

=====

## PROJEKT BUDOWLANY

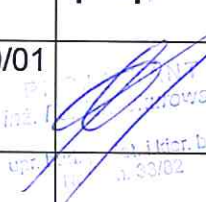
**OBIEKT**           **Przebudowa dachu budynku Szkoły  
Podstawowej w Rydzewie w zakresie:**  
Zmiana pokrycia dachu wraz z wymianą części  
krokwi które to uległy erozji (zbutwiałe)

***Kategoria obiektu IX***

**ADRES bud.**       **Rydzewo , ul. Mazurska 22**  
**Działka nr 83**  
**Jednostka ewidencyjna : 2000703\_2 Miastkowo**  
**Obręb: 0018 Rydzewo**

**INWESTOR**       **Gmina Miastkowo**  
**ul. Łomżyńska 32**  
**18-413 Miastkowo**

### ZESPÓŁ PROJEKTOWY

Imię nazwisko	specjalność	nr upr. bud.	nr izby	podpis
inż. Fabian Okurowski projektant	architektoniczna i konstrukcyjno – bud.	Łom. 33/82	PDL/BO/1010/01	 inż. Fabian Okurowski upr. bud. 33/82

Łomża dnia , 26. maj 2021 r

## **ZAWARTOŚĆ TECZKI**

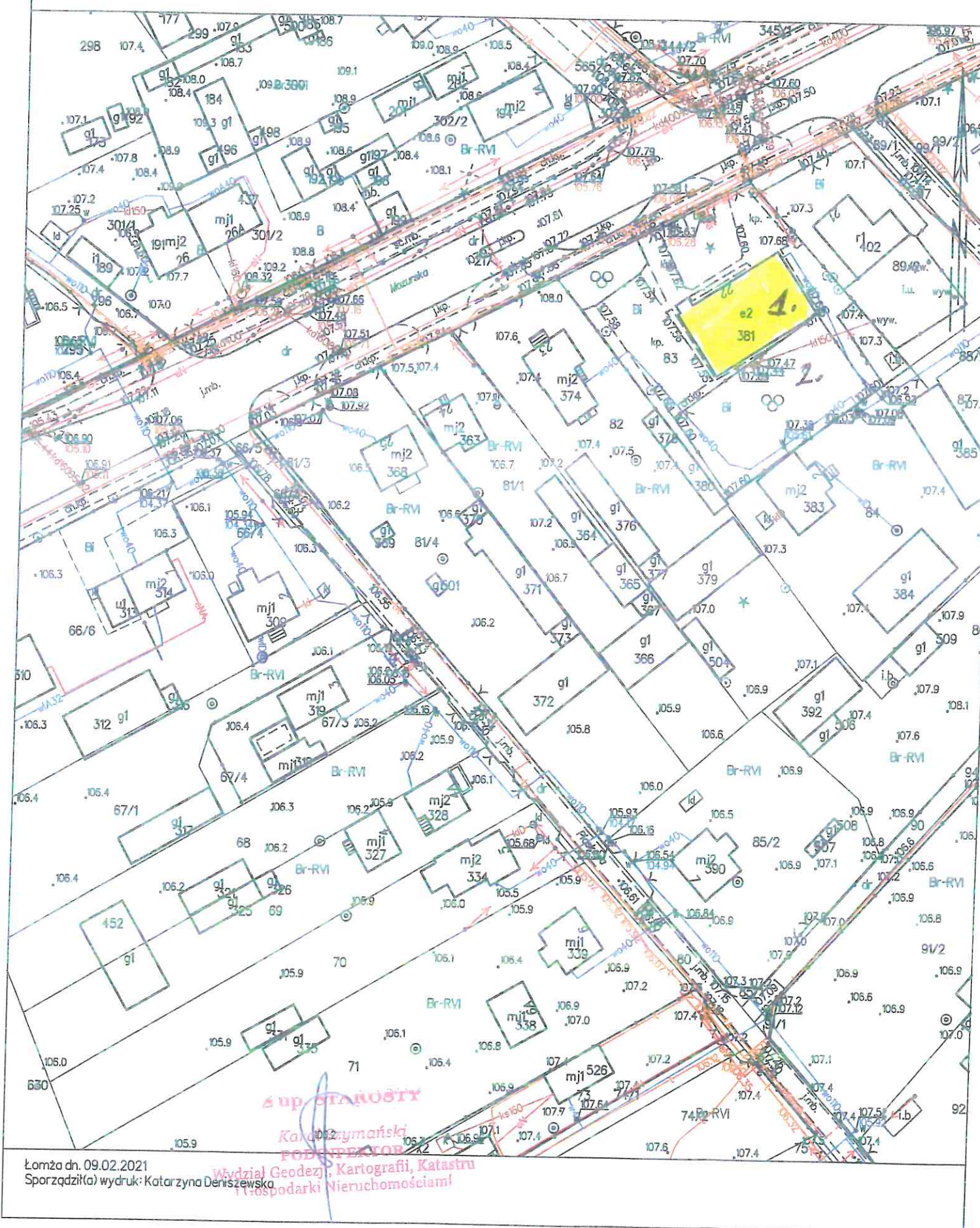
1. Strona tytułowa
2. Plan zagospodarowania terenu
3. Opis techniczny do wykonania robót remontowych
4. Rzut więźby dachowej
5. Przekrój A-A
6. Rzut dachu
7. Plan BIOZ
8. Oświadczenie
9. Zaświadczenie PIIB
10. Uprawnienia bud.

STAROSTA ŁOMŻYŃSKI  
18-400 Łomża  
ul. Szosa Zambrowska 1/27  
tel. 862156933 fax. 862156904

6N.11 6642 26.1.2021

Województwo: podlaskie  
Powiat: łomżyński  
Jednostka ewidencyjna: 200703\_2, Miastkowo  
Obręb: 0018, Rydzewo  
Działka: 81/1, 81/3, 81/4

# MAPA ZASADNICZA SKALA 1:1000



## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU DZIAŁKI BUDOWLANEJ nr geod. 83 polozonej we wsi Rydzewo

Przebudowa dachu budynku Szkoły Podstawowej  
w Rydzewie w zakresie:  
zmiana pokrycia dachu wraz z wymianą części  
krokwi które uległy erozji

INWESTOR: Gmina Miastkowo  
18-413 Miastkowo  
ul. Łomżyńska 32

LEGENDA  
1. Istniejący budynek Szkoły Podstawowej  
2. Boisko wielofunkcyjne

Za zgodność z oryginałem  
inż. Fabian Okurowski

Biuro Obsługi Inwestycji Fabian Okurowski 18-400 Łomża, ul. Przytulna 9 tel. (602596065)			
OBIEKT	Szkoła Podstawowa		
STADIUM	Plan zagospodarowania terenu		
ADRES	18-413 Rydzewo, ul. Mazurska 22, działka nr 83		
AUTOR	inż. Fabian Okurowski Łom 33/82		
SPRAWDZIŁ			
NR ARKUSZA	SKALA	STAD	
	1:1000	PT	26.05.2021r

## OPIS TECHNICZNY

**Do wykonania przebudowy dachu budynku Szkoły Podstawowej w Rydzewie w zakresie: zmiana pokrycia dachu wraz z wymianą części krokwi które to uległy erozji (zbutwiały)**

### 1. Dane ogólne

1. Podstawa opracowania – zlecenie Gminy Miastkowo
2. Pomiary inwentaryzacyjne więźby dachowej oraz dachu
3. Lokalizacja – na działce budowlanej o numerze geodezyjnym 83 we wsi Rydzewo ul Mazurska 22
4. Układ komunikacyjny – dojścia oraz dojazdy ze wszystkich stron
5. Powierzchnia zabudowy 365,25 m<sup>2</sup>

### 2. Dane konstrukcyjno materiałowe – stan istniejący

- 2.1. Budynek murowany podpiwniczony dwukondygnacyjny z poddaszem nie użytkowym.
- 2.2. Dach – drewniany płatwiowo kleszczowy , pokryty blachą trapezową. Kominy wentylacyjne i dymowe murowane , wystające ponad dach otynkowane
- 2.3. Obiekt ogrodzony czynny

### 3. Ocena stanu technicznego

istniejący budynek to trwały i stateczny obiekt , w stanie technicznym dobrym za wyjątkiem pokrycia dachowego

- istniejące fundamenty betonowe stan techniczny dobry
- ściany murowane w stanie technicznym dobrym
- więźba dachowa drewniana o konstrukcji słupowo płatwiowej w stanie technicznym dobrym, występują pojedyncze zbutwiały krokwie w miejscach istniejących przecieku dachu
- pokrycie stanowi blacha trapezowa , jest w stanie technicznym złym występują miejscowe liczne korozje , pęknięcia oraz rozszczelnienia ,
- obróbki blacharskie w złym stanie technicznym , miejscowe korozje
- reasumując powyższe dopuszcza się realizację remontu wg niniejszego projektu .
- wieńce żelbetowe do których jest zamocowana więźba dachowa są w stanie technicznym dobrym

### 4. Zakres prac remontowych

- wymiana pokrycia dachowego z blachy trapezowej na blachodachówkę w kolorze grafitowym
- ocieplenie poddasza wełną mineralną , istniejące nie spełnia normy cieplnej , Istniejącą wełnę należy zdjąć , a następnie ułożyć ją ponownie na warstwie nowej wełny półtwardej
- przemurowanie kominów wentylacyjnych i dymowych wystających ponad dach z cegły klinkierowej

- w połaci dachu w części niższej jednospadowej zamontować dwa oka dachowe
- w włazie dachowym (część) niższa zamontować schody opuszczane zamykane EI15
- bezpośredni na krokwiach należy ułożyć folię paroprzepuszczalną zbrojoną na nadeptanie kontrłaty i łąty
- obróbki z blachy ocynkowanej powlekanej w kolorze grafitowym
- rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej powlekanej - systemowe
- Więźba dachowa wielospadowa o konstrukcji jętkowej o jednakowym, kryta blachodachówka. Na konstrukcję dachu można stosować drewno sosnowe, świerkowe lub jodłowe klasy C 30, przesuszone, o wilgotności nie większej niż 23%, zaimpregnowane środkami grzybo i owadobójczymi. Drewno na konstrukcję więźby dachowej uodpornić do stanu trudno zapalnego przez pomalowanie środkami ogniochronnymi FOBOS M
- pełen zakres prac remontowych został przedstawiany na rysunkach, które są integralną częścią tego opisu oraz przedmiar robót

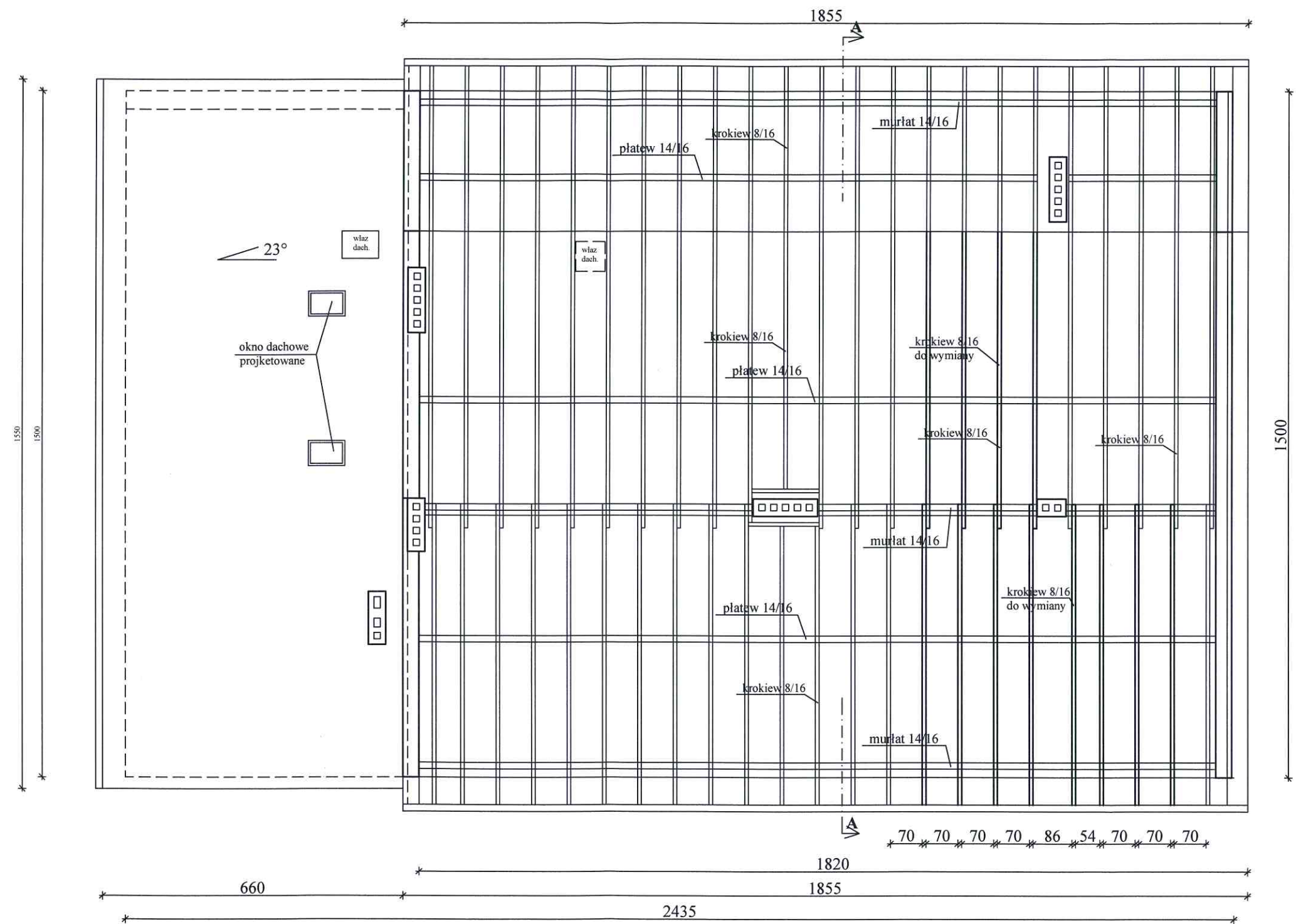
PROJEKT  
inż. Fabian G. G. G.  
upr. bud. projekt. 11.01.2014  
17.10.2014

Opracował : .....

Uwagi .

- a/ wszystkie roboty wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych
- b/ Zastosowane materiały powinny spełniać wymogi art. 10 Prawa Budowlanego

RZUT WIEZBY  
DACHOWEJ 1: 100

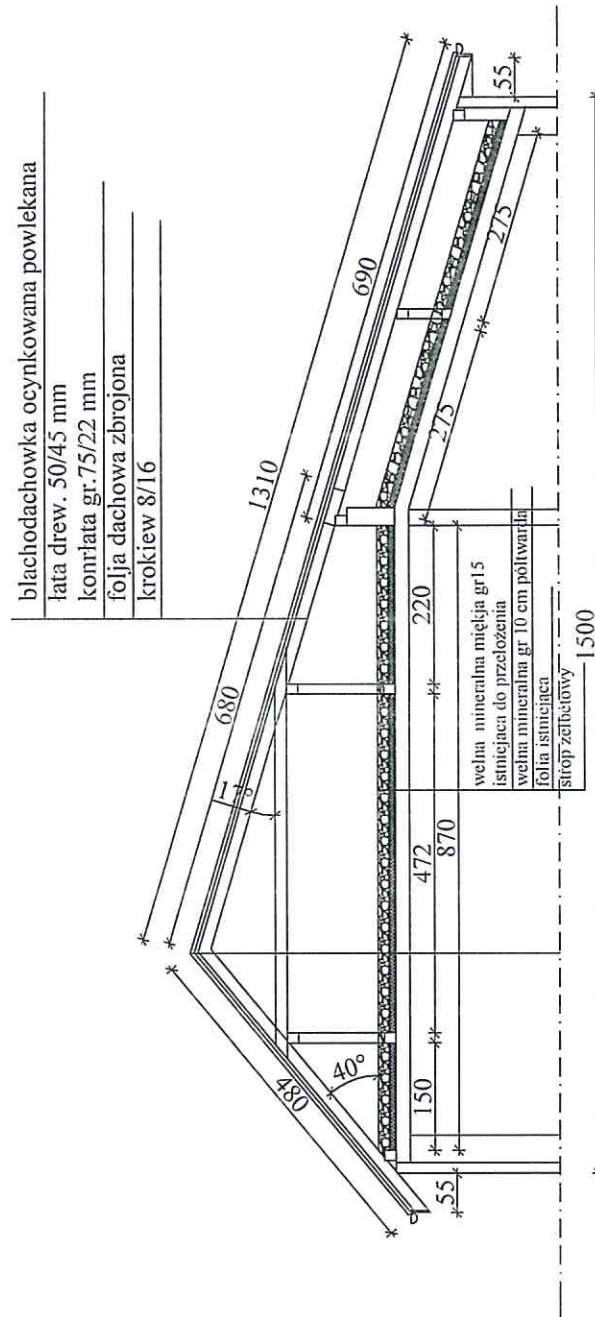


LEGENDA

||| krokwie do wymiany

Biuro Obsługi Inwestycji Fabian Okurowski 18-400 Łomża, ul. Przytulna 9 tel. 602596065			
OBIEKT	Przebudowa dachu bud. szkoły w zakresie: zmiany pkorycia i wymiany pojedyn. krokwi		
STADIUM	Projekt budowlany		
ADRES	Rydzewo ul. Mazurska 22		
OPRACOWAŁ	inż. Fabian Okurowski Łom 33/82		
NR ARKUSZA	SKALA	STAD	
	1:100	PT	24.05.2021

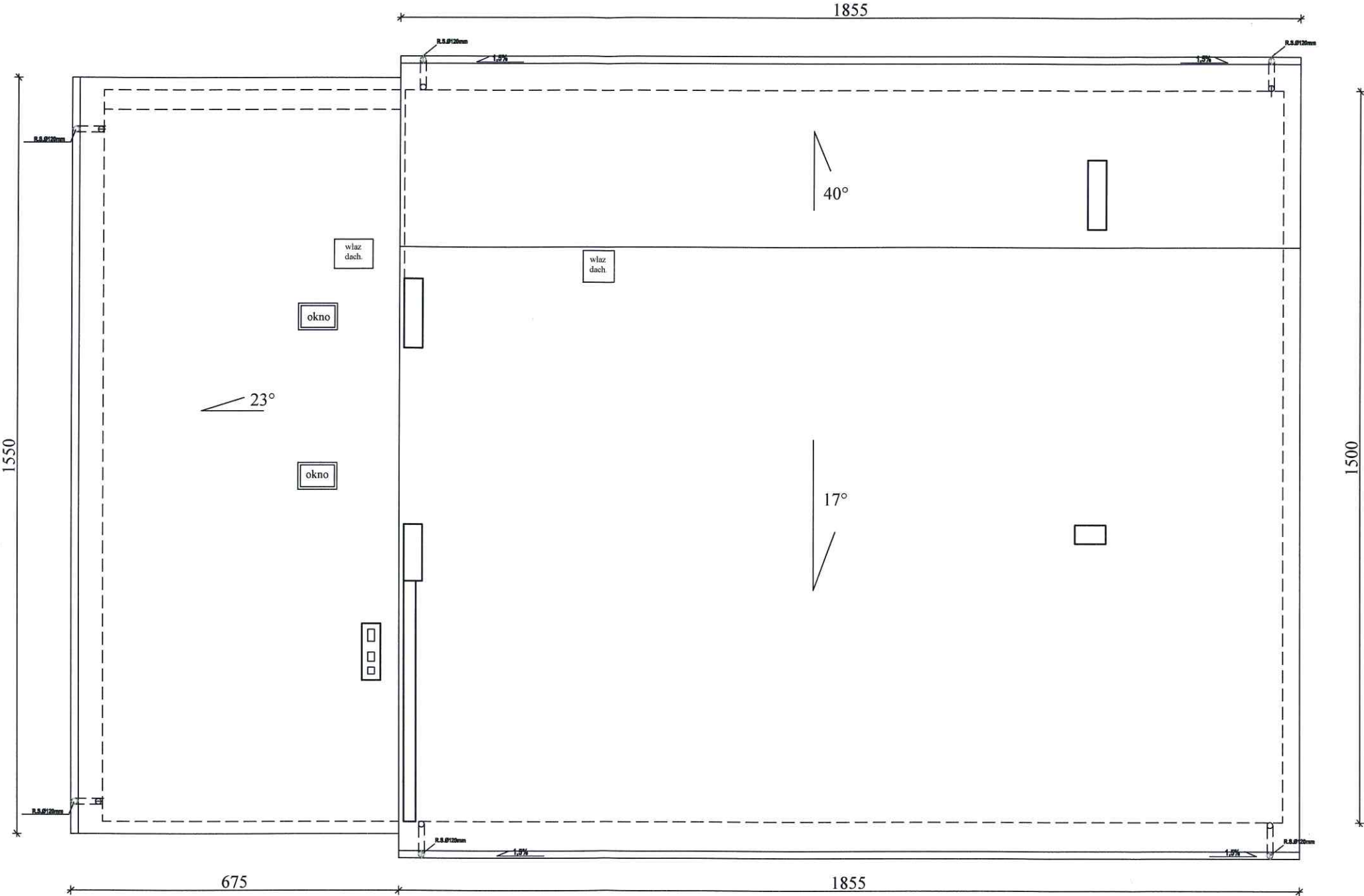
# PRZEKRÓJ PIONOWY A - A 1 : 100



**Biuro Obsługi Inwestycji Fabian Okurowski**  
18-400 Łomża, ul Przytulna 9 tel. 602596065

OBIEKT	Przebudowa dachu bud. szkoły w zakresie: zmiany pokrycia i wymiany pojdyn. krokwi		
STADIUM	Projekt budowlany		
ADRES	Rydzewo ul. Mazurska 22		
OPRACOWAŁ	inż. Fabian Okurowski Łom 33/82		
NR ARKUSZA	SKALA	STAD	
	1:100	PT	24.05.2021

RZUT DACHU 1: 100



Biuro Obsługi Inwestycji Fabian Okurowski			
18-400 Łomża, ul. Przytulna 9 tel. 602596065			
OBIEKT	Przebudowa dachu bud. szkoły w zakresie: zmiany pokrycia i wymiany pojdyn. krokwi		
STADIUM	Projekt budowlany		
ADRES	Rydzewo ul. Mazurska 22		
OPRACOWAŁ	inż. Fabian Okurowski Łom 33/82		
NR ARKUSZA	SKALA	STAD	
	1:100	PT	24.05.2021

## INFORMACJA

dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

**Nazwa obiektu -** Przebudowa dachu budynku Szkoły Podstawowej

**Adres budowy -** Rydzewo , ul. Mazurska 22, gm. Miastkowo  
18-413 Miastkowo

**Inwestor -** Gmina Miastkowo

**Projektant -** inż. Fabian Okurowski

PROJEKTANT  
inż. Fabian Okurowski  
upr. bud. projekt. i inż. bud.  
nr kom. 53/14

Łomża, dnia 26.05.2021

**INFORMACJA DOTYCZĄCA  
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

**( na podstawie rozporządzenia ministra  
infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r.-Dz.  
U. 2003.120.1126)**

1. W czasie opracowywania niniejszej informacji wykonawca nie jest jeszcze znany.
  2. Niniejszą informację opracowano w oparciu o dane z projektu budowlanego na przebudowę dachu w zakresie : zmiana pokrycia oraz wymiana pojedynczych krokwi
  3. Zakres robót dla całego zamierzenia inwestycyjnego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:
    - roboty rozbiórkowe
    - roboty ciesielskie
    - roboty dekarские i blacharskie
    - roboty izolacyjne
  4. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających rozbiórce:
    - pokrycie dachowe
  5. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:
    - budynek szkoły oraz boisko wielofunkcyjne i plac zabaw
- Działka jest zabudowana wg projektu zagospodarowania działki
6. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stworzyć zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:
    - na działce znajdują się obiekty czynne
  7. Zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania:
    - a) prace na wysokościach:
      - przy wykonywaniu robót elewacyjnych obiektów z rusztowań i pomostów roboczych.
      - podczas pracy w miejscach, gdzie istnieje możliwość spadania z góry różnych przedmiotów , narzędzi i materiałów budowlanych.
    - b) prace przy wykonywaniu robót elektrycznych
      - może nastąpić porażenie prądem. – na czas wymiany pokrycia w miejscu przyłącza energetycznego wyłączyć zasilane elektryczne
    - c) przy nieodpowiednim składowaniu materiałów budowlanych i ustawieniu urządzeń technicznych:
      - składowiska materiałów budowlanych i urządzeń technicznych powinny być wykonane w sposób zabezpieczający przed możliwością wywrócenia, zsunęcia lub rozsunęcia się składowych elementów i elementów z zachowaniem dróg podejścia między stosami.
      - opieranie składowych materiałów o płoty, słupy linii napowietrznych, budynki wznoszone, istniejące lub tymczasowe jest zabronione.
  8. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:
    - a) instruktaż ogólny powinien zapoznać pracowników z:
      - podstawowymi przepisami BHP kodeksu pracy w układach zbiorowych pracy oraz regulaminem pracy.
      - przepisami i zasadami BHP obowiązującymi w danym zakładzie pracy.
      - zasadami udzielenia pierwszej pomocy

b) instruktaż stanowiskowy powinien zapoznać pracowników z:

- zagrożeniem występującym na określonym stanowisku pracy.
- sposób ochrony przed zagrożeniami.
- metodami bezpieczeństwa wykonywania pracy na tym stanowisku.

9. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym w wykonywaniu robót budowlanych:

a) zakres prac powinien być dostosowany do systemu technologicznego i metod prowadzenia robót

b) wykopy powinny być ogrodzone, należy wykonywać wykop szerokoprzestrzenny o nachyleniu skarp 1:2. Wykonywanie wykopów przez podkopywanie jest zabronione.

c) przy wykonywaniu robót ciesielskich, dekarских i elewacyjnych należy stosować pasy bezpieczeństwa, a gdy wykonywać dodatkowe pomosty poniżej pracy cieśli dekarzy i tynkarzy/

d) przez cały czas na budowie powinno pracować minimum dwie osoby.

e) budowa powinna być zaopatrzona w :

- telefon
- kompletną apteczkę pierwszej pomocy( środki opatrunkowe, zaciskowe, dezynfekcyjne, przeciwbólowe, rozkurczowe, uspokajające itd.)
- podstawowe środki gaśnicze(gaśnice, koce, sprzęt typu bosak itp.)
- tablice ostrzegawczo-informacyjne.
- punkt higieniczno-sanitarny.
- kontener na śmieci

Budynek szkoły w miejscu prac powinien być wygradzony oraz wykonane pomosty zabezpieczające należy zwrócić uwagę w że obiekt jest czynny

Opracował: .....

PROJEKTANT

mgr inż. Piotr Krawczyk

mgr inż. Piotr Krawczyk

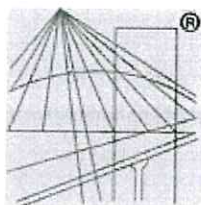
mgr inż. Piotr Krawczyk

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust 1 pkt 1 ustawy z dn. 7 lipca 1994r  
Prawo Budowlane oświadczam, że „Projekt budowlany: Przebudowa  
dachu budynku szkoły Podstawowej Rydzewie na działce nr 83 gm.  
Miastkowo : został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i  
normami , oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant: .....

PROJEKTOWAŁ  
inż. Fabian Chojak  
upa. bud. projekt. i inżyn. bud.  
10.20m. 33.00.2



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-V3J-RJ8-KDL \*

Pan Fabian Okurowski o numerze ewidencyjnym PDL/BO/1010/01  
adres zamieszkania ul. Przytulna 9, 18-400 Łomża  
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-15 roku przez:

Wojciech Kamiński, Przewodniczący Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

Łomża 27 grudnia 82

Nr Łom. 33/82

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**  
**do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt. 1, § 5 ust. 1, i § 13 ust. 1 pkt 1 i 2 lit. xxx

§ 6 ust. 1, § 7

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (m) Fabian Okurowski

(imię i nazwisko)

inżynier budownictwa lądowego

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (m) dnia 18 stycznia 1949 r. w Siestrzanki gmina Jedwabne

województwo łomżyńskie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta i kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie XX

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/11

CND MA-BUA-14 Zm. 100% KAW-15 WPA 400, 118-Kl 50.500 piśm. 71g

Uwaga 100% nat. 22.04.84