

Protokół Nr 18/09
Komisji Budżetowej Rady Gminy Miastkowo
z dnia 19 stycznia 2009 roku.

Posiedzenie komisji odbyło się dnia 19 stycznia 2009 roku w lokalu Urzędu Gminy – pokój nr 9 w godz. 8.00 – 11.45. Posiedzenie Komisji prowadziła Przewodnicząca Komisji - Maria Jadwiga Czaratoryjska. W posiedzeniu uczestniczyło 4 członków Komisji.

Członkowie obecni na posiedzeniu:

1. Maria Jadwiga Czaratoryjska
2. Katarzyna Chojnowska
3. Szczepan Stefański
4. Wojciech Ustaszewski

Członkowie nieobecni nieusprawiedliwieni:

1. Paweł Kamiński

-lista obecności w załączeniu.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Lidia Grzejka - Wójt Gminy
2. Pelagia Rydel - Skarbnik Gminy.
3. Bogumiła Małż – Inspektor UG.

Porządek dzienny posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku dziennego.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia, a także wysokości oraz szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego w szkołach na terenie Gminy Miastkowo na 2009 rok.
4. Opracowanie planu pracy Komisji na 2009 r.
5. Zapytania i wolne wnioski.

PRZEBIEG POSIEDZENIA :

Ad.1. Przewodnicząca Komisji - Maria Czaratoryjska dokonała otwarcia posiedzenia witając zebranych. Następnie stwierdziła prawomocność posiedzenia i zapoznała z porządkiem dziennym, który w głosowaniu jawnym komisja jednogłośnie przyjęła do realizacji (za głosowało 4 członków Komisji, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było).

Ad.2. Następnie Przewodnicząca zapoznała z protokołem z poprzedniego posiedzenia. Do przedstawionego protokołu nie wnoszono żadnych uwag. W związku z powyższym przyjęcie protokołu poddano pod głosowanie jawne. Za przyjęciem protokołu głosowało 4 członków Komisji, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było. Przewodnicząca stwierdziła, że protokół został przyjęty jednogłośnie.

Ad.3. Przewodnicząca przedstawiła projekt uchwały w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia, a także wysokości oraz szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego w szkołach na terenie Gminy Miastkowo na 2009 rok.

Pani Wójt wyjaśniła, że Karta Nauczyciela obliguje organ prowadzący do corocznego ustalenia w drodze regulaminu wysokości stawek dodatków oraz zasady ich przyznawania. Zarówno dodatki jak i zasady ich przyznawania pozostały niezmienione w stosunku do roku ubiegłego. Regulaminy były uzgodnione z przedstawicielami Związku Nauczycielstwa Polskiego, który nie wnosił żadnych zastrzeżeń.

Komisja nie wносиła żadnych uwag do przedstawionych regulaminów i projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie. Za pozytywną opinią głosowało 4 członków Komisji, przeciwnych i wstrzymujących się od głosu nie było. Opinia zostanie przedstawiona na sesji – projekt uchwały w załączeniu.

Ad.4. Przewodnicząca przedstawiła plan pracy Komisji na 2009 r. Do przedstawionego planu nie zgłaszano innych propozycji. Komisja jednogłośnie zaakceptowała proponowany plan pracy na 2009 rok (za było 4 członków Komisji, przeciwnych nie było, wstrzymujących się od głosu nie było). Komisja przedłoży swój plan pracy Radzie Gminy. Plan pracy komisji na 2009 rok w załączeniu.

Ad.5. W punkcie zapytania i wolne wnioski poruszono tematy dotyczące:

- Pani Wójt poinformowała, że Pan Waldemar Boć jest zainteresowany nabyciem całej działki wraz z budynkami, bądź części działki z budynkami gospodarczymi w Miastkowie przy ul. Łomżyńskiej 18 – Lecznica Zwierząt. Budynki przeznaczone by zostały na prowadzenie działalności gospodarczej – usługi weterynaryjne.

Wojciech Ustaszewski zapytał, a co zrobić z lokatorami? Zasugerował, że należałoby lokatorów przenieść do innych lokali a działkę wraz z budynkami sprzedać w całości.

Inspektor Bogumiła Małż poinformowała, że na przedmiotową nieruchomość z zainteresowanym została zawarta umowa najmu na okres 3 lat tj. do końca czerwca 2011 r. W przypadku sprzedaży Panu Boć nie przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wynajmowanego lokalu użytkowego. Na sprzedaż należałoby ogłosić przetarg nieograniczony. Nie można zagwarantować, że zainteresowany nabędzie przedmiotową nieruchomość. Pierwszeństwo w nabyciu przysługuje tylko najemcom lokali mieszkalnych znajdujących się na piętrze budynku.

Wywiązała się dyskusja w wyniku, której Przewodnicząca przedstawiła swoją propozycję. Dokonać rozbudowy gimnazjum dla prawidłowego funkcjonowania szkół, ażeby cała oświata była zlokalizowana w jednym miejscu. Zaś budynek agronomówki dostosować na lokale mieszkalne i przenieść lokatorów z budynku Lecznicy. Natomiast całą nieruchomość przeznaczyć na sprzedaż.

Komisji jednomyślnie poparła propozycje Przewodniczącej, która zostanie przedstawiona Radzie Gminy na najbliższej sesji.

- Rozważano sprawę budynku po byłej szkole w miejscowości Chojny–Naruszczki. Pani Wójt poinformowała, że budynek ten wraz z działką został przekazany w użytkowanie dla nowo utworzonej jednostki OSP w tejże miejscowości.

Do podpisanej umowy trzeba będzie zawrzeć aneks, w którym zostaną szczegółowo określone warunki użytkowania tzn. wykonywanie bieżących remontów, ogrzewanie, opłaty za zużytą energię, wodę, utrzymanie całej działki w pełnej kulturze rolnej (koszenie trawy, usuwanie chwastów, zbędnego zakrzewienia oraz innych zanieczyszczeń). W umowie należy też ująć zapis umożliwiający Gminie dysponowania lokalami mieszkalnymi w szczególnych sytuacjach – zdarzeniach losowych

- Przewodnicząca zasugerowała, że należy rozważyć zmianę wysokości diet radnych i sołtysów, Po krótkiej dyskusji Przewodnicząca przedstawiła swoje propozycje:

1. radny otrzymuje dietę za udział w obradach sesji Rady Gminy lub posiedzeniach komisji Rady w wysokości 165 zł.
2. Przewodniczący Rady Gminy otrzymuje miesięczną dietę zryczałtowaną w wysokości 1.100 zł.
3. Wiceprzewodniczący Rady Gminy otrzymuje miesięczną dietę zryczałtowaną w wysokości 460 zł.
4. Przewodniczącemu organu wykonawczego jednostki pomocniczej za udział w obradach sesji Rady Gminy przysługuje dieta obejmująca jednocześnie zwrot kosztów podróży służbowych w wysokości 65 zł.

Za taką propozycją głosowało jednogłośnie 4 członków Komisji obecnych na posiedzeniu. W związku z powyższym przygotowano dwa projekty uchwały w przedmiotowych sprawach. Przewodniczący Komisji zgłosi na najbliższej sesji wniosek o wprowadzenie w porządek obrad sprawę ustalenia nowych zasad diet dla radnych i sołtysów. Projekty uchwał w załączeniu.

W związku z brakiem zgłoszeń do dyskusji i wyczerpaniem porządku dziennego Przewodnicząca zamknęła posiedzenie komisji.

Protokołowała:

Barbara Kalinowska

Przewodnicząca Komisji

Maria Jadwiga Czartoryjska