

ZARZĄDZENIE NR 14.2016
WÓJTA GMINY MIASKOWO
z dnia 3 marca 2016 roku

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości gminnej w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2015 r poz. 1515) oraz art. 25 ust.1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ((Dz. U. 2015 r. poz. 1774, 1777; z 2016 r. poz. 65) oraz § 2 ust. 1 i 2 uchwały Rady Gminy Miastkowo Nr XVI/87/08 z dnia 14 listopada 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. WP. z 2009 r. Nr 8, poz. 65) zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczam do zbycia w trybie bezprzetargowym niezabudowaną nieruchomość, oznaczoną numerem ewid. 543/2 o powierzchni 212 m², powstałą po podziale działki o numerze 543 położonej w obrębie wsi Tarnowo, jednostka ewidencyjna Miastkowo, własność Gminy Miastkowo, dla której Sąd Rejonowy w Łomży prowadzi księgę wieczystą Nr KW LM1L/ 000027944/4.

§ 2

Szczegółowy opis nieruchomości przedstawia wykaz nieruchomości, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

Kazimierz Górski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

1. **Adres nieruchomości :** wieś Tarnowo ul. Spokojna , 18-413 Miastkowo
2. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:**

niezabudowana działka oznaczona nr 543/2 o powierzchni 212 m², powstała po podziale działki nr 543, użytek dr (droga wewnętrzna), własność Gminy Miastkowo, KW Nr LM1L000027944/4 /prowadzona w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Łomży.
3. **Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.**

Przedmiotowa niezabudowana działka gruntu zlokalizowana jest w części peryferyjnej wsi Tarnowo, część ulicy Spokojnej. Przebiega w sąsiedztwie nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Józefa i Doroty Lubak. Brak dla tego terenu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ponieważ utracił on ważność dnia 31 grudnia 2003 r.
4. **Cena nieruchomości z podatkiem VAT: 3400 zł** (słownie złotych: trzy tysiące czterysta złotych)

Sprzedaż działki nr 543/2 nastąpi w trybie bezprzetargowym małżonkom Józefowi i Dorocie Lubak zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1998 roku o gospodarce nieruchomościami na poprawę warunków zagospodarowania ich nieruchomości przyległej.
5. **Termin płatności.**

Cena nieruchomości, podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego.
6. **Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości - 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu:**
7. Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Miastkowo, ul. Łomżyńska 32, pokój nr 17 lub telefonicznie pod nr 86 217 49 96
8. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń w sołectwie Tarnowo, a także na stronie internetowej www.miastkowo.pl/bip.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 4 marca do dnia 25 marca 2016 roku.