



## GMINA MIASTKOWO

ul. Łomżyńska 32, 18-413 Miastkowo  
tel. 86 217 48 78  
www.miastkowo.pl    gmina@miastkowo.pl

Miastkowo, 6 maja 2025 r.

---

Sprawa: Poprawa efektywności energetycznej budynku  
Gminnego Ośrodka Kultury w Miastkowie

---

Znak sprawy: IGN.271.6.2025

---

Osoba prowadząca sprawę: Anna Bieńkowska  
e-mail: fundusze@miastkowo.pl

---

### ***Strona internetowa prowadzonego postępowania***

*Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym w oparciu o art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320) dalej Pzp., pn.: „Poprawa efektywności energetycznej budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Miastkowie”.*

### **Wyjaśnienia do otrzymanych zapytań**

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 Pzp., wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, zamawiający działając w oparciu o art. 284 ust. 6 Pzp. udziela następujących wyjaśnień i odpowiedzi.

#### **Zestaw pytań nr I**

##### **Pytanie 1**

Prosimy o zamieszczenie na platformie przetargowej rzutów budynku.

##### **Odpowiedź**

Zamawiający nie posiada rzutów budynku w formie elektronicznej. Archiwalny projekt techniczny architektoniczny w formie papierowej dostępny jest do wglądu w siedzibie Zamawiającego podczas wizji lokalnej.

##### **Pytanie 2**

W jakim kolorze oraz z jakiego materiału mają być wykonane drzwi zewnętrzne?

##### **Odpowiedź**

Zamawiający nie określa szczegółowych wymagań w kwestii drzwi, wymagane minimalne parametry zostały określone w załączniku numer 11 „Wymagania dla wskazanych rodzajów

ulepszeń” dołączonym do postępowania na etapie wyjaśnień do otrzymanych pytań.

Pytanie 3

Czy parapety wewnętrzne będą do wymiany? Jeśli tak, to na jakie?

Odpowiedź

Parapety wewnętrzne będą podlegały wymianie, rodzaj i materiał z jakiego będą wykonane parapety Wykonawca przedstawi w dokumentacji wykonawczej, którą musi wykonać przed przystąpieniem do prac.

Pytanie 4

Jaka jest głębokość istniejących parapetów?

Odpowiedź

Głębokość parapetów jest różna, Zamawiający wymaga wizji lokalnej w celu weryfikacji i pomiarów.

Pytanie 5

W przedmiarze w pozycji 160 „Dokumentacja powykonawcza instalacji elektrycznych” wpisano ilość kpl -1000. Jest to zapewne omyłka, prosimy o poprawienie ilości.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza omyłkę pisarską, powinno być: „Dokumentacja powykonawcza instalacji elektrycznych” – 1 kpl.

Pytanie 6

Czy podgrzewacze mają być ciśnieniowe czy bezciśnieniowe oraz jaki ma być ich montaż - podumywalkowy czy nadumywalkowy?

Odpowiedź

Wykonawca przedstawi i uargumentuje propozycję podgrzewaczy w dokumentacji wykonawczej do akceptacji przez Zamawiającego. Na etapie przetargu Zamawiający nie określa parametrów.

Pytanie 7

Czy grzejniki mają być na pewno wykonane z aluminium? W przedmiarze jest zapis o grzejnikach płytowych. Grzejniki takie nie są wykonywane z aluminium. Prosimy o wyjaśnienia i poprawienie przedmiaru.

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza grzejniki stalowe.

Pytanie 8

Prosimy o uzupełnienie opisu pozycji 153 przedmiaru.

Odpowiedź

Przewód/kabel pożarowy HDGS – przekrój dobrany na podstawie dokumentacji wykonawczej.

**Zamawiający zamieszcza dodatkowy załącznik w postaci Załącznika numer 11 „Wymagania dla wskazanych rodzajów ulepszeń”, który określa minimalne wymagania względem wymienionych rodzajów ulepszeń i staje się integralną częścią SWZ.**

**Powyższe wyjaśnienia i zmiana Specyfikacji Warunków Zamówienia wiążą Wykonawców z chwilą ich zamieszczenia na stronie prowadzonego postępowania. Pozostałe zapisy SWZ nie ulegają zmianie.**