

**ZARZĄDZENIE NR 48.2019**  
**WÓJTA GMINY MIASTKOWO**  
z dnia 25 lipca 2019 roku

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w obrębie wsi Chojny - Naruszczyki.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2019, poz.506) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348, z 2019 r. poz. 270, poz. 492 i poz. 801) zarządzam co następuje:

§ 1. Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w formie przetargu pisemnego nieograniczonego z zasobu Gminy Miastkowo, w obrębie wsi Chojny- Naruszczyki.

§ 2. Wykaz nieruchomości jest załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

**Wójt**

**Kazimierz Górski**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE PRZETARGU  
PISEMNEGO NIEOGRANICZONEGO**

- 1. Adres nieruchomości :** obręb Chojny -Naruszczki, Gmina Miastkowo.
- 2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.**
  - Własność Gminy Miastkowo, powiat Łomżyński, KW Nr LM!L/00027936/5 prowadzona w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Łomży.
  - Działka rolna oznaczona numerem ewidencyjnym 5 o powierzchni. 0,35 ha, rodzaj użytków: rola V
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.**
  - W obrębie terenu, gdzie położona jest działka brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego a zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Miastkowo nieruchomość leży w terenie przeznaczonym pod uprawy rolne,
  - Przedmiotową działkę należy wykorzystywać na cele produkcji rolnej.
- 4. Przewidywany termin oddania w dzierżawę - okres 3 lat od dnia zawarcia umowy.**
- 5. Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi kwotę: 200 zł z VAT( słownie złotych: dwieście)**
- 6. Termin płatności: do dnia 30 maja każdego roku.**

Wysokość czynszu może ulec podwyższeniu bez zgody dzierżawcy o wskaźnik inflacji.
- 7. Po upływie okresu wywieszenia niniejszego wykazu przy braku jakichkolwiek uwag i roszczeń zostanie ogłoszony termin przetargu pisemnego nieograniczonego.**
- 8. Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Miastkowo, ul. Łomżyńska 32, pokój nr 17 lub telefonicznie pod nr 86 217 49 96**
- 9. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń w sołectwie, a także na stronie internetowej [www.miastkowo.pl/bip](http://www.miastkowo.pl/bip), zakładka aktualności.**