

Biuro Obsługi Inwestycji Fabian Okurowski  
18-400 Łomża, ul. Przytulna 9  
Data opracowania: 2021-03-01

# PRZEDMIAR ROBÓT

**Nazwa zamówienia:**

**Nadbudowa i przebudowa budynku Stacji Uzdatniania Wody**

---

Adres obiektu budowlanego: Łuby -Kiertany, gmina Miastkowo , działka nr 144/1  
Zamawiający: Gmina Miastkowo, 18-413 Miastkowo , ul. Łomżyńska 32

**Rodzaje robót według Wspólnego Słownika Zamówień**

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

---

*inż. Fabian Okurowski*

upr. bud. projekt. i kier. bud.  
Nr kom. 33/82

**Nadbudowa i przebudowa budynku Stacji Uzdatniania Wody**

**Spis działów przedmiaru robót**

Strona 1

Dział kosztorysu	Symbol CPV
<b>1. Roboty remontowo budowlane - budynku suw</b>	<b>45453000-7</b>
1.1. Roboty rozbiórkowe	45453000-7
1.2. Nadbudowa i przebudowa dachu	45453000-7
1.3. Roboty -remntowo	
1.4. Stolarka okienna i drzwiowa	
1.5. Elewacja	
1.6. Fundaamenty pod zbiorniki i agregat	

inż. Fabian Okurowski  
opr. bud. projekt. i kier. bud.  
Nr Lom. 33/82

**Nadbudowa i przebudowa budynku Stacji Uzdatniania Wody**

**Tabela przedmiaru robót**

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
			<b>Dział nr 1. Roboty remontowo budowlane - budynku suw</b> <b>[CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne]</b>		
			<b>Dział nr 1.1. Rozboty rozbiórkowe</b> <b>[CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne]</b>		
1	KNR 4-01 0535-0400		Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	46,40
			15,9*2+14,6		46,40000
2	KNR 4-01 0535-0600		Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	16,40
			4,7*2+3,5*2		16,40000
3	KNR 4-01 0535-0800		Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	13,50
			0,45*(10,1*2+4,9*2)		13,50000
4	KNR 4-01 0350-0100		Rozebranie kominów wolnostojących	m3	0,41
			0,45*0,45*0,5*4		0,40500
5	KNR 4-01 0108-1100		Wywóz gruzu sprzyszanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km	m3	5,13
			2,5+2,63		5,13000
6	KNR 4-01 0108-1200		Wywóz gruzu sprzyszanego samochodami samowyladowczymi; dodatek za każdy następny 1km, na dalsze 4 km	m3	20,52
			5,13*4		20,52000
			<b>Dział nr 1.2. Nadbudowa i przebudowa dachu</b> <b>[CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne]</b>		
7	KNR 4-01 0311-0200		Uzupełnienie murów ogniowych i kolankowych grubości ponad 1 cegłę, na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	9,71
			0,25*(0,5*15,9+2,32*10,14*0,5*2+1,5*4,9*0,5*2)		9,70620
8	KNR 2-02 0212-1200		Stropy typu DZ-3, DZ-4, DZ-5; wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30cm	m3	1,86
			0,2*0,25*(16,24+10,5*2)		1,86200
9	KNR 2-02 0401-0100		Więźba dachowa o układzie jętkowym z tarcicy nasyczonej o rozpiętości 7,5m, pod pokrycie blachą trapezową	m2	302,22
			17,74*6,36+15,6*11,3+2,15*6,1		302,22140
10	KNR 0-15 0517-0100		Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii paroizolacyjnej pod pokrycie dachu blachą trapezową	m2	302,22
			302,22		302,22000
11	KNR 0-15 0517-0200		Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat pod pokrycie dachu blachą trapezową	m2	302,22
			302,22		302,22000
12	KNR 0-15 0522-0100		Pokrycie dachu blachami trapezowymi, powlekanyymi, profilowanymi o skoku fali 100mm, przy rozstawie łat 16cm	m2	302,22
			302,22		302,22000



Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
13	KNR 0-18 2614-0100		Układanie podsufitki z paneli z blachy typu Siding, na gwoździe galwanizowane $0,5 \cdot (17,74 + 15,59 + 2,15) + 0,35 \cdot (11,30 + 6,36 + 6,08)$	m2	26,05 26,04900
14	KNR 0-18 2611-0300		Elewacje z paneli układanych poziomo; montaż rusztu na ścianach z cegieł 26,05	m2	26,05 26,05000
15	KNR 2-02 0613-0300		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z płyt z wełny mineralnej układanych na sucho - jedna warstwa gr. 15 cm $5,05 \cdot 15,9 \cdot 2 + 5,06 \cdot 14,3$	m2	232,95 232,94800
16	NNR 6 0541-0100		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25cm $0,25 \cdot (17,74 + 15,6 + 2,15 + 11,3 + 6,3 \cdot 2 + 6,08)$	m2	16,37 16,36750
17	NNR 6 0541-0200		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm $0,35 \cdot (17,74 + 15,6 + 2,15)$ $0,5 \cdot 17,74$	m2	21,29 12,42150 8,87000
18	KNNR 2 0505-0500		Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych. Rynny dachowe półokrągłe z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej $17,74 + 15,6 + 2,15$	m	35,49 35,49000
19	KNNR 2 0505-0700		Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych. Rury spustowe okrągłe z blachy stalowej ocynkowanej $4,7 \cdot 3 + 3,5 \cdot 2$	m	21,10 21,10000
20	KNR 2-17W 0152-0200		Wywietrzaki dachowe cylindryczne lub gwiaździste. Wywietrzaki cylindryczne o średnicach do 200 mm 6	szt	6,00 6,00000
21	KNR 2-02 0409-0600		Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej; wiatrownice o przekroju poprzecznym do 180cm2 $0,05 \cdot 0,18 \cdot (11,3 + 6,36 \cdot 2 + 6,08 + 17,74 + 15,6 + 2,15)$	m3	0,59 0,59031
22	KNR 2-02W 1016-0700		Okna i wyłazy dachowe fabrycznie wykończone. Wyłaz dachowy 1	1 szt	1,00 1,00000
23	KNR 4-06 0304-0900		Wykonanie konstrukcji drabin i oporęczowań z rur i kształtowników. Drabina i oporęczowanie z kształtowników - masa elementu 0,1 t 0,15	t	0,15 0,15000
			<b>Dział nr 1.3. Roboty -remntowo</b>		
24	KNR 19-01 0321-0200		Przesklepienie otworów, szpałdowanie belek, przemurowanie nadproży. Przesklepienie otworów, cegłą z wykuciem bruzd dla belek $0,42 \cdot 0,3 \cdot 3,0$	m3	0,38 0,37800
25	KNR 19-01 0321-0400		Przesklepienie otworów, szpałdowanie belek, przemurowanie nadproży. Osadzenie belek NPI 180 $3,0 \cdot 2$	m	6,00 6,00000
26	KNR 4-01 0329-0300		Wykucie otworów dla drzwi i okien w ścianach z cegieł, na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej, grubości ponad 1/2 cegły	m3	2,63

## 1.3. Roboty -remontowo

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
			0,42*2,5*2,5		2,62500
27	KNR 4-01 0304-0100		Uzupełnienie ścianek lub zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	3,38
			0,42*(2,5*2,75+0,6*0,6+0,9*0,9)		3,37890
28	KNR 2-02 0113-0100		Ścianki działowe budynku jednokondygnacyjnego grubości 12cm o wysokości do 4,5m z bloków wapienno-piaskowych, drażonych typu 2NFD	m2	32,34
			4,3*(2,89*2+1,74)		32,33600
29	KNR 4-01 0710-0300		Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.II, na ścianach płaskich, słupach prostokątnych o pow. do 5m2 w jednym miejscu, z zaprawy cementowo-wapiennej, na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, pustaków gazo- i pianobetonowych - wapno suchogaszzone	m2	154,77
			4,3*1,37*2+4,3*(3,01*2+1,74+2,89*2+1,5)+0,6*0,6*2+9,7/0,25*2		154,77400
30	KNNR 3W 0607-0200		Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych. Przetarcie istniejących tynków z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet, powierzchnie przecieranego tynku wewnętrznego na: stropach, biegach i spocznikach (ciasto wapienne)	m2	203,25
			203,25		203,25000
31	KNNR 3W 0607-0100		Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych. Przetarcie istniejących tynków z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet, powierzchnie przecieranego tynku wewnętrznego na: ścianach (ciasto wapienne)	m2	448,56
			15,9*4,1*2+(4,01+4,33)*0,5*9,27*2-2,5*2,5+3,23*(1,78*2+4,09*2)+2,91*(2,61*2+4,9*2+1,75*6+4,51*3)+3,9*(4,51*3+2,46*2+3,06*2)-1,21*1,5*6-0,9*2,05*10		419,48050
			1,0*(2,46*2+3,06*2+4,51*4)		29,08000
32	KNNR 2 0803-0200		Licowanie i okładziny powierzchni wewnętrznych. Licowanie ścian płytkami ceramicznymi mocowanymi na klej	m2	206,28
			2,0*(15,9*2+9,27*2-2,5+3,01*2+2,89*2+1,5*2-0,9-1,0+1,75*2+1,21*2+0,9*2+0,85*2+0,98+2,05*2+2,46*2+4,59*2+3,06*2+4,51+3,01)		206,28000
33	KNR 4-01 1204-0200		Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	242,28
			448,56-206,28		242,28000
34	KNR 4-01 1204-0100		Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	203,25
			203,25		203,25000
35	KNR 2-02 1118-0800		Posadzki z płytek gres o wymiarach 30x30cm układanych metodą zwykłą na klej	m2	203,25
36	NNR 6 2810-0501		Okładziny schodów z płytek kamionkowych gres o wymiarach 30x30cm, układanych na zaprawie klejowej Ceresit CM-11 grubości 5mm	m2	8,40
			1,2*2,5+1,5*1,2*3		8,40000
37	NNR 6 2806-0501		Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych gres o wymiarach 30x30cm, układane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10m2 na zaprawie klejowej Ceresit CM-11 grubości 5mm	m2	203,25
			203,25		203,25000



Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
38	KNNR 2 1202-0100		Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej i posadzki cementowe z cokolikami. Warstwy wyrównawcze pod posadzki zatarte na ostro grubości 20mm	m2	203,25
39	KNR 4-01 0212-0300		Rozebranie elementów betonowych zbrojonych	m3	2,56
			1,6*1,6*0,20*5		2,56000
40	KNR 2-02 1101-0200		Zabetonowanie kanałów	m3	10,01
			0,3*0,3*3,5+0,6*0,6*9,27+0,6*0,5*10,6*2		10,01220
			<b>Dział nr 1.4. Stolarka okienna i drzwiowa</b>		
41	KNR 4-01 0354-0400		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2,0m2	szt	16,00
			10+6		16,00000
42	KNR 4-01 0354-0300		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1,0m2	szt	6,00
			6		6,00000
43	KNR 0-19 1023-0900		Okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o powierzchni do 2,0m2 mocowane na kotwy, z obróbką osadzenia	1m2	18,72
			1,2*1,2*13		18,72000
44	KNR 2-02 1015-0100		Ościeżnice drewniane zewnętrzne zwykłe, dwukrotnie malowane na budowie farbą ftalową podkładową+farbą ftalową nawierzchniową	m	30,00
			(2,05*2+0,9)*6		30,00000
45	KNR 2-02 1019-0100		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone - pełne jednodzielne o powierzchni do 2m2	m2	40,18
			2,05*0,9*4+08*2,05*2		40,18000
46	KNR 0-19 1024-0800		Drzwi stalowe dwuskrzydłowe mocowane na kotwy, pełne	m2	5,76
			2,4*2,4		5,76000
47	KNR 0-19 1024-0702		Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe mocowane na kotwy, oszklone na budowie szybami zespolonymi dwukomorowymi	m2	4,10
			1,0*2,05*2		4,10000
48	KNR 0-19 1024-0603		Drzwiczki stalowe mocowane na dyble, pełne	m2	1,62
			0,9*0,9*2		1,62000
			<b>Dział nr 1.5. Elewacja</b>		
49	KNR 4-01 0101-0300		Zerwanie nawierzchni jednowarstwowej z płyt chodnikowych - opaski	m2	31,79
			0,5*(16,74*2+15,05*2)		31,79000
50	KNR 4-01 0212-0100		Rozebranie elementów betonowych niezbrojonych grub. do 15cm	m3	0,90
			1,8*2,5*0,2		0,90000
51	KNR 4-01 0102-0200		Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1,5m i głębokości do 1,5m w gruncie suchym lub wilgotnym kat.III	m3	40,69
			0,8*0,8*(16,74*2+15,05*2)		40,69120

## 1.5. Elewacja

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
52	KNR 4-01 0105-0200		Zasypywanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kat.III	m3	40,69
53	NNR 6 0541-0200		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm	m2	
54	KNNR 2 0601-0500		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe, wykonywane na gorąco i z papy na lepiku na gorąco. Izolacje powłokowe powierzchni pionowych, jednowarstwowe z lepiku smołowego	m2	69,94
			1,1*(16,74*2+15,05*2)		69,93800
55	KNR 0-33 0008-0202		Ocieplenie ścian płytami styropianowymi, klejonymi do podłoża w technologii STO ThermVario z wykonaniem wyprawy elewacyjnej, wykonywane ręcznie. Płytami grubości 10cm, zaprawa klejąca Sto-Baukleber i tynk silikatowy	m2	69,94
			69,94		69,94000
56	KNR 0-17 2608-0100		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką przez mechaniczne oczyszczenie i zmycie	m2	276,26
			4,8*17,04+3,4*14,89+5,11*2,15+5,14*10,27*2+5,11*5,08+4,03*5,08-2,5*2,5-1,2*1,5*6-1,0*2,1		276,26130
57	KNR 0-17 2608-0300		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką przez gruntowanie preparatem wzmacniającym Ceresit CT 17, jednokrotne	m2	276,26
58	KNR 0-33 0008-0400		Ocieplenie ścian płytami styropianowymi, klejonymi do podłoża w technologii STO ThermVario z wykonaniem wyprawy elewacyjnej, wykonywane ręcznie. Płytami grubości 15cm, zaprawa zbrojeniowa i klejąca Sto-Pulverspachtel PO i tynk silikatowy	m2	305,37
			276,27+10,27*2,2*0,5*2+1,28*5,08*0,5*2		305,36640
59	KNR 0-17 2610-0700		Ocieplenie ościeży z gazobetonu szerokości 30cm metodą lekką - moką przy użyciu gotowych zapraw klejących z przygotowaniem podłoża i wykonaniem wyprawy z tynku mineralnego Ceresit CT 35 (f. rustykalna) na osiatkowanych płytach styropianowych	m2	12,93
			0,3*(1,5*2*6+1,2*6+1,0*2+2,1*4+2,5*3)		12,93000
60	ZKNR C-1 0109-03		Bezspoinowy system dociepleń CERESIT VWS. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikatowego CT 72 o fakturze "kamyczkowej" na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - ziarno 1,5 mm	m2	12,93
61	KNR 2-31 0511-0200		Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6cm - szarej, na podsypce cementowo-piaskowej	m2	16,83
			0,45*(17,04+15,85+4,5)		16,82550
62	KNR 2-31 0104-0500		Warstwy odsączające w korycie lub na całej szerokości drogi o grubości 10cm po mechanicznym zagęszczeniu	m2	16,83
63	KNNR 6 0404-0100		Obrzeża betonowe. O wymiarach 20x6 cm - podsypka piaskowa. Wypełnienie spoin zaprawą cementową	m	37,39
			17,04+15,85+4,5		37,39000
<b>Dział nr 1.6. Fundamenty pod zbiorniki i agregat</b>					
64	KNR 2-01 0202-0200		Roboty ziemne wykonywane koparką przedsiębierną o pojemności łyżki 0,40m3 w gruncie kat. III, z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 5t na odległość do 1km	m3	60,41
			2,5*2,5*3,14*1,3*2+3,8*1,9*1,3		60,41100



## 1.6. Fundaamenty pod zbiorniki i agregat

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
65	KNR 4-01 0108-0600		Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km; grunt kat.III	m3	60,41
			,: 60,41		60,41000
66	KNR 2-02 0204-0300		Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o objętości ponad 1,5 do 2,5m3 Beton B25	m3	60,47
			(2,2*2,0*1,0-1,6*1,6*0,8)*2+1,9*3,8*1,2+2,5*2,5*3,14*1,2*2		60,46800
67	KNR 2-02 0290-0601		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych fundamentów pod maszyny z prętów stalowych okrągłych żebrowanych o średnicy 8-14mm	t	1,61
			0,888*(1,95*14*2*2+1,8*25*2+3,7*12*2+4,9*34*2*2*2+17,0*4+15,35*4*2)/1000		1,60870
68	KNR 2-02 0290-0100		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych gładkich o średnicy do 7mm	t	0,20
			0,2		0,20000

inż. Fabian Olszowski

upr. bud. projekt i kier. bud.  
Nr. Lom. 33/82