

Umowa nr 272. .... .2025

/Wzór/

zawarta w dniu ..... w Miastkowie pomiędzy:

**Gminą Miastkowo** z siedzibą w Urzędzie Gminy przy ul. Łomżyńskiej 32, 18-413 Miastkowo

NIP 718 209 59 60 REGON 450 669 950

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

reprezentowaną przez: .....,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy

a

..... z siedzibą w ....., ul. ...., ....., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ... – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego, stanowiącym załącznik do umowy, NIP ....., REGON ....., zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez .....<sup>1</sup>/reprezentowaną przez ... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik do umowy<sup>2</sup>,

wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) - zwanej dalej ustawą PZP, została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji świadczenie usługi pn.: „*Odbiór i transport odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Miastkowo w latach 2026-2027*”.
2. Szczegółowy zakres i opis usług będących przedmiotem umowy zawarty jest w załączniku nr 1 do Specyfikacji Warunków Zamówienia „Opis przedmiotu zamówienia”, zwanej dalej „SWZ”, która to SWZ stanowi integralną część niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne wpisy do rejestrów i zezwolenia wymagane prawem do wykonania Przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do spełniania wymagań określonych w ust. 3 przez cały okres realizacji Umowy. W przypadku, gdy wpisy rejestrów lub zezwolenia tracą moc obowiązującą, Wykonawca obowiązany jest do uzyskania nowych wpisów lub zezwoleń oraz przekazania kopii tych dokumentów Zamawiającemu najpóźniej w następnym dniu po utracie mocy obowiązującej poprzednich, pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy. W tym przypadku Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o zaistnieniu powyższych okoliczności.
5. Przedmiot Umowy będzie realizowany zgodnie z powszechnie obowiązującymi w dacie realizacji usługi przepisami prawa.

<sup>1</sup> Jeżeli przy zawarciu umowy działa osoba/-y pełniący/-e funkcję organu (członka organu) lub prokurent spółki

<sup>2</sup> Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik spółki.

6. Wykonawca oświadcza, że posiada potencjał techniczny niezbędny do wykonania Umowy, tj. posiada odpowiednią ilość oraz rodzaj środków transportu do realizacji Przedmiotu Umowy, a pojazdy te wyposażone są w moduły GPS umożliwiające monitorowanie tras przejazdu i ich pracy (zawierające informacje o zatrzymaniu pojazdu przed nieruchomością).
7. Zamawiający w trakcie realizacji przedmiotu Umowy zastrzega sobie prawo do kontrolowania jakości świadczonych usług i prawidłowości realizacji postanowień Umowy, zarówno na obszarze gminy, jak i na terenie bazy transportowej należącej do Wykonawcy lub podwykonawcy.

## **§ 2**

### **TERMIN WYKONANIA**

Termin wykonania przedmiotu umowy strony ustalają od dnia 01.01.2026 r. do dnia 31.12.2027 r.

## **§ 3**

### **WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Ustala się miesięczny okres rozliczeniowy wykonywania usługi objętej przedmiotem umowy.
2. Cena jednostkowa za odbiór i transport 1 Mg odpadów komunalnych wynosi ..... zł/Mg netto (..... zł/Mg brutto).
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy należne wynagrodzenie stanowiące iloczyn masy w Mg odpadów odebranych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i dostarczonych do miejsca ich zagospodarowania (Zakład Gospodarowania Odpadami Sp. z o.o. w Czartorii, 18-413 Miastkowo) w danym miesiącu oraz ceny jednostkowej za odbiór i transport 1 Mg odpadów komunalnych, wyliczone wg poniższego wzoru:  
2109,64 Mg (przewidywana ilość odpadów w Mg) x .....(cena jednostkowa za odbiór) = ..... zł (łączna cena za odbiór odpadów w zł brutto).
4. Kwota wynagrodzenia, o której mowa w ust. 2 i 3 zawiera wszystkie koszty realizacji przedmiotu umowy oraz obejmuje wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa realizacji przedmiotu umowy.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 3, będzie płatne miesięcznie z dołu na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie 30 dni licząc od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury oraz dostarczonego raportu miesięcznego.
6. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury obowiązują ustawowe odsetki za opóźnienie.
7. Prognozowane wynagrodzenie w całym okresie realizacji przedmiotu umowy wynosi:
  - a) w okresie 01.01.2026 – 31.12.2026 r ..... zł z VAT.
  - b) w okresie 01.01.2027 r. – 31.12.2027 r. .... zł z VAT.
8. Faktury należy wystawiać według danych:  
Nabywca: Gmina Miastkowo, ul. Łomżyńska 32, 18-413 Miastkowo, NIP 7182095960  
Odbiorca: Urząd Gminy Miastkowo, ul. Łomżyńska 32, 18-413 Miastkowo

## **§ 4**

### **ZATRUDNIENIE PRACOWNIKÓW**

1. W związku z art. 95 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę i podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z 26 czerwca 1974 r.– Kodeks pracy:  
– koordynowanie zadań Wykonawcy w zakresie realizacji zamówienia, w szczególności nadzór nad właściwą realizacją usługi,

- obsługa bieżąca zgłoszeń mieszkańców, w szczególności bieżąca aktualizacja wykazu obsługiwanych nieruchomości oraz pojemników, sporządzanie sprawozdań i rozliczeń,
  - kierowania pojazdami specjalistycznymi służącymi do wykonania zamówienia.
2. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących rodzaj czynności, o których mowa w ust. 1 niniejszej umowy. Obowiązek ten dotyczy również podwykonawców.
  3. W trakcie realizacji zamówienia, Zamawiający uprawniony jest do przeprowadzania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy, odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących rodzaj czynności, o których mowa w ust. 1.
  4. Zamawiający, przewiduje możliwość żądania w szczególności następujących dokumentów:
    - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika lub,
    - 2) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
    - 3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
    - 4) innych dokumentów zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
  5. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 9 ust. 1 pkt 2 umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności.
  6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## **§ 5**

### **OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą w szczególności poprzez:
  - 1) informowanie Wykonawcy o ewentualnych zmianach mających wpływ na świadczenie usługi,
  - 2) zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia, na warunkach i terminach określonych w niniejszej umowie.
2. Po podpisaniu umowy, a niezwłocznie przed rozpoczęciem realizacji zamówienia, Zamawiający dostarczy Wykonawcy szczegółowy wykaz adresów nieruchomości, z których będą odbierane odpady.
3. Zamawiający przekazuje Wykonawcy informacje niezbędne dla prawidłowego wykonywania Umowy, w szczególności dotyczące zmian w liczbie i lokalizacji nieruchomości objętych obowiązkiem odbierania odpadów. Wykonawca zobowiązany jest na tej podstawie np. do odbierania odpadów z nowo powstałych gospodarstw domowych. Ewentualne zmiany nie będą miały wpływu na wysokość należnego wynagrodzenia.

4. Zamawiający i Wykonawca wspólnie odpowiadają za informowanie mieszkańców o zasadach i terminach odbierania poszczególnych rodzajów odpadów. W tym celu wykonawca sporządza harmonogramy odbioru, w formie kalendarza z ulotką informacyjną na odwrocie dotyczącą segregacji odpadów, które Zamawiający będzie akceptował i publikował na stronie internetowej [www.miastkowo.pl](http://www.miastkowo.pl), a Wykonawca w formie wydruków będzie na własny koszt dystrybuował przekazując właścicielom nieruchomości lub umieszczając w skrzynce pocztowej przy każdej nieruchomości zamieszkałej objętej przedmiotem zamówienia. Dokładne adresy nieruchomości Wykonawca otrzyma od Zamawiającego.

## § 6

### ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) wykonania usługi odbioru i transportu odpadów komunalnych z należytą starannością, zgodnie z ustaleniami umowy i SWZ przy uwzględnieniu obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa,
  - b) przekazywania niezwłocznie informacji dotyczących realizacji przedmiotu umowy na każde żądanie Zamawiającego,
  - c) przestrzegania poufności, co do informacji pozyskanych w związku z realizacją, w szczególności do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony danych osobowych,
  - d) dysponowania personelem posiadającym stosowne kwalifikacje, wymagane prawem uprawnienia, doświadczenie, wiedzę specjalistyczną, w zakresie gwarantującym optymalną realizację przedmiotu umowy,
  - e) dysponowania zapleczem technicznym i środkami niezbędnymi do wykonywania przedmiotu umowy, zapewniając terminowość realizacji postanowień umowy,
  - f) prowadzenia dokumentacji w zakresie sprawozdawczości i przekazania Zamawiającemu sprawozdań na podstawie art. 9n Ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733).
  - g) współpracy z Zamawiającym przy opracowywaniu harmonogramów odbioru odpadów komunalnych,
  - h) umożliwienia przeprowadzenia kontroli przez przedstawicieli Zamawiającego, mającą na celu weryfikację jakości i rzetelności wykonywania usługi w okresie obowiązywania umowy (m.in.: dostęp do urządzeń i pojazdów na bazie, weryfikacja dokumentacji, itp.).
2. Wykonawca jest zobowiązany do przekazywania Zamawiającemu wraz ze złożoną fakturą, miesięcznych raportów dotyczących ilości odebranych poszczególnych frakcji odpadów komunalnych, zestawienia przyjęć odpadów i kart przekazania odpadów do instalacji komunalnej.
3. Wykonawca poinformuje pisemnie (e-mail) Zamawiającego o wszelkich awariach, przestojach w odbieraniu odpadów, w terminie do 24 godz. od momentu zaistniałych zdarzeń, ograniczeń, przestołów.
4. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia właścicielom nieruchomości po dwa worki dla każdej frakcji odpadów do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych przed rozpoczęciem realizacji zamówienia.
5. Wykonawca odbiera od właścicieli nieruchomości zamieszkałych całą masę odpadów komunalnych zarówno zmieszanych jak i gromadzonych w sposób selektywny. Wielkości podane w Załączniku nr 1 do SWZ Opis przedmiotu zamówienia są szacunkowe i mogą ulec zmianie zgodnie z bieżącymi potrzebami mieszkańców Gminy Miastkowo. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwiększenia lub zmniejszenia ilości przekazanych odpadów w stosunku do wskazanych powyżej. Wykonawca zobowiązany jest w takiej sytuacji do odebrania większej ilości odpadów danego rodzaju po cenie jednostkowej wskazanej w ofercie.

6. Wykonawca jest zobowiązany do zebrania także odpadów leżących obok pojemników jeśli jest to wynikiem jego działalności.
7. Wykonawca zobowiązany będzie do wymiany pojemnika na odpady, jeżeli w wyniku jego działalności uległ on uszkodzeniu – w terminie uzgodnionym z właścicielem.
8. System zbierania odpadów komunalnych nie obejmuje odpadów powstających w wyniku prowadzonej działalności gospodarczej.
9. Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania odbioru i transportu odpadów, również w przypadkach, kiedy dojazd będzie utrudniony z powodu prowadzonych remontów dróg, dojazdów itp., w takich przypadkach Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tytułu wzrostu kosztów realizacji umowy.
10. Wykonawca zobowiązany jest do odbierania odpadów z nowo powstałych gospodarstw domowych.
11. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji „reklamacji” (nieodebranie z nieruchomości odpadów zgodnie z harmonogramem, niedostarczenie worków na odpady segregowane itp.) w ciągu 2 dni roboczych od otrzymania zawiadomienia drogą elektroniczną (poczta e-mail) od zamawiającego. Wykonanie reklamacji należy niezwłocznie potwierdzić drogą elektroniczną (poczta e-mail) na adres Zamawiającego.
12. Wykonawca zobowiązany jest do monitorowania obowiązku ciążącego na właścicielu nieruchomości w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych. W przypadku niedopełnienia przez właściciela nieruchomości tego obowiązku podmiot odbierający odbiera odpady jako zmieszane i niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 4 dni roboczych zgłasza pisemnie ten fakt zamawiającemu, przekazując protokół wraz z dokumentacją fotograficzną. Dodatkowo dokumentację zdjęciową lub filmową umożliwiającą identyfikację nieruchomości z rejestracją daty, godziny i lokalizacji Wykonawca przesyła drogą elektroniczną (poczta e-mail). Wzór protokołu udostępni Zamawiający.
13. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzania kontroli segregacji odpadów przez właścicieli nieruchomości w ilości 30 kontroli w kwartale. W tym celu wyznaczy osobę odpowiedzialną za przeprowadzanie kontroli nieruchomości pod względem segregacji odpadów oraz przygotowuje harmonogram kontroli i przekazuje go Zamawiającemu w terminie do 30.01.2026 r. a na rok 2027 do dnia 31.12.2026 r. Z przeprowadzonych kontroli należy sporządzić protokół kontroli wraz z dokumentacją fotograficzną lub filmową umożliwiającą identyfikację nieruchomości oraz obrazującą prawidłowość segregacji na danej nieruchomości, z rejestracją daty, godziny i lokalizacji. Wykonawca pisemnie przekazuje Zamawiającemu protokoły wraz z dokumentacją fotograficzną. Dodatkowo dokumentację zdjęciową lub filmową umożliwiającą identyfikację nieruchomości z rejestracją daty, godziny i lokalizacji Wykonawca przesyła drogą elektroniczną (poczta e-mail). W trakcie kontroli mogą uczestniczyć pracownicy Urzędu Gminy w Miastkowie.
14. Wykonawca zobowiązany jest do monitorowania wystawianych bioodpadów. Właściciele nieruchomości, którzy zadeklarowali kompostowanie odpadów nie powinni wystawiać tej frakcji do odbioru. W tym celu Wykonawca otrzyma wykaz osób, które zadeklarowały, że posiadają kompostownik i kompostują w nim odpady biodegradowalne (wykaz Zamawiający będzie aktualizował w okresie obowiązywania umowy). W przypadku niedopełnienia przez właściciela nieruchomości tego obowiązku podmiot odbierający odpady komunalne niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 4 dni zgłasza pisemnie ten fakt zamawiającemu, przekazując protokół wraz z dokumentacją fotograficzną. Dodatkowo dokumentację zdjęciową lub filmową umożliwiającą identyfikację nieruchomości z rejestracją daty, godziny i lokalizacji Wykonawca przesyła drogą

elektroniczną (poczta e-mail).

15. Worki i pojemniki z odpadami komunalnymi z nieruchomości zamieszkałych właściciele oznaczają indywidualnymi kodami dwuwymiarowymi QR Code. Właściciele nieruchomości otrzymują trzy rodzaje kodów QR z podziałem na frakcje:

- ZMIESZANE
- SEGREGOWANE (czyli papier, szkło, plastik)
- BIO (tylko dla tych gospodarstw, które nie posiadają kompostownika i płacą wyższą stawkę).

Wykonawca jest zobowiązany do odczytu kodów QR z worków i pojemników z odpadami komunalnymi oraz dostarczenie Zamawiającemu plików zawierających odczytane kody i daty oraz godziny ich odczytu, po każdym odbiorze. W przypadkach, gdy odczyt kodów QR nie jest wskazany ze względów epidemiologicznych albo innych sytuacji nadzwyczajnych, Zamawiający przewiduje możliwość zwolnienia Wykonawcy z obowiązku zaczytywania i przekazywania tych danych Zamawiającemu, o ile Wykonawca powiadomi o tym Zamawiającego na piśmie lub drogą elektroniczną, a Zamawiający wyrazi na to zgodę.

W przypadku odbioru odpadów bez naklejonego kodu QR Wykonawca informuje o tym fakcie Zamawiającego pisemnie drogą elektroniczną (poczta e-mail) w ciągu 2 dni roboczych załączając dokumentację zdjęciową lub filmową umożliwiającą identyfikację nieruchomości z rejestracją daty, godziny i lokalizacji.

Wykonawca jest zobowiązany wyposażyć się w urządzenia do odczytu kodów dwuwymiarowych QR Code we własnym zakresie. Zamawiający nie przewiduje zakupu i wyposażenia wykonawców w urządzenia do odczytu kodów. Zamawiający nie przekazuje wykonawcy danych osobowych właścicieli nieruchomości zawartych w kodach QR.

Opis formatu danych z odczytu kodów:

Poszczególne rekordy w pliku powinny być oddzielone znakiem końca linii.

Jako separatora kolumn należy użyć znaku średnika ";".

W pierwszej linii pliku powinien znaleźć się wpis "KDG" który informuje program śmieciowy o formacie pliku Kod; Data; Godzina

Format zapisu daty: dd/mm/yyyy

Format zapisu godziny: gg:mm:ss

Wszystkie pola w pliku są typu znakowego. Struktura pliku: KOD\_2D;DATA;GODZINA

16. Wykonawca powinien być wyposażony w system służący do kompleksowego nadzoru procesów planowania i odbioru odpadów wraz z podglądem online realizacji zadań i raportowaniem.

Wszystkie moduły systemu muszą być dostępne na jednej platformie webowej dostępne z poziomu przeglądarki www, umożliwiające podgląd realizacji trasy przejazdu w czasie online.

Samochody przeznaczone do odbioru odpadów komunalnych muszą być wyposażone w kamery oraz urządzenia do obsługi w/w systemu.

Ponadto każdy samochód musi być wyposażony w lokalizator GPS spełniający niżej wymienione wymagania:

- 1) posiada homologację wydaną przez Ministerstwo Infrastruktury,
- 2) posiada pamięć wewnętrzną umożliwiającą zapis danych generowanych w miejscach braku zasięgu sieci GSM min 1 miesiąc.
- 3) pracuje w zakresie niskich i wysokich temperatur.
- 4) zapewnia pracę min 24h bez zasilania zewnętrznego.
- 5) zapewnia dokładność pomiaru pozycji do max 10 m odchyłki.

Wykonawca zobowiązany jest udzielić Zamawiającemu bezpłatnego dostępu do w/w systemu będącego w posiadaniu Wykonawcy. Wykonawca we własnym zakresie będzie wprowadzał dane do systemu, a system powinien funkcjonować od dnia zawarcia umowy do dnia zakończenia umowy.

17. Wykonawca udostępni każdorazowo na wniosek Zamawiającego zapisy z monitoringu dotyczące położenia pojazdów, miejsc ich postoju i wyładunku.
18. Zakazuje się Wykonawcy mieszania selektywnie zebranych odpadów komunalnych ze zmieszanymi odpadami komunalnymi odbieranymi od właścicieli nieruchomości oraz mieszania poszczególnych frakcji odpadów zbieranych selektywnie.
19. Do odbioru poszczególnych frakcji odpadów należy użyć taki rodzaj pojazdu, który umożliwi dalszą segregację na linii sortowniczej w instalacji przetwarzającej odpady komunalne, a tym samym umożliwi osiągnięcie żądanych poziomów recyklingu. Do zbierania i transportu odpadów zmieszanych mogą być używane pojazdy z zabudową z płytą zgniatającą, **nie dopuszcza się** tu zabudowy bębnowej typu rotopress, która uniemożliwia późniejszą segregację. Pojazdy z zabudową bębnową typu rotopress mogą być używane do odbioru i transportu odpadów zielonych i biodegradowalnych.
20. Zamawiający wymaga zgodnie z ustawą Pzp dostosowania wykonania usługi na odbiór odpadów od osób niepełnosprawnych w ten sposób, że odbiór odpadów odbywać się będzie, po wcześniejszym zgłoszeniu przez osobę niepełnosprawną, bezpośrednio z jej posesji.
21. **Obowiązki dotyczące prowadzenia dokumentacji związanej z realizacją zamówienia:**
  - a) wykonawca ma obowiązek dostarczania zamawiającemu za pośrednictwem Bazy danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami sprawozdań rocznych o jakich mowa w art. 9n ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733) do 31 stycznia za poprzedni rok kalendarzowy.
  - b) wykonawca zobowiązany jest do przedkładania zamawiającemu miesięcznego raportu z przyjęcia odpadów z gminy oraz miesięcznego zestawienia przyjęć odpadów i kart przekazania odpadów do instalacji komunalnej.

## § 7

### PODWYKONAWCY

1. Przedmiot umowy Wykonawca wykona zgodnie z ofertą przetargową:
  - a) osobiście - .....
  - b) podwykonawca - .....
2. Zamawiający dopuszcza możliwość udziału podwykonawców do wykonania usługi będącej przedmiotem umowy.
3. Umowa z podwykonawcą nie zgłoszonym w ofercie przetargowej może być zawarta przez Wykonawcę pod warunkiem uprzedniego wyrażenia zgody na jej zawarcie przez Zamawiającego, w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu projekt umowy z podwykonawcą wraz z wnioskiem o wyrażenie zgody na jej zawarcie.
4. Zasadę tę stosuje się również do zmian umowy z podwykonawcą.
5. Umowa, o której mowa w ust. 3 będzie precyzować zakres rzeczowy i finansowy usług zleconych do wykonania podwykonawcy.
6. Za działania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za działania własne (art. 474 KC).
7. Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania wynagrodzenia od Zamawiającego, w części dotyczącej zakresu usług wykonanych przy pomocy podwykonawców, pod warunkiem udokumentowania rozliczenia się z podwykonawcami za wykonanie usług zleconych

- podwykonawcom w ramach realizacji przedmiotu umowy.
8. W przypadku usług realizowanych przez podwykonawców do każdej faktury VAT Wykonawca dołączy pisemne oświadczenie podwykonawcy potwierdzające, że otrzymał pełną kwotę wynagrodzenia za wykonanie usługi, których faktura dotyczy, oraz uwierzytelnione przez bank dowody zapłaty całości należnego podwykonawcy wynagrodzenia lub umowę cesji wierzytelności, na mocy której zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy dokona bezpośrednio Zamawiający. Nie spełnienie tych warunków przez Wykonawcę uprawnia Zamawiającego według własnego wyboru do zatrzymania odpowiedniej części wynagrodzenia Wykonawcy aż do czasu udokumentowania zapłaty dla podwykonawcy lub dokonania bezpośredniej zapłaty dla podwykonawcy należnego mu wynagrodzenia.
  9. Zapisy niniejszego paragrafu odnoszą się odpowiednio również do możliwości udziału dalszych podwykonawców.
  10. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
  11. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
  12. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 11, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
    - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo,
    - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo,
    - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
  13. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

## **§ 8**

### **KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej:
  - 1) 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 7 umowy za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności:
    - a) w przypadkach określonych w § 11 ust. 2 niniejszej umowy;
    - b) w przypadku gdy Zamawiający przeprowadził kontrolę bazy magazynowo – transportowej oraz pojazdów do odbierania odpadów komunalnych i stwierdził, że nie spełniają wymogów określonych w specyfikacji warunków zamówienia i ofercie Wykonawcy;
  - 2) w wysokości 5000 zł za każdy miesiąc w okresie realizacji Umowy, w którym nie dopełniono wymogu zatrudnienia pracowników na umowę o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy – za każdą niezatrudnioną osobę. Nie przekazanie dokumentów umożliwiających kontrolę zatrudnienia, w terminie wskazanym przez zamawiającego, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników;
  - 3) w przypadku nie przekazania dokumentów, oświadczeń lub wyjaśnień, o którym mowa w § 4 ust. 4, wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 5000 zł, za każde takie zdarzenie;
  - 4) odbiera odpady komunalne bez wymaganego wpisu do rejestru działalności regulowanej, o którym mowa w art. 9b ust. 2 Ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach –

podlega karze pieniężnej w wysokości 5000 zł za pierwszy miesiąc wykonywania działalności bez wymaganego wpisu do rejestru oraz 10 000 zł za każdy kolejny miesiąc wykonywania działalności bez wymaganego wpisu do rejestru;

- 5) w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia w złożeniu kompletnego sprawozdania, o których mowa w § 6 ust. 18 lit. a, nie więcej jednak niż za 365 dni.
  - 6) w wysokości 200 zł za każdy przypadek nieodebrania lub odebrania odpadów z nieruchomości objętej obowiązkiem odbierania odpadów w terminie niezgodnym z harmonogramem. Kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty 200 zł oraz ilości gospodarstw domowych od których nie odebrano odpadów lub odebrano odpady w terminie niezgodnym z harmonogramem,
  - 7) w wysokości 1000 zł za niedostarczenie właścicielom nieruchomości harmonogramu zaakceptowanego przez Zamawiającego. Za równoznaczne z niedostarczeniem harmonogramu uważa się sytuację, w której 50 właścicieli nieruchomości zgłosi (oświadczy) zamawiającemu, iż nie otrzymało od Wykonawcy harmonogramu.
  - 8) w wysokości od 10 000 zł do 50 000 zł za każdy przypadek zmieszania selektywnie zebranych odpadów komunalnych ze zmieszanyimi odpadami komunalnymi lub selektywnie zebrane odpady różnych rodzajów ze sobą;
  - 9) w wysokości 500 zł za niedokonanie wymaganej ilości kontroli, o której mowa w § 6 ust. 13 umowy;
  - 10) Strony uzgadniają, że zapłata kar umownych nastąpi po wystawieniu noty obciążeniowej. Natomiast Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych na rachunek bankowy Zamawiającego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania noty.
  - 11) Strony oświadczają, że zapłata kar umownych może nastąpić poprzez potrącenie należności z faktury VAT za wykonane usługi, przedłożonej przez Wykonawcę.
2. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty na rzecz wykonawcy kary umownej:
- 1) z tytułu odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 7 umowy,
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, dochodzonego na zasadach ogólnych.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 7 umowy.
5. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i obowiązków powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu szkody wyrządzonej osobie trzeciej w trakcie realizacji zamówienia.
7. Określony obowiązek zapłaty przez Wykonawcę Zamawiającemu nałożonych na niego kar obciąża również Wykonawcę w przypadku gdy kary te zostaną nałożone na Zamawiającego po zakończeniu przez Wykonawcę realizacji umowy, a dotyczyć będą okresu realizacji przez Wykonawcę niniejszej umowy.

## **§ 9**

### **ZMIANA UMOWY**

1. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 454 i 455 ustawy – Prawo zamówień publicznych i innych przypadków wskazanych w niniejszej umowie, Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy i określa następujące warunki takich zmian:
  - 1) w przypadku wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian dotyczących danych stron umowy, w tym zmiany teleadresowe, zmiany w nazwie firmy,
  - 2) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy,
  - 3) wystąpienie okoliczności uzasadniających dokonanie zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu Zamówienia, jeśli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
  - 4) termin realizacji przedmiotu umowy w przypadku:
    - a) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu zamówienia. W przypadku zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, termin ten może ulec przedłużeniu nie dłużej jednak, niż o czas trwania tych okoliczności.
  - 5) wysokość ceny ryczałtowej brutto w przypadku:
    - a) zmiany stawki podatku VAT dla usług objętych przedmiotem zamówienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy, w takim przypadku strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia brutto  
– dotyczy to części wynagrodzenia za usługi, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano.
3. W przypadku powierzenia realizacji części zamówienia podwykonawcom nie wskazanym w ofercie, Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego wskazując nazwy, dane kontaktowe podwykonawców oraz zakres przedmiotu zamówienia do realizacji z udziałem podwykonawców, a także na żądanie zamawiającego przedstawić dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia wskazanych podwykonawców. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec podwykonawcy, o którym mowa powyżej, zachodzą podstawy do wykluczenia, wykonawca zobowiązuje się zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia części zamówienia podwykonawcy.
4. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, jednocześnie nie stanowią one zobowiązania Zamawiającego na ich wprowadzenie.
5. Zamawiający przewiduje zmiany umowy dotyczące wynagrodzenia należnego Wykonawcy w następujących warunkach:
  - 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego;
  - 2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
  - 3) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
  - 4) w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych  
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
6. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 5 Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających:

- a) zmiany stawki podatku od towarów i usług – wysokość wynagrodzenia netto pozostaje bez zmian, zmianie podlegać będzie wysokość wynagrodzenia brutto,
  - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej – wykonawca będzie zobowiązany wykazać wpływ zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę lub wysokości minimalnej stawki godzinowej na podwyższenie kosztów wykonania zamówienia w stosunku do kalkulacji ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej. Nie będą akceptowane koszty wynikające z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej,
  - c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – Wykonawca będzie zobowiązany wykazać wpływ zmiany zasad na podwyższenie kosztów wykonania zamówienia w stosunku do kalkulacji ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - d) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych – Wykonawca będzie zobowiązany wykazać wpływ zmiany zasad na podwyższenie kosztów wykonania zamówienia w stosunku do kalkulacji ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy. Wynagrodzenie zostanie podwyższone w drodze aneksu do umowy o kwotę wzrostu kosztów, wynikających ze zmiany gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.
5. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają zgody obu stron wyrażonej na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.

## **§ 10**

### **WALORYZACJA WYNAGRODZENIA**

1. Stosownie do art. 439 ust. 1 ustawy, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia umownego Wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.
2. Zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia: Waloryzacja ceny jednostkowej, o której mowa w § 3 ust. 2 i odpowiednio kwoty wskazanej w § 3 ust. 7 umowy może nastąpić w przypadku wzrostu lub spadku cen paliw.
3. Zmiana, o której mowa powyżej w ust. 2 może nastąpić w przypadku, gdy od dnia przypadającego na ostatni dzień terminu składania ofert do dnia 30 czerwca 2026 roku hurtowa cena paliwa (Olej Napędowy Ekodiesel) opublikowana przez PKN Orlen na stronie <https://www.ornen.pl/pl/dla-biznesu/hurtowe-ceny-paliw>, wzrośnie lub zmaleje o co najmniej 20% Porównanie dotyczyć będzie ceny z najbliższego dnia przypadającego po dniu składania ofert względem ceny z dnia 30 czerwca 2026, a jeśli cennik nie zostanie opublikowany w tym dniu, to z najbliższego dnia przypadającego po tym dniu.

4. Jeżeli hurtowa cena paliwa przy porównaniu cen na zasadach ustalonych w ust. 3 będzie wyższa lub niższa, o:
  - 1) co najmniej 20 % jednak nie więcej niż o 25 % to cena jednostkowa, o której mowa w § 3 ust. 2 ulegnie odpowiednio podwyższeniu lub obniżeniu o 1%,
  - 2) o ponad 25 % jednak nie więcej niż o 30 % to to cena jednostkowa, o której mowa § 3 ust. 2 ulegnie odpowiednio podwyższeniu lub obniżeniu o 1,5%.
  - 3) o ponad 30 % to cena jednostkowa, o której mowa w § 3 ust. 2 ulegnie odpowiednio podwyższeniu lub obniżeniu o 2%.
5. Strony uzgadniają możliwość dokonania zmiany wysokości ceny jednostkowej, o której mowa w § 3 ust. 2 i odpowiednio kwoty wskazanej w § 3 ust. 7 umowy w okresie obowiązywania umowy. Warunkiem zmiany cen jednostkowych jest wniosek do strony przeciwnej ze wskazaniem, że zaszła zmiana zgodnie z ust. 3.
6. Zwaloryzowana cena jednostkowa stanowiąca podstawę do rozliczeń będzie miała zastosowanie na okres rozliczeniowy następujący odpowiednio od 1 lipca 2026 r. do końca okresu realizacji zamówienia. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia na zasadach wskazanych w ust. 2-5 wynosi 2 %.
7. Zmiana wynagrodzenia w oparciu o niniejszy paragraf wymaga zgodnej woli obu Stron wyrażonej aneksem do umowy.

## **§ 11**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli poweźmie wiadomość o tym, że:
  - 1) wszczęte zostało postępowanie upadłościowe Wykonawcy,
  - 2) rozpoczęto likwidację firmy Wykonawcy,
  - 3) Wykonawca utracił uprawnienia do wykonywania przedmiotu umowy wynikające z przepisów szczególnych.
2. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego może nastąpić również, jeżeli Wykonawca:
  - 1) nie rozpoczął wykonywania usług w pełnym zakresie objętym umową w ciągu 3 dni od dnia umownego terminu rozpoczęcia realizacji usługi,
  - 2) zaniechał realizacji umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje jej przez kolejnych 3 dni kalendarzowych,
  - 3) pomimo uprzednich, pisemnych, co najmniej dwukrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego nie wykonuje usług zgodnie z postanowieniami umowy lub w istotny sposób narusza zobowiązania umowne.
3. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie 90 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynach stanowiących podstawę odstąpienia.
4. W przypadkach wymienionych w ustępie 1 i 2 Zamawiający może w terminie 3 dni po pisemnym uprzedzeniu, przejąć sam prowadzenie usług określonych niniejszą umową lub powierzyć je innemu podmiotowi, a kosztami tych usług obciążyć Wykonawcę do wysokości odpowiadającej kwocie faktury wystawionej przez ten podmiot.
5. Ponadto w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 90 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. W tym celu Zamawiający wraz z Wykonawcą winni ustalić wartość faktycznie wykonanych przez Wykonawcę usług, a Wykonawca zobowiązuje się współpracować z Zamawiającym tym zakresie.
6. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający nie dotrzymuje istotnych postanowień umowy, a w szczególności gdy:

- 1) nie wypłaca Wykonawcy wynagrodzenia za wykonane usługi w ciągu 30 dni od terminu płatności ustalonego w umowie,
  - 2) odmawia bez uzasadnienia potwierdzenia wykonania usług w okresie rozliczeniowym.
7. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron Wykonawca powinien możliwie szybko usunąć z obsługiwanego terenu wszystkie swoje urządzenia techniczne w szczególności urządzenia do gromadzenia odpadów.

## **§ 12**

### **SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ STRON**

W celu dokonywania uzgodnień związanych z realizacją niniejszej umowy i do bieżących kontaktów strony ustalają swoich przedstawicieli:

1. Zamawiający wyznacza do kontaktów z Wykonawcą: ..... tel. .... e-mail: .....
2. Wykonawca wyznacza do kontaktów z Zamawiającym: ..... tel. .... e-mail: .....

## **§ 13**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Spory wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu będą rozstrzygane one przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie, SWZ mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych, ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach wraz z przepisami wykonawczymi do tej ustawy, prawo o odpadach, zużytym sprzęcie elektronicznym i elektrycznym oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy lub Umowa niniejsza została podpisana przez Strony kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Umowę uznaje się za zawartą w dniu złożenia ostatniego podpisu przez Strony.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**