

wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w obrębie Tarnowo

1. Adres nieruchomości : wieś Tarnowo ul. Sosnowa 6 , Gmina Miastkowo, działka nr 649/2.

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.

1) Wpisy w KW Nr LM1L/00034006/9, prowadzonej w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Łomży są następujące:

a) Dział I -OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI: działka ewidencyjna numer 649/2; obreb ewidencyjny Tarnowo 0022; położenie - woj. podlaskie, powiat łomżyński, gmina Miastkowo, Tarnowo, sposób korzystania: B grunty rolne zabudowane, obszar całej nieruchomości 0,1426 ha.

b) Dział II - WŁASNOŚĆ; Gmina Miastkowo.

c) Dział III- PRAWA,ROSZCZENIA I OGRANICZENIA: brak wpisów.

d) Dział IV- HIPOTEKA - brak wpisów.

2) wg. ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Łomży jest to zabudowana działka oznaczona nr 649/2 o powierzchni 0,1426 ha, rodzaj użytków – BR VI, właściciel Gmina Mastkowo.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.

1) W obrębie wsi Tarnowo brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego a zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Miastkowo nieruchomość leży w terenie przeznaczonym pod budownictwo mieszkaniowe zagrodowe i jednorodzinne z usługami.

2) zagospodarowanie - jak w stanie dotychczasowym- mieszkalno-rolny.

4. Przewidywany termin oddania w dzierżawę - okres 3 lat licząc od dnia zawarcia umowy.

5. Wysokość czynszu dzierżawnego - 50 zł netto miesięcznie (słownie: pięćdziesiąt złotych 00/100)
Wysokość czynszu ulega podwyższeniu bez zgody dzierżawcy o wskaźnik inflacji.

6. Termin płatności: do dnia 10 każdego miesiąca.

7. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

8. Po upływie okresu wywieszenia niniejszego wykazu przy braku jakichkolwiek uwag zostanie zawarta umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą w trybie bezprzetargowym.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Miastkowo, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w sołectwie, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Miastkowo.