

WYKAZ WNIOSKÓW
do projektu planu ogólnego gminy Miastkowo

Część B. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres instytucji lub organu	Treść wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	3a	4	5	6	7
1.	03.09.2024	Nadleśnictwo Łomża Łomża ul. Nowogrodzka 60 18-400 Łomża	Przeznaczenie gruntów leśnych będących własnością Skarbu Państwa pozostających w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego „Lasy Państwowe” Nadleśnictwa Łomża wyszczególnionych na załączonych mapach pod lokalizacje dróg leśnych oraz składnic drewna (składnice zlokalizowane przy drogach leśnych) drogi zlokalizowane w obrębach ewidencyjnych: Miastkowo, Drogoszewo, Rydzewo i Tamowo.	Załącznik graficzny dz. nr 77/2, 735, 775/2, 776, 777/2, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 806, 807, 808, 809, 812, 816, 819, 826, 828, 829, 830, 832, 833, 834, 835, 837, 842, 844, 845, 846, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 866, 867, 868, 869, 870, 871 Tamowo dz. nr 28/4, 28/5, 105/2, 105/3, 293/1 630, 631, 632, Rydzewo dz. nr 24, 25, 26, 27, 31, 32, 33/1, 33/2, 34/1, 34/2, 35, 36, 37, 41, 42/2, 43/1, 43/2, 44/1, 44/2, 45, 46, 47, 48/2, 49, 269 Miastkowo dz. nr 52/1, 522, 568, 593, 894, 895, 896, 897, 899, 900 Drogoszewo	X	X	Wniosek uwzględniony częściowo, ponieważ wykracza poza zakres i skalę planu ogólnego gminy. W każdej strefie planistyczne w profilu dodatkowym dopuszczono teren lasu. W strefach tych zagospodarowanie poszczególnych terenów odbywa się zgodnie z przepisami odrębnymi w szczególności zgodnie z ustawą o lasach. W strefach planistycznych stanowiących lasy w rozumieniu ustawy o lasach będzie możliwe realizowanie obiektów budowlanych związanych z gospodarką leśną.
2.	03.09.2024	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Białymstoku ul. Zwycięstwa 2 15-703 Białystok	Nie składają wniosków.	Obszar objęty planem	-	-	-

3.	09.09.2024	Okręgowy Urząd Górniczy w Lublinie ul. Magnoliowa 2 20-143 Lublin	Informuje, że w granicach administracyjnych gminy znajdują się obszary i tereny górnicze, wyznaczone w koncesjach na wydobywanie kopaliny.	Obszar objęty planem	X		Wniosek uwzględniony w zakresie ustaleń i szczegółowości planu ogólnego gminy.
4.	09.09.2024	Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo w Warszawie Departament Majątku i Administracji ul. Kasprzaka 25 01-224 Warszawa	Informuje, że teren, dla którego sporządzany jest plan ogólny nie leży na obszarze i terenie górniczym wydobycia ropy naftowej i gazu ziemnego. Nie posiadają również koncesji poszukiwawczych i eksploatacyjnych oraz nie posiadają infrastruktury kopalnej.	Obszar objęty planem	X		Wniosek uwzględniony w zakresie ustaleń i szczegółowości planu ogólnego gminy.
4b.	11.09.2024	Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo w Warszawie Departament Majątku i Administracji ul. Kasprzaka 25 01-224 Warszawa	Informuje, że teren, dla którego sporządzany jest plan ogólny nie leży na obszarze i terenie górniczym wydobycia ropy naftowej i gazu ziemnego. Nie posiadają również koncesji poszukiwawczych i eksploatacyjnych oraz nie posiadają infrastruktury kopalnej.	Obszar objęty planem	X		Wniosek uwzględniony w zakresie ustaleń i szczegółowości planu ogólnego gminy.
5.	09.09.2024	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Białymstoku ul. Gen. S. Sosabowskiego 24 15-182 Białystok	Uwzględnienie uwag: <ul style="list-style-type: none"> • przewidzenie w pasie drogowym – w chodniku lub pasie zieleni – na lokalizację sieci gazowej; • w przypadku braku miejsca, dopuścić lokalizację na działkach prywatnych; • zapewnić dla każdej z działek budowlanych możliwość przyłączenia działki lub bezpośrednio budynku do sieci gazowej; • w przyszłych pracach planistycznych w przypadku budowy ulic, rozważyć umieszczenie sieci gazowej w tzw. kanałach technologicznych – tam, gdzie to możliwe. 	Obszar objęty planem	X		Wniosek uwzględniony w zakresie ustaleń i szczegółowości planu ogólnego gminy.
6.	09.09.2024	Podlaski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Białymstoku ul. Elewatorska 6 15-620 Białystok	Uwzględnienie kwestii: <ul style="list-style-type: none"> • Wymogu przebudowy (wzmocnienia) w przyszłości drogi wojewódzkiej 647 do parametrów technicznych i użytkowych klasy G; • Powiązanie ww. drogi z drogami 	Obszar objęty planem	X		Wniosek uwzględniony w zakresie ustaleń i szczegółowości planu ogólnego gminy.

			<p>krajowymi;</p> <ul style="list-style-type: none"> • W rejonie skrzyżowań dróg wojewódzkich z innymi drogami publicznymi nie lokalizować terenów pod jakiegokolwiek usługi z wyjątkiem, gdy dojazd do nich zapewniony z drogi bocznej; • Ograniczanie zjazdów z ww. dróg regionalnych, a dojazd zapewniany z dróg niższych kategorii, szczególnie do terenów pod nową zabudowę; • Odległość od budynków przeznaczonych na stały popyt ludzi na podstawie analizy natężenia ruchu pojazdów oraz uciążliwości i akustycznych i wibracji, a w przypadku jego braku, zalecane lokalizowanie nowej zabudowy mieszkaniowej nie bliżej niż 30 m od krawędzi jezdni dla budynków jednokondygnacyjnych raz 40 m dla wielokondygnacyjnych; • Parkingi dla obiektów usługowych i produkcyjno-usługowych lokalizować jedynie na terenach własnych inwestora; <p>Określenie kierunków i sposobów gospodarowania wodami opadowymi oraz wskazanie przebiegu kanałów zbiorczych i miejsc odbiorników wód opadowych oraz wskazanie przebiegu kanałów zbiorczych i miejsc odbiorników wód opadowych, ujętych w kanalizację i ciekły otwarte.</p>				
7.	09.09.2024	Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi ul. Wspólna 30 00-930 Warszawa	Zwrócenie szczególnej uwagi na potrzebę ochrony rolniczej przestrzeni produkcyjnej i konieczność zapewnienia odpowiedniej przestrzeni dla rozwoju produkcji rolniczej;	Obszar objęty planem	X		Wniosek uwzględniony w zakresie ustaleń i szczegółowości planu ogólnego gminy.
8.	04.09.2024	Urząd Marszałkowski Województwa Podlaskiego ul. M. Curie-Skłodowskiej 14 15-097 Białystok	Należy uwzględnić m. in. udokumentowane złoża kopalin i wody podziemne. Aktualne informacje dotyczące tych danych dostępne na stronie Państwowego Instytutu Geologicznego Państwowego Instytutu Badawczego https://geologia.pgigov.pl .	Obszar objęty planem	X		Wniosek uwzględniony w zakresie ustaleń i szczegółowości planu ogólnego gminy.
9.	05.09.2024	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie	Wnioskuje o włączenie obszarów szczególnego zagrożenia powodzią w granice stref otwartych, a na terenach częściowo	Obszar objęty planem	X		Wniosek uwzględniony w zakresie ustaleń i szczegółowości planu

		Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Białymstoku ul. Pułkowa 11 15-143 Białystok	zurbanizowanych – w granice stref zieleni i rekreacji.				ogólnego gminy.
10.	06.09.2024	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok ul. Elektryczna 13 15-950 Białystok	Informuje, że w planie ogólnym należy uwzględnić rezerwę terenu pod następujące urządzenia elektroenergetyczne: I. Istniejące: • linia 110 kV Łomża 2 – Ostrołęka, • linia 110 kV Łomża 1 – Ostrołęka, • stacje transformatorowe 15/0,4 kV, • linie 15 kV i niskiego napięcia, II. Planowane przez PGE Dystrybucja S. A. Oddział Białystok: • modernizacja linii 110 kV Łomża 1 – Ostrołęka, • modernizacja linii 110 kV Łomża 2 – Ostrołęka, • stacje transformatorowe 15/0,4 kV, • linie 15 kV i niskiego napięcia. Należy przewidzieć rezerwę terenu pod urządzenia elektroenergetyczne umożliwiające odbiór energii elektrycznej z przewidywanych źródeł wytwórczych.	Obszar objęty planem	X		Wniosek uwzględniony w zakresie ustaleń i szczegółowości planu ogólnego gminy.
11.	12.09.2024	GAZ-System S.A. Oddział w Rembertowie ul. Jana Kazimierza 578 05-126 Nieporęt	Informuje, że nie osiada gazociągów wysokiego ciśnienia ani urządzeń będących w ich eksploatacji. Nie zakładają również zadań inwestycyjnych na terenie gminy.	Obszar objęty planem	-	-	-
12.	18.09.2024	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. Departament Eksploatacji w Warszawie ul. Warszawska 165 05-520 Konstancin Jeziorna	Wnioskuję o wprowadzenie: 1. Na załączniku graficznym oś linii elektroenergetycznej wraz z pasem technologicznym o wskazanej szerokości. W legendzie trasę istniejącej linii należy opisać jako „trasa linii elektroenergetycznej najwyższych napięć 400 kV wraz z pasem technologicznym” 2. Przebiegu napowietrznej linii elektroenergetycznej najwyższych napięć 400 kV wraz z pasem technologicznym o szerokości 70 m (po 35 m od osi linii w obu kierunkach w rzucie poziomym),	Obszar objęty planem	X		Wniosek uwzględniony w zakresie ustaleń i szczegółowości planu ogólnego gminy.

			<p>wolnym od zabudowy budynków mieszkalnych, budynków zamieszkania zbiorowego i budynków użyteczności publicznej.</p> <p>3. Lokalizacja pozostałych obiektów i urządzeń budowlanych (związanych np. z działalnością gospodarczą lub rekreacyjną, zawierających materiały niebezpieczne pożarowo, stacji paliw i stref zagrożonych wybuchem) w pasie technologicznym elektroenergetycznej linii najwyższych napięć 400 kV musi uwzględniać wymogi określone w przepisach odrębnych oraz normach dotyczących projektowania linii elektroenergetycznych.</p> <p>4. Dopuszcza się budowę elektroenergetycznej linii wielotorowej, wielonapięciowej po trasie istniejącej linii elektroenergetycznej. Dopuszcza się także odbudowę, rozbudowę, przebudowę i nadbudowę istniejącej linii oraz linii, która w przyszłości zostanie ewentualnie wybudowana na jej miejscu. Realizacja tych inwestycji po trasie istniejącej linii nie wyłącza możliwości rozmieszczania słupów oraz podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z linii w innych niż dotychczasowych miejscach.</p> <p>5. Dla lokalizacji farm wiatrowych w sąsiedztwie linii przesyłowych, minimalna odległość turbiny wiatrowej od linii elektroenergetycznej, określona jako odległość najbardziej skrajnego elementu turbiny wiatrowej (krańców łopat turbiny) od osi trasy napowietrznego odcinka linii elektroenergetycznej, wynosi pięciokrotność średnicy koła (5xd) zataczanego przez łopaty turbiny wiatrowej.</p> <p>6. Zakaz sadzenia roślinności o wysokości przekraczającej 3 m.</p> <p>7. Dla lokalizacji farm wiatrowych w</p>			
--	--	--	---	--	--	--

			<p>sąsiedztwie linii przesyłowych, minimalna odległość turbiny wiatrowej od linii elektroenergetycznej, określona jako odległość najbardziej skrajnego elementu turbiny wiatrowej (krańców łopat turbiny) od osi trasy napowietrznego odcinka linii elektroenergetycznej, wynosi trzykrotność średnicy koła (3xd) zataczanego przez łopaty turbiny wiatrowej, jedynie w przypadku wyposażenia przewodów odgromowych wszystkich przeseł linii znajdujących się w tej odległości w czynną ochronę przeciwdrogarniową.</p> <p>8. Lokalizacja urządzeń i obiektów farm fotowoltaicznych w pasie technologicznym linii przesyłowych dopuszczalna jest poza obszarami:</p> <p>a) Wokół słupów w kształcie koła o promieniu, co najmniej równym wysokości słupa oraz w obszarze pomiędzy słupami wzdłuż osi linii, w pasie o szerokości równej odległości pomiędzy skrajnymi przewodami, powiększonej o 5 m w każdą stronę,</p> <p>na załomach trasy linii, na przedłużeniu osi linii, zostanie pozostawiony niezabudowany pas, którego długość liczona od fundamentów słupa po przedłużeniu osi trasy linii będzie równa potrójnej wysokości słupa, a szerokość równa odległości pomiędzy skrajnymi przewodami, powiększonej o 5 m w każdą stronę.</p>				
13.	24.09.2024	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrala Biuro Ochrony Środowiska ul. Targowa 74 03-734 Warszawa	Nie zgłasza wniosków.	Obszar objęty planem	-	-	-
14.	27.09.2024	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w	Obowiązek uwzględniania ochrony zabytków i opieki nad tymi zabytkami przy sporządzaniu	Obszar objęty planem	X		Wniosek uwzględniony w zakresie ustaleń

		Białymstoku ul. Dojlidy Fabryczne 23 15-554 Białystok	planów ogólnych gmin wynika z przepisów art. 18 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.				i szczegółowości planu ogólnego gminy.
15.	30.09.2024	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Ostrołęce ul. Poznańska 19 07-409 Ostrołęka	Uwzględnienie zapisów: 1. Zabudowa i zagospodarowanie terenów ujętych w ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów prowadzonej przez tut. Zarząd Zlewni musi uwzględniać przebudowę lub likwidację urządzeń melioracji wodnych, tak aby nie zaszkodzić w funkcjonowaniu obiektu melioracyjnego poza obszarem zabudowy lub zagospodarowania. 2. Zgodnie z art. 389 pkt 6, w związku z art. 17 ust. 1 pkt 3 lit. a i pkt 4 ustawy Prawo wodne, na odbudowę, rozbudowę, przebudowę, rozbiórkę lub likwidację urządzeń melioracji wodnych wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego. 3. W przypadku przebudowy rowu polegającej na wykonaniu przepustu lub innego przekroju zamkniętego na długości do 10 m, w myśl art. 394 ust 1 pkt 10 Prawo wodnego wymagane jest dokonanie zgłoszenia wodnoprawnego. 4. Działania lub czynności polegające wyłącznie na: a) zatrzymywaniu wody w rowach, jeżeli zasięg oddziaływania nie wykracza poza granice terenu, którego zakład jest właścicielem, lub terenu znajdującego się w zasięgu oddziaływania, gdy zakład posiada uprzednią pisemną zgodę właścicieli gruntów objętych oddziaływaniem na zatrzymywanie wody w rowach (art. 395 pkt 11 Prawa wodnego), b) hamowaniu odpływu wody z obiektów drenarskich, jeżeli zasięg oddziaływania nie wykracza poza granice terenu, którego zakład jest właścicielem, lub terenu znajdującego się w zasięgu	Obszar objęty planem	X		Wniosek uwzględniony w zakresie ustaleń i szczegółowości planu ogólnego gminy.

			<p>oddziaływania, gdy zakład posiada uprzednią pisemną zgodę właścicieli gruntów objętych oddziaływaniem na hamowanie odpływu wody z obiektów drenarskich (art. 395 pkt 12 Prawa wodnego),</p> <p>c) przebudowie rowów w celu zatrzymywania wody, jeżeli zasięg oddziaływania nie wykracza poza granice terenu, którego zakład jest właścicielem, lub terenu znajdującego się w zasięgu oddziaływania, gdy zakład posiada uprzednią pisemną zgodę właścicieli gruntów objętych oddziaływaniem na przebudowę rowów w celu zatrzymywania wody (art. 395 pkt 15 Prawa wodnego),</p> <p>d) przebudowie obiektów drenarskich w celu hamowania odpływu wody, jeżeli zasięg oddziaływania nie wykracza poza granice terenu, którego zakład jest właścicielem, lub terenu znajdującego się w zasięgu oddziaływania, gdy zakład posiada uprzednią pisemną zgodę właścicieli gruntów objętych oddziaływaniem na przebudowę obiektów drenarskich w celu hamowania odpływu wody (art. 395 pkt 16 Prawa wodnego).</p> <p>5. W myśl art. 196 ust 11 ustawy Prawo wodne, w przypadku przebudowy lub likwidacji urządzeń melioracyjnych należy przekazać do Zarządu Zlewni w Ostrołęce zgłoszenie dokonanych zmian, celem aktualizacji prowadzonej ewidencji.</p> <p>6. Urządzenia melioracji wodnych chronione są z mocy prawa. Wobec czego zabrania się niszczenia lub uszkodzenia urządzeń wodnych, jak również wykonywania w pobliżu urządzeń wodnych robót i innych czynności, które mogą powodować niedopuszczalne</p>				
--	--	--	--	--	--	--	--

			<p>osiadanie urządzeń wodnych lub ich części, osuwanie się gruntu przy urządzeniach wodnych, jak również wykonywania robót, które mogą spowodować zmniejszenie stateczności lub wytrzymałości urządzeń wodnych. Zabronione jest utrudnianie przepływu wody w związku z wykonywaniem lub utrzymywaniem urządzeń wodnych.</p> <p>Dbając o prawidłowe funkcjonowanie urządzeń melioracyjnych należy je utrzymywać we właściwym stanie technicznym, a obowiązek ten należy do zainteresowanych właścicieli gruntów lub działającej na tym terenie spółki wodnej. Właściciel gruntu, na które urządzenia melioracji wodnych wywierają korzystny wpływ oraz właściciele gruntów i nieruchomości sąsiednich mają obowiązek umożliwienia wejścia na grunt w celu utrzymania tych urządzeń. Obowiązek ten podlega odpowiedzialności na zasadach i w trybie przepisów postępowania w sprawach o wykroczenia.</p>				
16.	01.10.2024	Zarząd Województwa Podlaskiego ul. M. Curie-Skłodowskiej 14 15-097 Białystok	<p>Należy uwzględnić:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. w zakresie środowiska przyrodniczego, w tym elementów sieci ekologicznej województwa (3.7.3., 3.7.2., 3.7.1. 4., 4.3., 4.7.2., 6.4.1., 6.5.7.): <ul style="list-style-type: none"> – Obszar Chronionego Krajobrazu Równiny Kurpiowskiej i Doliny Dolnej Narwi, – Specjalny Obszar Ochrony Natura 2000 Ostoja Narwiańska PLH200024, – Obszar Specjalnej Ochrony Natura 2000 Dolina Dolnej Narwi PLB140014, – Użytek ekologiczny Bagno - Drogoszewo, – Pomniki przyrody w Tarnowie, – Korytarz ekologiczny główny GKPN-7 Przełomowa Dolina Narwi, 	Obszar objęty planem	X		Wniosek uwzględniony w zakresie ustaleń i szczegółowości planu ogólnego gminy.

			<ul style="list-style-type: none"> - Korytarz ekologiczny główny GKPN-3A Przełomowa Dolina Narwi - Puszcza Biała, - Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 215 Subniecka Warszawska, - Obszar szczególnego zagrożenia powodzią rzeki Narew, - Obszar szczególnego zagrożenia powodzią rzeki Ruż, <p>2. w zakresie systemu transportowego (3.9.3., 3.9.4., 3.9.13., 6.3.1.):</p> <ul style="list-style-type: none"> - droga krajowa nr 61 obecnie wojewódzka nr 760 (...) Ostrołęka - Łomża (...), - droga wojewódzka nr 648 Miastkowo - Nowogród (...), - droga wodna - rzeka Narew, <p>3. w zakresie sieci infrastruktury technicznej (3.10., 6.5.):</p> <ul style="list-style-type: none"> - linia elektroenergetyczna NN 400 kV, - linia napowietrzna elektroenergetyczne WN 110 kV, - Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej, - linia radiowa RTON Łomża - RTON Ostrołęka, <p>4. w zakresie turystyki i wypoczynku (3.6.8.):</p> <ul style="list-style-type: none"> - szlak wodny Narew-Pisa, - szlak wodny im. Króla Stefana Batorego, - szlak rowerowy EuroVelo R 11, - samochodowy szlak frontu wschodniego I wojny światowej, <p>5. w zakresie gospodarki odpadami (3.11.3.):</p> <ul style="list-style-type: none"> - zakład przetwarzania i unieszkodliwiania odpadów w Czartorii (ZPiUO), <p>6. w zakresie inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym (zał. nr 3):</p>				
--	--	--	---	--	--	--	--

			– ochrona przed powodzią: przebudowa zabudowy regulacyjnej rzeki Narew km 171+800 +176+000 w m. Jankowo (3.4.25).				
17.	02.09.2024	Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Białymstoku ul. Lipowa 51 15-424 Białystok	Zgodnie z kompetencjami przesyła do Nadleśnictwa Łomża.	Obszar objęty planem			Wniosek informacyjny

Załączniki

- wnioski wymienione w wykazie

.....
(podpis Wójta)