

WYKAZ WNIOSKÓW
do projektu planu ogólnego gminy Miastkowo

Część A. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Treść wniosku (wnioskowane przeznaczenie)	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	5	6	7	8	9
1.	05.09.2024	RPW/3868/2024	SP – strefa gospodarcza Tereny OZE (dla powyższej działki wydana jest decyzja o pozwoleniu na budowę, nr 470/2016 z dnia 16.12.2016 r. na budowę elektrowni fotowoltaicznej i magazynowania energii.	Dz. nr 113/2 Czartoria	X		Wniosek uwzględniony
2.	06.09.2024	RPW/3890/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 623/3 Czartoria		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka zlokalizowana jest na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.
3.	06.09.2024	RPW/3889/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 112/2 Miastkowo		X	Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
4.	06.09.2024	RPW/3893/2024	SJ/SW – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową Rozbudowa elementów uzbrojenia terenu, mediów w ciągu ulicy Szerokiej graniczącej bezpośrednio z działką.	Dz. nr 621/1 Miastkowo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę

							<p>mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p> <p>Pozostała cz. wniosku wykracza poza zakres ustaleń planu ogólnego</p>
5.	06.09.2024	RPW/3892/2024	<p>SJ/SW – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową</p> <p>Wyznaczenie przebiegu drogi przy skrzyżowaniu ulic Szeroka i Nowogrodzka graniczących z działką</p>	Dz. nr 621/2 Miastkowo	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p> <p>Pozostała cz. wniosku wykracza poza zakres ustaleń planu ogólnego</p>
6.	06.09.2024	RPW/3893/2024	<p>SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną</p>	Dz. nr 353/2, 353/4 Miastkowo	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Na działkach wyznaczono strefę SJ zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Na działce tej znajdują się grunty wysokich klas bonitacyjnych - zgodnie z zapisami rozporządzenia OUZ brak możliwości wyznaczenia terenu zabudowy mieszkaniowej na pozostałej części działki.</p>

7.	09.09.2024	RPW/3907/2024	SO – strefa otwarta z dopuszczeniem odnawialnych źródeł energii – tereny elektrowni słonecznej	Dz. nr 88/1 Podosie	X		Wniosek uwzględniony
8.	09.09.2024	RPW/3902/2024	SJ/SW – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową	Dz. nr 352 Miastkowo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Na działce tej znajdują się grunty wysokich klas bonitacyjnych - zgodnie z zapisami rozporządzenia OUZ brak możliwości wyznaczenia terenu zabudowy mieszkaniowej na pozostałej części działki.
9.	10.09.2024	RPW/3981/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 224 Rydzewo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
10.	10.09.2024	RPW/3980/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 518 Tarnowo		X	Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką

							przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
11.	10.09.2024	RPW/3979/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 348, 349, 1135/12, 1634, 1633 Miastkowo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na dz. ew. nr 1135/12, 1633 i cz. dz. nr 1634, 349 wyznaczono strefę SJ zgodnie ze stanem istniejącym. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki nr 348 pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Na działce tej znajdują się grunty wysokich klas bonitacyjnych - zgodnie z zapisami rozporządzenia OUZ brak możliwości wyznaczenia terenu zabudowy mieszkaniowej.
12.	10.09.2024	RPW/3979/2024	SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 13/1 Kraska		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
13.	10.09.2024	RPW/3975/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 181 Miastkowo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Na działce tej znajdują się grunty wysokich klas bonitacyjnych - zgodnie z zapisami rozporządzenia OUZ brak możliwości wyznaczenia terenu zabudowy mieszkaniowej na pozostałej części działki.
14.	11.09.2024	RPW/3991/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną/ SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 231/1 Rydzewo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w

							zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
15.	11.09.2024	RPW/3990/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną/ SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 169/2 Nowosiedliny		X	Wniosek nieuwzględniony. Cz. działki zlokalizowana jest na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. Ponadto działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
16.	11.09.2024	RPW/3989/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 231/2 Rydzewo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
17.	11.09.2024	RPW/3998/2024	SU – strefa usługowa + SP – strefa gospodarcza	Dz. nr 453, 454, 455/1, 455/2, 447, 451, 452 Zaruzie	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na terenie działek wyznaczono strefę SG, która w profilu dodatkowym ustala teren produkcji oraz teren usług.
18.	11.09.2024	RPW/3998/2024	SU – strefa usługowa/ SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 339/2, 340, 337/4, 1622/1 Miastkowo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na terenie działek wyznaczono strefę SU. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową. Na działkach tych znajdują się grunty

							wysokich klas bonitacyjnych - zgodnie z zapisami rozporządzenia OUZ brak możliwości wyznaczenia terenu zabudowy mieszkaniowej.
19.	11.09.2024	RPW/3998/2024	SU – strefa usługowa, SP – strefa gospodarcza, SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodziną lub SW - strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodziną	Dz. nr 245/11, 730/2, 517/2 Drogoszewo	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo w zakresie wyznaczenia strefy SP na cz. dz. 730/2, 517/2 oraz w zakresie strefy SG na ww. działkach, która w profilu dodatkowym ustala teren produkcji oraz teren usług.</p> <p>Wniosek uwzględniony częściowo w zakresie dz. 245/11. Na działce wyznaczono strefę, będącą kontynuacją polityki przestrzennej określonej w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego czyli strefę SN, która w profilu dodatkowym ustala teren usług sportu i rekreacji, teren usług kultury i rozrywki, teren usług handlu detalicznego, teren usług gastronomii, teren usług turystyki, teren usług nauki, teren usług edukacji, teren usług zdrowia i pomocy społecznej.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie innych stref planistycznych. Zgodnie z zapisami ustawy dla danego terenu możliwe jest ustalenie jednej strefy planistycznej</p>
20.	11.09.2024	brak	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodziną	Dz. nr 293 Nowosiedliny		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
21.	11.09.2024	RPW/3998/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodziną (rekreacja indywidualna)	Dz. nr 1030/1 Miastkowo		X	Wniosek nieuwzględniony. Na działce tej znajdują się grunty wysokich klas bonitacyjnych - zgodnie z zapisami rozporządzenia OUZ brak możliwości wyznaczenia terenu zabudowy mieszkaniowej.
22.	11.09.2024	RPW/3999/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodziną	Dz. nr 1028/5 Miastkowo		X	Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w

							zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
23.	11.09.2024	brak	SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 479 Zaruzie	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SZ w części działki od drogi publicznej.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę zagrodową. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p>
			SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 420, 423 Zaruzie	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki 423 od drogi publicznej.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p>

							Działka 420 nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
24.	11.09.2024	brak	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. 51 Osetno		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka zlokalizowana jest na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.
25.	11.09.2024	brak	SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 478 Zaruzie	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SZ w części działki od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę zagrodową. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
26.	12.09.2024	RPW/4014/2024	SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 135/1 Łuby-Kurki	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SZ w części działki od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę zagrodową. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
			SU – strefa usługowa	Dz. nr 41, 43 Łuby-Kurki	X		Wniosek uwzględniony

27.	12.09.2024	brak	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 112/3 Miastkowo		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
28.	12.09.2024	RPW/4011/2024	SU – strefa usługowa + SP – strefa gospodarcza	Dz. nr 113/2 Miastkowo		X	Wniosek nieuwzględniony. Na działce wyznaczono strefę, będącą kontynuacją polityki przestrzennej określonej w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
			SU – strefa usługowa	Dz. nr 375, 370, 341/2 Miastkowo	X	X	Wniosek częściowo uwzględniony w zakresie dz. nr . 341/2. Wniosek nieuwzględniony w zakresie dz. nr 375, 370. Na działce wyznaczono strefę, będącą kontynuacją polityki przestrzennej określonej w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
			SJ/SW – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową	Działki nr 1153, 94, 1123, 336, 362, 1124, 1160/2, 1155/23 Miastkowo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Wniosek uwzględniony w zakresie dz. 1123, 1155/23, Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek 1124, 1153, 1160/2, 336 pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej. Działki 362, 94 nie sąsiadują z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.

29.	12.09.2024	RPW/4013/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodziną + SU – strefa usługowa, lokalizacja indywidualnego zjazdu z drogi wojewódzkiej na działkę	Dz. nr 289 Miastkowo * załącznik graficzny	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ (dopuszczającą lokalizację usług) w części działki od drogi publicznej.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p> <p>Lokalizacja zjazdu z drogi wojewódzkiej wykracza poza zakres ustaleń planu ogólnego</p>
30.	12.09.2024	RPW/4014/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodziną	Dz. nr 78/3, 78/6, 81/1 Łuby-Kurki	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Na całości dz. 81/1 wyznaczono strefę SJ.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru wszystkich działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p>
31.	16.09.2024	RPW/4068/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodziną	Dz. nr 1172/2 Miastkowo	X		Wniosek uwzględniony

32.	16.09.2024	RPW/4076/2024	SJ/SW – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową + SU – strefa usługowa/SP – strefa gospodarcza	Dz. nr 185 Drogoszewo		X	Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
33.	16.09.2024	RPW/4049/2024	SJ/SW – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową + SU – strefa usługowa/SP – strefa gospodarcza	Dz. nr 337/8, 339/4 Miastkowo	X	X	Wniosek częściowo uwzględniony w zakresie wyznaczenia strefy SU. Na działce tej znajdują się grunty wysokich klas bonitacyjnych - zgodnie z zapisami rozporządzenia OUZ brak możliwości wyznaczenia terenu zabudowy mieszkaniowej na pozostałej części działki. Wniosek nieuwzględniony w zakresie innych stref planistycznych. Zgodnie z zapisami ustawy dla danego terenu możliwe jest ustalenie jednej strefy planistycznej.
34.	16.09.2024	RPW/4069/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 324/5 Miastkowo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Na działce tej znajdują się grunty wysokich klas bonitacyjnych - zgodnie z zapisami rozporządzenia OUZ brak możliwości wyznaczenia terenu zabudowy mieszkaniowej na pozostałej części działki.
35.	17.09.2024	RPW/4117/2024	SJ/SW – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową	Dz. nr 219/2, 306/2 Miastkowo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działkach wyznaczono strefę SJ w części działek od drogi publicznej.

							Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
36.	17.09.2024	RPW/4115/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 509 Drogoszewo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
37.	17.09.2024	RPW/4114/2024	SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 416 Rydzewo		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
38.	17.09.2024	RPW/4112/2024	SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 178 Rydzewo		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.

			SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 198/5 Rydzewo	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej. Na działce wyznaczono strefę, będącą kontynuacją polityki przestrzennej określonej w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p>
39.	17.09.2024	RPW/4111/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 228/4, 229 Rydzewo	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Na działkach wyznaczono strefę SJ w części działek od drogi publicznej.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p>
40.	17.09.2024	RPW/4110/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 294 Nowosiedliny		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości

							wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
41.	17.09.2024	RPW/4109/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 444 Zaruzie		X	Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
42.	17.09.2024	RPW/4108/2024	SU – strefa usługowa	Dz. nr 482/1, 482/2 Zaruzie	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Wniosek uwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru części całej działki 482/2 od strony drogi publicznej pod zabudowę usługową. Wniosek uwzględniony częściowo w zakresie wyznaczenia na pozostałej części działki strefy SG, która w profilu dodatkowym dopuszcza teren usług handlu, teren usług rzemieślniczych, teren usług gastronomii, teren usług biurowych i administracji, teren usług nauki.
43.	17.09.2024	RPW/4105/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 189 Drogoszewo		X	Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
44.	17.09.2024	RPW/4104/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 98 Leopoldowo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej.

							Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
45.	18.09.2024	RPW/4162/2024	SJ/SW – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową + SU – strefa usługowa/SP – strefa gospodarcza	Dz. nr 360 Miastkowo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na cz. działki wyznaczono strefę SU. Wniosek nieuwzględniony w zakresie innych stref planistycznych. Zgodnie z zapisami ustawy dla danego terenu możliwe jest ustalenie jednej strefy planistycznej
46.	18.09.2024	RPW/4174/2024	SP – strefa gospodarcza	Dz. nr 626/1 Drogoszewo		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka zlokalizowana jest na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.
			SP – strefa gospodarcza/ SU – strefa usługowa	Dz. nr 710/1 Drogoszewo	X		Wniosek uwzględniony
			SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr. 173/1 Drogoszewo		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
47.	18.09.2024	RPW/4130/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 434/3 Zaruzie	X		Wniosek uwzględniony
48.	18.09.2024	RPW/4158/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 29 Gałkówka (zgodnie z zał. graf.)		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
49.	18.09.2024	RPW/4157/2024	SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 628, 629/1, 631/2 Zaruzie	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo w zakresie dz. 631/2 i cz. dz. 628. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek pod

							zabudowę zagrodową. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
50.	18.09.2024	RPW/4156/2024	SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 631/1 Zaruzie	X		Wniosek uwzględniony
51.	18.09.2024	RPW/4153/2024	SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 372 Zaruzie		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
52.	18.09.2024	RPW/4152/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 73 Nowosiedliny		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka zlokalizowana jest na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.
53.	18.09.2024	RPW/4151/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 154, 160, 241, 307 Rydzewo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce 154 wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki 154 pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej. Działki 160, 241, 307 nie sąsiadują z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo

							brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
54.	18.09.2024	RPW/4150/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (z wydzieleniem czterech działek)	Dz. nr 263/7 Rydzewo	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p> <p>Wydzielenie nowych działek wykracza poza zakres ustaleń planu ogólnego</p>
55.	18.09.2024	RPW/4149/2024	SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 225, 47 Rydzewo	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce 225 wyznaczono strefę SZ w części działki od drogi publicznej.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek pod zabudowę zagrodową. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p>
			SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową + SJ – strefa wielofunkcyjna	Dz. nr 410 Rydzewo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ oraz SZ w części działki od drogi publicznej.

			z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	(zgodnie z zał. graf.)			Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zagrodową. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
56.	18.09.2024	RPW/4148/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (załącznik graficzny z podziałem działki)	Dz. nr 264 Rydzewo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej. Podział działki wykracza poza zakres ustaleń planu ogólnego.
57.	18.09.2024	RPW/4168/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	Dz. nr 183 Nowosiedliny		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka zlokalizowana jest na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.
58.	18.09.2024	RPW/4169/2024	SP – strefa gospodarcza + SU – strefa usługowa	Dz. nr 293 Miastkowo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, na działce wyznaczono strefę SJ, która dopuszcza lokalizowanie usług.

							<p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie innych stref planistycznych. Zgodnie z zapisami ustawy dla danego terenu możliwe jest ustalenie jednej strefy planistycznej</p>
59.	18.09.2024	RPW/4170/2024	SP – strefa gospodarcza + SU – strefa usługowa	Dz. nr 290, 291, 292 Miastkowo	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, na działce wyznaczono strefę SJ, która dopuszcza lokalizowanie usług.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie innych stref planistycznych. Zgodnie z zapisami ustawy dla danego terenu możliwe jest ustalenie jednej strefy planistycznej</p>

60.	18.09.2024	RPW/4171/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 173, 178 Osetno		X	Wniosek nieuwzględniony. Działki zlokalizowane są na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.
61.	18.09.2024	RPW/4172/2024	SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 411 Czartoria		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka zlokalizowana jest na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.
62.	18.09.2024	RPW/4173/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 27/7 Rydzewo-Gozdy (zgodnie z zał. graf.)	X	X	Na działce wyznaczono strefę SJ zgodnie ze stanem istniejącym. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
63.	19.09.2024	RPW/4207/2024	SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 1037/2 Miastkowo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SZ zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę zagrodową. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
64.	19.09.2024	RPW/4206/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 1174/6, 1174/7 Miastkowo		X	Wniosek nieuwzględniony. Działki nie sąsiadują z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
65.	19.09.2024	RPW/4205/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 145, 295, 296 Miastkowo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działkach 295, 296 wyznaczono strefę SJ zgodnie z ustaleniami obowiązującego

						<p>miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek 295, 296 pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Na działce tej znajdują się grunty wysokich klas bonitacyjnych - zgodnie z zapisami rozporządzenia OUZ brak możliwości wyznaczenia terenu zabudowy mieszkaniowej na pozostałej części działki.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki 145 pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p>	
			SU – strefa usługowa	Dz. nr 1628, 218/1, 218/2 Miastkowo	X	Wniosek uwzględniony	
66.	19.09.2024	RPW/4204/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 1014, 1021 Miastkowo	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce 1014 wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu</p>

							zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
67.	19.09.2024	RPW4203//2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 32/1 Sulki	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p>
68.	19.09.2024	RPW/4202/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 145 Rydzewo	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p>
			SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 304 Rydzewo		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości

							wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
			SU – strefa usługowa (agroturystyka)	Dz. nr 211 Rydzewo	X		Wniosek uwzględniony
69.	19.09.2024	RPW/4201/2024	SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 26, 27, 43, 44, 45, 47, 22/2, 50/4 Gałkówka	X	X	Na działkach 43, 44, 45 wyznaczono strefę SZ zgodnie ze stanem istniejącym. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek pod zabudowę zagrodową. Działki nie sąsiadują z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
70.	20.09.2024	RPW/4238/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 242 Rydzewo		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
71.	20.09.2024	RPW/4237/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 139/4, 355 Rydzewo		X	Wniosek nieuwzględniony. Działki nie sąsiadują z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
			SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 249, 56, 57 Rydzewo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce 249 wyznaczono strefę SZ w części działki od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek pod zabudowę zagrodową. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.

72.	20.09.2024	RPW/4236/2024	SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 45/2, 46/2, 47/2 Rydzewo-Gozdy		X	Wniosek nieuwzględniony. Działki nie sąsiadują z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
73.	20.09.2024	RPW/4235/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 197/28 Rydzewo		X	Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
74.	20.09.2024	RPW/4234/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 164, 190 Rydzewo		X	Wniosek nieuwzględniony. Działki nie sąsiadują z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
75.	20.09.2024	RPW/4233/2024	SJ/SW – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową	Dz. nr 228/2 Rydzewo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.

76.	20.09.2024	RPW/4232/2024	SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 12 Łuby Kurki	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p>
77.	20.09.2024	RPW/4231/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 1173 Miastkowo		X	<p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p>
78.	20.09.2024	RPW/4226/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną + SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową + SP – strefa gospodarcza	Dz. nr 324/2, 324/4 Miastkowo	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Na działkach wyznaczono strefę SJ zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Na działce tej znajdują się grunty wysokich klas bonitacyjnych - zgodnie z zapisami rozporządzenia OUZ brak możliwości</p>

							wyznaczenia terenu zabudowy mieszkaniowej na pozostałej części działki. Wniosek nieuwzględniony w zakresie innych stref planistycznych. Zgodnie z zapisami ustawy dla danego terenu możliwe jest ustalenie jednej strefy planistycznej.
79.	20.09.2024	RPW/4227/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną z możliwością usług nieuciążliwych + SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 487 Zarucie	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie innych stref planistycznych. Zgodnie z zapisami ustawy dla danego terenu możliwe jest ustalenie jednej strefy planistycznej
80.	20.09.2024	RPW/4228/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 737, 748, 222/8 Miastkowo		X	Wniosek nieuwzględniony. Działki 737, 748 zlokalizowane są na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. Działki nie sąsiadują z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
81.	20.09.2024	RPW/4229/2024	SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową + SP – strefa gospodarcza	Dz. nr 34 Leopoldowo (zgodnie z zał. graf.)	X	X	Na działce wyznaczono strefę SZ zgodnie ze stanem istniejącym. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę zagrodową. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi

							wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
82.	20.09.2024	RPW/4230/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 247/1, 634/1 Rydzewo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce 634/1 wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
83.	20.09.2024	RPW/4225/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	Dz. nr 493 Zaruzie	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
84.	20.09.2024	RPW/4224/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	Dz. nr 428/4, 429/3 Rydzewo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki 428/4 od drogi publicznej.

							Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
85.	20.09.2024	RPW/4239/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 228/3 Rydzewo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
86.	20.09.2024	RPW/4240/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 228/1 Rydzewo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który

							można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
87.	23.09.2024	RPW/4292/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 245, 255/1 Rydzewo	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Na działkach wyznaczono strefę SJ w części działek od drogi publicznej.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p>
88.	23.09.2024	RPW/4276/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną + SU – strefa usługowa	Dz. nr 227/2, 230 Rydzewo	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Na działkach wyznaczono strefę SJ w części działek od drogi publicznej.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p>

89.	23.09.2024	RPW/4277/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 160/5 Nowosiedliny		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka zlokalizowana jest na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.
90.	23.09.2024	RPW/4278/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 185/8 Miastkowo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ zgodnie ze stanem istniejącym. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Na działce tej znajdują się grunty wysokich klas bonitacyjnych - zgodnie z zapisami rozporządzenia OUZ brak możliwości wyznaczenia terenu zabudowy mieszkaniowej na pozostałej części działki.
91.	23.09.2024	RPW/4279/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	Dz. nr 498 Zaruzie	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
92.	23.09.2024	RPW/4280/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług nieuciążliwych + SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 488 Zaruzie	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych

							oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie innych stref planistycznych. Zgodnie z zapisami ustawy dla danego terenu możliwe jest ustalenie jednej strefy planistycznej.
93.	23.09.2024	RPW/4287/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	Dz. nr 80/3, 81/3 Rydzewo-Gozdzy		X	Wniosek nieuwzględniony. Działki nie sąsiadują z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
94.	23.09.2024	RPW/4286/2024	SJ/SW – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową	Dz. nr 213, 214 Miastkowo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działkach wyznaczono strefę SJ w części działek od drogi publicznej zgodnie z aktualnym zagospodarowaniem. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
95.	23.09.2024	RPW/4284/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług nieuciążliwych + SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 497 Zaruzie	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało

							wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie innych stref planistycznych. Zgodnie z zapisami ustawy dla danego terenu możliwe jest ustalenie jednej strefy planistycznej
96.	23.09.2024	RPW/4282/2024	SP – strefa gospodarcza + SU – strefa usługowa	Dz. nr 116, 117, 118, 119 Rybaki	X		Wniosek uwzględniony
97.	23.09.2024	RPW/4309/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	Dz. nr 428/3, 429/2 Rydzewo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce 428/3 wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
98.	23.09.2024	RPW/4308/2024	SP – strefa gospodarcza + SU – strefa usługowa	Dz. nr 266/8 Miastkowo	X	X	Wniosek uwzględniony w zakresie wyznaczenia strefy SU. Wniosek nieuwzględniony w zakresie innych stref planistycznych. Zgodnie z zapisami ustawy dla danego terenu możliwe jest ustalenie jednej strefy planistycznej.
99.	23.09.2024	RPW/4310/2024	Przeznaczenie pod rekreację	Dz. nr 626/2 Drogoszewo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SP, która w profilu dodatkowym dopuszcza realizację usług, w tym usług sportu i rekreacji.

			SP – strefa gospodarcza + SU – strefa usługowa	Dz. nr 710/2 Drogoszewo	X		Wniosek uwzględniony
			SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 173/2 Drogoszewo		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
			SJ - strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 456 Drogoszewo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
100.	23.09.2024	RPW/4313/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 81/2 Łuby-Kurki	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.

101.	23.09.2024	RPW/4314/2024	SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 533 Miastkowo	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SZ zgodnie ze stanem istniejącym.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę zagrodową. Na działce tej znajdują się grunty wysokich klas bonitacyjnych - zgodnie z zapisami rozporządzenia OUZ brak możliwości wyznaczenia terenu zabudowy mieszkaniowej na pozostałej części działki.</p>
102.	23.09.2024	RPW/4315/2024	SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 464/2, 464/3 Miastkowo		X	<p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek pod zabudowę zagrodową. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p>
			SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 467/1 Miastkowo	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p>
			SU – strefa usługowa	Dz. nr 466/3, 1622/2 Miastkowo	X		Wniosek uwzględniony

103.	23.09.2024	RPW/4301/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 484 Czartoria	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p>
104.	23.09.2024	RPW/4300/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 116 Miastkowo	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p>
105.	23.09.2024	RPW/4299/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 406/3, 406/4 Rydzewo		X	Wniosek nieuwzględniony. Działki nie sąsiadują z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
106.	23.09.2024	RPW/4298/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. 406/7 Rydzewo		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy

							pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
107.	23.09.2024	RPW/4297/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 456 Drogoszewo	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p>
108.	23.09.2024	RPW/4296/2024	SI – strefa infrastrukturalna (pod gospodarkę odpadami) Max. pow. zab. 70% Max. wys. 20 m Min. PBC 5%	Dz. nr 110 Czartoria	X	X	<p>Wniosek uwzględniony w zakresie wyznaczenia strefy SI.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie parametrów.</p>
109.	23.09.2024	RPW/4295/2024	SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 429/1 Rydzewo		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
			SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 428/7, 426, 403, 314 Rydzewo		X	Wniosek nieuwzględniony. Działki nie sąsiadują z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
110.	23.09.2024	RPW/4294/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 182 Miastkowo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

							Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Na działce tej znajdują się grunty wysokich klas bonitacyjnych - zgodnie z zapisami rozporządzenia OUZ brak możliwości wyznaczenia terenu zabudowy mieszkaniowej na pozostałej części działki.
111.	24.09.2024	RPW/4354/2024	SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 105 Nowosiedliny		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka zlokalizowana jest na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.
112.	24.09.2024	RPW/4355/2024	SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 375, 553 Rydzewo		X	Wniosek nieuwzględniony. Działki nie sąsiadują z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
			SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 421 Rydzewo		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
113.	24.09.2024	RPW/4353/2024	SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 622 Miastkowo		X	Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę zagrodową. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
114.	24.09.2024	RPW/4346/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 117/8 Miastkowo		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
115.	24.09.2024	RPW/4320/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 420 Rydzewo		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy

							pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
116.	24.09.2024	RPW/4343/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. 121/2, 146, 236 Rydzewo	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Na działkach wyznaczono strefę SJ w całości dz. 121/2 i części działki 146 od drogi publicznej.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej dz. 146 pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p> <p>Działka 236 nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.</p>
117.	24.09.2024	RPW/4342/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 201/1, 418, 419 Rydzewo		X	<p>Wniosek nieuwzględniony. Działki 418, 419 nie sąsiadują z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki 201/1 pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej</p>

							gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
118.	24.09.2024	RPW/4341/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 1133/2 Miastkowo	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p>
119.	24.09.2024	RPW/4339/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 156 Drogoszewo	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p>
120.	24.09.2024	RPW/4338/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 425 Zaruzie	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej.

							Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
			SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 607 Zarucie	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SZ w części działki od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę zagrodową. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
121.	24.09.2024	RPW/4337/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 466 Zarucie		X	Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do

							infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
122.	24.09.2024	RPW/4339/2024	SU – strefa usługowa + wydobywanie kruszywa + SW?	Dz. nr 20 Gałkówka	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo w zakresie wyznaczenia strefy SG, która w profilu dodatkowym dopuszcza teren usług. Wniosek nieuwzględniony w zakresie innych stref planistycznych. Zgodnie z zapisami ustawy dla danego terenu możliwe jest ustalenie jednej strefy planistycznej
			SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 52 Gałkówka	X	X	Na działce wyznaczono strefę SZ zgodnie ze stanem istniejącym. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę zagrodową. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
			SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 18/5 Gałkówka		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
123.	25.09.2024	RPW/4385/2024	SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 166/4 Leopoldowo	X		Wniosek uwzględniony
124.	25.09.2024	RPW/4389/2024	SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 1096/3 Miastkowo		X	Wniosek nieuwzględniony. Na działce wyznaczono strefę, będącą kontynuacją polityki przestrzennej określonej w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
125.	25.09.2024	RPW/4382/2024	SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 186 Rydzewo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SZ w części działki od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę zagrodową. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru

							uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
			SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 149 Rydzewo	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SZ w części działki od drogi publicznej.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę zagrodową. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p>
126.	25.09.2024	RPW/4395/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 486 Zaruzie	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p>
127.	25.09.2024	RPW/4394/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 1138/5, 1138/6 Miastkowo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce 1138/5 wyznaczono strefę SJ zgodnie ze stanem istniejącym.

							Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
128.	25.09.2024	RPW/4392/2024	SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 19/1 Chojny-Naruszczy	X		Wniosek uwzględniony
129.	25.09.2024	RPW/4391/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 212/2 Rydzewo		X	Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
130.	25.09.2024	RPW/4389/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 499 Zaruzie	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który

							można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
131.	25.09.2024	RPW/4386/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 54/2 Miastkowo		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
132.	25.09.2024	RPW/4368/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 1079, 1080, 1081, 1082/2, 1083/2, 28, 726, 727 Miastkowo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działkach 1079, 1080, 1081 wyznaczono strefę SJ zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Na działkach 1079, 1080, 1081, 1082/2, 1083/2 znajdują się grunty wysokich klas bonitacyjnych - zgodnie z zapisami rozporządzenia OUZ brak możliwości wyznaczenia terenu zabudowy mieszkaniowej na pozostałej części działki. Działki 28, 726, 727 zlokalizowane są na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.
133.	25.09.2024	RPW/4381/2024	SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 183/2 Miastkowo		X	Wniosek nieuwzględniony. Na działce wyznaczono strefę, będącą kontynuacją polityki przestrzennej określonej w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
134.	25.09.2024	RPW/4379/2024	SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową/ SJ/SW – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową	Dz. nr 158/3 Miastkowo	X		Wniosek uwzględniony częściowo w zakresie wyznaczenia strefy SJ. Wniosek nieuwzględniony w zakresie innych stref planistycznych. Zgodnie z zapisami ustawy dla danego terenu możliwe jest ustalenie jednej strefy planistycznej
135.	25.09.2024	RPW/4378/2024	SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 1096/2 Miastkowo		X	Wniosek nieuwzględniony. Na działce wyznaczono strefę, będącą kontynuacją

							polityki przestrzennej określonej w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
136.	25.09.2024	RPW/4377/2024	Na działki budowlane	Dz. nr 341/1 Miastkowo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SU. Na działce tej znajdują się grunty wysokich klas bonitacyjnych - zgodnie z zapisami rozporządzenia OUZ brak możliwości wyznaczenia terenu zabudowy mieszkaniowej.
137.	25.09.2024	RPW/4376/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 1143 Miastkowo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
138.	25.09.2024	RPW/4375/2024	Przeznaczenie pod instalacje odnawialnych źródeł energii	Dz. nr 95 Czartoria	X		Wniosek uwzględniony
139.	25.09.2024	RPW/4374/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 51, 138 Rybaki		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka 51/2 zlokalizowana jest na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. Wniosek nieuwzględniony. Działki nie sąsiadują z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
140.	25.09.2024	RPW/4373/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 118/2, 131/2 Łuby-Kiertany	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działkach wyznaczono strefę SJ w części działek od drogi publicznej.

							Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
141.	25.09.2024	RPW/4372/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 1165, 1166 Miastkowo		X	Wniosek nieuwzględniony. Działki nie sąsiadują z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
142.	25.09.2024	RPW/4371/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 1045/2 Miastkowo	X	X	Na działce wyznaczono strefę SJ zgodnie ze stanem istniejącym. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
143.	25.09.2024	RPW/4370/2024	SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 141 Rydzewo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SZ w części działki od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę zagrodową. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną

							tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
144.	25.09.2024	RPW/4403/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług nieuciążliwych + SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 490 Zaruzie	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SZ w części działki od drogi publicznej.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę zagrodową. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie innych stref planistycznych. Zgodnie z zapisami ustawy dla danego terenu możliwe jest ustalenie jednej strefy planistycznej.</p>
145.	25.09.2024	RPW/4402/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 114 Łuby-Kiertany	X		Wniosek uwzględniony
			SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 115 Łuby-Kiertany	X		Wniosek uwzględniony
146.	25.09.2024	RPW/4399/2024	SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 385 Czartoria	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SZ w części działki od drogi publicznej.</p> <p>Pozostała cz. dz. zlokalizowana jest na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.</p>
147.	25.09.2024	RPW/4389/2024	Działki budowlane	Dz. nr 80 Kaliszki 23 Rydzewo-Gozdy		X	Wniosek nieuwzględniony. Działki nie sąsiadują z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
148.	25.09.2024	RPW/4397/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 1172/1 Miastkowo	X		Wniosek uwzględniony

149.	25.09.2024	RPW/4396/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 186, 187 Łuby-Kurki		X	Wniosek nieuwzględniony. Działki nie sąsiadują z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
150.	26.09.2024	RPW/4429/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 188/3 Miastkowo	X		Wniosek uwzględniony
151.	26.09.2024	RPW/4430/2024	SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 731, 733 Drogoszewo		X	Wniosek nieuwzględniony. Działki nie sąsiadują z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
152.	26.09.2024	RPW/4431/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 161 Sosnowiec	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
153.	26.09.2024	RPW/4432/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 380, 387 Czartoria		X	Wniosek nieuwzględniony. Działki zlokalizowane są na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.
154.	26.09.2024	RPW/4434/2024	SJ/SW – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową	Dz. nr 116 Łuby-Kurki		X	Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej

							gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
155.	26.09.2024	RPW/4436/2024	SJ/SW – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową	Dz. nr 154/3 Łuby-Kurki	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p>
156.	26.09.2024	RPW/4438/2024	SJ/SW – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową	Dz. nr 161 Łuby-Kurki		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
157.	26.09.2024	RPW/4440/2024	SJ/SW – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową	Dz. nr 67 Leopoldowo		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
158.	26.09.2024	RPW/4442/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 207 Rydzewo		X	Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej

							gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
159.	26.09.2024	RPW/4443/2024	Przeznaczenie na działkę rekreacyjną.	Dz. nr 48 Osetno	X		Wniosek uwzględniony
160.	26.09.2024	RPW/4445/2024	SU – strefa usługowa	Dz. nr 822, 823 Drogoszewo	X		Wniosek uwzględniony
161.	26.09.2024	RPW/4446/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 505, 506, 791/2, 794/2, 795/2, 798/2, 799/2, 800/2, 801/1, 832, 833 Drogoszewo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działkach 795/2, 791/2, 794/2 wyznaczono strefę SJ zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Na działkach znajdują się strefa górnictwa.
162.	26.09.2024	RPW/4447/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 108/2 Łuby-Kurki	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
163.	26.09.2024	RPW/4450/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 170, 282 Nowosiedliny		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka 170 zlokalizowana jest na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. Działki nie sąsiadują z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.

164.	26.09.2024	RPW/4451/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 59, 60 Nowosiedliny		X	Wniosek nieuwzględniony. Działki zlokalizowane są na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.
165.	26.09.2024	RPW/4452/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 72/2, 188, 281 Nowosiedliny		X	Wniosek nieuwzględniony. Działki 72/2, 188, zlokalizowane są na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. Wniosek nieuwzględniony. Działki nie sąsiadują z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
166.	26.09.2024	RPW/4453/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 850 Zaruzie		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
167.	26.09.2024	RPW/4457/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 227/1 Rydzewo		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
168.	26.09.2024	RPW/4467/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 112/2, 113/2, 134/2, 135/2, 145, 84 Łuby-Kiertany	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na całości dz. 112/2, 113/2 wyznaczono strefę SJ. Na działkach 134/2, 135/2, 84 wyznaczono strefę SJ w części działek od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.

							Działka 145 nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
169.	26.09.2024	RPW/4466/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 1088/5, 1088/7, 1088/9 Miastkowo	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Na działkach wyznaczono strefę SJ w części działek od drogi publicznej.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p>
170.	26.09.2024	RPW/4461/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 140 Rydzewo	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p>
171.	26.09.2024	RPW/4460/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 153/2 Sosnowiec 594 Zaruzie	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działkach wyznaczono strefę SJ w części działek od drogi publicznej.

							Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
172.	26.09.2024	RPW/4459/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną + SU – strefa usługowa	Dz. nr 18/4 Gałkówka	X	X	Na działce wyznaczono strefę SJ zgodnie ze stanem istniejącym. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
173.	26.09.2024	RPW/4458/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	Dz. nr 158/2, 159 Zaruzie		X	Wniosek nieuwzględniony. Działki nie sąsiadują z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
174.	26.09.2024	RPW/4456/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 1046/2 Miastkowo	X	X	Na działce wyznaczono strefę SJ zgodnie ze stanem istniejącym. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
175.	26.09.2024	RPW/4455/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 485 Zaruzie	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej.

							Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
176.	26.09.2024	RPW/4448/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 546 Czartoria		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
177.	26.09.2024	RPW/4444/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 188/4 Miastkowo		X	Wniosek nieuwzględniony. Na działce tej znajdują się grunty wysokich klas bonitacyjnych - zgodnie z zapisami rozporządzenia OUZ brak możliwości wyznaczenia terenu zabudowy mieszkaniowej.
178.	26.09.2024	RPW/4441/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 1154/2 Miastkowo	X		Wniosek uwzględniony
179.	26.09.2024	RPW/4439/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną Max. pow. zab. 20% Max. wys. zab. 10 m Min. PBC 40%	Dz. nr 1099/5 Miastkowo	X		Wniosek uwzględniony
180.	26.09.2024	RPW/4437/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 68/1, 69/1 Korytki Leśne	X		Wniosek uwzględniony
181.	26.09.2024	RPW/4435/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 395 Rydzewo		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
182.	26.09.2024	RPW/4433/2024	SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową + SU – strefa usługowa	Dz. nr 211/2 Miastkowo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę, będącą kontynuacją polityki przestrzennej określonej w

				(zgodnie z zał. graf)			obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Wyznaczono strefę SJ, która w profilu dodatkowym dopuszcza usługi.
			SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 106 Miastkowo (zgodnie z zał. graf)		X	Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
183.	26.09.2024	RPW/4429/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 1048/4, 1174/5, 1174/8 Miastkowo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działkach 1048/4, 1174/5 wyznaczono strefę SJ w części działek od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej
184.	26.09.2024	RPW/4427/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 11/2, 19, 21, 51, 1148/2 Miastkowo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce 1148/2 wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało

							wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej. Działki 11/2, 19, 21, 51 zlokalizowane są na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.
185.	26.09.2024	RPW/4436/2024	SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 139 Łuby-Kiertany (zgodnie z zał. graf)	X		Wniosek uwzględniony
186.	26.09.2024	RPW/4425/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 819/2 Drogoszewo (zgodnie z zał. graf)		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
187.	27.09.2024	RPW/4551/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 252, 290/2 Nowosiedliny		X	Wniosek nieuwzględniony. Działki nie sąsiadują z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
188.	27.09.2024	RPW/4548/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 364, 1168, 1167, 1037/3, 1037/4, 1037/8, 1086/6, Miastkowo Dz. nr 44, 46, 48, 52/2, 53/2, 54/2 Rybaki	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Wniosek uwzględniony w zakresie dz. nr 1037/4. Wniosek uwzględniony częściowo. Na działkę 1086/6 wyznaczono strefę SJ zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Na działce tej znajdują się grunty wysokich klas bonitacyjnych - zgodnie z zapisami rozporządzenia OUZ brak możliwości wyznaczenia terenu zabudowy mieszkaniowej na pozostałej części działki.

						<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki 1037/3 pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie dz. 1168, 1167, 364. Działki nie sąsiadują z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie działek 44, 46, 48, 52/2, 53/2, 54/2. Działki zlokalizowane są na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.</p>	
189.	27.09.2024	RPW/4549/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 1171 Miastkowo		X	<p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do</p>

							infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
190.	27.09.2024	RPW/4557/2024	SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 528/2 Miastkowo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SZ zgodnie ze stanem istniejącym. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę zagrodową. Na działce tej znajdują się grunty wysokich klas bonitacyjnych - zgodnie z zapisami rozporządzenia OUZ brak możliwości wyznaczenia terenu zabudowy mieszkaniowej na pozostałej części działki.
			SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 374 Miastkowo		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
191.	27.09.2024	RPW/4558/2024	SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 528/1 Miastkowo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SZ zgodnie ze stanem istniejącym. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę zagrodową. Na działce tej znajdują się grunty wysokich klas bonitacyjnych - zgodnie z zapisami rozporządzenia OUZ brak możliwości wyznaczenia terenu zabudowy mieszkaniowej na pozostałej części działki.
			SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 371, 372, 373 Miastkowo		X	Wniosek nieuwzględniony. Działki nie sąsiadują z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
192.	27.09.2024	RPW/4478/2024	SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 379, 380, 381 Czartoria (zał. graf.)		X	Wniosek nieuwzględniony. Działki zlokalizowane są na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.
193.	27.09.2024	RPW/4479/2024	SP – strefa gospodarcza (zgodna z wydaną decyzją środowiskową Rol.6220.9.2023)	Dz. nr 113/1 Czartoria	X		Wniosek uwzględniony
			SP – strefa gospodarcza + SU – strefa usługowa	Dz. nr 57 Łuby-Kiertany		X	Wniosek nieuwzględniony. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny przeznaczone pod

							zabudowę wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury komunikacyjnej i technicznej.
194.	27.09.2024	RPW/4499/2024	SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 539, 534, 522, 482/2 Miastkowo	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Na działkach 539, 534, 522 wyznaczono strefę SJ zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Na działce tej znajdują się grunty wysokich klas bonitacyjnych - zgodnie z zapisami rozporządzenia OUZ brak możliwości wyznaczenia terenu zabudowy mieszkaniowej na pozostałej części działki.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie dz. 482/2, gdzie wyznaczono strefę SJ, zgodnie z zapisami mpzp.</p>
195.	27.09.2024	RPW/4507/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 2/2 Miastkowo		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
196.	27.09.2024	RPW/4512/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 31 Gałkówka		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
197.	27.09.2024	RPW/4515/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 109 Rybaki		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
198.	27.09.2024	RPW/4519/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 232 Rydzewo		X	Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę

							mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
199.	27.09.2024	RPW/4520/2024	SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 489/1 Zaruzie	X		Wniosek uwzględniony
200.	27.09.2024	RPW/4518/2024	SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 258 Sosnowiec		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
201.	27.09.2024	RPW/4516/2024	SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 333/9 Miastkowo		X	Wniosek nieuwzględniony. Na działce wyznaczono strefę SJ zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na działce tej znajdują się grunty wysokich klas bonitacyjnych - zgodnie z zapisami rozporządzenia OUZ brak możliwości wyznaczenia terenu zabudowy mieszkaniowej na pozostałej części działki.
202.	27.09.2024	RPW/4513/2024	SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 582 Zaruzie		X	Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę zagrodową. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
203.	27.09.2024	RPW/4500/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 1048/4 Miastkowo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej.

							Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
204.	27.09.2024	RPW/4505/2024	SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 344/1, 349 Miastkowo		X	Wniosek nieuwzględniony. Na działce wyznaczono strefę, będącą kontynuacją polityki przestrzennej określonej w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
205.	27.09.2024	RPW/4509/2024	SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 63/2 Osetno		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka zlokalizowana jest na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.
206.	27.09.2024	RPW/4514/2024	SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 629/2 Zaruzie		X	Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę zagrodową. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
207.	27.09.2024	RPW/4517/2024	SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową PBC do 15%	Dz. nr 612/2, 613/3, 612/1, 613/4, 613/5, 613/12 Zaruzie	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Wniosek uwzględniony w zakresie wyznaczenia strefy SZ na działkach. Wniosek nieuwzględniony w zakresie parametru min. PBC.
208.	27.09.2024	RPW/4521/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni i infrastruktury technicznej	Dz. nr 1027/3, 1027/5 Miastkowo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działkach wyznaczono strefę SJ w części działek od drogi publicznej.

			Max. pow. zab. 50% Max. wys. zab. 9 m Min. PBC 40%				Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
209.	27.09.2024	RPW/4526/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 27/3 Rydzewo-Gozdy	X	X	Na działce wyznaczono strefę SJ zgodnie ze stanem istniejącym. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
210.	27.09.2024	RPW/4529/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 74, 156 Nowosiedliny (zgodnie z zał. graf.)		X	Wniosek nieuwzględniony. Działki zlokalizowane są na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.
211.	27.09.2024	RPW/4530/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 72/1 Nowosiedliny		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka zlokalizowana jest na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.
212.	27.09.2024	RPW/4533/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 498/2, 499/2, 500/1, 501/1, 502/1, 503/1 Miastkowo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działkach 502/1, 503/1 wyznaczono strefę SJ w części działek od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej

							gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
213.	27.09.2024	RPW/4501/2024	SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 8/7, 8/9, 11/5, 31/2, 85 Kraska	X	X	<p>Wniosek częściowo uwzględniony. Wniosek uwzględniony w zakresie dz. 8/7, 8/9, 85.</p> <p>Na działkach 31/2, 11/5 wyznaczono strefę SZ w części działek od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek pod zabudowę zagrodową. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p>
214.	27.09.2024	RPW/4498/2024	SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 535/1, 618 Tarnowo	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Na działkach wyznaczono strefę SJ w części działek od drogi publicznej.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p>

215.	27.09.2024	RPW/4496/2024	SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 104 Rybaki		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
216.	27.09.2024	RPW/4523/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 184, 202 Rydzewo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce 184 wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
217.	27.09.2024	RPW/4525/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 143, 243 Rydzewo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce 143 wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.

							Działka 243 zlokalizowana jest na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.
			SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 159 Rydzewo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SZ w części działki od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę zagrodową. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
			SU – strefa usługowa	Dz. nr 64, 11 Rydzewo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Wniosek uwzględniony w zakresie dz. 64. Działka 11 nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy.
218.	27.09.2024	RPW/4527/2024	SH – Strefa handlu wielkopowierzchniowego, teren infrastruktury technicznej, teren usług, teren składów i magazynów	Dz. nr 21/1 Gałkówka	X		Wniosek uwzględniony
219.	27.09.2024	RPW/4531/2024	SP – strefa gospodarcza	Dz. nr 21/1 Gałkówka	X		Wniosek uwzględniony
220.	27.09.2024	RPW/4536/2024	Przeznaczenie pod rekreację.	Dz. nr 448 Rydzewo		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka zlokalizowana jest na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.
221.	27.09.2024	RPW/4545/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 79/3, 79/4, 79/5, 79/6 Rydzewo	X		Wniosek uwzględniony
222.	27.09.2024	RPW/4534/2024	SJ/SW – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową	Dz. nr 306, 310 Rydzewo		X	Wniosek nieuwzględniony. Działki nie sąsiadują z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
223.	27.09.2024	RPW/4532/2024	Rozszerzenie planu o możliwość budowy inwentarsko mieszkaniowej.	Dz. nr 457/2, 456/3, 447/3, 447/7, 447/5,	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działkach 457/2, 456/3, 447/3, 447/7, 447/5,

				447/4, 448/2, 446/1, 446/2, 1058/2, 1059/4 Miastkowo			448/2, 1058/2, 1059/4 wyznaczono strefę SJ w części działek od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
224.	27.09.2024	RPW/4510/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 54, 285 Nowosiedliny (zgodnie z zał. graf.)	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce 54 wyznaczono strefę SJ zgodnie ze stanem istniejącym. Wniosek nieuwzględniony w zakresie całej dz. ponieważ działka zlokalizowana jest na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. Działka 285 nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
			SN – strefa zieleni i rekreacji	Dz. nr 55, 53, 15, 16 Nowosiedliny (zgodnie z zał. graf.)		X	Wniosek nieuwzględniony. Działki zlokalizowane są na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.
225.	27.09.2024	RPW/4506/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 790 Drogoszewo	X	X	Na działce wyznaczono strefę SJ zgodnie ze stanem istniejącym. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który

							można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
226.	27.09.2024	RPW/4503/2024	SP – strefa gospodarcza	Dz. nr 685/1 Tarnowo		X	Wniosek nieuwzględniony. Wyznaczano strefę SZ, która w profilu dodatkowym dopuszcza realizację usług. Z uwagi na obustronne sąsiedztwa zabudowy mieszkaniowej nie wyznaczono strefy SP.
227.	27.09.2024	RPW/4502/2024	SP – strefa gospodarcza lub SU – strefa usługowa	Dz. nr 577/1 Tarnowo	X	X	Wniosek uwzględniony w zakresie wyznaczenia strefy SU. Wniosek nieuwzględniony w zakresie wyznaczenia strefy SP.
			SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 584 Tarnowo	X		Wniosek uwzględniony
228.	27.09.2024	RPW/4544/2024	SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 459/1 Miastkowo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SZ w części działki od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę zagrodową. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
229.	27.09.2024	RPW/4543/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 272 Drogoszewo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w

							zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
230.	27.09.2024	RPW/4542/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 30, 40/2 Gałkówka	X	X	Na działce 40/2 wyznaczono strefę SJ zgodnie ze stanem istniejącym. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Działki nie sąsiadują z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
231.	27.09.2024	RPW/4541/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 283 Nowosiedliny		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
232.	27.09.2024	RPW//2024	Przeznaczenie na działki budowlane.	Dz. nr 147, 346, 347, 350, 351 Miastkowo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działkach 347, 350 wyznaczono strefę SJ w części działek od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
233.	27.09.2024	RPW/4539/2024	SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową (0,50 ha działki) zaznaczyć	Dz. nr 158 Drogoszewo	X		Wniosek uwzględniony

			pod SR – strefa produkcji rolniczej (pozostała część działki tj. 1,23 ha)				
234.	27.09.2024	RPW/4538/2024	SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 610, 611 Zaruzie	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Na działkach wyznaczono strefę SZ w części działek od drogi publicznej.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek pod zabudowę zagrodową. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p>
235.	27.09.2024	RPW/4535/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 135 Miastkowo	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p>
236.	27.09.2024	RPW/4621/2024	Przeznaczenie pod instalacje odnawialnych źródeł energii	Dz. nr 96 Czartoria	X		Wniosek uwzględniony
237.	27.09.2024	RPW/4623/2024	Przeznaczenie pod instalacje odnawialnych źródeł energii	Dz. nr 96 Czartoria	X		Wniosek uwzględniony
238.	27.09.2024	RPW/4625/2024	SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 187/1, 186/3 Miastkowo	X		Wniosek uwzględniony

			SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 376, 561 Miastkowo		X	Wniosek nieuwzględniony. Działki nie sąsiadują z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
239.	27.09.2024	RPW/4626/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 469 Miastkowo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
240.	27.09.2024	RPW/4553/2024	SW – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną + SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną + SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	Dz. nr 343 Czartoria		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka zlokalizowana jest na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.
241.	27.09.2024	RPW/4550/2024	SP – strefa gospodarcza	Dz. nr 9, 63 Gałkówka	X		Wniosek uwzględniony
			SI – strefa infrastrukturalna	Dz. nr 9, 63 Gałkówka	X		Wniosek uwzględniony
			SG – strefa górnictwa	Dz. nr 9, 12/8, 12/5, 12/3, 13/13, 13/10, 13/8 Gałkówka	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Dla dz. uwzględniono przeznaczenie z poprzedniego pkt. Wniosku.
			SR – strefa produkcji rolniczej	Dz. nr 9, 12/8, 12/5, 12/3, 13/13, 13/10, 13/8 Gałkówka		X	Wniosek nieuwzględniony w zakresie innych stref planistycznych. Zgodnie z zapisami ustawy dla danego terenu możliwe jest ustalenie jednej strefy planistycznej
			SO – strefa otwarta	Dz. nr 9, 12/8, 12/5, 12/3, 13/13,		X	Wniosek nieuwzględniony w zakresie innych stref planistycznych. Zgodnie z zapisami

				13/10, 13/8 Gałkówka			ustawy dla danego terenu możliwe jest ustalenie jednej strefy planistycznej
242.	27.09.2024	RPW/4556/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 104 Miastkowo	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p>
243.	27.09.2024	RPW/4554/2024	SU – strefa usługowa	Dz. nr 280, 281, 565 Miastkowo (zgodnie z zał. graf.)	X		Wniosek uwzględniony
			SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 562, 563 Miastkowo (zgodnie z zał. graf.)	X	X	<p>Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce 563 wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej.</p> <p>Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.</p>
244.	27.09.2024	RPW/4555/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 105 Miastkowo		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy

							pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
			SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną + SU – strefa usługowa	Dz. nr 212/1, 564/3 Miastkowo (zgodnie z zał. graf.)	X		Wniosek uwzględniony
245.	27.09.2024	RPW/4494/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 449/2, 450/1, 540, 541, 544, 545 Miastkowo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działkach wyznaczono strefę SJ w części działek od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
246.	27.09.2024	RPW/4570/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną + SU – strefa usługowa	Dz. nr 271 Nowosiedliny		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
			SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 63, 64, 98, 99, 100, 101, 108, 213, 279 Nowosiedliny		X	Wniosek nieuwzględniony. Działki 63, 64, 98, 99, 100, 101, 108, 279 zlokalizowane są na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. Działka 213 nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
247.	27.09.2024	RPW/4546/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 185/7 Miastkowo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce wyznaczono strefę SJ zgodnie z ustaleniami

						obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
248.	27.09.2024 30.09.2024	RPW/4537/2024 RPW/4599/2024 RPW/4596/2024	<p>Wnioskujemy o możliwość lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii - elektrowni fotowoltaicznych oraz instalacji i obiektów stanowiących infrastrukturę techniczną służącą magazynowaniu energii, o mocy zainstalowanej przekraczającej 1000 kW na obszarach wyznaczonych w Załączniku nr 2.</p> <p>Tereny elektrowni słonecznej dopuszczono w strefach: SU - strefa usługowa SH - strefa handlu wielkopowierzchniowego SR - strefa produkcji rolniczej SO - strefa otwarta</p> <p>tereny lokalizowania magazynów energii dopuszczono w strefach: SU - strefa usługowa SH - strefa handlu wielkopowierzchniowego</p> <p>tereny produkcji dopuszczono w strefach: SP - strefa produkcji SI - strefa infrastrukturalna SP - strefa techniczna</p> <p>Wnioskujemy o możliwość lokalizacji odnawialnych źródeł energii - elektrowni wiatrowej na obszarach wyznaczonych w Załączniku nr 2.</p> <p>Tereny elektrowni wiatrowej dopuszczono w strefach: SR - strefa produkcji rolniczej SO - strefa otwarta</p>	<p>Dz. nr 19/1, 19/2, 14, 15/2, 16, 18 Rydzewo-Gozdy 19, 20/1, 20/2, 21, 22, 30, 31, 32, 33/4, 33/8, 34/1, 37/2, 38/2, 41/2, 42/2, 45/2, 46/2, 49/2, 50/2, 53/2, 54/2, 58/1, 58/4, 59/1, 59/2, 60, 61/2</p> <p>Kaliszki 45/1, 45/2, 45/3, 45/4, 45/5, 45/6, 45/7, 45/8, 46, 47/1, 47/2, 48, 49/1, 49/2, 49/4, 49/5, 95</p> <p>Korytki Leśne 40, 41, 65 75, 76, 77, 79 80, 81, 82, 83, 84, 87, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 114, 115, 116, 117, 121, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183,</p>	X	<p>Wniosek uwzględniony</p>

			<p>Po przeprowadzonych analizach gminy Miastkowo zwracamy się z prośbą o wprowadzenie powyższych stref na obszarach z załącznika graficznego.</p>	<p>184, 185, 186, 191, 192, 193, 194, 195, 198, 199, 200, 201, 202, 207, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 218, 219, 220, 221, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 242, 247, 248, 249, 250, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 642, 643, 644, 113/1, 113/2, 196/1, 196/2, 197/1, 197/2, 203/1, 203/2, 217/1, 217/2, 222/1, 222/2, 229/1, 229/2, 78/3, 78/4 Czartoria 405, 408, 406/1, 380, 379, 378, 377, 376, 375, 374, 373, 372, 371, 363, 369, 393, 403, 392, 387, 404, 396, 390, 388, 382, 389, 391, 394, 395, 397, 398, 399, 400, 401, 386, 384, 366, 385, 383, 367, 370, 368, 402, 406/2, 407, 365 Leopoldowo 192, 165, 164, 163, 162, 161,</p>			
--	--	--	---	--	--	--	--

				156, 157, 158, 194, 193, 190, 160, 159, 171, 140, 176, 175, 136/2, 151, 155, 172, 173, 195, 189, 169, 170, 174, 45, 34, 53/3, 58, 59, 60, 61, 56, 46, 44, 43, 42, 41, 35, 33, 57 Łuby-Kiertany 341, 240, 241, 242, 221, 87, 235, 224, 239, 226, 227, 228, 229, 230, 342, 233, 232, 234, 340, 244, 245, 243, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 288, 289, 290/1, 290/2, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 345, 312, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 343, 268, 269, 270, 271, 313, 212/3, 206, 202, 201, 339, 212/4, 210, 335, 188, 207, 208/1, 208/2, 209/1, 209/2, 211, 212/1, 213, 214, 189 Łuby-Kurki			
249.	30.09.2024	RPW/4598/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną + SU – strefa usługowa	Dz. nr 35 Leopoldowo		X	Wniosek po terminie

							Wniosek nieuwzględniony. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
			SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 39 Leopoldowo		X	Wniosek po terminie Wniosek nieuwzględniony. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
250.	26.09.2024	RPW/4472/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 814 Drogoszewo		X	Wniosek nieuwzględniony. Działka nie sąsiaduje z obszarami zwartej zabudowy pozwalającymi wyznaczyć OUZ. W planie ogólnym gminy Miastkowo brak możliwości wyznaczenia nowej zabudowy mieszkaniowej bez wyznaczenia OUZ.
251.	26.09.2024	RPW/4469/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 138 Miastkowo		X	Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
252.	26.09.2024	RPW/4476/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 157, 158, 159, 62, 61 Nowosiedliny		X	Wniosek nieuwzględniony. Działki zlokalizowane są na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.
253.	26.09.2024	RPW/4471/2024	SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dz. nr 429/4, 428/5 Rydzewo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo. Na działce 428/5 wyznaczono strefę SJ w części działki od drogi publicznej. Wniosek nieuwzględniony w zakresie przeznaczenia obszaru całych działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

							Zgodnie z przepisami ustawy dla gminy zostało wyliczone zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową – tereny takie można wskazać w zasięgu ustaleń obecnych planów miejscowych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, który można rozszerzyć o 73,5 ha w skali całej gminy. Zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną tereny te wskazano w otoczeniu zwartej zabudowy z dostępem do infrastruktury społecznej, komunikacyjnej i technicznej.
--	--	--	--	--	--	--	---

Załączniki

- wnioski wymienione w wykazie

.....

(podpis Wójta)