

STRONA TYTUŁOWA PRZEDMIARU ROBÓT

1. NAZWA ZAMÓWIENIA:

Dostosowanie bud. Urzędu Gminy w Miastkowie zgodnie z Ustawą o zapewnieniu dostępności osobom z niepełnosprawnościami

2. Adres obiektu budowlanego (opis lokalizacji)	dz. o nr ewid. 177, m. Miastkowo, obręb ewidencyjny Miastkowo , pow. łomżyński, woj. podlaskie.
3. Nazwa zamawiającego	Urząd Gminy w Miastkowie
4. Adres zamawiającego	ul.Łomżyńska 32, 18-413 Miastkowo
5. Imię i nazwisko osoby sporządzającej przedmiar	
6. Nazwa podmiotu opracowującej przedmiar	Anna Armista
7. Adres podmiotu opracowującej przedmiar	ul. Bolesława Prusa 21 lok 27 ,18-400 Łomża
8. Data opracowania	2023-02-06

Rodzaje robót według Wspólnego Słownika Zamówień

- 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
- 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
- 45223500-1 Konstrukcje z betonu zbrojonego

Spis działów przedmiaru robót

Dostosowanie bud. Urzędu Gminy w Miastkowie zgodnie z Ustawą o zapewnieniu dostępności osobom z niepełnosprawnością

Dział kosztorysu	Symbol CPV
1. ETAP Rozbudowa	
1.1. Stan surowy	
1.1.1. roboty ziemne posadowienie	45110000-1
1.1.2. fundamenty cz.nowa	
1.1.3. Ściany fundamentowe i izolacje cz.nowa	
1.1.4. Ściany parteru - Rozbudowa	
1.1.5. Elementy konstrukcyjne - Rozbudowa parter	45210000-2
1.1.6. schody na piętro	
1.1.7. elementy konstrukcyjne parteru cz.nowa	
1.2. PIĘTRO ściany i elem. konstrukcyjne	
1.3. Stan wykończeniowy	
1.3.1. konstrukcja dachu i pokrycie wraz z obrobkami	
1.3.2. Stolarka okienna i drzwiowa rozbudowa parter i pietro	
1.3.3. Elewacja - ocieplenie,wyprawy elewacyjne cz. nowa	
1.4. Ocieplenie dachu	
1.5. Szyb windy i winda	
1.5.1. Fundamenty	
1.5.2. Ściany fundamentowe	
1.5.3. Rdzenie	
1.5.4. Wieńce	
1.5.5. Strop żelbetowy	
1.5.6. Konstrukcja windy	
1.6. Roboty wykończeniowe wewnętrzne	
1.6.1. Posadzki parteru i rozbudowy	
1.6.2. Posadzki piętro rozbudowa	
1.7. gładzie i malowanie	
1.8. Klatka schodowa	
1.9. instalacja elektryczna wykonanie instalacji elektrycznej	
1.10. instalacja wod-kan łazienka dla npłn	
1.11. Instalacja centralnego ogrzewania z zastosowaniem pomp ciepła	
1.12. Podjazd dla niepełnosprawnych	
1.12.1. wykopy i konstrukcja podjazdu	
1.12.2. Okładziny schodów i podjazdu	
1.13. stanowiska postojowe dla npłn.	
2. Roboty remontowe w istniejącym budynku	
2.1. Roboty rozbiórkowe pod wykonanie styku nowego i istn. bud.	
2.1.1. Prace rozbiórkowe	
2.1.2. Wykonanie nowych elementów dachu styk nowy z istn. budynkiem	
2.1.3. rozbiórki ścian i zamurowania	
2.1.4. wybudowanie ścianek działowych	

Dział kosztorysu	Symbol CPV
2.1.5. Kominy	
2.1.6. Stolarka drzewiowa	
2.1.7. rozebranie biegu schodowego i wyprostowanie schodów	
2.1.8. ocieplenie stropu nad piętrem w przestrzeni stropodachowej	
2.2. wykonanie posadzek i malowanie parteru po remoncie	
2.3. Remont zewnętrznych schodów i wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych	45223500-1
2.3.1. roboty rozbiórkowe i konstrukcja	
2.3.2. Okładziny schodów i podjazdu	
2.4. Wymiana instalacji c.o. w bud. istniejącym	
2.5. Remont instalacji elektrycznej gniazd i oświetlenia instalacja zasilenia windy i instalacje niskoprądowe Remont instalacji elektrycznej gniazd i oświetlenia instalacja zasilenia windy i instalacje niskoprądowe	
3. wyposażenie informatyczne i meble	
4. wykonanie utwardzenia -parkingi	
4.1. Roboty rozbiórkowe „ziemne	
4.2. Warstwy odsączające i konstrukcyjne pod nawierzchnie utwardzoną	
4.3. Nawierzchnia z polbruk gr 8cm szara z pasami w kolorze	
5. opracowanie dokumentacji budowlano-architektonicznej i projektu technicznego-wykonawczego	

Tabela przedmiaru robót

Tytuł: Dostosowanie bud. Urzędu Gminy w Miastkowie zgodnie z Ustawą o zapewnieniu dostępności osobom z niepełnosprawnościami

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
1.			ETAP Rozbudowa		
1.1.			Stan surowy		
1.1.1.			roboty ziemne posadowienie [CPV:45110000-1:Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne]		
1	KNR 2-01 0215-05		Wykopy oraz przekopy w gruncie kategorii I-II wykonywane na odkład koparkami przedsiębiorczymi o pojemności łyżki 0,40m3 (13,30*2+8,20*2)*0.9*1,0	m3	38,700 38,70000
2	KNR 2-01 0221-0700		Wykopy jamiste wykonywane na odkład koparką podsiębierną o poj. łyżki 0,60m3 w gruncie kat. I-II wykopy pod płytę windy: 2,50*2,80*1,20*2	100 m3	0,168 16,80000
3	KNNR 1 0310-0200		Wykopy przy odkrywaniu istniejących fundamentów. Wykop o głębokości do 1,5m na zewnątrz budynku w gruncie kat. III wykopy pod stopy z korekta: 1,50*(0,90*0,90)*1+1,50*(0,70*0,70)*2	100 m3	0,027 2,68500
4	KNNR 1 0313-0400		Umocnienie ścian wykopów, wraz z rozbiórką, stalowymi palami szalunkowymi (wypraskami) w gruntach suchych. Umocnienie ażurowe wykopów w gruncie kat. III-IV o szerokości 1,0m i głębokości 3,0m wzdłuż stóp ze współcz. 1,5 strona zewnętrzna: 1,50*1*0,90+1,50*2*1*0,90	100 m2	0,041 4,05000
5	KNNR 1 0320-0200		Ręczne zasypanie wnęk za ścianami budowli inżynierskich, przy wysokości zasypania do 4,0m, wraz z dostarczeniem ziemi. Zasypanie wnęk za ścianami budowli, zagęszczenie ręczne gruntu kat. III objętość wykopów: 1,50*(0,90*0,90)*1*1+1,50*(0,70*0,70)*2 minus objętość betonowych stop: -0,90*0,90*0,30*1-0,70*0,70*0,30*2	100 m3	0,012 1,78605 -0,53700
6	KNR 2-01 0236-0100		Zagęszczanie nasypów z gruntu sypkiego kat. I-III ubijakami mechanicznymi zgodnie z bilansem mas ziemnych: 26,82	m3	26,820 26,82000
7	KNR 2-01 0230-0101		Zasypanie wykopów spycharką gąsienicową 74kW (100KM) z przemieszczeniem gruntu kat. I-III na odległość do 10m 26,82	m3	26,820 26,82000
1.1.2.			fundamenty cz.nowa		
8	KNR 2-02 1101-01		Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego pod ławy: (13,30*2+8,20*3)*0.1*1,0 pod stopy: 1,20*1,20*0,10+0,90*0,90*0,10+0,70*0,70*0,10*2	m3	5,443 5,12000 0,32300

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
9	KNR 2-02 0290-02		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli	t	0,191
			ławy: $(13,30*2+8,20*2)/0,25*0,222/1000+(9,65*2+10,5)*4*0,888/1000$		0,14403
			stopy: $1,20*4*2*0,888/1000+1,20*6*2*2*0,888/1000$		0,03410
			stopy: $0,90*4*1*0,888/1000+0,90*6*1*0,888/1000+0,70*4*1*0,888/1000+0,70*0,70*6*0,888/1000$		0,01309
10	KNR 2-02 0201-02		Ławy fundamentowe betonowe prostokątne o szerokości do 0,8m z układaniem betonu z zastosowaniem pompy	m3	12,288
			$(13,30*2+8,20*3)*0,3*0,80$		12,28800
11	KNR 2-02 0204-0200		Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o objętości ponad 0,5 do 1,5m3 - Beton zwykły C16/20 (B-20)	m3	1,254
			stopy: $1,20*1,20*2*0,30$		0,86400
			pod istn. ławą podbicie: $0,90*0,90*0,30+0,70*0,70*0,30$		0,39000
12	KNR 2-02 0208-0300		Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne) o wysokości do 4m - stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - Beton zwykły C20/25 (B-25)	m3	0,323
			słupy ze stóp: $0,24*0,24*1,40*2+0,24*0,24*1,40*2$		0,32256
13	KNR 2-02 0290-0201		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych żebrowanych o średnicy 12 mm -16mm	1 t	0,068
			stopa + wyrostki: $1,20*4*4*0,888/1000+1,20*6*2*4*0,888/1000$		0,06820
14	KNR 2-02 0603-0900		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno. Powłoki z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa - ław fundamentowych	1 m2	25,800
			ławy podłużne: $13,30*2*0,30*2$		15,96000
			ławy szczytowe: $8,20*2*0,30*2$		9,84000
15	KNR 2-02 0603-1000		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno. Powłoki z roztworu asfaltowego - każda następna warstwa	1 m2	25,800
			25,80		25,80000
1.1.3.			Ściany fundamentowe i izolacje cz.nowa		
16	KNR 2-02 0604-0200		Izolacje przeciwwilgociowe z papy. Izolacja ścian fundamentowych betonowych dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco	1 m2	15,360
			izolacje na fundamentach pod ściany murowane:		
			osie podłużne: $13,30*2*0,30$		7,98000
			osie poprzeczne: $8,20*3*0,30$		7,38000
17	KNR 2-02 0107-01		Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m z bloczków z betonu grubości 24cm	m2	76,800
			$(13,30*2+8,20*3)*1,5$		76,80000
18	KNR 2-02 0212-1200		Wieniec monolityczny na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm- wieniec opaskowy - Beton zwykły C 20/25 (B-25) W6	1 m3	2,949

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
			wieńce o wym 0,24x0,24 na wszystkich ścianach z bloczków:		
			0,24*0,24*(13,30*2+8,20*3)		2,94912
19	KNR 2-02 0290-0100		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetonowych elementów budynków i budowli prętów stalowych okrągłych gładkich o średnicy 6 mm	1 t	0,045
			strzemiona o długości L=0,98 dł. wieńca=(13,30*2+8,20*3)=51,20: 51,20/0,25*0,98*0,222/1000		0,04456
20	KNR 2-02 0290-0201		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetonowych elementów budynków i budowli prętów stalowych okrągłych żebrowanych o średnicy 12 mm prety w wieńcach	1 t	0,191
			wieńce L=dł. wieńca=(13,30*2+8,20*3)=51,20 4 szt f12mm: 51,20*1,05*4*0,888/1000		0,19096
21	ZKNR C-2 0307-0100		Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Ocieplanie ścian piwnic płytami polistyrenowymi mocowanymi punktowo i zabezpieczanie powierzchniowe izolacji. ścian fundamentowych izolacja od zewnątrz budynku gr 15cm (poziom do warstwy ociepleniowej posadzki:	1 m2	76,800
			(13,30*2+8,20*3)*1,50		76,80000
22	KNNR 3W 0207-0100		Izolacje pionowe ścian fund. z folii kubełkowych lub z płyt pianki poliuretanowej. Izolacje z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni ściany fundamentowe budynku poniżej gruntu:	100 m2	0,446
			(13,30*1+8,20*2)*1,50		44,55000
1.1.4.			Ściany parteru - Rozbudowa		
23	KNR-W 2-02 0108-01		Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 24cm z bloczków z betonu komórkowego o długości 49cm	m2	165,954
			ściany: (13,30*2+8,20*3)*3.62		185,34400
			minus otwory: -1,50*1,80*3		-8,10000
			- 1,20*1,50*1		-1,80000
			minus drzwi: -2,30*2,30*1-2,10*1,0*2		-9,49000
24	KNR 2-02 0126-01		Otwory w ścianach murowanych (bez nadproży) o grub. 1c z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków - na okna	otw ór	4,000
			4		4,00000
25	KNR 2-02 0126-02		Otwory w ścianach murowanych (bez nadproży) o grub. 1c z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków - na drzwi balkonowe i wrota	otw ór	3,000
			dwuskrzydłowe: 3		3,00000
26	KNR 2-02 0923-04		Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy cementowej	m2	1,080
			parter: (1,80*4*0,15)		1,08000
1.1.5.			Elementy konstrukcyjne - Rozbudowa parter [CPV:45210000-2:Roboty budowlane w zakresie		

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
			budynków]		
27	KNR 2-02 0216-0200		Płyty żelbetowe stropowe płaskie grubości 15cm C16/20 (B-20)	1 m2	12,023
			strop przy schodach gr 15cm: 2,04*5,0+1,35*1,35		12,02250
28	KNR 2-02 0290-0201		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętów stalowych okrągłych żebrowanych o średnicy 12 mm	t	0,210
			zgodnie z wykazem w dokumentacji		
			plyta żelbetowa poz zbrojenie dolne: 2,0/0,20*5,0*0,888/1000 +1,35/0,20*1,35*0,888/1000		0,05249
			plyta żelbetowa zbrojenie: 5,0/0,20*2,0*0,888/1000 +1,35/0,20*1,35*0,888/1000		0,05249
			plyta żelbetowa zbrojenie górne: 2,0/0,20*5,0*0,888/1000 +1,35/0,20*1,35*0,888/1000		0,05249
			plyta żelbetowa zbrojenie górne: 5,0/0,20*2,0*0,888/1000 +1,35/0,20*1,35*0,888/1000		0,05249
29	KNR 2-02 0210-0300		Belki i podciągi żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 12	1 m3	2,259
			podciąg w osi słupów: 0,24*0,40* 9,65+0,24*0,40*4,64		1,37184
			nadproża okienne: 0,24*0,24*2,20*7		0,88704
30	KNR 2-02 0290-01		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętów stalowych okrągłych gładkich o średnicy 6 mm	t	0,028
			podciągi i nadproża jak poz niżej: zgodnie z wykazem w dokumentacji		
			strzemiono L=0,20+0,20+0,36+0,36+0,10 = 1,22m: 9,89/0,25*1,22*0,222/1000		0,01071
			4,64/0,25*1,22*0,222/1000		0,00503
			nadproża: 2,20/0,25*0,90*0,222/1000*7		0,01231
31	KNR 2-02 0290-0201		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych żebrowanych o średnicy 8-14mm	1 t	0,106
			zbrojenie podciągów i belek nadproży jw #12mm: 9,89*4*0,888/1000+4,64*4*0,888/1000		0,05161
			nadproża: 2,20*4*7*0,888/1000		0,05470
32	KNR-W 2-02 0302-02		Płyty stropowe o powierzchni ponad 6m2 w budynkach mieszkalnych i użyteczności publicznej "Błoki Żerańskie"	ele men t	20,000
			20		20,00000
1.1.6.			schody na piętro		
33	KNR 2-02 0218-0500		Schody żelbetowe zabiegowe na płycie lub belkach policzkowych z płytą grubości 8cm	1 m2	12,525
			schody dwubiegowe: 1,35*3,60+1,55*2,75 + 1,35* 2,52		12,52450

[illegible]

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
42	KNR-W 2-02 0208-01		Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne) o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 6m/m2 z układaniem betonu z zastosowaniem pompy	m3	0,418
			0.24*0.24*2*3.63		0,41818
1.2.			PIĘTRO ściany i elem. konstrukcyjne		
43	KNR-W 2-02 0108-01		Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 24cm z bloczków z betonu komórkowego o długości 49cm	m2	144,170
			ściany: (13,30*2+8,20*3)*3.1		158,72000
			minus otwory okna: -1,80*1,50*3- 1,50*1,50		-10,35000
			minus otwory drzwi: -2,10*1,0*2		-4,20000
44	KNR 2-02 0211-01		Słupy żelbetowe w ścianach murowanych dwustronnie deskowane - w ścianach o grubości do 0,3m - Beton zwykły C16/20 (B-20)	m3	0,714
			rdzenie w ścianach: 0,24*0,24*3,10*2		0,35712
			słupy: 0,24*0,24*3,10*2		0,35712
45	KNR 2-02 0290-0201		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętów stalowych okrągłych żebrowanych o średnicy 12 mm	t	0,056
			zgodnie z wykazem w dokumentacji		
			Słupy-rdzenie: 4*3,90*4*0,888/1000		0,05541
			stężmiona: 3,90/025*4*0,222/1000		0,00014
46	KNR 2-05 0208-0500		Konstrukcje podparć, zawiesznień i osłon. O masie elementu do 250 kg - Elementy stalowe konstrukcji więźby o Dźwigar HEB 300,	1 t	1,466
			Dźwigar HEB 3000 ,blachy mocujące: 8,30*2* 88,30/1000		1,46578
47	Kalkulacja własna		Koszt zakupu konstrukcji stalowej - Dźwigar HEB 300	t	1,466
			1,466		1,46600
48	Kalkulacja własna		Koszt wklejania kotew mocujących fi 16 na żywicę TCM380C konstrukcji stalowej do żelbetowych elementów	kpl	1,000
			kotwy ,żywica ,wykonanie - kpl: 1		1,00000
1.3.			Stan wykończeniowy		
1.3.1.			konstrukcja dachu i pokrycie wraz z obrobkami		
49	KNR-W 2-02 0406-01		Murłaty z tarcicy nasyczonej o przekroju do 180cm2	m3	0,843
			murlaty: (13,30*2+8,20*2)*0.14*0,14		0,84280
50	KNR-W 2-02 0408-05		Krokwie zwykłe z tarcicy nasyczonej o długości ponad 4,5m i przekroju do 180cm2	m3	3,744
			krokwie 20x8 cm L= 6,0m: 0,20*0,08*6,50*18*2		3,74400

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
51	KNR-W 2-02 0410-01		Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2	110,500
			połac dachowa: 6,50*8,50*2		110,50000
52	KNR AT-09 0103-0201		Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach. Rozstaw kontrłat - 0,80 cm,łaty iglaste nasyczone 30x50 mm kl.II, na gwoździe budowlane	1 m2	110,500
			6,50*8,50*2		110,50000
53	KNR AT-09 0101-0402		Łaczenie. Rozstaw łat - 30 cm, łaty iglaste nasyczone 40x60 mm kl.II, na gwoździe budowlane	1 m2	110,500
			6,50*8,50*2		110,50000
54	KNR K-05 0103-04		Montaż deski okapowej	m	16,400
			8,20*2		16,40000
55	KNR K-05 0103-0500		Montaż deski czołowej	1 m	26,000
			6,50*2*2		26,00000
56	KNR AT-09 0104-01		Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsior i przy kominach	m	17,500
			8,30+(1,70*2+0,60*2)*2		17,50000
57	KNR AT-09 0104-03		Akcesoria do pokryć dachowych - wentylacja okapu	m	17,000
			dla całego budynku: 8,50*2		17,00000
58	KNR AT-09 0104-04		Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie dł. 80 cm	szt.	2,000
			2		2,00000
59	NNR 6 0541-01		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25cm	m2	4,150
			pas podrynnowy: (8,30*2)*0,25		4,15000
60	NNR 6 0541-02		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej. Obróbki o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm	1 m2	9,300
			kominów: (1,40+0,60)*2*2*0,35		2,80000
			deska czołowa: 6,50*2*2*0,25		6,50000
61	KNR 0-15 0519-01		Pokrycie dachu blachodachówką	m2	107,900
			6,50*8,30*2		107,90000
62	KNR 2-02 0508-02		Rynny dachowe z blachy ocynkowanej grubości 0,55mm półokrągłe o średnicy 10cm	m	17,000
			8,50*2		17,00000
63	KNR 2-02 0510-03		Rury spustowe z blachy ocynkowanej grubości 0,55mm okrągłe o średnicy 12cm	m	24,000
			6,0*4		24,00000

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
64	kalkulacja własna		Kominy wentylacyjne	kpl	1,000
			1		1,00000
1.3.2.			Stolarka okienna i drzwiowa rozbudowa parter i pietro		
65	KNR-W 2-02 1018-04		Okna o powierzchni ponad 1,5m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW -okna O3	m2	10,800
			okna parteru: 1,8*1,5*2		5,40000
			okna pietra: 1,8*1,5*2		5,40000
66	KNR 0-19 1022-1200		Drzwi balkonowe z PCV kształtowników z wysokoudarowego PCW mocowane na kotwy, bez obróbki osadzenia szkło bezpieczne	1m2	10,800
			okna-i parteru: 1,8*1,50*2		5,40000
			okna- piętra: 1,8*1,50*2		5,40000
67	NNR 4 2143-0200		Podokienniki i półki z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliestrowym. Elementy o szerokości do 30cm	m	14,400
			okno szczytowe na parterze i piętrze: 1,80*4*2		14,40000
1.3.3.			Elewacja - ocieplenie,wyprawy elewacyjne cz. nowa		
68	KNR AT-05 1652-02		Rusztowania ramowe elewacyjne szer. 0,73m i rozstawie podłużnym ram 3,07m o wys. do 15m	m2	196,020
			Ściany szczytowa: 8,20*6,60*2		108,24000
			ściana podłużna: 13,30*6,60*1		87,78000
69	KNR AT-05 1663-01		Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73m	m2	3,650
			5,0*0,73		3,65000
70	NNR 8 1622-0100		Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	100 m2	1,960
			196,02		196,02000
71	ZKNR C-2 0107-0200		Montaż listew cokołowych do podłoża z cegły	1 m	29,700
			przy tynku strukturalnym: 13,30+8,20*2		29,70000
72	KNR 0-23 2615-0200		Ocieplenie ścian budynków z cegły systemem Atlas Roker; ręczne wykonanie wyprawy z tynku mineralnego Atlas Cermit SN 30 lub Atlas Cermit DR 30 na warstwie podkładowej i osiatkowanych płytach z wełny mineralnej	m2	171,256
			(8,20*2+13,30)*6,58		195,42600
			minus otwory parter: -1,80*1,50*2-1,50*1,50*2-2,30*1,90*1		-14,27000
			minus otwory pietro: -1,80*1,50*2-1,50*1,50*2		-9,90000
73	KNR 0-23 2613-0300		Ocieplenie ścian budynków systemem Atlas Roker; przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do ścian z gazobetonu	100 szt	6,850
			171,256*4		685,02400

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
74	KNR 0-23 2615-0800		Ocieplenie ościeży z cegły o szerokości do 30cm systemem Atlas Roker; ręczne wykonanie wyprawy z tynku mineralnego Atlas Cermit SN 30 lub Atlas Cermit DR 30 na warstwie podkładowej i osiatkowanych płytach z wełny mineralnej	m2	7,040
			ościeża okienne parter: $0,20 \times (1,80 \times 1,50) \times 2 + 0,20 \times (1,50 \times 1,50 \times 2) \times 2$		2,88000
			ościeża okienne pietro: $0,20 \times (1,80 \times 1,50) \times 2 + 0,20 \times (1,50 \times 1,50 \times 2) \times 2$		2,88000
			ościeża drzwi: $0,20 \times (1,80 + 2,30 \times 2) \times 1$		1,28000
75	NNR 6 0541-02		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm	m2	5,320
			podokienniki: $0,35 \times 1,90 \times 8$		5,32000
1.4.			Ocieplenie dachu		
76	KNR 9-12 0301-0800		Izolacja płytami z wełny mineralnej PAROC UNS 34, układanymi nad sufitem podwieszanym.- analogia izolacja z wełny mineralnej gr. 5 cm	1 m2	107,900
			$6,50 \times 8,30 \times 2$		107,90000
77	KNR 9-12 0301-0700		Izolacja płytami z wełny mineralnej PAROC UNS 34, układanymi w połaci dachu krokwiowego. - analogia izolacja z wełny mineralnej gr. 20cm z wartwą foli wiatroizolacyjnej	1 m2	107,900
			$6,50 \times 8,30 \times 2$		107,90000
78	KNR 0-14 2012-0300		Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD. Ruszt podwójny podwieszany	m2	107,900
			$6,50 \times 8,30 \times 2$		107,90000
79	KNR 0-14 2012-0400		Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD. Dodatek za drugą warstwę	m2	107,900
			$6,50 \times 8,30 \times 2$		107,90000
80	NNR 7 1134-0100		Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi Ceresit CT 17 i Atlas Uni Grunt. Gruntowanie powierzchni poziomych preparatem Ceresit CT 17	m2	107,900
			$6,50 \times 8,30 \times 2$		107,90000
81	NNR 10 2015-0400		Gładzie gipsowe jednowarstwowe grub. 3mm na stropach o powierzchni ponad 5m2, na podłożu z płyt gipsowych	m2	107,900
			$6,50 \times 8,30 \times 2$		107,90000
82	KNR 2-02 1505-0100		Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych; tynków gładkich - dwukrotne bez gruntowania - analogia malowanie ścian farbą lateksową	m2	107,900
			$6,50 \times 8,30 \times 2$		107,90000
1.5.			Szyb windowy i winda		
1.5.1.			Fundamenty		
83	KNR 2-02 1101-01		Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3	0,640
			$2,0 \times 3,20 \times 0,1$		0,64000

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
84	KNR 2-02 0205-01		Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu	m3	1,280
			2,0*3,20*0,2		1,28000
85	KNR 2-02 0290-04		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane	kg	102,400
			2,0*3,20*16		102,40000
1.5.2.			Ściany fundamentowe		
86	KNR 2-02 0116-03		Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków grubości 25 cm	m2	12,800
			1,0*3,20*4		12,80000
87	KNR 2-02 0603-01		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2	16,000
			8,0*2		16,00000
88	KNR 2-02 0603-02		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m2	16,000
			8,0*2		16,00000
89	KNNR-W 3 0207-01		Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubekowej bez gruntowania powierzchni	m2	8,000
			1,0*2,0*4		8,00000
1.5.3.			Rdzenie		
90	KNR 2-02 0211-01		Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0,3 m dwustronnie deskowane	m3	0,250
			RŻ: 0.25*0.25*1,0*4		0,25000
91	KNR 2-02 0290-04		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane	kg	24,000
			fi 12: 6*1,0*4		24,00000
92	KNR 2-02 0116-03		Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków grubości 25 cm	m2	64,320
			szyb murowany parter: 2,0*2*3,60+ 3,20*2*3,60		37,44000
			szyb murowany piętro: 2,0*2*3,60+ 3,20*2*3,60		37,44000
			minus otwory na drzwi: - 2,20*2,40*2		-10,56000
93	KNR 2-02 0211-01		Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0,3 m dwustronnie deskowane	m3	0,415
			RŻ parter: 0.24*0.24*3,60		0,20736
			piętro: 0.24*0.24*3,60		0,20736
94	KNR 2-02 0290-04		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane	kg	43,200
			fi 12: 6*3,60*2		43,20000
1.5.4.			Wieńce		

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
95	KNR 2-02 0212-12		Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm	m3	1,198
			0.24*0.24*(2,0*2+3,20*2)*2		1,19808
96	KNR 2-02 0290-04		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane	t	0,062
			fi 12: 0.006*(2.0*2+3,20*2)		0,06240
1.5.5.			Strop żelbetowy		
97	KNR 2-02 0216-01		Żelbetowe płyty stropowe, grubości 8 cm płaskie lub na żebrach - z zastosowaniem pompy do betonu - piwnica	m2	7,040
			3,2*2,2		7,04000
98	KNR 2-02 0216-05		Żelbetowe płyty stropowe, dachowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu [Krotność = 12]	m2	7,040
			3.2*2.2		7,04000
99	KNR 2-02 0290-03		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie	kg	112,640
			fi 6: 3.2*2.2*16		112,64000
1.5.6.			Konstrukcja windy		
100	kalk. własna		Dostawa i montaż windy	kpl	1,000
			1		1,00000
1.6.			Roboty wykończeniowe wewnętrzne		
1.6.1.			Posadzki parteru i rozbudowy		
101	KNR 2-02 1101-0700		Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3	23,553
			pow parteru: (32,06+5,08+5,47+10,54+20,40+4,96)*0,30		23,55300
102	KNR 2-02W 1101-0700		Podkłady betonowe. Podkłady z betonu zwykłego w budownictwie przemysłowym. z transportem i układaniem przy zast.pompy do betonu na podłożu grunt.	1 m3	7,851
			pow parteru: (32,06+5,08+5,47+10,54+20,40+4,96)*0,10		7,85100
103	KNR 2-02 0616-02		Izolacje poziome z papy asfaltowej na sucho -2 warstwy	m2	78,510
			pom budynku: (32,06+5,08+5,47+10,54+20,40+4,96)		78,51000
104	KNR 2-02 0609-0300		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z płyt styropianowych na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa styropian EPS 200 gr 15cm	m2	78,510
			budynek: (32,06+5,08+5,47+10,54+20,40+4,96)		78,51000
105	KNR 2-02 0616-02		Izolacje poziome z papy asfaltowej na sucho - dwie warstwy - analogia izolacja z 1 warstwy folii PCV	m2	78,510
			pom budynek: (32,06+5,08+5,47+10,54+20,40+4,96)		78,51000

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
106	NNR 6 1125-0100		Podkłady betonowe grubości 8cm wykonywane przy użyciu Miksokreta w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8m2	m2	78,510
			pomieszczenia budynku: (32,06+5,08+5,47+10,54+20,40+4,96)		78,51000
107	KNR 2-02 1106-0700		Dopłata za zbrojenie posadzek cementowych siatką stalową	m2	78,510
			(32,06+5,08+5,47+10,54+20,40+4,96)		78,51000
108	NNRKNB 202 2807-05		(z.VI) Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES antypoślizgowy o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m2	78,510
			pomieszczenia budynku parter: (32,06+5,08+5,47+10,54+20,40+4,96)		78,51000
1.6.2.			Posadzki piętro rozbudowa		
109	KNR 2-02 0616-01		Izolacje poziome z papy asfaltowej na sucho - jedna warstwa - analogia izolacji z folii PE 3x gr 2mm zastosowano krotność x3 [Krotność = 3]	m2	82,400
			powierzchnia piętro: 82,40		82,40000
110	KNR 2-02 0609-03		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 5 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - styropian gr. 10 cm EPS 100-38 dźwiękochłonne	m2	82,400
			pow. pom biurowych piętro: 82,40		82,40000
111	KNR 2-02 0616-01		Izolacje poziome z papy asfaltowej na sucho - jedna warstwa - analogia izolacji z folii PE	m2	82,400
			pow. pom pietra: 82,40		82,40000
112	NNR 6 1127-01		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 2cm zatarte na ostro wykonywane przy użyciu Miksokreta w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8m2.	m2	82,400
			gr. 5 cm: 82,40		82,40000
113	NNR 6 1127-03		Warstwy wyrównawcze pod posadzki wykonywane przy użyciu Miksokreta w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8m2; dodatek za zmianę grubości warstwy o 1cm [Krotność = 3]	m2	82,400
			dopłata do gr. 5 cm - *3: 82,40		82,40000
114	KNR 2-02 1106-07		Dopłata za zbrojenie posadzek cementowych siatką stalową	m2	82,400
			pom. piętra: 82,40		82,40000
115	KNR 2-02 1118-0800		Posadzki z płytek o wymiarach 30x30cm układanych metodą zwykłą na klej	1 m2	82,400
			posadzka pietra: 82,40		82,40000
116	KNR 2-02 1120-02		Cokoliki wysokości 10cm z płytek o wym. 20x20cm układanych metodą zwykłą z przecinaniem płytek na klej	m	62,600
			pom: 13,30*3+8,20*4		72,70000
			minus drzwi: - 0,95*3*2-2,20*2		-10,10000
1.7.			gładzie i malowanie		

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
117	KNR 2-02 0815-06		Wewn. gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach	m2	87,228
			sufity w pomieszczeniach budynku parter: (32,06+5,08+5,47+10,54+20,40+4,96)		78,51000
			sufity w pomieszczeniach budynku piętro: ujęte w ociepleniu dachu		
			niebo schodów: (1,52+1,65)*2,75		8,71750
118	KNR 2-02 0815-0200		Gładź gipsowa dwuwarstwowa na ścianach z płyt gipsowych	m2	507,776
			pow. ścian parter: 6,46*2*3,60+4,85*4*3,60		116,35200
			2,20*4*1,60+(2,23+2,50)*2*1,60		29,21600
			2,47*4*3,60+4,90*2*3,60		70,84800
			6,20*3,60*2		44,64000
			minus otwory drzwiowe: - 1,40*2,10*2-1,50*2,10*3		-15,33000
			minus okna: -1,80*1,50*2-1,50*1,50*2		-9,90000
			ściany piętro:		
			pow. ścian: 6,46*2*3,60+4,85*4*3,60		116,35200
			2,20*2*3,60+5,60*2*3,60		56,16000
			2,47*4*3,60+4,90*2*3,60		70,84800
			6,20*3,60*2		44,64000
			minus otwory drzwiowe: -2,05*1,0*3		-6,15000
			minus okna: -1,80*1,50*2-1,50*1,50*2		-9,90000
119	KNR 2-02 1505-03		Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych z gruntowaniem	m2	160,910
			sufity: 160,91		160,91000
120	KNR 2-02 1505-03		Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych z gruntowaniem farba lateksowa zmywalną	m2	507,780
			Ściany: 507,78		507,78000
1.8.			Klatka schodowa		
121	NNRNKB 202 2810-05		(z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm	m2	14,159
			okładziny schodów na piętro: 1,35*(0,167+0,27)*24		14,15880
122	Kalkulacja własna balustrada		balustrada schodowa	kpl	1,000
			kpl: 1		1,00000
123	KNR 2-02W 1016-0700		Okna i wylazy dachowe fabrycznie wykończone. Wylaz dachowy analogia montaz klapy dymowej z f. wylazu	szt	1,000
			klapa dymowa z funkcja wylazu: 1		1,00000

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
1.9.			instalacja elektryczna wykonanie instalacji elektrycznej		
124	Kalkulacja własna wykonanie instalacji elekt		wykonanie instalacji elektrycznej	kpl	1,000
			wyk. instalacji elektrycznej kpl z modułami dla niepełnosprawnych: 1		1,00000
1.10.			instalacja wod-kan łazienka dla npłn		
125	Kalkulacja własna wykonanie instalacji wod k		wykonanie instalacji wod kan WC npłn glazura do wys 2,10 ,miska ustępowa wisząca na stelazu geberyt, 1 szt ,umywalka dla npłn. ,bateria z uchwytem dla npłn. - 2szt , sygnalizacja przyzywowa , drzwi z uchwytem kompletna instal łazienki dla npłn z umuwalka , WC na stelazu geberyt:	kpl	1,000
			z instalacja przyzywowa , glazura do wys 2,10m komplet: 1 wyposażenie z podajnik papieru, podajnik ręczniki, szczotka do sedesu , kosz:		1,00000
1.11.			Instalacja centralnego ogrzewania z zastosowaniem pomp ciepła		
126	Kalkulacja własna wykonanie instalacji centr		wykonanie instalacji centralnego ogrzewania	kpl	1,000
			wykonanie instalacji centralnego ogrzewania z zastosowaniem pomp ciepła: 1 nowa część komplet:		1,00000
1.12.			Podjazd dla niepełnosprawnych		
1.12.1.			wykopy i konstrukcja podjazdu		
127	KNNR 6 0803-0800		Rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej i klinkieru drogowego. Klinkier - podsypka cementowo-piaskowa. Rozbiórka ręczna analogia rozbiórka nawierzchni z polbruk	100 m2	0,104
			istniejący polbruk od str.wejścia głównego poszerzenie o 30cm: 4,80*0,30		1,44000
			rozebranie przed schodami w celu wykonania podestu: (3,09-0,90+0,15+1,20+0,60)*(2,57-1,0+0,60)		8,98380
128	KNR 4-01 0102-02		Wykopy wąskoprzestrzenne nie umocnione o szer. dna do 1,5 m i głęb. do 1,5 m w gruncie kat. III	m3	3,127
			od strony pod podest gr 0,30: 4,80*(1,30-1,0)*0,30		0,43200
			pod podest: (3,09-0,90+0,15+1,20+0,60)*(2,57-1,0+0,60)*0,30		2,69514
129	KNR 2-02 1101-07		Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3	1,522
			warstwa odsączająca: 1,3*4,80*0,10+(3,09-0,90+0,15+1,20+0,60)*(2,57-1,0+0,60)*0,10		1,52238

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
130	KNR 2-01 0236-01		Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m3	1,522
			$1,3*4,80*0,10+(3,09-0,90+0,15+1,20+0,60)*(2,57-1,0+0,60)*0,10$		1,52238
131	KNR 2-02 0218-0200 -analogia		Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8cm analogia podjazd dla niepełnosprawnych	m2	6,240
			4,80*1,30		6,24000
132	KNR 2-02 0218-0600-an alogia		Schody betonowe i żelbetowe - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości płyty	m2	68,640
			beton ułożony trójkąt do podestu: $4,80*1,30*(30-8)/2$		68,64000
133	KNR 2-02 0203-0300 analogia		Stopy fundamentowe betonowe o objętości ponad 1,0 do 2,5m3 analogia podest betonowy z zatarciem na gładko	1 m3	3,137
			wykonanie podestu betonowego z zatarciem na ostro: $2,57*(1,20+3,09-0,90+0,15)*0,30$		2,72934
			stopnie: $0,30*0,15*3,54+ 0,30*0,15*(2,57-1,20)$		0,22095
			$0,30*0,15*3,54+0,30*0,15*0,60$		0,18630
134	KNR 2-02 1209-01		Balustrady z pochwytem stalowym nierdzewne na podjeździe plus pochwyty od strony budynku	m	6,300
			dostawa i montaż balustrada ze stali nierdzewnej: $4,80 +0,30+1,20$		6,30000
1.12.2.			Okładziny schodów i podjazdu		
135	KNR 2-02 1121-01		Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m2	16,806
			schody wejście główne podest i nastopnice: $-1,55*2,57-0,30*2,57$		-4,75450
			schody podstopnice: $- 2,57*0,17*2$		-0,87380
			schody wejście główne wg nowego rozwiązania: $(3,54 +0,15+0,20)*(2,57-0,15) +2,21*0,90$		11,40280
			stopnice: $0,30*2*3,54+0,30*(1,20+0,30)+0,30*(1,20+0,30+0,30)$		3,11400
			podstopnice: $0,15*2*5,54+ 0,15*(1,20+0,30)+0,15*(1,20+0,30+0,30)$		2,15700
			podjazd: $1,20*4,80$		5,76000
136	NNRNKB 202 2810-05		(z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm	m2	16,806
			schody wejściowe: $-1,55*2,57-0,30*2,57-2,57*0,17*2$		-5,62830
			schody podest wg nowego rozwiązania: $(3,54 +0,15+0,20)*(2,57-0,15) +2,21*0,90$		11,40280
			stopnice: $0,30*2*3,54+0,30*(1,20+0,30)+0,30*(1,20+0,30+0,30)$		3,11400
			podstopnice: $0,15*2*5,54+ 0,15*(1,20+0,30)+0,15*(1,20+0,30+0,30)$		2,15700
			podjazd: $1,20*4,80$		5,76000

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
137	KNR AT-31 0505-03		Wykonanie tynku mozaikowego z przygotowaniem podłoża - tynk o uziarnieniu 2,0 mm	m2	0,668
			wykonanie na bokach schodów: - 0,35*0,30+0,35*0,15		-0,05250
			wykonanie na boku podjazdu wg nowego rozwiązania: 4,80*0,30/2		0,72000
1.13.			stanowiska postojowe dla npln.		
138	Kalkulacja własna wymalowanie stanowisk post		wymalowanie stanowisk postojowych 2 szt dla npln.	kpl	2,000
			dwa stanowiska: 2		2,00000
2.			Roboty remontowe w istniejącym budynku		
2.1.			Roboty rozbiórkowe pod wykonanie styku nowego i istn. bud.		
2.1.1.			Prace rozbiórkowe		
139	KNR 4-01 0535-02		Rozebranie pokryć dachowych z blachy nie nadającej się do użytku	m2	14,400
			polać dachowa: 12,0*1,20		14,40000
140	KNR 4-01 0430-03		Rozebranie ołączenia dachu w odstępach 16cm	1 m2	14,400
			polać dachowa: 12,0*1,20		14,40000
141	KNR 4-01 0430-06		Rozebranie konstrukcji więźby dachowej prostej	1 m2	14,400
			więźba dachowa:		
			12,0*1,20		14,40000
142	KNR 4-01 0108-11		Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km	m3	1,742
			pokrycie: 14,40*0,001		0,01440
			więźba: 14,40*0,12		1,72800
143	KNR 4-01 0108-12		Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi; dodatek za każdy następny 1km [Krotność = 16]	m3	1,742
			1,742		1,74200
144	KNR 4-04 1006-02 p.z.		Demontaż skrzydeł drzwiowych	szt.	24,000
			13+11		24,00000
2.1.2.			Wykonanie nowych elementów dachu styk nowy z istn. budynkiem		
145	KNR 2-02 0406-0500		Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej; ramy górne i płatwie długości ponad 3m o przekroju poprzecznym do 180cm2	1 m3	0,061
			płatwie: 0,15*0,15*2,70		0,06075

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
146	KNR 2-02 0408-0500		Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej; krokwie zwykle długości ponad 4,5m o przekroju poprzecznym do 180cm2	1 m3	0,518
			krokwie: 0,8*0,18*3*1,20		0,51840
147	KNR 2-02 0410-0400		Ołaczenie połaci dachowych łatami z tarcicy nasyczonej 38x50mm o rozstawie ponad 24cm	1 m2	14,400
			12,0*1,20		14,40000
148	NNRNKB 202 0541-02		(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	4,800
			obrobki: 12,0*0,40		4,80000
149	NNRNKB 202 0529-01		(z.IV) Pokrycie dachów blachą stalową ocynkowaną-trapezową o pow.arkuszy do 4.00 m2 na łatach lub deskowaniu	m2	14,400
			12,0*1,20		14,40000
2.1.3.			rozbiorki scian i zamurowania		
150	KNR 4-04 0105-0300		Rozebranie ścianek pełnych z cegły grubości 1/2 cegły na zaprawie wapiennej	1 m2	58,800
			inne sciarki: 10,50*5,60		58,80000
151	KNR 4-04 0105-0700		Rozebranie ścianek z płyt z betonu komórkowego grubości 15cm na zaprawie cementowo-wapiennej	1 m2	81,040
			ściany: 12,30*2*3,0+4,6*3,0		87,60000
			minus otwory drzwiowe: -0,80*2,05*4		-6,56000
152	KNR 4-01 0304-02		Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	2,474
			1.1*2.14*0.24*2+2*2.8*0.24		2,47392
153	KNR 4-01 0354-0400		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2,0m2 - drzwi	szt	40,000
			parter: 22		22,00000
			piętro: 18		18,00000
154	KNNR 3 0302-0100		Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły. Konstrukcja na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej	m3	2,693
			zamurowanie otworu okiennego piętro: 1,50*1,50*0,41		0,92250
			zmniejszenie otworu okiennego: 0,25*1,73*0,51		0,22058
			zamurowanie w miejscu likwidacji wejścia parter: 0,41*0,90*2,10*2		1,54980
155	KNR 19-01 0346-0500		Wykucie otworów na drzwi i okna. Wykonanie otworów w ścianach na zaprawie cementowej. grubość ścian ponad 1/2 cegły	m3	1,224
			otwór na wejście na parterze: 1,20*2,0*0,51		1,22400
156	KNR-W 2-02 0901-01		Tynki zwykłe kategorii II ścian płaskich i powierzchni poziomych (balkony loggie) wykonywane ręcznie	m2	10,308
			10.308		10,30800

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
157	KNR-W 2-02 2011-02		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2	10,308
			10.308		10,30800
158	KNR-W 2-02 1510-01		Malowanie dwukrotne wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	10,308
			10.308		10,30800
2.1.4.			wybudowanie ścianek działowych		
159	KNR-W 2-02 2003-03		Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym jednowarstwowym 100-01	m2	42,696
			(4,96+3,70+3,20)*3,60		42,69600
160	KNR-W 2-02 2011-02		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku [Krotność = 1,50]	m2	84,560
			42,28*2		84,56000
161	KNR-W 2-02 1510-01		Malowanie dwukrotne wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	84,560
			42,28*2		84,56000
162	KNR 2-02 0811-02		Tynki zwykłe biegów klatek schodowych kategorii III [Krotność = 1,50]	m2	6,300
			parter na ościeżach po poszerzeniu drzwi: 0,25*2,10*12		6,30000
163	KNR-W 2-02 1510-01		Malowanie dwukrotne wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	6,300
			6,30		6,30000
2.1.5.			Kominy		
164	KNR 2-02 0122-07		Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych 1-kanałowe	m	32,400
			8,10*4		32,40000
165	KNR 2-02 0122-07		Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych 3-kanałowe	m	24,300
			8,10*3		24,30000
2.1.6.			Stolarka drzwiowa		
166	KNR 0-19 1024-0802		Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe mocowane na kotwy, oszklone na budowie szybami zespolonymi dwukomorowymi szkło bezpieczne	1 m2	3,780
			drzwi aluminiowe wiatrołap zimne w cz. istn.: 1,80*2,10*1		3,78000
167	KNR 0-19 1024-0802		Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe mocowane na kotwy, oszklone na budowie szybami zespolonymi dwukomorowymi szkło bezpieczne	1 m2	7,560
			drzwi zewnętrzne z okuciem antypanicznym i elektrozaczepek uruchamiane w razie pożaru: 1,80*2,10		3,78000
			drzwi w wiatrołapie D z okuciem antypanicznym i elektrozaczepek		3,78000

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
			uruchaniem w czasie pożaru: 1,80*2,10		
168	KNR 2-02 1017-02		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni ponad 1,60m2	m2	53,300
			Drzwi Dw wewnętrzne płytowe parter: 1,0*2,05*14		28,70000
			Drzwi Dw wewnętrzne płytowe pietro: 1,0*2,05*12		24,60000
169	KNR 2-02 1017-02		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni ponad 1,60m2	m2	9,840
			Drzwi D3 wewnętrzne: 0,80*2,05*6		9,84000
170	KNR 2-02 1017-02		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni ponad 1,60m2	m2	3,690
			Drzwi D1 wewnętrzne: 0,90*2,05*2		3,69000
2.1.7.			rozebranie biegu schodowego i wyprostowanie schodów		
171	KNR 4-01 0212-0200		Rozebranie elementów betonowych niezbrojonych grub. ponad 15cm	m3	0,168
			istn schody: 1,40*0,80*0,15		0,16800
172	KNR 4-04 0109-0200		Rozebranie ścian kanałów z cegły grubości 1 cegły bez względu na rodzaj zaprawy	m2	3,150
			1,05*3,0		3,15000
173	KNR 4-04 0109-0300		Rozebranie konstrukcji schodów na płycie grubości 1/2 cegły	m2	1,120
			istn schody: 1,40*0,80		1,12000
174	KNR 4-04 0105-0300		Rozebranie ścianek pełnych z cegły grubości 1/2 cegły na zaprawie wapiennej	1 m2	58,800
			inne scianki: 10,50*5,60		58,80000
175	KNR 2-02 0218-0500		Schody żelbetowe zabiegowe na płycie lub belkach policzkowych z płytą grubości 8cm	1 m2	1,620
			schody w cz.istn: 1,35*1,20		1,62000
176	KNR 2-02 0218-06		Schody betonowe i żelbetowe - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości płyty - Beton zwykły C16/20 (B-20) [Krotność = 7]	m2	11,340
			dopłata do gr. 15 cm - *7: (1,35*1,20)*(15-8)		11,34000
177	KNR 2-02 0218-07		Schody betonowe i żelbetowe - belki podestowe i kotwiące - Beton zwykły C16/20 (B-20)	m3	0,150
			stopnie: 0,167*0,30*0,50*6		0,15030
178	KNR 2-02 0290-0201		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętów stalowych okrągłych zbrojonych o średnicy 12 mm	t	0,050
			zbrojenie schodów zgodnie z wykazem: 0,050		0,05000

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
2.1.8.			ocieplenie stropu nad piętrzem w przestrzeni stropodachowej		
179	KNR 2-02 0613-0300		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z płyt z wełny mineralnej układanych na sucho - jedna warstwa	m2	286,000
			izolacja stropu nad pietrem: 11,0*26,0		286,00000
180	KNR 2-02 0613-0400		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z płyt z wełny mineralnej układanych na sucho - każda następna warstwa	m2	286,000
			izolacja stropu nad pietrem: 11,0*26,0		286,00000
181	Kalkulacja własna wykonanie pomostów z płyty		wykonanie pomostów z płyty OSB [Krotność = 2,50]		0,177
			pomosty nad izolacją stropu nad pietrem:		
			(11*1,20*3+26,0*1,20)*0,0025		0,17700
2.2.			wykonanie posadzek i malowanie parteru po remoncie		
182	Kalkulacja własna remont posadzek i malowani		remont posadzek i malowanie korytarzy i pokoi	m2	576,425
			parter: 26,45*11,47*0,95		288,21243
			piętro: 26,45*11,47*0,95		288,21243
2.3.			Remont zewnętrznych schodów i wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych [CPV:45223500-1:Konstrukcje z betonu zbrojonego]		
2.3.1.			roboty rozbiórkowe i konstrukcja		
183	KNNR 6 0803-0800		Rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej i klinkieru drogowego. Klinkier - podsypka cementowo-piaskowa. Rozbiórka ręczna analogia rozbiórka nawierzchni z polbruku	100 m2	0,101
			istniejący polbruk od str. ulicy oszerzenie o 30cm: 3,75*0,30		1,12500
			rozebranie przed schodami w celu wykonania podestu: (3,09-0,90+0,15+1,20+0,60)*(2,57-1,0+0,60)		8,98380
184	KNR 4-01 0102-02		Wykopy wąskoprzestrzenne nie umocnione o szer. dna do 1,5 m i głęb. do 1,5 m w gruncie kat. III	m3	3,033
			od strony pod podest gr 0,30: 3,75*(1,30-1,0)*0,30		0,33750
			pod podest: (3,09-0,90+0,15+1,20+0,60)*(2,57-1,0+0,60)*0,30		2,69514
185	KNR 2-02 1101-07		Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3	1,386
			warstwa odsączająca: 1,3*3,75*0,10+(3,09-0,90+0,15+1,20+0,60)*(2,57-1,0+0,60)*0,10		1,38588
186	KNR 2-01 0236-01		Zagęszczenie nasypów ubijkami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m3	1,386
			1,3*3,75*0,10+(3,09-0,90+0,15+1,20+0,60)*(2,57-1,0+0,60)*0,10		1,38588

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
187	KNR 2-02 0218-0200 -analogia		Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8cm analogia podjazd dla niepełnosprawnych	m2	4,875
			3,75*1,30		4,87500
188	KNR 2-02 0218-0600-an alogia		Schody betonowe i żelbetowe - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości płyty	m2	53,625
			beton ułożony trójkąt do podestu: 3,75*1,30*(30-8)/2		53,62500
189	KNR 2-02 0203-0300 analogia		Stopy fundamentowe betonowe o objętości ponad 1,0 do 2,5m3 analogia podest betonowy z zatarciem na gładko	1 m3	3,137
			wykonanie podestu betonowego z zatarciem na ostro: 2,57*(1,20+3,09-0,90+0,15)*0,30		2,72934
			stopnie: 0,30*0,15*3,54+ 0,30*0,15*(2,57-1,20)		0,22095
			0,30*0,15*3,54+0,30*0,15*0,60		0,18630
190	KNR 2-02 1209-01		Balustrady z pochwytym stalowym nierdzewne na podjeździe plus pochwyt od strony budynku	m	5,250
			dostawa i montaż balustrada ze stali nierdzewnej: 3,75 +0,30+1,20		5,25000
2.3.2.			<u>Okładziny schodów i podjazdu</u>		
191	KNR 2-02 1121-01		Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m2	15,546
			schody wejście główne podest i nastopnice: -1.55*2.57-0,30*2,57		-4,75450
			schody podstopnice: - 2,57*0,17*2		-0,87380
			schody wejście główne wg nowego rozwiązania: (3,54 +0,15+0,20)*(2,57-0,15) +2,21*0,90		11,40280
			stopnice: 0,30*2*3,54+0,30*(1,20+0,30)+0,30*(1,20+0,30+0,30)		3,11400
			podstopnice: 0,15*2*5,54+ 0,15*(1,20+0,30)+0,15*(1,20+0,30+0,30)		2,15700
			podjazd: 1,20*3,75		4,50000
192	NNRNKB 202 2810-05		(z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm	m2	15,546
			schody wejściowe: -1.55*2.57-0,30*2,57-2,57*0,17*2		-5,62830
			schody podest wg nowego rozwiązania: (3,54 +0,15+0,20)*(2,57-0,15) +2,21*0,90		11,40280
			stopnice: 0,30*2*3,54+0,30*(1,20+0,30)+0,30*(1,20+0,30+0,30)		3,11400
			podstopnice: 0,15*2*5,54+ 0,15*(1,20+0,30)+0,15*(1,20+0,30+0,30)		2,15700
			podjazd: 1,20*3,75		4,50000
193	KNR AT-31 0505-03		Wykonanie tynku mozaikowego z przygotowaniem podłoża - tynk o uziarnieniu 2,0 mm	m2	0,510
			wykonanie na bokach schodów: - 0,35*0,30+0,35*0,15		-0,05250
			wykonanie na boku podjazdu wg nowego rozwiązania: 3,75*0,30/2		0,56250

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
2.4.			Wymiana instalacji c.o. w bud. istniejącym		
194	Kalkulacja własna wymiana instalacji c.o. i		wymiana instalacji c.o. wymiana grzejników z opomiarowaniem i instalacji, instalacja wod-kan	kpl	1,000
			wymiana grzejników z opomiarowaniem oraz instalacji c.o. i wod-kan: 1		1,00000
2.5.			Remont instalacji elektrycznej gniazd i oświetlenia instalacja zasilenia windy i instalacje niskoprądowe Remont instalacji elektrycznej gniazd i oświetlenia instalacja zasilenia windy i instalacje niskoprądowe		
195	Kalkulacja własna instalacje elektryczne		Remont instalacji elektrycznej gniazd i oświetlenia instalacja zasilenia windy i instalacje niskoprądowe	kpl	1,000
			emont instal. elektrycznej gniazd i oświetlenia instal. zasilenia windy i instalacje niskop:		
			w rewmontowanych i dobudowanych pomieszczeniach kpl: 1		1,00000
3.			wyposażenie informatyczne i meble		
196	Kalkulacja własna dostawa i montaż mebli i w		dostawa i montaż mebli i wyposażenia informatycznego	kpl	1,000
			dostawa i montaż mebli i wyposażenia informatycznego kpl: 1		1,00000
4.			wykonanie utwardzenia -parkingi		
4.1.			Roboty rozbiórkowe ,ziemne		
197	KNNR 1 0202-0300		Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi, z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km. Koparką o pojemności łyżki 0,25m3 w gruncie kat.I-II; transport samochodami do 5t	m3	53,760
			powierzchnia wjazdu: (5,60*32,0)*0,30		53,76000
198	KNNR 6 0103-0100		Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstr.nawierzchni. Wykonywane ręcznie - kat.gruntu II-IV	m2	168,000
			pow. wjazdu: 5,60*30		168,00000
4.2.			Warstwy odsączające i konstrukcyjne pod nawierzchnie utwardzoną		
199	KNNR 6 0104-0100		Warstwy odsączające. Zagęszczanie warstwy mechanicznie - grubość warstwy 10 cm. (walec wibracyjny jednoosiowy)	m2	168,000
			powierzchnia utwardzenia: 5,60*30		168,00000
200	KNR 2-31 0402-0400		Ławy betonowe z oporem pod krawężniki - analogia podbudowa betonowa pod ciek z zaniżonych kostek	1 m3	4,800
			podbudowa pod zaniżonymi kostkami o 2 cm wzdłuż nawierzchni: 0,40*0,20*30,0*2		4,80000
201	KNNR 6 0113-0100		Podbudowy z kruszyw łamanych. Warstwa dolna grubości 15 cm	m2	168,000
			powierzchnia wjazdu: 5,60*30		168,00000

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
4.3.			Nawierzchnia z polbruk gr 8cm szara z pasami w kolorze		
202	KNR 2-31 0401-0600		Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x40cm w gruncie kat. III-IV	m	60,000
			30,0*2		60,00000
203	KNR 2-31 0402-0400		Ławy betonowe z oporem pod krawężniki	1 m3	2,820
			ława pod krawężnik: 30,0*2*0,047		2,82000
204	KNR 2-31 0403-0300		Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30cm, na podsypce cementowo-piaskowej	m	60,000
			30,0*2		60,00000
205	KNNR 6 0502-0300		Chodniki z kostki brukowej betonowej. Kostka o grub.8 cm - układanie na podsypce cementowo-piaskowej. Z wypełnieniem spoin piaskiem-kostka szara	m2	168,000
			5,60*30		168,00000
206	Kalkulacja własna -przełożenie części kostk		Przełożenie części kostki polbruk z dostosowaniem do nowej nawierzchni ok 30%	m2	60,000
			nawierzchnia istniejąca do przełożeni: 60,0		60,00000
207	Kalkulacja własna malowanie pasów i stanowis		malowanie pasów zakup farby	kpl	1,000
			malowanie pasów zakup farby: 1		1,00000
5.			opracowanie dokumentacji budowlano-architektonicznej i projektu technicznego-wykonawczego		
208	Kalkulacja własna opracowanie dokumentacji		opracowanie dokumentacji projektowej wielobranżowej ; budowlanej i wykonawczej (projekt budowlany i projekt techniczny-wykonawczy)	kpl	1,000
			opracowanie dokumentacji projektowej wielobranżowej kpl:		
			kpl arch-budowlany: 1		1,00000
			PT konstrukcji:		
			PT instalacji sanitarnych (wod-kan i c.o. ,kotłowni):		
			PT instalacji elektrycznych i niskoprądowych:		