

INFORMACJA
O STANIE MIENIA JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO
NA DZIEŃ 31.12.2024r.

Gmina Miastkowo jest właścicielem nieruchomości o łącznej powierzchni 253,6756 ha. Stan powierzchni gruntów w porównaniu z informacją złożoną przy wykonaniu budżetu za 2023 rok uległ niewielkiej zmianie z powodu nabycia gruntu w obrębie Kraska. Sposób zagospodarowania nieruchomości znajdujących się w zasobie Gminy przedstawia tabelaryczny „wykaz nieruchomości” z którego wynika, że:

- 1/ największą powierzchnię gruntów zajmują drogi gminne i wewnętrzne o łącznej powierzchni 195,1679 ha, co stanowi 76,94 %;
- 2/ grunty oznaczone jako nieużytki i kopaliny o łącznej powierzchni 12,2420 ha, co stanowi 4,83 %;
- 3/ grunty oddane w użyczenie jednostkom OSP i GOK – 1,2840 ha , co stanowi 0,51 %;
- 4/ grunty stanowiące własność gminy oddane w użytkowanie wieczyste osobie fizycznej o łącznej powierzchni 0,0891 ha, co stanowi 0,04 % ;
- 5/ grunty użytkowane przez mieszkańców (siłownie, place zabaw, boiska) - 3,4926 ha, co stanowi 1,38 %;
- 6/ grunty bezpośrednio zarządzane przez gminę o powierzchni 19,2812 ha, co stanowi 7,6 %, składają się na nie:
 - grunty pod stacjami uzdatniania wody – 0,6573 ha,
 - grunty po PSZOK , baza kierowców autobusów – 0,6318 ha,
 - grunty pod budynkami mieszkalnymi i administracyjnymi – 0,6922 ha,
 - grunty zabudowane budynkami po szkole i świetlicami – 1,4547ha,
 - grunty rolne i leśne– 10,9437 ha,
 - inne tereny, wody – 4,9015 ha,
- 2 7/ grunty pod szkołami i użytkowane przez szkoły – 1,9884 ha, co stanowi 0,77 %,
- 3 8/ grunty oddane w dzierżawę – 20,1304 ha, co stanowi 7,93 %.

Oprócz gruntów do mienia gminy należą środki trwałe, których wartość przedstawia poniższa tabela.

Ośrodek Pomocy w Miastkowie	Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	SUMA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Budynki i lokale, obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Maszyny, urządzenia, narzędzia i ruchomości	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	SUMA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
WARTOŚĆ MAJĄTKU GMINY MIASTKOWO	54 028 085,38	13 269 092,43	0,00	0,00	364 296,65	0,00	0,00	66 932 881,16	

W 2024 roku do budżetu gminy wpłynęła kwota 1.023.798,61 tytułem uzyskanych dochodów z posiadanego mienia, z następujących źródeł:

- 1) sprzedaż mienia (zwrot bonifikaty na zakup mieszkania, sprzedaż działek) – 12.708,72;
- 2) dzierżawa obwodów łowieckich – 3.405,58;
- 3) trwałe zarząd, użytkowanie, służebności i użytkowanie wieczyste – 907.588,57;
- 4) dzierżawa i czynsze od lokali mieszkalnych i użytkowych – 100.095,74.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Miastkowo przedstawia poniższa tabela.

Lp.	Nazwa wsi /obrębu	Pow. ogółem w ha	Drogi gminne i wewnętrzne użytek TP w ha	Nieuzyt, kopaliny w ha	Grunty zabud Remiza, garaż, GOK oddane użyc w ha	Grunty oddane w użytkow wieczystw ha	Grunty pod stacjami uzdatniania wody w ha	Grunty pod PRZOK baza kierowc autobusow ha	Grunty użytkow przez mieszk siłownie place zabaw, boiska w ha	Grunty zabudowUrząd Gminy w ha	Grunty pod bud. mieszkal w ha	Grunty pod bud. po szkołach, świetlica w ha	Grunty pod Szkołami w ha	Grunty rolne i leśne, Lz w ha	Grunty inne użytek Bz, W, Tr, Ti	Grunty oddane w dzierżawę na pdst. umowy w ha
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Chojny -Naruszczki	4,9243	2,8395	0,5776	0,1060							0,3858			0,0239	0,9915
2	Czartoria	46,3036	23,7877		0,0819				1,5573					2,1437	0,9547	17,7783
3	Drogoszewo	24,2949	22,0742	0,5072	0,1564	0,0891			1,0000			0,0896		0,2936		0,0848
4	Gałkówka	2,7298	2,7298													
5	Kaliszki	4,8104	4,8104													
6	Korytki Leśne	9,8786	3,9435	1,0026										3,4167	0,3803	1,1355
7	Kraska	2,5847	2,4627											0,1117	0,0103	
8	Kuleszka	9,8046	7,3302	1,5967					0,1075					0,7702		
9	Leopoldowo	16,0479	13,5365	2,1860					0,2417						0,0837	
10	Łuby-Kiertany	7,0853	5,9440	0,5902			0,4395							0,1116		
11	Łuby -Kurki	11,2151	7,9422	1,1995	0,2284						0,3172	0,2934		0,8382	0,3962	
12	Miastkowo	21,8030	15,5847		0,6498		0,2178	0,6318		0,2729	0,1021		1,7455	0,6017	1,9967	
13	Nowosiedliny	8,4608	7,7720	0,6888												
14	Osetno	8,9701	8,8101	0,1600												
15	Podosie	7,8657	6,4330	0,2164										0,4599	0,7564	
16	Rydzewo	16,7789	14,0180	1,4262					0,3915				0,2429	0,7003		

17	Rydzewo-Gozdy	4,2984	4,2984														
18	Rybaki	3,6410	3,3267	0,0091										0,2842	0,0210		
19	Sosnowiec	1,9703	1,8120	0,1583													
20	Sulki	6,3173	5,8030	0,5143													
21	Tarnowo	21,7034	20,0778	0,5720	0,0615				0,0961			0,3105		0,4161	0,0291	0,1403	
22	Zaruzie	12,1875	9,8315	0,8371					0,0985			0,3754		0,7958	0,2492		
	Razem	253,6756	195,1679	12,2420	1,2840	0,0891	0,6573	0,6318	3,4926	0,2729	0,4193	1,4547	1,9884	10,9437	4,9015	20,1304	