz. 9⁰⁰ – 12⁰⁰. Posiedzenie prowadził Przewodniczący - Radosław Szczubetek. Na 5 osobowy skład Komisji w posiedzeniu uczestniczyło 5 członków Komisji.

Członkowie obecni na posiedzeniu:

1. Radosław Szczubetek
 2. Sławomir Kamienowski
 3. Barbara Wilk
 4. Paweł Grużewski
 5. Andrzej Dąbrowski
- lista obecności w załączeniu.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Henryk Rupacz - Przewodniczący Rady
2. Jerzy Wróblewski - Wójt Gminy

PORZĄDEK POSIEDZENIA:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku dziennego.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
3. Rozpatrzenie informacji o przebiegu wykonania budżetu gminy za I półrocze 2012 r.
4. Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawach:
 - 1) udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wyodrębnionych w budynku wielorodzinnym w Miastkowie przy ulicy Łomżyńskiej 18,
 - 2) podziału Gminy Miastkowo na okręgi wyborcze, ustalenie ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym.
5. Zapytania i wolne wnioski.

PRZEBIEG POSIEDZENIA:

Ad.1. Przewodniczący Komisji dokonał otwarcia posiedzenia witając wszystkich zebranych. Następnie stwierdził prawomocność posiedzenia i zapoznał z porządkiem dziennym, który w głosowaniu jawnym Komisja jednogłośnie przyjęła do realizacji. Za przyjęciem porządku posiedzenia głosowało 5 członków Komisji, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było.

Ad.2. Przewodniczący przedstawił protokół z poprzedniego posiedzenia. Do przedstawionego protokołu nie wnoszono żadnych uwag. W związku z powyższym przyjęcie protokołu Przewodniczący poddał pod głosowanie jawne. Za przyjęciem głosowało 5 członków Komisji, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było. Przewodniczący stwierdził, że protokół został przyjęty jednogłośnie.

Ad.3. Przewodniczący Komisji poinformował, że wszyscy otrzymali materiały dotyczące wykonania budżetu gminy za I półrocze br.

Następnie Wójt przedstawił informację o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2012 r. kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej i przebiegu planów finansowych instytucji kultury wyjaśniając, że budżet po zmianach na dzień 30.06.2012 r. po stronie dochodów wynosił 14.033.448 zł a po stronie wydatków 13.974.412 zł.

Plan dochodów został wykonany w kwocie 7.550.354,77 zł co stanowi 53,80 % natomiast plan wydatków wykonano w kwocie 6.874.306,82 zł, co stanowi 49,19 %.

Dochody w I półroczu są zawsze większe, ponieważ otrzymujemy dodatkowe środki subwencji na wypłatę 13-tek dla nauczycieli. Zadania były realizowane zgodnie z uchwałą budżetową.

Członkowie Komisji nie zgłaszali żadnych pytań ani uwag do przedstawionej informacji. W związku z powyższym Przewodniczący przyjęcie informacji poddał pod głosowanie jawne. Za przyjęciem informacji głosowało 5 członków Komisji, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było. Przewodniczący stwierdził, że Komisja wydała pozytywną opinię o przyjętej informacji. **Informacja o przebiegu wykonania budżetu gminy za I półrocze 2012 r.** w załączeniu do oryginału protokołu.

Ad.4.1) Wójt Gminy przedstawił projekt uchwały w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wyodrębnionych w budynku wielorodzinnym w Miastkowie przy ulicy Łomżyńskiej 18. Poinformował, że została wykonana wycena lokali, z którą następnie zapoznał:

- lokal nr 1 o pow. 64,78 m² wyceniony na kwotę 95.107 zł – średnia cena m² lokalu wynosi 1.468 zł,
- lokal nr 2 o pow. 54,35 m² wyceniony na kwotę 80.107 zł – średnia cena m² lokalu wynosi 1.472 zł.

Z wnioskiem o zastosowanie bonifikaty przy sprzedaży lokalu zwrócił się najemca p. Młynarczyk. W związku z tym, iż prawo dopuszcza możliwość skorzystania przez najemców z prawa pierwokupu oraz udzielenia bonifikaty na lokale został przygotowany projekt uchwały z propozycją udzielenia 50 % bonifikaty na oba lokale mieszkalne znajdujące się na piętrze budynku.

Proponując taką wysokość brano pod uwagę: stan techniczny budynku, wartość lokali, koszty, jakie do tej pory ponieśli najemcy w celu poprawy stanu technicznego budynku, oraz koszty, które należy ponieść na remont dachu, wykonania elewacji i instalacji jak również stan majątkowy poszczególnych rodzin.

Komisja rozpatrując projekt przedmiotowej uchwały odniosła się wyłącznie do jednego lokalu - nr 2 zajmowanego przez p. Młynarczyk w związku z prośbą najemcy.

Analizując temat Komisja jednogłośnie zaakceptowała propozycję Wójta. Za udzieleniem 50 % dla lokalu nr 2 głosowało 5 członków Komisji, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było. Przewodniczący stwierdził, że opinia w powyższej sprawie zostanie przedstawiona na sesji Rady Gminy.

Ad.4.2) Projekt uchwały w sprawie podziału gminy na okręgi wyborcze, ustalenie ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym przedstawił Wójt informując, że - przepisy wprowadzające ustawę – Kodeks wyborczy zobowiązują Rady Gmin do dokonania podziału gmin na okręgi wyborcze w wyborach do rady gminy w terminie 15 miesięcy od dnia wejścia w życie ustawy tzn. do dnia 1 listopada 2012 r.

Ustawa - Kodeks wyborczy, wprowadziła zasadę, że w okręgu wyborczym tworzone dla wyboru rady w gminie niebędącej miastem na prawach powiatu wybiera się 1 radnego (w naszej gminie było 10 okręgów wyborczych a zgodnie z obowiązującymi przepisami będzie 15). W naszej gminie okręg wyborczy obejmuje od 146 – 439 mieszkańców.

Projekt uchwały konsultowany był z Komisarzem Wyborczym oraz mieszkańcami. Komisarz Wyborczy wniósł uwagę, że nie należy tworzyć okręgów wyborczych składających się z jednostki pomocniczej gminy i części innej jednostki pomocniczej gminy. W związku z tym zmieniliśmy projekt uchwały, który został zaakceptowany przez Komisarza Wyborczego.

Następnie Wójt przedstawił wprowadzone zmiany. Komisja jednogłośnie zaakceptowała przedmiotowe zmiany nie wnosząc żadnych uwag.

Następnie Przewodniczący poddał pod głosowanie jawne projekt uchwały. Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały głosowało 5 członków Komisji, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było. Przewodniczący stwierdził, że Komisja jednogłośnie wydała pozytywną opinię o przedmiotowym projekcie. Projekt uchwały w załączeniu do oryginału protokołu.

Ad.5. W punkcie zapytania i wolne wnioski Wójt poinformował o możliwości pozyskania środków unijnych przez gminę:

- został złożony wniosek do Urzędu Marszałkowskiego na budowę hydroforni w Miastkowie. Ze 152 wniosków, które wpłynęły zostały zaakceptowane 52 wnioski. Nasz gmina jest na 63 pozycji i jest szansa, że dostaniemy (po odbytych przetargach) zostaną środki),
- jest możliwość pozyskania środków na małe projekty tj.: 1 projekt na kwotę 62.000 zł w ramach tych środków wykonane zostałyby boisko w miejscowości Rydzewo (zagospodarowanie i ogrodzenie terenu).
2 projekty po 25.000 zł środki w ramach jednego projektu zostałyby przeznaczone na wykonanie II etapu modernizacji terenu za budynkiem GOK w Miastkowie natomiast w ramach drugiego projektu na remont dachu remizy w miejscowości Łuby – Kurki (remiza musi być przekształcona na świetlicę).
- mamy możliwość złożenia wniosku o dofinansowanie do budowy dróg tzw. schetynówek. Do uzyskania dofinansowania kwalifikują się odcinki dróg łączące drogi gminne i powiatowe z drogami krajowymi. Najbardziej odpowiednim odcinkiem spełniającym określone wymogi jest ul. Różana w Miastkowie i na ten odcinek będzie składany wniosek.

W związku z brakiem zgłoszeń do dyskusji i wyczerpaniem porządku dziennego Przewodniczący zamknął posiedzenie Komisji.

Protokołowała:

Barbara Kalinowska

Przewodniczący Komisji

Radosław Szczubelek