

**Protokół Nr 2/2015**  
**Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Miastkowo**  
**z dnia 16 stycznia 2015 r.**

Posiedzenie Komisji odbyło się dnia 16 stycznia 2015 r. w lokalu Urzędu Gminy – pokój nr 9 w godz. 9<sup>00</sup> – 11<sup>00</sup>.

Posiedzenie prowadziła Przewodnicząca Komisji Agnieszka Komor.

Na 3 osobowy skład Komisji w posiedzeniu uczestniczyło 3 członków Komisji.

Informację o terminie, miejscu i porządku posiedzenia podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie zawiadomienia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i umieszczenie w BIP Urzędu Gminy.

Członkowie obecni na posiedzeniu:

1. Agnieszka Komor
  2. Jarosław Włodarski
  3. Danuta Zajączkowska
- lista obecności w załączeniu.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

- |                        |  |
|------------------------|--|
| 1. Jacek Banach        | - Przewodniczący Rady                                |
| 2. Radosław Szczubełek | - Wiceprzewodniczący Rady                            |
| 3. Kazimierz Górski    | - Wójt Gminy   |
| 4. Agnieszka Skupska   | - Kierownik Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami |
| 2. Bożena Wilk         | - Skarbnik Gminy                                     |

**PORZĄDEK POSIEDZENIA:**

- 1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku dziennego.**
- 2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.**
- 3. Opracowanie planu pracy Komisji na 2015 r.**
- 4. Analiza planowanych inwestycji w 2015 r. oraz przygotowanie propozycji zadań inwestycyjnych na lata następne.**
- 5. Analiza sprawozdania finansowego z wykorzystania dotacji na działalność świetlicy wiejskiej w Miastkowie w 2010 r.**
- 6. Informacja na temat procedur wyłaniania dostawców projektów budowlanych oraz wyceny zadań inwestycyjnych na przykładzie świetlicy wiejskiej w miejscowości Zaruzie.**
- 7. Zapytania i wolne wnioski.**

**PRZEBIEG POSIEDZENIA:**

**Ad.1.** Przewodnicząca dokonała otwarcia posiedzenia witając wszystkich zebranych. Następnie na podstawie listy obecności stwierdziła prawomocność posiedzenia i zapoznała z porządkiem dziennym, który Komisja w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęła do realizacji. Za przyjęciem porządku dziennego głosowało 3 członków Komisji, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było.

**Ad.2.** Przewodnicząca przedstawiła protokół z poprzedniego posiedzenia. Do protokołu nie wnoszono żadnych uwag. W związku z powyższym przyjęcie protokołu poddała pod głosowanie jawne. Za przyjęciem protokołu głosowało 3 członków Komisji, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było. Przewodnicząca stwierdziła, że protokół został przyjęty jednogłośnie.

**Ad.3.** Następnie Przewodnicząca przedstawiła propozycje tematyczne do planu pracy na 2015 r. które Komisja jednogłośnie zaakceptowała ( za głosowało 3 członków Komisji, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było). Plan pracy Komisji w załączeniu do oryginału protokołu.

**Ad.4.** Przewodnicząca poinformowała, że następny punkt porządku posiedzenia to analiza planowanych inwestycji w 2015 r. oraz przygotowanie propozycji zadań inwestycyjnych na lata następne. Celem przygotowania propozycji jest określenie kolejności kierunków działania - realizacji ustalonych inwestycji.

Przewodnicząca poinformowała, że zadania inwestycyjne na rok 2015 zostały uchwalone 30 grudnia 2014 r w uchwale Nr II/9/2014. Następnie poprosiła Panią Agnieszkę Skupską - Kierownika Referatu Inwestycji o informację zaplanowanych inwestycji.

Budżet na 2015 r. zawiera następujące pozycje:

- przebudowa z rozbudową drogi gminnej Leopoldowo do granicy gminy - asfaltowanie. W budżecie gminy zaplanowano kwotę 19.377 zł na opracowanie dokumentacji. Zlecono wykonanie dokumentacji. Pani Skupska omówiła procedurę administracyjną przebudowy drogi,
- przebudowa z rozbudową drogi gminnej Miastkowo ul. Różana. W budżecie zaplanowano kwotę 902.599 zł. W 2012 r. uzyskano pozwolenie na budowę. W latach poprzednich gmina ubiegała się o dofinansowanie, jednak z braku środków nie uzyskała dotacji. W ubiegłym roku złożono wniosek o dofinansowanie, które otrzymaliśmy - 50 % kosztów tj. kwotę 446.799,39 zł. Zgodnie z dofinansowaniem ul. Różana powinna być zakończona rozliczona i złożony wniosek o płatność do końca września 2015 r. Dokumentacja została przekazana do przekosztorysowana ponieważ wymaga wykonania progu bezpieczeństwa, którego przy opracowaniu dokumentacji nie uwzględniono,
- rozbudowa budynku Publicznego Gimnazjum w Miastkowie. W budżecie zaplanowano środki w wysokości 137.776 zł. Jesteśmy w posiadaniu pozwolenia na budowę z 2011 r. należy tylko ogłosić przetarg na rozbudowę,
- przebudowa dachu na świetlicy wiejskiej w miejscowości Drogoszewo. W budżecie zaplanowano środki w wysokości 35.728 zł w tym uzyskaliśmy dofinansowanie w wysokości 19.999,99 zł ze środków PROW 2007 - 2013 z "LIDERA" w ramach małych projektów. Termin całkowitego rozliczenia upływa z dniem 31 marca 2015 r.
- budowa boiska sportowego w Rydzewie ul. Sportowa. W budżecie zaplanowano środki w wysokości 110.029 zł w tym dofinansowanie 62.900 zł oraz wkład własny 47.128,89 zł. Na ww. zadanie otrzymaliśmy dofinansowanie i do końca marca br. musimy zadanie zrealizować i rozliczyć,
- przebudowa dachu na świetlicy wiejskiej w miejscowości Łuby - Kurki. W budżecie zabezpieczono środki w wysokości 40.000 zł na opracowanie dokumentacji projektowej,

Pani Skupska wyjaśniła, że w budżecie są przeznaczone środki w wysokości 284.874 zł. na realizację zadań w ramach funduszy sołeckich.

Następnie Komisja ustaliła propozycje do planu na lata 2016 - 2018 :

- wykonanie progów spowalniających bądź luster na skrzyżowaniach ul. Rybackiej i ul. Czartoryjskiej z ul. Kacpra Wielocha - A. Komor
- zaplanować siłownię napowietrzną w miejscowości Zaruzie - J. Włodarski .

Komisja jednogłośnie zaakceptowała ustalony plan ( za- 3 , przeciwnych nie było , wstrzymujących się od głosu nie było)

**Ad.5.** Informację z wykorzystania dotacji na działalność świetlicy wiejskiej w Miastkowie przedstawiła Kierownik Referatu Inwestycji - A. Skupska. Świetlicę wiejską realizowano w 2 zadaniach: remont oraz doposażenie.

**1) Remont świetlicy wiejskiej.** Na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej w marcu 2011 r. przekazano plac budowy w sprawie wykonania remontu świetlicy wiejskiej w Miastkowie z terminem zakończenia robót do dnia 30.08.2011r. Wykonawcą robót była firma: "JAKKON" Sp. z o.o. Ostrołęka. Funkcję inspektora nadzoru pełnił Pan Fabian Okurowski. W miesiącu kwietniu 2011 r. dokonano odbioru wykonanych robót remontowych o następującym zakresie rzeczowym m.in.: dach, elewacja, stolarka okienna i drzwiowa, posadzki, roboty malarskie. Łączna wartość wykonanych robót stanowiła kwotę – 93.547,65zł brutto. Otrzymaliśmy dofinansowanie w wysokości -55.913,00 zł.

**2) Doposażenie świetlicy wiejskiej.** W maju 2013 r. złożono wniosek o przyznanie pomocy finansowej w ramach działania „Małe projekty” objętego PROW na lata 2007-2013.

W miesiącu kwietniu 2014 r. wystosowano zapytanie cenowe na dostawę wyposażenia- sprzęt AGD i RT, sprzęt sportowy, meble akcesoria kuchenne . W kwietniu 2014 r. spisano protokół z rozpoznania cenowego zawierając umowę:

- z firmą „KOMETKA” w Białymstoku na dostawę sprzętu sportowego,
- z Przedsiębiorstwem WENUS w Olecku na dostawę mebli,

W miesiącu kwietniu 2014 r. ponownie wystosowano zapytanie cenowe na dostawę sprzętu AGD i RTV i akcesoriów kuchennych .

W maju 2014 r. spisano protokół z rozpoznania cenowego zawierając umowę:

- z firmą „NEONET” w na dostawę sprzętu AGD i RTV,
- z Przedsiębiorstwem Handlowo-Usługowym „BMS” Sp. J. w Kwidzynie na dostawę - akcesoria kuchenne.

Na doposażenie otrzymaliśmy dofinansowanie w wysokości 20.199,64 zł.

**Ad.6.** Przewodnicząca poprosiła Panią Skupską o przedstawienie procedur wyłaniania dostawców projektów budowlanych oraz wyceny zadań inwestycyjnych na przykładzie świetlicy wiejskiej w miejscowości Zaruzie.

Pani Skupska wyjaśniła, że autorzy projektów budowlanych wybierani są w drodze procedur przetargowych zgodnie z zasadami ustawy o zamówieniach publicznych.

Wycena zadań inwestycyjnych czyli kosztorysy inwestorskie są składnikiem kompleksowego wykonania projektu budowlanego. Procedura świetlicy przedstawia się następująco:

W miesiącu wrześniu 2010 r wystosowano zapytanie ofertowe do 3 potencjalnych wykonawców na budowę budynku pełniącego funkcje społeczno-kulturalną, zgodnie z przeznaczeniem określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Zaruzie wraz z niezbędną infrastrukturą na działce nr ewid. 482/2.

Przedmiotem zamówienia było opracowanie dokumentacji projektowej na budowę budynku wielofunkcyjnego: parterowego z poddaszem użytkowym, dach dwuspadowy lub wielospadowy, sala widowiskowa na 100 osób zaplecze kuchenne, sala do gier i zabaw pomieszczenie gospodarcze. Szczegóły projektu budowlanego były omawiane z wyznaczonymi przedstawicielami wsi Zaruzie.

Składowe zamówienia to:

- materiały do decyzji środowiskowej - 4 egz.
- projekt budowlany wraz z projektem zagospodarowania działki - 5 egz.
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - 5 egz.
- przedmiar robót - 2 egz.
- kosztorys inwestorski - 1 egz.
- kosztorys ofertowy - 1 egz.

W dniu 27.09.2010 r. dokonano analizy złożonych ofert i zdecydowano, że przedmiotowe zamówienie nie zostanie udzielone dla żadnego oferenta ponieważ ceny ofert przewyższają kwotę jako zamawiający przeznaczył na wykonanie tego zamówienia.

W dniu 09.11.2010 r. ponownie wystosowano zapytanie ofertowe do tych samych 3 wykonawców zwiększając wcześniej wartość zamówienia. W dniu 19.11.2010 r. dokonano wyboru wykonawcy projektu z najniższą ceną (60.390,00zł brutto) - Pracownia Architektoniczna SKIEPKO Michał Skiepkowski Al. Piłsudskiego 6, 18-400 Łomża, a następnie w dniu 23.11.2010 r. zawarto z nim umowę z terminem wykonania do dnia 30.09.2011 r. W związku ze zmianą stawki podatku VAT w dniu 04.01.2011r podpisano z Panem Skiepkowskim zmieniającą umowę ustalając kwotę 60.885,00zł brutto. W dniu 20.10.2011 r. dokonano odbioru dokumentacji projektowej. W związku z przekazaniem dokumentacji po umownym terminie, który upłynął w dniu 30.09.2011 r. naliczono kary umowne za nieterminowe przekazanie dokumentacji - w wysokości 0,1% za każdy dzień zwłoki tj.: 1.156,91zł brutto. W związku z tym wynagrodzenie wykonawcy zostało opłacone w wysokości 59.728,09 zł brutto.

Analizując temat świetlicy Komisja stwierdziła, że projekt budowlany oraz koszt budowy jest zbyt wysoki w związku z czym Komisja proponuje dokonać przekosztorysowania projektu budowlanego, co przyczyni się do zmniejszenia kosztów budowy.

Powyższą propozycję Przewodnicząca poddała pod głosowanie jawne. Za przyjęciem propozycji głosowało 3 członków Komisji.

Przewodnicząca stwierdziła, że propozycja została przyjęta jednogłośnie.

**Ad. 7.** W punkcie zapytania i wolne wnioski nie poruszano żadnych spraw.

W związku z brakiem zgłoszeń do dyskusji i wyczerpaniem porządku dziennego Przewodnicząca zamknęła posiedzenie Komisji.

Protokołowała:

Barbara Kalinowska

**Przewodniczący Komisji**

**Agnieszka Komor**