

ZARZĄDZENIE NR 88.2025
WÓJTA GMINY MIASTKOWO

z dnia 8 października 2025 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881; z 2025 r. poz. 1077, 1080) zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym w obrębie Drogoszewo.

§ 2. Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Rafał Bąkowski

Załącznik do zarządzenia nr 88.2025

Wójta Gminy Miastkowo

z dnia 8 października 2025 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA OKRES 3 LAT W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Oznaczenie nieruchomości wg. KW i ewidencji gruntów	Powierzchnia do oddania w dzierżawę	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin oddania w dzierżawę	Wysokość czynszu	Informację o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Nazwa podmiotu wnioskującego o oddania w dzierżawę
Działka nr ewid. 774/2, o pow. 0,2193 ha, obręb Drogoszewo, gm. Miastkowo, pow. łomżyński. Nr księgi wieczyste LM1L/00027939/6, właściciel Gmina Miastkowo. Brak roszczeń i ograniczeń oraz hipoteki.	0,0650 ha wraz z dojazdem.	Działka posiada dojazd do drogi wojewódzkiej nr 760 Łomża - Ostrołęka. Położona jest za działką o nr ewid. 774/1.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie obejmuje terenu przedmiotowej działki. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe, zagrodowe i jednorodzinne z usługami. Planowane jest świadczenie usług w zakresie telefonii komórkowej.	od dnia zawarcia umowy do dnia 31 października 2028 r.	1700 zł netto miesięcznie. (2091 zł brutto) Czynsz w kolejnych latach będzie wzrastał o wskaźnik inflacji.	Oddaje się część działki w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na cele związane z telefonią komórkową. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną ustalone w umowie.	T-Mobile Polska S.A, ul. Marynarska 12, 02-674 Warszawa

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Miastkowo, a także na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej. Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Miastkowo lub telefonicznie pod nr 86 217 49 96 wew. 3.